



## Fraktion im Bezirksausschuss 3 Maxvorstadt

München, den 23.10.2024

### **Dringlichkeitsantrag: Schließung des Diakoniewerkes**

#### **Antrag**

Der BA3 fordert die Landeshauptstadt München auf, alle Möglichkeiten zu prüfen, dass bei der Nachnutzung des Diakoniewerkes Maxvorstadt (im Erhaltungssatzungsgebiet) die Münchner Mischung Anwendung findet und vor allem auch geförderter Wohnraum geschaffen wird.

#### **Begründung**

Der BA3 bedauert die Schließung des Diakoniewerks außerordentlich und drückt sein Mitgefühl vor allem mit den Bewohnerinnen und Bewohnern sowie dem Personal aus.

Bei dem Areal des Diakoniewerkes in der Heß- und Arcisstr., das seit 150 Jahren besteht, handelt es sich um eine Immobilie, die gut als Filetstück bezeichnet werden kann. Am 22. Oktober meldeten mehrere Zeitungen, dass bis Ende März 2025 der Betrieb eingestellt wird.

Das Anliegen des Bezirksausschusses ist es, dort auch bezahlbaren Wohnraum zu schaffen und die Wohnstruktur im Viertel zu erhalten.

Wir möchten, dass durch die Nutzung des Vorkaufsrechtes und eventuell auch einen sektoralen Bebauungsplan alle Möglichkeiten seitens der Stadt ausgeschöpft werden, diese Chance zu nutzen.

#### **Initiative:**

Felix Lang

Georg Fleischer