



Einladung

zur Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 12. November 2024 um 19.00 Uhr
Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

Hinweis: barrierefreier Zugang nicht möglich

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
 - 1.4 Aktuelles vom Sozialreferat zum Bauvorhaben Stummer-/Servetstraße**
- 2. Anliegen von Bürger*innen**
 - 2.1 Sprechstunde für Bürger*innen**
 - 2.2 Post von Bürger*innen an den BA**
 1. Carsharing in Allach
 2. Schließung des Beherbergungsbetriebs für Wohnungslose Ossana-/Stieglstraße
- 3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**
 - 3.1 Budget**
 - 3.2 Familie, Bildung, Soziales und Sport**

3.3 Kultur

3.4 Planung und Bau

3.5 Umwelt und Verkehr

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

5. Anträge

6. Entscheidungen

1. (E) Zeitgemäße Steuerung des Verkehrsflusses und damit Vermeidung der Belastung für Anwohner im 23. Stadtbezirk
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02182 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14724
2. (E) Stadtbezirksbudget: TSV München-Allach 1909 Turnen und Handball e.V. Deutsches Turnfest in Leipzig vom 27.05 - 02.06.2025, 18.351,00 Euro; Az. 0262.0-23-0236
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14817
3. (E) Gebäude in der Reinhard-von-Frank-Str. 8 unter Denkmalschutz stellen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02197 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14679
4. (E) Einbau von Bodenschwellen in der Stieglstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02179 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14815
5. (E) Aufstellung einer Parkbank in der Behringstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02195 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14818
6. (E) Aufstellung von drei Sitzbänken rund um das Biotop an der Kleselstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 02196 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 16.07.2024
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14819
7. (E) Stadtbezirksbudget: Freiwillige Feuerwehr Allach von 1874 e.V.
Erwerb von zwei Pavillons ab 01.12.2024, 8.842,93 Euro, Az.: 0262.0-23-0235
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14978

7. Anhörungen

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.09.24:
Löfflerstr. 4 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage – Vorbescheid (Eilentscheidung)

2. Schreiben Sozialreferat vom 02.10.24:
Schaffung einer bedarfsgerechten Aufenthaltsgelegenheit sowie Schaffung einer offenen Sportgelegenheit für Jugendliche (Empfehlung Nr. 20-26 / E 2187 der BV des Stadtbezirkes 23 am 16.07.24)
 3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.10.24:
Güterordnung
- Gütergleis 5566: rechtliche Zulässigkeit der Verlegung (BVE Nr. 14-20 / E 01932)
- Erweiterung des Rangierbahnhofes; Frühzeitige Einbeziehung der betroffenen Gemeinden / Bürger*innen und ortsnahe Informationsmöglichkeiten für Bürger*innen (BVE Nr. 14-20 / E 01373)
 4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.10.24:
Verkehrsrechtliche Anordnung: Schulwegsicherheit Eversbuschstraße - Rückbau Schulbushaltestelle, Anpassung der Hol- und Bringzeiten
 5. Schreiben KVR vom 23.10.24:
Unterrichtung über eine Anzeige über das Abbrennen von Feuerwerken durch einen gewerblichen Pyrotechniker auf Privatgrund: Silvesterfeuerwerk in der Auenbruggerstr. 11a (Feld Flurst. 831 und 835) am 01.01.2025
 6. Schreiben KVR vom 23.10.24:
Spezialmarkt gem. § 69 GewO auf öffentlichem Verkehrsgrund (Stadtbezirk 23): Allacher Christkindlmarkt auf dem Oertelplatz vom 19. - 23.12.2024 (Aufbau ab 18.12.2024, Abbau bis 23.12.2024)
 7. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.10.24:
Durchführung des Lauf- und Suchspiels kreuz & quer 2025 im Spielgebiet Allach-Untermenzing
 8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.10.24:
Allacher Str. 116 - Neubau eines Dreispänners und zwei Doppelhaushäusern mit Carports / Garagen - VORBESCHIED
 9. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.10.24:
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage (Stadtbezirk 23); hier: Falkner Show am 05.05.2025, Grünfläche an der Servetstraße
 10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.10.24:
Eversbuschstr. 14 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE), drei Duplexparkern sowie Umbau von vier Wohneinheiten, Anbau von Gauben und Einbau von Dachterrassen
- 8. Verschiedenes**
1. Aufruf des BA 6 - Sendling "Gebt München wieder ein Vorkaufsrecht und senkt endlich die Kappungsgrenze"
 2. Demokratiemobil Evaluation, Tour 2025 - Einsatz im 23. Stadtbezirk
 3. Antrag des BA 20 Hadern:
Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern

9. Umlauf

9.1 Baureferat

1. Schreiben vom 26.09.24:
Sachstand zum Neubau des Skaterparks an der Behringstraße in Höhe des Friedhofs Untermenzing
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00483
2. Schreiben vom 11.10.24:
Ergebnisse Stadtteil-Check Allach / Untermenzing 2024
3. Schreiben vom 07.10.24:
Runder Tisch zum Besucherlenkungskonzept Angerlohe und Allacher Lohe
4. Schreiben vom 30.09.24:
Verkehrssituation Willstätterstraße
5. Schreiben vom 10.10.24:
Zuschnitt von Straßenbegleitgrün Haberstr

9.2 Direktorium

1. Schreiben vom 16.10.24:
Verwendungsnachweise Budget: Freiwillige Feuerwehr Allach, Sommerfest Allmenzing
2. Schreiben vom 30.10.24:
Informationsschreiben BA 03/2024: Voraussetzungen einer ordnungsgemäßen Ladung / Beschlussfähigkeit des Bezirksausschusses

9.3 Gesundheitsreferat

9.4 Kommunalreferat

9.5 Kreisverwaltungsreferat

1. Schreiben vom 04.10.24:
Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebs: "La Perla", Eversbuschstr. 7
2. Schreiben vom 24.10.24:
Novellierung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung

9.6 Mobilitätsreferat

1. Schreiben vom 08.10.24:
Verkehrsfluss, Unterführung Allacher Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02087
2. Schreiben vom 02.10.24:
Fahrradwege in Untermenzing

3. Schreiben vom 14.10.24 und 17.10.24:
Genehmigung von Foto-/Film- und/oder Tonaufnahmen auf öffentlichen Verkehrsgrund:
25.10.-26.10.24, Angerlohstr. 111 und Naumann-/Ratzelstraße
4. Schreiben vom 18.10.24:
Einbahnstraßenregelung Ernst-von-Rombergstraße
5. Schreiben vom 22.10.24:
Planungsstand zum Ausbau der Allacher Straße
6. Schreiben vom 28.10.24:
Vollzug der Grünanlagensatzung: Baustelleneinrichtung und Zufahrt zur Grünfläche
Krauss-Maffei-Str.
7. Schreiben vom 29.10.24:
Herstellung eines sicheren Verkehrs- und Schulweges im Bereich der Stieglstraße zwischen Auenbrugger- und Theodor-Fischer-Straße sowie Herstellung einer ordnungsgemäßen Entwässerung der entsprechenden Verkehrsflächen

9.7 Referat für Arbeit und Wirtschaft

9.8 Referate für Bildung und Sport

1. Schreiben vom 10.10.24:
Geplante Sprengeländerungen zur Grundschule Theodor-Fischer-Straße zum Schuljahr 2025/26 - Protokoll

9.9 Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Schreiben vom 22.10.24:
Vermüllung der Grundstücke an der Krautheimstr. 7-9

9.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Schreiben vom 14.10.24 und 27.09.24:
Genehmigung einer Baumfällung:
 - Rudhartstr. 52
 - Krayweg 3
 - Vogelloh 12
2. Schreiben vom 18.10.24:
Baumfällung in der Nußhägerstr. 41

9.11 Sozialreferat

1. Schreiben vom 17.10.24 und 28.10.24:
Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Zwiedineckstraße
 - Ernst-Haeckl-Straße
 - Vogelloh
 - Gruithuisenstraße

9.12 Stadtkämmerei

9.13 Sonstiges

1. Schreiben AKIM vom 11.10.24:
Sitzbank an der Kreuzung Manzostraße und Von-Reuter-Straße - Lärmbelästigung und Müllaufkommen
2. Schreiben AWM vom 15.10.24:
Haltverbote Waldkolonie Allach
3. Schreiben AWM vom 16.10.24:
Keine Leerung der Biotonne in der Krautheim- und Naumannstraße
4. Schreiben SWM vom 25.10.24:
Baumaßnahme Strom-Projekt - Eduard-Schwartz-Straße

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

10.1 Beschluss des Mobilitätsausschusses am 16.10.24:

1. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2146 Kirschstraße (östlich), Esmarchstraße (östlich und südlich), Hintermeierstraße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich), Allacher Straße (nördlich), Neubau der Verkehrsflächen, Raumaufteilung, Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13534

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.24:

1. Rückerstattung von Heizkosten
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14519

11. Nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

gez

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 10.12.24** um 19:00 Uhr in der Mensa der Grundschule Theodor-Fischer-Straße statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23