

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 16.01.2025

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 28.01.2025, um 19:30 Uhr,
im Schulcampus Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Nutzen Sie auch das Live-Stream-Angebot des BA 12 unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
 - A.8.1 Antrag des BA 9 Neuhausen-Nymphenburg, Ehrenamt muss abgesichert sein
 - A.8.2 BA 4 - Bitte um Unterstützung: Kennzeichnung von Brücken mit den Brückennamen

- A.9. **Unterrichtungen**
- A.10. **Sonstiges**

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt C –
Kultur und Budget***

- B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**
- B.0. Präsentationen**
- B.1. Anträge**
- B.1.1 Campus für Innovation und Forschung in Freimann, Bebauungsplan 1942a
- B.2. Entscheidungen**
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Bebauungsplan der Gemeinde Ismaning Nr. 155 "westlich Umspannwerk"; frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- B.3.2 Kunigundenstraße 24, Sanierung und Umnutzung einer denkmalgeschützten Villa und Neubau von zwei Flügelbauten mit Unterbauung des Innenhofs, zur Nutzung als Stiftungsverwaltung, für studentisches Wohnen, temporäre Wohnnutzung für Kunststipendiaten, Kunstateliers und für Ausstellungen und Veranstaltungen – VORBESCHIED - Frist 10.02.2025
- B.3.3 Heidemannstraße 182, Erweiterung internationaler Schule und Umnutzung des Wasserturms - VORBESCHIED (Heidemannstr. 182 / Lilienthalallee) - Frist 10.02.2025
- B.3.4 Zukunft gestalten im Quartier: Unterstützung bei der Quartiersauswahl
- B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Pappelallee entlang der Leopoldstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07310 vom 15.12.2019
- B.5.1.2 Grundwasserproblematik im 12. Stadtbezirk im Bereich Genter Straße und den Bereich südliche Osterwaldstraße - Hilfe für betroffene Bürgerinnen und Bürger, BA-Antrag vom 23.07.2024
- B.5.1.3 Standortvorschlag für Wertstoffinsel in der Parkstadt Schwabing, BA-Antrag vom 24.09.2024
- B.5.1.4 Anlage eines öffentlichen Isar-Flussbads, BA-Antrag vom 22.10.2024
- B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.2.1 Beschlussvollzugskontrolle (BVK): Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024
- B.5.2.2 Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)
- B.5.2.3 Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung Sachstand und Weiterentwicklung

C.	Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)
C.1.	Anträge
C.2.	Entscheidungen
C.2.1	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Initiative "Physical Theatre" Projekt: Physical Theatre Clowneske Performance vom 26.01.2025-28.01.2025 Beantragter Zuschuss: 3.637,50 €
C.2.2	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Domagkateliers gem. GmbH Projekt: Künstlersonntage und Führungen im Atelierhaus am Domagkpark 19.01.2025 - 21.12.2025 Beantragter Zuschuss: 13.540,00 €
C.2.3	Stadtbezirksbudget Antragsteller: Academie Rromai e.V. Projekt: Unsere Helden, 80 Jahre Auschwitzbefreiung vom 28.01.2025 - 30.01.2025 Beantragter Zuschuss: 2.000,00 €
C.3.	Anhörungen
C.4.	Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern
C.5.	Unterrichtungen
C.5.1.	Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen
C.5.2.	Fortführung von Gaststättenbetrieben
C.5.3	Sonstige Unterrichtungen
C.5.3.1	Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge
D.	Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)
D.0.	Präsentationen
D.1.	Anträge
D.1.1	Deckel für Papierkörbe und neue Positionierung im Biedersteiner Park
D.2.	Entscheidungen
D.2.1	Verbot von Hubschrauberrundflügen über Freimann, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024
D.3.	Anhörungen
D.3.1	Baumfällungen
D.3.1.1	Baumfällungsantrag, Situlistr. 37 (Frist bis 29.01.2025)
D.3.1.2	Baumfällungsantrag, Harrisfeldweg 12
D.3.1.3	Baumfällungsantrag, Georgenstr. 103
D.3.1.4	Baumfällungsantrag, Peter-Paul-Althaus-Str. 19
D.3.1.5	Baumfällungsantrag, Grohplatz 1
D.3.1.6	Baumfällungsantrag, Lindenfelser Str. 11
D.3.1.7	Baumfällungsantrag, Wohlfartstr. 6
D.3.1.8	Baumfällungsantrag, Am Münchner Tor 1
D.3.2	Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1 Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie; Vorabinbindung der Bezirksausschüsse
- D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- D.4.1 Beseitigungsanordnung auf dem Gelände eines Natursteinlagers nicht vollstrecken
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, St.-Nikolaus-Platz 1
- D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Heidemannstraße 219
- D.5.2.3 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Grünanlagen/Straßenbegleitgrün/städt. Liegenschaften
- D.5.2.4 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Kleingartenanlagen
- D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

E.1 Anträge

- E.1.1 Stadtbezirksbudget – Finanzierung von Jubiläen und Ehrungen ehrenamtlich tätiger Personen
- E.1.2 Testlauf - Großfamilien mit Flüchtlingen und Lokal-Politikern von Bündnis90/Die Grünen, CSU, SPD und FDP in Schwabing-Freimann

E.2. Entscheidungen

- E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Kreisjugendring München-Stadt K.d.ö.R.
Projekt: Demokratie im Einsatz - Demokratiemobil München am 04.02.2025
Beantragter Zuschuss: 1.506,20 €

E.3. Anhörungen

- E.3.1 Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 (Vertagung aus 12/2024)

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- E.4.1 Zusätzliche Toilettenstandorte am Kieferngarten und Heidemarkt

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

- E.5.2.1 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge
- E.5.2.2 Information der Anwohnerschaft zur Unterkunft für Geflüchtete, Erwin-von-Kreibitz-Str.
- E.5.2.3 Verlängerung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter an den Standorten Hansastraße 55, Gerty-Spieß-Straße 9+11, Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21, Kronstadter Straße 36, Hachinger-Bach-Straße 19
- E.5.2.4 Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 - 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028, Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport
- E.5.2.5 Neukonzeption ganzjähriger Übernachtungsschutz Lotte-Branz-Straße 5

Ergebnisse runder Tisch mit konzeptionellen Änderungen im Übernachtungsschutz "Schiller"

E.5.2.6 Antwort des Studierendenwerks zu: Errichtung des Tennisstadions am Gelände des MTTC Iphitos e.V. gefährdet den Waldkindergarten Kallamatsch e.V. (aus 11/2024)

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.0. Präsentationen

F.0.1 Tram Münchner Norden - 2. Planfeststellungsabschnitt: Präsentation am 23.01.2025, im gemeinsamen Unterausschuss von 19.30 – 20.15 Uhr, Seidlvilla, (vor den UAs)

F.1. Anträge

F.1.1 Überwegung der Leopoldstraße entlang der Martius-/Franz-Josef-Straße für Fußgänger (Nordseite)

F.1.2 Fahrrad-Piktogramme auf Radwegen für ein besseres Miteinander des Fuß- und Radverkehrs

F.1.3 Neufreimann: Bushaltestelle für die Cordelia-Edvardson-Straße ab Ende März 2025

F.1.4 Einsatz-U-Bahnen nach/vor Fußballspielen in der Allianz-Arena zwischen Kieferngarten und der Münchner Freiheit

F.1.5 Mobilitätsmanagement für das Gebiet NFM/Europark im Rahmen des Quartiersmanagements/2

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Ladestationen für E-Autos in der Kieferngartenstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024

F.2.2 Linksabbiegespur Potsdamer-/Ungererstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung 08.07.2024

F.2.3 Mehr Geschwindigkeitskontrollen im Wohnviertel Biederstein, Empfehlung der Bürgerversammlung am 08.07.2024

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Novellierung der Straßenverkehrsordnung – Prüfung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Verbesserung der Radwegverbindung zwischen Fahrradstraße und Busbahnhof Münchner Freiheit

F.4.2 Gefahrensituation für Kleinkinder: Regelmäßige Befahrung von Fuß- und Radweg im Carl-Orff-Bogen / Kindergarten Hoffnungskirche

F.4.3 Fußgängerübergang Leopoldstraße / Georgenstraße

F.4.4 Offener Brief zur Trambahn Heidemannstraße

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.1.1 Wiederherstellen der vollen Nutzbarkeit der Bike&Ride-Anlage an der U-Bahnhaltestelle ‚Kieferngarten‘, BA-Antrag vom 24.09.2024

F.5.1.2 Etablierung eines ganzheitlichen Mobilitätsmanagements für das Stadtviertel Neufreimann im Rahmen eines Quartiersmanagements, BA-Antrag vom 19.03.2024

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.5.2.1 Kaulbachstraße 65 und gegenüber; Aufhebung einer Haltverbotszone
- F.5.2.2 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Johann-Fichte-Straße 12

F.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- F.5.3.1 Zweibahniger Ausbau des Föhringer Rings, Planänderungsbeschluss der Regierung von Oberbayern vom 28.11.2024
- F.5.3.2 Haushalt 2025 des Mobilitätsreferats
 - Produkte
 - Ziele
 - Haushaltssicherungskonzept (HSK)
 - Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt
- F.5.3.3 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- F.5.3.4 Mülleinsammlung durch die rororecycle GmbH, Stadtgebiet München, Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV)

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 21.01.2025 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 22.01.2025 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 22.01.2025 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 22.01.2025 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 23.01.2025 ab 20:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 23.01.2025 ab 20:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

Februar

Plenum: 25.02.2025 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191

UAs: 19.02.2025 und 20.02.2025 ab 19:30 Uhr

März

Plenum: 25.03.2025 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191

UAs: 19.03.2025 und 20.03.2025 ab 19:30 Uhr

April

Plenum: 06.05.2025 ab 19:30 Uhr im Schulcampus Ungererstraße 191

UAs: 28.04.2025 und 30.04.2025 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -