

Beschluss (gegen die Stimmen von CSU mit FREIE WÄHLER und
FDP BAYERNPARTEI):

1. Für die im Übersichtsplan des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.11.2024, M = 1:2500, schwarz umrandeten Grundstücke zwischen Schellingstraße (südlich), Luisenstraße (östlich), Arcisstraße (westlich) und Heßstraße (nördlich) ist ein sektoraler Bebauungsplan aufzustellen. Planungsziel ist grundsätzlich die Festsetzung eines Anteils von 40 % gefördertem Wohnen für das bislang nicht realisierte, erstmalig nach § 34 in Anspruch genommene Baurecht. Der Übersichtsplan (Anlage 2) ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Der Antrag Nr. 20-26 / B 07198 des Bezirksausschusses des 03. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 05.11.2024 ist damit gemäß Art. 60 Abs. 4 Gemeindeordnung behandelt.
3. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.