

## Genehmigte Niederschrift

### zur 48. Sitzung des Bezirksausschusses Hadern

Tag: 08.04.2024  
Beginn: 19.30 Uhr  
Ort: Gasthaus zum Erdinger Weißbräu, Heiglhofstraße 13  
Anwesend: 19 Mitglieder  
Entschuldigt: 4 Mitglieder

Gäste: Polizei, Presse, Seniorenbeirat

#### Beschlussfassung über die Tagesordnung:

Der Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen oder Ergänzungen einstimmig zugestimmt:

- Neu aufgenommen wird TOP 6.13.: Sonnenblumenstraße 55, Neubau von 6 Reihenhäusern mit Parklift
- TOPs 6.6. - 6.9. und 6.13. werden unter TOP 3.2.3. behandelt.
- TOP 7.5. wird unter TOP 1.2.1. behandelt.
- Neu aufgenommen werden TOP 3.4.1.: Bericht zum Treffen mit dem Kommunalreferat, TOP 3.4.2.: Bericht zum Regionalmanagement München Südwest und TOP 3.4.3.: Bericht zum Termin in der Canisiusschule (Herr Celik).

#### **A. Saisonauftakt und Vorstellung AKIM (Allparteiliches Konfliktmanagement in München)**

Eine Vertreterin von AKIM stellt sich und ihre Arbeit vor. Sie berichtet anhand von 2 Beispielen, wie die Arbeit von AKIM abläuft. Sie betont, dass „allparteilich“ bedeutet, dass alle Beteiligten mitarbeiten müssen und nicht AKIM die Lösung liefert. Zudem berichtet sie, dass es bei der Arbeit von AKIM um alle Probleme im öffentlichen Raum geht und nicht nur um Jugendliche.

Der Bezirksausschuss bedankt sich für die ausführliche Vorstellung.

#### **1 Die Bürger\*innen haben das Wort**

##### **1.1. Mündliche Anliegen**

Frau Dr. Unterberg berichtet, dass die Grünanlage am Neufriedenheimer Platz an der Ecke zur Vingerstraße mit großen Fahrzeugen befahren wurde und schlägt daher vor, an der Ecke große Steine abzulegen, damit dies nicht mehr möglich ist.

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, zunächst anzufragen, ob dies etwas mit dem Bau der Tram Westtangente und möglichen Ablagemöglichkeiten dafür zu tun hat.

Frau Miller berichtet, dass in der Waldwiesenstraße auf Höhe der Bushaltestelle „Am Ährenfeld“ in nördlicher Fahrtrichtung nördlich der Einmündung der Straße Am Ährenfeld zwischen Fahrbahn und Radweg die umrandete Fläche tiefe Furchen aufweist. Diese müssten aufgefüllt und neu mit Rasen angesät werden. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit an das Baureferat weiterzuleiten.

## **1.2. Schriftliche Anliegen**

1. Schienenersatzverkehr für die Tramlinie 18 durch die Ossingerstraße  
Der Bezirksausschuss nimmt die Angelegenheit zur Kenntnis. Der Bürgerin wurde vorab bereits die Information unter TOP 7.5. zugeschickt. TOP 7.5. wird hiermit ebenfalls zur Kenntnis genommen.
2. Ballspielmöglichkeiten für Teenager  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Angelegenheit in den UA Jugend, Sport, Spielflächen zu vertagen. Dort soll auch der Vorschlag von Frau Peltner, am Basketballplatz hinter der Sauerbruchstraße einen Beachvolleyballplatz zu installieren, mit besprochen werden.
3. Neubau Turnhalle TSV Großhadern  
Der Bezirksausschuss hat den Vorsitzenden des TSV Großhadern in die Mai-Sitzung eingeladen, um über den aktuellen Stand zu informieren. Dies wird der Bürgerin mitgeteilt.
4. Sofortiger Stopp Ausgabe von Pflanzen an Green-City-Paten  
Frau Lodge schlägt vor, die Angelegenheit an das Baureferat weiterzuleiten und um Auskunft zu bitten, welche Pflanzen gut geeignet wären. Der Vorschlag wird vom Bezirksausschuss gegen 6 Stimmen (Grüne) abgelehnt.

## **2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

Der Bezirksausschuss beschließt folgende Änderung bei TOP 4.1. einstimmig: Das Abstimmungsverhalten wird im Protokoll nicht den Parteien zugeordnet.

## **3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**

### **3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**

1. - Am Ährenfeld 2, 1 Fichte  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Am Waldrand 3, 1 Kiefer  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Am Waldspitz 20c, 1 Birke  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Aurikelstraße 40, 1 Birke  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Baldrianstraße 1, 2 serbische Fichten  
Zustimmung zur Fällung einer Fichte mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Goldregenstraße 6, 2 Scheinzypressen  
Zustimmung zum Zuschnitt des Baums
- Gräfelfinger Straße 86, 1 Ahorn  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- Immastraße 10, 1 Birke  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum

- Randeckstraße 7, 1 Kiefer  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- U-Bahnhof Klinikum Großhadern - Buswendeschleife, 3 Laubbäume  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von 3 Laubbäumen
- Wastl-Witt-Straße 8b, 1 Kiefer  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum
- (N) - Petunienweg 10, 1 Tanne  
Zustimmung mit Ersatzpflanzung von einem Laubbaum

### **3.2. Berichte der Unterausschüsse**

1. UA Klima, Umwelt, Region  
Der Bezirksausschuss beschließt gegen 1 Stimme (CSU), bei der Bayerischen Versorgungskammer anzufragen, ob am Haderner Stern ein Lebensmittelschrank aufgestellt werden kann.
2. UA Soziales, Kultur, Inklusion  
Dem schriftlich vorliegenden UA-Protokoll wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
3. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz  
TOP 6.6.: Am Brombeerschlag 28, Abbruch einer Doppelhaushälfte (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24) und  
TOP 6.7.: Am Brombeerschlag 28, Abbruch einer Doppelhaushälfte und Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und einem Carport mit zwei Stellplätzen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24)  
Vorschlag des UA: Dem Bauvorhaben wird zugestimmt, der UA Bauen Wohnen Baumschutz empfiehlt:
  - die Berücksichtigung des Prinzips „Schwammstadt“: Schaffung von Strukturen zur Versickerung von Regenwasser mit anschließender kühlender Verdunstung und Verbesserung des Stadtklimas. Berücksichtigung solcher Regen-Retentionsflächen wo immer möglich (Dächer, Grün- und Parkflächen).
 Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.  
  
 TOP 6.8.: Platanenstraße 23a, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Haus 1) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24) und  
TOP 6.9.: Platanenstraße 23a, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Haus 2) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24)  
Vorschlag des UA: Dem Bauvorhaben wird zugestimmt, der UA Bauen Wohnen Baumschutz empfiehlt:
  - die Berücksichtigung einer PV-Anlage.
  - die Berücksichtigung von Vorhaltungen für Ladepunkte an allen PKW-Stellplätzen und Fahrradstellplätzen, sowie eine ausreichende Anzahl an geeigneten Fahrradstellplätzen (ggf. auch Lastenfahrräder sowie „Dreiräder“ mit erhöhtem Platzbedarf)
  - die Berücksichtigung des Prinzips „Schwammstadt“: Schaffung von Strukturen zur Versickerung von Regenwasser mit anschließender kühlender Verdunstung und Verbesserung des Stadtklimas. Berücksichtigung solcher Regen-Retentionsflächen wo immer möglich (Dächer, Grün- und Parkflächen).
 Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

TOP (N) - 6.13.: (N) - Sonnenblumenstraße 55, Neubau von 6 Reihenhäusern mit Parklift (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.04.24)

Vorschlag des UA: Dem Bauvorhaben wird nicht zugestimmt, da sich die Stellplätze auch außerhalb des Grundstücks befinden. Der UA bittet um Informationen über den beabsichtigten Parklift und außerdem um Klärung der Eigentums-situation Hausnummer 55 und Hausnummer 53.

Dem Vorschlag des UA wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

### **3.3. Berichte der Beauftragten**

1. Kinderbeauftragte  
Frau Hainz schlägt vor, das Kinderforum in einer Schule abzuhalten. Sie wird sich hierfür mit Herrn Celik und Frau Bozaba-Baylaz, den Vorsitzenden der Unterausschüsse Bildung, Schule, Kitas und Soziales, Kultur, Inklusion beraten und anschließend wieder berichten.
2. Beauftragte für Menschen mit Behinderung  
Frau Hainz weist auf eine Demonstration für „Mehr Verkehrssicherheit für Menschen mit Behinderungen“ am Mittwoch, 17.04. um 17.00 Uhr in der Ettstraße hin.

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

1. Frau Dr. Unterberg verweist auf den schriftlich vorliegenden Bericht zum Treffen mit der Kommunalreferentin am 21.03.2024.
2. Frau Lodge, Frau Dr. Unterberg und Herr Bruckbauer berichten vom Treffen des Regionalmanagement München Südwest am 21.03.2024. Das eigentliche Thema für Hadern „Landschaftspark Laim-Hadern-Pasing“ gehört nicht zum Regionalmanagement München Südwest. Es gibt dort den Landschaftspark Würm als Thema.
3. Herr Celik berichtet von Termin am 08.04.2024 in der Canisiusschule wegen des Neubaus der Kita am Farnweg. Da die Schule ab nächstem Schuljahr nur 3 anstatt 4 erste Klassen haben wird, sind Kapazitäten für den Hort frei geworden und die Problematik aus der letzten Sitzung hat sich somit bereits erledigt. Die Kommunikation der aktuellen Entwicklungen läuft nun auch besser. Es wird noch ein Protokoll zu diesem Treffen geben.

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**

- kein Eingang -

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget, TSV München-Großhadern von 1926 e.V., Anschaffung von Fußballkleidung, 2.184,41 € (Direktorium, 26.02.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12594  
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
2. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Straße, Musikalisches Märchen "Pinocchios Aventüren" am 23.07.2024, 2.257,50 € (Direktorium, 11.03.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12731  
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

3. Stadtbezirksbudget, Pfarrjugend Fronleichnam, neue Zelte für unser Zeltlager vom 26.07. - 05.08.2024, 2.219,- € (Direktorium, 13.03.24)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12782  
Der Gewährung des beantragten Zuschusses wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.

## 6. Anhörungsfälle

1. Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 10.04.2024:  
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Realschulen und Gymnasien (Referat für Bildung und Sport, 04.03.24)  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig folgende Stellungnahme:  
Die Frist für die Abgabe der Stellungnahme ist sehr kurz, zumal die Vorlage sehr viele Seiten umfasst. Der BA fordert, dass ihm die Machbarkeitsuntersuchungen und die Bedarfsprüfungen den Stadtbezirk 20 Hadern betreffend mitgeteilt werden, wenn die Ergebnisse da sind.
2. MVG-Leistungsprogramm 2025 (MVG, 04.03.24)  
Frau Lodge schlägt einige allgemeine Ergänzungen zum ÖPNV vor. Der Bezirksausschuss beschließt gegen 6 Stimmen (Grüne) die Ergänzungen abzulehnen.  
Dem vorgelegten Leitungsprogramm wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
3. Ausschreibung "Ran an die Stadtteil-Koffer!" (Sozialreferat, 05.03.24)  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, sich nicht zu bewerben.
4. Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2024 bis 2028 (Stadtkämmerei, 14.03.24)  
Den schriftlich vorliegenden Anträgen der CSU-, Grünen- und SPD-Fraktion wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
5. Veranstaltung in einer Grünanlage, hier: "Haderner Dorffest" vom 02.05. - 12.05.2024 auf dem Max-Lebsche-Platz (Kreisverwaltungsreferat, 18.03.24)  
Der Veranstaltung wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
6. Am Brombeerschlag 28, Abbruch einer Doppelhaushälfte (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24)  
Wurde bereits unter TOP 3.2.3. behandelt.
7. Am Brombeerschlag 28, Abbruch einer Doppelhaushälfte und Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und einem Carport mit zwei Stellplätzen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24)  
Wurde bereits unter TOP 3.2.3. behandelt.
8. Platanenstraße 23a, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Haus 1) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24)  
Wurde bereits unter TOP 3.2.3. behandelt.
9. Platanenstraße 23a, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage (Haus 2) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 20.03.24)  
Wurde bereits unter TOP 3.2.3. behandelt.

10. Europawahl am 09.06.2024; Einteilung der Wahlbezirke und Wahlräume (Kreisverwaltungsreferat, 21.03.24)  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, beim Kreisverwaltungsreferat anzufragen, warum das Wahllokal im Erdinger Weißbräu und nicht in der Canisiusschule eingerichtet wird. Die Canisiusschule ist barrierefrei zugänglich und sollte daher als Wahllokal eingerichtet werden.
11. Ehrenamt Schulweghelfer\*innen künftig attraktiver gestalten (Mobilitätsreferat, 20.03.24)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01262 vom 11.05.2023  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Ausführungen des Mobilitätsreferates abzulehnen und bei seiner bisherigen Stellungnahme zu bleiben.
- (N) - 12. (N) - Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: Spielaktionen der Spiellandschaft Stadt e.V., Spielkistl in der Blumenau, Spielplatz an der Wastl-Witt-Straße, 03.06. - 07.06.2024 und 07.10. - 11.10.2024 (Kreisverwaltungsreferat, 26.03.24)  
Den Veranstaltungen wird vom Bezirksausschuss einstimmig zugestimmt.
- (N) - 13. (N) - Sonnenblumenstraße 55, Neubau von 6 Reihenhäusern mit Parklift (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.04.24)  
Wurde bereits unter TOP 3.2.3. behandelt.
- 7. Unterrichtungsfälle**  
Die nachfolgenden Unterrichtungsfälle werden vom Bezirksausschuss gesammelt zur Kenntnis genommen bis auf die Punkte 7.1., 7.4. und 7.9.
1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Ludwig-Wörl-Weg, Strom (SWM, 27.02.24)  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Information zur Baumaßnahme an der Würmtalstraße / Großhaderner Straße / Heiglhofstraße in den BA-Newsletter und auf die BA-Homepage aufzunehmen.
2. Liste Gefahrenbäume (Baureferat, 07.02.24 und 11.03.24)
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Schulen und ähnlichen Einrichtungen, hier: Senftenauerstraße (Mobilitätsreferat, 27.02.24)
4. Planänderungsantrag (Tektur D), Tram-Westtangente, PFA 1 Romanplatz bis Wendelschleife am Waldfriedhof (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 28.02.24) und  
Änderungsplanfeststellungsbeschluss vom 28.02.2024 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 11.03.24)  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, aufgrund der oft sehr kurzen Anhörungsfristen das Direktorium anzuschreiben. Dieses soll die städtischen Referate darauf hinweisen, dass so eine umfassende und fundierte Behandlung durch die Bezirksausschüsse nicht möglich ist.
5. Schienenersatzverkehr wegen Gleisbauarbeiten Tram 18 (SWM, 05.03.24)
6. Haderunstraße 19, 1 Fichte als Gefahrenbaum (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 07.03.24)

7. Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung - Verlängerung, hier: Gardinistraße 35 (Mobilitätsreferat, 26.02.24)
8. Arbeitsstelle im Straßenraum, hier: Aurikelstraße 19 - 19a (Mobilitätsreferat, 07.03.24)
9. Dienststellenverständigung, hier: Mieträume der Staatl. Schule für Kranke, Heiglhofstraße 69 (Referat für Bildung und Sport, 12.03.24)  
Frau Hofmann wird sich zum Vorgehen informieren und dem Bezirksausschuss berichten.
10. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Absolutes Haltverbot Z. 283 StVO mit Zeitzusatz, Platanenstraße (Mobilitätsreferat, 12.03.24)

## 8. Antworten der Stadt

1. Kurzzeitparkplätze für Liefer- und Pflegedienste in der Gardinistraße (Mobilitätsreferat, 27.02.24)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06284  
Frau Lodge beantragt, dass der Bezirksausschuss das Antwortschreiben ablehnt und eine praktikable Lösung für die Problematik gefunden werden soll.  
Dem Vorschlag von Frau Lodge wird gegen 6 Stimmen (4 CSU, 1 FW, 1 FDP) zugestimmt.
2. Feste Abstellplätze für E-Roller auch in Hadern (Mobilitätsreferat, 12.02.24)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04094  
Frau Dr. Unterberg beantragt, dass zum Antwortschreiben nachgefragt wird, wann und wo die Abstellplätze eingerichtet werden.  
Der Vorschlag wird vom Bezirksausschuss gegen 7 Stimmen abgelehnt.
3. Parkverhalten LKW (Mobilitätsreferat, 17.11.23)  
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
4. Zwischennachricht und Fristverlängerung: Gebühr für Einwegverpackungen (Stadtkämmerei, 07.03.24)  
Die Zwischennachricht wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Schröfelhofstraße - Menaristraße; Schriftzug "30" (Mobilitätsreferat, 21.03.24)  
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
6. Kurzparkzone vor der Kita Kitarino in der Senftenauerstraße (Mobilitätsreferat, 22.03.24)  
Das Schreiben des Mobilitätsreferates wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.

## 9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Kiesabbau im Lochhamer Schlag (Landratsamt München, 15.03.24 und Grünzug-Netzwerk Würmtal e.V., 19.03.24)  
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Landratsamt nochmal zu schreiben, dass der BA weiterhin strikt gegen den Kiesabbau im Lochhamer Schlag ist.  
Zudem wird der Bezirksausschuss beim Grünzug Netzwerk anregen, nochmal eine Demonstration wie im September 2023 am Lochhamer Schlag zu organisieren.

## 10. Verschiedenes

1. Kurzbericht über die bezuschussten POP-UPS - mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2023 für den Bezirksausschuss 20 (CultureClouds e.V., 26.02.24)  
Der Kurzbericht wird vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.
2. Hybridsitzung  
Frau Dr. Unterberg wird zunächst mit dem Wirt des Erdinger Weißbräu klären, ob er Hybridsitzungen in seinen Räumlichkeiten zulassen möchte. Anschließend muss geklärt werden, ob die Räumlichkeiten auch technisch für Hybridsitzungen geeignet sind.
3. Das Demokratiemobil sucht noch einen Standplatz für den 30.05.2024. Frau Hofmann klärt, ob der Parkplatz der Pfarrei Erscheinung des Herrn zur Verfügung stehen würde.
4. Die Beauftragte gegen Rechtsextremismus hatte in der letzten Sitzung angeregt, eine Stellvertretung für die Beauftragung einzurichten. Dafür stellt sich Frau Wenng zur Verfügung. Dies wird in der nächsten Sitzung offiziell als Benennung auf die Tagesordnung genommen.
5. Frau Dr. Unterberg informiert, dass die Leiterin des Familienzentrums die zukünftige Situation mit den Räumlichkeiten im Nachbarschaftstreff in der letzten Sitzung wohl zu positiv dargestellt hat. Der Nachbarschaftstreff hat telefonisch mitgeteilt, dass die Räume angesichts des hohen eigenen Bedarfs nur zur Verfügung gestellt werden können, sofern es Kapazitäten gibt.

## 11. Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat

Die Beschlussvorlagen und Beschlüsse werden vom Bezirksausschuss zur Kenntnis genommen.  
Eine Auflistung der Beschlussvorlagen findet sich in der Tagesordnung für die Sitzung am 08.04.2024.

## 12. Nichtöffentliche Sitzung

Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dass der Leiter der PI 41 in der nichtöffentlichen Sitzung anwesend sein soll.

Ende der Sitzung: 22:50 Uhr