

Beschluss:

1. Den im Vortrag unter Planungsziele genannten Eckdaten und Rahmenbedingungen wird zugestimmt.
Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, im näheren Umfeld des Gebiets nach geeigneten Flächen für Kleingartenanlagen zu suchen.
2. Für das im Übersichtsplan des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.2023 (M=1:5.000) (Anlage 2) schwarz umrandete Gebiet Siemensallee (südlich), Garatshausener Straße (östlich), Bahnlinie München-Lenggries (westlich) ist der Flächennutzungsplan mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich III/35 zu ändern und unter Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 161 ein Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2196 aufzustellen. Der Übersichtsplan (Anlage 2) ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die erforderlichen Planungskosten zur Durchführung der Bauleitplanverfahren nach Ziffer 2 des Antrags zum Eckdatenbeschluss 2025 für den Haushalt 2026 anzumelden.
4. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

Die endgültige Beschlussfassung über den Beratungsgegenstand obliegt der Vollversammlung des Stadtrats.