



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Marienplatz 8, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter\*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger\*innen

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**

1.stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2.stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Marienplatz 8, 80331 München

Telefon: 233 - 21333

Telefax: 233 - 989 - 21370

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 23.10.2024

**Einladung zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 05.11.2024, um 19.30 Uhr  
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger\*in-  
sprechstunde angebracht werden.**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

- 1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
- 4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürger\*innenanliegen**

- 5.1 Der/die Bürger\*in hat das Wort**
- 5.2 Vorstellungen und Berichte**

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

- 6.1 Denkmalschutz für Schwindstraße 1a prüfen – Erhalt des Baumes als Baumdenkmal  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06858**
- 6.2 Nachfrage Studierendenwerk zum Studiwohnen in der Adalbertstr. 41  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05858**
- 7. Berichte der Beauftragten**

**B Klima, Umwelt und Planung**

**1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

**1.1 Bürger\*innenanliegen**

**1.2 Anträge**

**1.2.1 Antrag Die Grünen vom 21.10.2024**

Mietenmonitor nutzen, proaktiv Mietwucher einbremsen

**1.2.2 Antrag Die Grünen vom 21.10.2024**

Nachfrage Leerstand Mehrfamilienhaus Gabelsbergerstr. 39

1.2.3 Antrag CSU vom 22.10.2024

Leerstand in München – 22.000 Wohnungen laut Presse in der 42. KW – wie ist die Maxvorstadt davon betroffen? Was wird dagegen gemacht?

**2. Entscheidungen und Anhörungen**

**2.1 Bauvorhaben**

2.1.1 Baulisten LBK 40 KW, KW 42

2.1.2 WEB-Listen der LBK, KW 39-KW 41

2.1.3 Rambergstr.6, Abriss und Neubau eines Studentenwohnheims mit Kita - VORBESCHIED | 09.11.2024

2.1.4 Görresstr. 11, Nutzungsänderung 1.Obergeschoss- Dachgeschoss von Wohnen zu Studentenwohnheim sowie Anbau einer hofseitigen Notleiteranlage | 11.11.2024

**2.2 Sonstiges**

2.2.1 Die Wanderbaumallee in der Katharina-von-Bora-Straße (Abschnitt Sophien-/Karlsstraße)

2.2.2 Barer Str. 24, Prinz-Ludwig-Str. 11, Stellungnahme zu Denkmaleigenschaft

2.2.3 Adalbertstr. 55, Schraudolphstr. 17, Stellungnahme zu Denkmaleigenschaft

**3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

**3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

**3.2 Baumfällungen**

3.2.1 Abriss und Neubau eines Studentenwohnheims mit Kita - VORBESCHIED

Rambergstr. 6 (siehe auch B 2.1.3) | 09.11.2024

Zuleitung mit der Bitte um Stellungnahme zu der beantragten Baumfällung

**4. Aktuelle Sachstandsberichte**

**5. Unterrichtungen**

5.1 Rückerstattung von Heizkosten

Sitzungsvorlage 20-26 / V 14519

5.2 entfällt

5.3 Arnulfstr. 52, Durchführung von Baumaßnahmen

5.4 Verwendungsnachweis Green City Wanderbaumallee

**C Mobilität und öffentlicher Raum**

**1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

**1.1 Bürger\*innenanliegen**

1.1.1 Verkehrssituation rund um die Schwindschule

Bürger\*innenanliegen vom 18.10.2024

1.1.2 Schulweg und Zebrastreifen an der Görresstraße

Bürger\*innenanliegen vom 11.10.2024

1.1.3 Verkehrssituation Schwindschule

Bürger\*innenanliegen vom 15.10.2024

1.1.4 Lärmaktionsplan 2024

Bürger\*innenanliegen vom 28.09.2024

**1.2 Anträge**

1.2.1 Antrag SPD vom 21.10.2024

Schnellerer Auf- und Abbau bei Veranstaltungen am Königsplatz

1.2.2 Antrag SPD vom 21.10.2024

Haltestreifen in der Maillingerstraße

1.2.3 Antrag SPD vom 21.10.2024

Änderung Sondernutzungsgebührensatzung

- 1.2.4 Antrag Grüne vom 20.09.2024 (aus 10/24)  
Königsplatz statt Königsparkplatz
- 1.2.5 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Entwurf von Maßnahmen im Alten Botanischen Garten zur Belebung im Bezirksausschuss vorstellen – Maßnahmen der Realität anpassen – keine blinden Schnellschüsse
- 1.2.6 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Alkoholverbot im Alten Botanischen Garten
- 1.2.7 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Waffenverbot im Alten Botanischen Garten
- 1.2.8 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Kontrollierte Anwohnerversammlungen mit Einbeziehung der Gewerbetreibenden für die einzelnen Bauabschnitte in der Augustenstraße durchführen
- 1.2.9 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Bessere Ausstattung des KAD im Alten Botanischen Garten
- 1.2.10 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Cannabisverbot im Alten Botanischen Garten
- 1.2.11 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Sektenalarm in der Innenstadt – Scientology wirbt getarnt um Mitglieder – wie sieht es in der Maxvorstadt aus
- 1.2.12 Antrag CSU vom 22.10.2024  
„Sexuelle Belästigungen von Schülerinnen des Luisengymnasiums durch die Kriminellen am ABG“ – Welche Zahlen sind bekannt?
- 1.2.13 Antrag CSU vom 22.10.2024  
Wie kann das Spielhaus Sophienstraße, wie auch das Luisengymnasium vor der kriminellen Klientel am ABG geschützt werden? Mehr Bestreifung durch den KAD? Videoüberwachung?

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Interfraktioneller Antrag: Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern  
Der BA 20 bittet alle BAs um Unterstützung

### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Verfall der Sitten im Viertel  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00139  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 14803

### **2.3 Gaststätten**

### **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 Bez. 3, Wittelsbacherplatz | Anhörungsverfahren VA auf öff. Verkehrsgrund: "Carolina Panthers Fan Fest" vom 08.11. - 09.11.2024 (Aufbau ab 04.11.; Abbau bis 11.11.2024) | Anhörungsfrist: 25.10.2024

### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

## **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.3 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 3.4 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 3.5 Anliegerinformation, Arnulfstraße, Bau eines Radschutzstreifens
- 3.6 Schienenbearbeitung auf diversen Abschnitten im U-Bahnnetz im 4. Quartal 2024
- 3.7 Videoüberwachung ABG; südlicher und nördlicher Bereich
- 3.8 Feuerwerksanzeigen am 07.11.2024 in 80335 München, Lothstr. 64, Gelände der Hochschule München

## **D Soziales und Bildung**

**1. Bürger\*innenanliegen und Anträge****1.1 Bürger\*innenanliegen****1.2 Anträge****2. Entscheidungen und Anhörungen****2.1 Budget**

Antragsteller\*in: Stella Bildung bewegt e.V.

Maßnahme: Lets move the Kids vom 07.12. - 14.12.2024

Beantragter Zuschuss: 675,00 Euro

**2.2 Budget**

Antragsteller\*in: Internationale Forschungsstelle für Mehrsprachigkeit e.V.

Maßnahme: Münchner Bücherschrank vom 25.11.2024 - 25.07.2025

Beantragter Zuschuss: 1.000,00 Euro

**3. Aktuelle Sachstandsberichte****4. Unterrichtungen****E Kultur und Demokratieförderung****1. Bürger\*innenanliegen und Anträge****1.1 Bürger\*innenanliegen****1.2 Anträge****2. Entscheidungen und Anhörungen****2.1 Budget**

Antragsteller\*in: Rosa Stern Space e.V.

Maßnahme: ZUCKER: Workshopreihe vom 18.11.2024 -31.01.2025

Beantragter Zuschuss: 3.200,00€

**2.2 entfällt****2.3 Budget**

Antragsteller\*in: Münchner Behördenorchester e.V.

Maßnahme: Vorbereitung für das Konzert am 23.11.2024 vom 01.10. - 25.11.2024

Beantragter Zuschuss: 850,00 Euro

**2.4 Budget**

Antragsteller\*in: Empfangshalle

Maßnahme: Jahresgaben vom 05. - 29.12.2024

Beantragter Zuschuss: 2.090,00 Euro

**2.5 Budget**

Antragsteller\*in: Park Café München GmbH

Maßnahme: Neptunbrunnen Kulturbiergarten vom 02.08. - 15.09.2024

Beantragter Zuschuss: 6.820,19 Euro

**3. Aktuelle Sachstandsberichte****4. Unterrichtungen****4.1 Kunstareal München-Kunst, Kultur, Wissen**

Bekanntgabe Ergebnisse des Ideenwettbewerbs "Open Kunstareal"

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13585

**4.2 Demokratiemobil Evaluation Tour 2024****4.3 Bestellung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters;**

Verlängerung um eine weitere Amtsperiode bis 31.12.2028

**F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

- F 1 Unterausschusstermine 2025
- F 2 Christbaum für den Josephsplatz
- F 3 Kinder- und Bürgerfest 2024: Präsentation und Bilanz (aus 10/24)
- F 4 Dankesveranstaltung für die Tafel Ausgabestelle Arcisstraße (aus 10/24)
- F 5 Einladung zur Bürgerversammlung 2024

**Vorbereitende UA-Sitzungen für November**

UA Klima, Umwelt und Planung, 30.10.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentlicher Raum, 31.10.2024, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 28.10.2024, um 19:00 im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 28.10.2024, um 19:00 Uhr, im Fremdspracheninstitut der Landeshauptstadt München, Raum 1, Amalienstraße 36, 80799 München

**Nächste BA-Sitzung im Dezember**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 03.12.2024 um 19:30 Uhr in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37, statt.

München, 23.10.2024

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende