



Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Newsletter des BA 4:
https://service.muenchen.de/intelliform/fc/newsletter/index?newsletter_dir.dir-ba_6

München, den 12.11.2024

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 20.11.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 20.11.2024 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 23.10.2024
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Krippen- und 2 Kindergartengruppen an der Belgradstraße 81, Genehmigung des Nutzer*innenbedarfsprogramms (Anhörung zum Beschlussentwurf)
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Elternbeirat des Gisela-Gymnasiums für die Anschaffung einer Tuba (*vertagt aus 10/24*)
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Rümmanstr. 60:
Neubau eines Wohngebäudes mit 56 geförderten Wohnungen in Holzmodulbauweise als Parkplatzüberbauung mit Mobilitätskonzept **Frist: 22.11.2024**
 - 2.2 Rümmanstr. 60:
Neubau eines Wohngebäudes mit 56 geförderten Wohnungen in Holzmodulbauweise als Parkplatzüberbauung mit Mobilitätskonzept - TEILBAUGENEHMIGUNG: Fällung bestehender Bäume, Entfernung der Oberfläche des Bestandsparkplatzes, Baustelleneinrichtung, Errichtung Baumschutzzäune, Kranstellung Turmdrehkran, Fundament-Erdung, Aushub für Fundamente, Bau der Grundleitungen, Errichtung der Einzelfundamente und Stahlbetonstützen, Errichtung der Gründung inkl. Bodenplatte und Perimentärdämmung, Auffüllung der Baugrube **Frist: 30.11.2024**
 - 2.3 Infanteriestr. 11a:
Haus E, Umbau Dachgeschoss Ost zu Büros ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2020-21079-22 – Stellplatznachweis **Frist: 07.12.2024**
 - 2.4 Infanteriestr. 11a:
Umbau Pavillon IV mit Hochschulnutzung und Tiefgarage ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2023-9622-22 – Stellplatznachweis **Frist: 07.12.2024**
 - 2.5 Infanteriestr. 11a:
Neubau Pavillon V für Hochschulnutzung mit Kantine ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2017-26408-22 - Änderung der Raumaufteilung Gastronomie im Untergeschoss **Frist: 07.12.2024**
 - 2.6 Konradstr. 10:
Nachverdichtung durch Rückwertige Bebauung in Form von Einzimmer-Appartements als Überbauung der bestehenden Stellplatzflächen – VORBESCHIED **Frist: 07.12.2024**
 - 2.7 Destouchesstr. 83:
Anbau einer erdgeschossigen Wohnung, zwei Erkern sowie zwei Gauben an ein best. Gebäude **Frist: 07.12.2024**
 - 2.8 Bauerstr. 33:
Aufstockung eines Bestandsgebäudes, Anbau von Balkonen, Anbau eines Fassadenaufzugs, Umnutzung Laden zu gewerblichen Wohnen **Frist: 07.12.2024**
 - 2.9 Hohenzollernstr. 46:
Speicherausbau zu einer Wohnung, Ertüchtigung des 2.Rettungsweges durch Feuerleitern sowie Anbau eines Aufzugs (RGB) – GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG **Frist: 07.12.2024**
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

0. Gäste im Unterausschuss
 - 0.1 Vorstellung der Radlvorrangkarte durch einen Vertreter von MunichWays
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürger: Erneuerung der Radwegmarkierung im Bereich Bonner Platz
 - 1.2 Bürgerin: Fußgängerampeln Simmernstraße/Rheinstraße und Rheinstraße/Mainzer Straße
2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Zusätzliche Fahrradstellplätze für die Schauburg BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06624 (Anhörung zur Antwort des Baureferats auf neuen Vorschlag des BA, vgl. TOP D 2.3 09/24)
- 2.2 Aufhebung der Einbahnstraßenregelung für den Radverkehr in der Adelheidstraße (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01304 aus der Bürgerversammlung am 15.06.2023)
- 2.3 Kontrollen an Radwegen (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 02040 aus der Bürgerversammlung am 18.06.2024)
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vorstellung des Konzepts für 2025 durch die Organisator*innen des Mobilitätswendecamps
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürger: Baumpflanzungen in der Viktor-Scheffel-Str.
- 1.2 Bürger/-in: Verschmutzung Mildred-Scheel-Bogen/ Isoldenstr./ Rümmanstr.
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
- 2.2 Öffentlicher Raum
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Empfangshalle für die Jahresgaben vom 05. - 29.12.2024
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Kulturraum München e.V. für das Gästekino im Monopol Kino vom 24.01. -31.12.2025
- 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an foolpool GbR für das „VerWunderLand. Eine kleine Kunst-Kirmes mit Varieté“ von April - November 2025
- 2.2 Wirtschaft
- 2.2.1 „Geisha - Pan Asia & Sushi Bar“ Hohenzollernstr. 43: Genehmigung einer Freischankfläche (Nachholung des BA-Beschlusses von 2020 wegen Corona)
- 2.3 Veranstaltungen
- 2.3.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Svapinga Consort e.V. für das Neujahrskonzert vom 16. - 19.01.2025
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

1. Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München (Bezirksausschuss-Satzung) (Beschluss des VPA vom 16.10.2024 bzw. der VV vom 23.10.2024)

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 20.11.2024 um 18.30 Uhr**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 13.11.2024 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 13.11.2024 um 18.45 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 14.11.2024 um 19.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 14.11.2024 um 18.00 Uhr in Raum 131 des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 18.12.2024 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
 - 3.2.1 Verein für Internationale Jugendarbeit für ein Teamwochenende für ehrenamtliche Mitarbeiter*innen des ClubIn vom 05. bis 07.07.2024
 - 3.2.2 Elternbeirat der Grundschule an der Infanteriestraße für die Streitschlichterausbildung vom 11.04.2024 – 13.06.2024
 - 3.2.3 „Evocations of Noor“ im März 2024
 - 3.2.4 Modellprojekt 27 e.V. für die Anschaffung einer Tischtennisplatte für den Integrativen Jugendtreff MOP
 - 3.2.5 Casa empower gGmbH für ein Antidiskriminierungstraining vom 29.01. bis 26.07.2024
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Schul- und Kitabauoffensive - 6. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2024 Entnahme der Grundschule Am Mitterfeld aus dem 3. Schulbauprogramm und Erteilung des Vorplanungsauftrags an die MRG (Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 14878)
 - 3.3.2 München offen und solidarisch (Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 14600)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Demokratiemobil Evaluation Tour 2024 und Abfrage 2025
 - 3.4.2 Unterstützung der Bezirksausschüsse durch die Abteilung Koordination für Psychiatrie und Suchthilfe

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.2.1 Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344)
 - 3.2.2 Erstattung von Heizkosten bei fehlendem Wärmemengenzähler für Warmwasser (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14802)
- 3.3 Aktuelle Bauanträge – Meldelisten der LBK
 - 3.3.1 Erstantragsverfahren KW 41 bis KW 43, Vorbescheide KW 41, Tektur KW 43
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen

- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Verlegung einer Gasleitung Scheidplatz (Ecke Belgradstraße/Parzivalstraße) und James- Loeb-Straße – 2. Verlängerung (16.10.2024 bis 08.11.2024)
 - 3.3.2 Baumaßnahmen der SWM vom 08.10.2024 bis 04.11.2024
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.4.1 Mobilitätsstrategie 2035, Teilstrategie: Management des öffentlichen (Straßen-)Raums (Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 11904)
 - 3.4.2 Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge Gegenwärtiger Stand 1. Sachstandsbericht zum Programm der Erneuerung von Eisenbahnüberführungen 2. Sachstandsbericht zur Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge – Bekanntgabe – (Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 14701)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.5.1 Abweichungen vom Regelfahrplan aufgrund erforderlicher Schienenbearbeitungen auf verschiedenen Abschnitten im U-Bahnnetz ab ca. 22:30 Uhr bis Betriebsschluss im Zeitraum vom 13.10.2024 bis 05.12.2024

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Installation in Grünstreifen der Ansprenger-/Ecke Destouchesstraße (Antwort der Bezirks-inspektion und des Baureferats; vgl. TOP A 3 03/24 und TOP A 3.2 06/24)
 - 3.1.2 Personenleitsystem Karl-Theodor-Str. 84 (Antwort der Bezirksinspektion und Polizei; vgl. TOP E 1.3 24/09 und TOP A 3.1 24/10)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
 - 3.2.1 Genehmigung zur Fällung der drei Robinien Nr. 37-39 und Ablehnung der Fällung der drei Robinien Nr. 40-42 in der Schleißheimer Str. 183a - 183c
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Grünanlage am Scheidplatz: Verlängerung der Ausnahmegenehmigung vom 16.10.2024 zur Benutzung für Baustelleneinrichtung und Fußgängerumleitung bis 10.11.2024
 - 3.4.2 Interfraktioneller Antrag: Stadtweite Lösung für das Abstellen von E-Scootern (BA-Antrag Nr. 20-26/ 07115 des BA 20 Hadern)

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Kastner-Delphine GbR für das Theaterprojekt „Ich legte mich dem Publikum zu Füßen – Eine deutsch-französische Geschichte“ vom 09. bis 30.06.2024
 - 3.2.2 Community Kitchen gGmbH für das Bildungs- und Kunstprojekt „Tetrap-Act-on-foodwaste“ vom 27.06. bis 31.07.2024
- 3.3 Drehgenehmigungen

- 3.3.1 Fernsehproduktion "All In" am Kurfürstenpl. 2 bis 8 (ausschließlich Gehwegbereich) am 01.11.2024
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Ausschank von Getränken und/oder Abgabe von zubereiteten Speisen in einer Sauna „Schwabinger Men Sauna“, Düsseldorferstr. 7
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 Genehmigungsbescheid für die Mini-Ausstellung des RKU zur kommunalen Wärmeplanung am Hohenzollernplatz vom 04.-11.11.2024
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.6.1 Novellierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsrichtlinien - SoNuRL) sowie Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsgebührensatzung – SoNuGebS –) (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14763)
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen