



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender  
Patric Wolf**

**Privat:**  
089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: +49 89 - 233 212 55  
Telefax: +49 89 - 233 989 312 370  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, den 31.01.2025

## Protokoll

### der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 28.01.2025, um 19:30 Uhr,  
im Schulcampus Ungererstraße 191, 80805 München**

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr  
Sitzungsende: 20:40 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender  
Schriftführer: BA-Geschäftsstelle Mitte

BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste  
Gäste: siehe Gästeliste

#### **A. Allgemeines**

- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**  
Der BA-Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, sowie Vertreterinnen der Presse und der Verwaltung. Herr Wolf stellt die Nachträge zur Sitzung vor. Zusätzlich bittet Herr Wolf um Aufnahme des TOPs A.10.1 - Bericht aus dem Mieterbeirat. Den Ergänzungen der Nachtragstagesordnung und des TOPs A.10.1 wird einstimmig zugestimmt.
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**  
Dem Protokoll der Sitzung vom 17.12.2024 wird einstimmig zugestimmt.
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**  
Herr Wolf berichtet über das vergangene Bürgerforum Schwabing in der Seidlvilla. Das Bürgeranliegen unter TOP F.4.1 stammt aus diesem Bürgerforum. Die Polizeiinspektionen 13 und 47 hatten 2024 die Kriminalitätsstatistik bei einem Vor-Ort-Termin erläutert. Der diesjährige Terminvorschlag ist der 07.04.2025 ab

10:00 Uhr. Herr Wolf fragt ab, welche BA-Mitglieder an der Präsentation teilnehmen möchten. Für das neue Gymnasium und die Grundschule Neufreimann soll ein Ortstermin stattfinden. Herr Wolf wird den Termin mit dem RBS absprechen. Frau Piloty ergänzt, dass zusätzlich eine Führung im Wohnungsbau des 1. Baufeldes in Neufreimann angeboten wurde. Auch das Baureferat/Straßenbau möchte den Baufortschritt in Neufreimann vorstellen. Es wird versucht einen gemeinsamer Ortstermin in Neufreimann zu finden.

#### **A.4. Berichte**

##### **A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup**

Herr Mentrup berichtet über die anstehende Sitzung des Stadtrats: Die Tagesordnung der nächsten Vollversammlung wird noch aufgestellt. Beim Neujahrsempfang in der Mohrvilla war auch der scheidende Kulturreferent anwesend. Herr Mentrup lobt die Ausstellung „Jugendstil Made in Munich“, die auch „Made in Schwabing“ heißen könnte.

##### **A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke**

Herr Benicke berichtet ebenfalls über den Neujahrsempfang in der Mohrvilla. Zudem feiert das Stadtteilarchiv sein 25-jähriges Jubiläum. Durch eine Crowdfunding-Aktion konnte der Freundeskreis Freimann den Kauf von Sonnenschirmen finanzieren. Wegen der schwierigen Parksituation in der Allianz Arena wurde im Stadtrat ein neuer Antrag eingebracht. Zahlreiche Bewohner Freimanns hoffen auf eine Verbesserung der Situation.

#### **A.5. Fragen an die Polizei**

Ein Vertreter der Polizeiinspektion 13 ist anwesend. Frau Steinheimer fragt wegen eines Pilotprojekts des MOR zur Verringerung von Elterntaxis bei Grundschulen nach. Die Polizei kann adhoc keine konkreten Schulen nennen. Mehrere BA-Mitglieder verweisen auf die Situation an der Haimhauserschule in Altschwabing. Herr Sertl spricht die Themen Wahlwerbung am Siegestor und des Entwendens von Wahlplakaten an. Laut Polizei ist für die Genehmigung von Wahlwerbung auf Denkmälern und öffentlichen Gebäuden das KVR zuständig. Die Polizei kann die Genehmigungen nur kontrollieren. Der verantwortlichen Person waren diese Vorgaben bekannt. Bezüglich der entwendeten Wahlplakate laufen derzeit noch die Ermittlungen, daher kann die Polizei hierzu keine Informationen mitteilen.

#### **A.6. Anträge**

#### **A.7. Entscheidungen**

#### **A.8. Anhörungen**

A.8.1 Antrag des BA 9 Neuhausen-Nymphenburg, Ehrenamt muss abgesichert sein

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.8.2 BA 4 - Bitte um Unterstützung: Kennzeichnung von Brücken mit den Brückennamen

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **A.9. Unterrichtungen**

#### **A.10. Sonstiges**

(N)A.10.1 Bericht aus dem Mieterbeirat

Die Planungen zum integrierten Quartierskonzept am Harkortweg werden am Freitag (31.01.2025) in der Mohrvilla vorgestellt. Parallel dazu gibt es eine Ausstellung in der Mohrvilla. Wichtige Themen des Mieterbeirats im vergangenen Jahr waren: Ankauf von Immobilien durch die Landeshauptstadt, Wohnungspolitische Agenda (z.B. SOBON), Zusammensetzung der Energiepreise, Klausur-Tagung mit Neumitgliedern, Fernwärme-Planungen, Gründung einer Mietergemeinschaft in der Alten Heide,

Gründung bundesweiter Mietergemeinschaften, Wiedereinführung des Münchner Mietertags, Erhaltungssatzungen, Neuwahl des Vorstands. Zusammenfassen kann man sagen, dass die Probleme der Mieter\*innen nicht weniger werden. Durch die stark gestiegenen Energie- und Heizkosten sind viele Mieter\*innen in finanzielle Schwierigkeiten geraten.

Herr Lederer-Piloty geht auf die Zukunft des Kirchengeländes der Nikodemuskirche ein: Student\*innen der Fachhochschule haben mehrere Arbeiten präsentiert. Dabei wurde der Kirchenraum erhalten und durch Anbauten/Aufstockungen erweitert. Das Kirchenbauamt war bei der Präsentation der Pläne anwesend. Diese Arbeiten sind ein sehr guter Impuls für die bauliche Transformation der Kirchengeländes. Zusammen mit dem Vorplatz ist großes Potenzial vorhanden. Herr Wolf ergänzt, dass die Kirchengemeinde die Einbindung des BAs bei der Umgestaltung der Kirchenbauten angekündigt hat.

### ***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt C – Kultur und Budget***

<b>B.</b>	<b>Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)</b>
<b>B.0.</b>	<b>Präsentationen</b>
<b>B.1.</b>	<b>Anträge</b>
B.1.1	Campus für Innovation und Forschung in Freimann, Bebauungsplan 1942a <b>Beschlussvorschlag:</b> Zustimmung, auch mit Hinweis auf Perspektive Freimann (Leerstand Gewerbeflächen, vgl. Artikel im SPIEGEL). <b>Abstimmungsergebnis:</b> Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
<b>B.2.</b>	<b>Entscheidungen</b>
<b>B.3.</b>	<b>Anhörungen</b>
B.3.1	Bebauungsplan der Gemeinde Ismaning Nr. 155 "westlich Umspannwerk"; frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB <b>Beschlussvorschlag:</b> Zustimmung. <b>Abstimmungsergebnis:</b> Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.2	Kunigundenstraße 24, Sanierung und Umnutzung einer denkmalgeschützten Villa und Neubau von zwei Flügelbauten mit Unterbauung des Innenhofs, zur Nutzung als Stiftungsverwaltung, für studentisches Wohnen, temporäre Wohnnutzung für Kunststipendiaten, Kunstateliers und für Ausstellungen und Veranstaltungen – VORBESCHIED - Frist 10.02.2025 <b>Beschlussvorschlag:</b> Zustimmung. <b>Abstimmungsergebnis:</b> Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.3	Heidemannstraße 182, Erweiterung internationaler Schule und Umnutzung des Wasserturms - VORBESCHIED (Heidemannstr. 182 / Lilienthalallee) - Frist 10.02.2025 <b>Beschlussvorschlag:</b> Zustimmung zur angepassten Stellungnahme von Frau Piloty. <b>Abstimmungsergebnis:</b> Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
B.3.4	Zukunft gestalten im Quartier: Unterstützung bei der Quartiersauswahl <b>Beschlussvorschlag:</b> Vorschlag des Viktoria-Viertels. Frau Piloty erklärt, dass die partizipative Entwicklung eines Quartiers mit Neufreimann bereits umgesetzt werde. Frau Steinheimer sieht einen besonderen Schwerpunkt bei den Themen Bildung und Nachhaltigkeit. Daher kann das Viktoria-Viertel ein gutes

Quartier für dieses Projekt sein.

**Abstimmungsergebnis:** Der Beschlussvorschlag wird mit knapper Mehrheit abgelehnt (12 Ja / 14 Nein-Stimmen). Somit wird der BA 12 kein eigenes Quartier für das Projekt vorschlagen.

#### **B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

#### **B.5. Unterrichtungen**

##### **B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

B.5.1.1 Pappelallee entlang der Leopoldstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07310 vom 15.12.2019

B.5.1.2 Grundwasserproblematik im 12. Stadtbezirk im Bereich Genter Straße und den Bereich südliche Osterwaldstraße - Hilfe für betroffene Bürgerinnen und Bürger, BA-Antrag vom 23.07.2024

B.5.1.3 Standortvorschlag für Wertstoffinsel in der Parkstadt Schwabing, BA-Antrag vom 24.09.2024

B.5.1.4 Anlage eines öffentlichen Isar-Flussbads, BA-Antrag vom 22.10.2024

##### **B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

B.5.2.1 Beschlussvollzugskontrolle (BVK): Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2023 - 31.07.2024

B.5.2.2 Satzung der Landeshauptstadt München über die Größe, Lage, Beschaffenheit, Ausstattung, Bepflanzung und Unterhaltung von Spielplätzen, die Art der Erfüllung der Spielplatzpflicht sowie über die Ablöse (Spielplatzsatzung - SpielplatzS)  
Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Gestaltung und Ausstattung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und über die Begrünung baulicher Anlagen (Gestaltungs- und Begrünungssatzung)

B.5.2.3 Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung Sachstand und Weiterentwicklung

#### **C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)**

##### **C.1. Anträge**

##### **C.2. Entscheidungen**

C.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Initiative "Physical Theatre"

Projekt: Physical Theatre Clowneske Performance vom 26.01.2025-28.01.2025

Beantragter Zuschuss: 3.637,50 €

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 1.800,00 €.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Domagkateliers gem. GmbH

Projekt: Künstlersonntage und Führungen im Atelierhaus am Domagkpark 19.01.2025 - 21.12.2025

Beantragter Zuschuss: 13.540,00 €

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 9.600,00 €.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.3 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Academie Rromai e.V.

Projekt: Unsere Helden, 80 Jahre Auschwitzbefreiung vom 28.01.2025 - 30.01.2025

Beantragter Zuschuss: 2.000,00 €

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zu einer Förderung in der beantragten Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

- C.3. Anhörungen**
- C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

## **D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)**

### **D.0. Präsentationen**

### **D.1. Anträge**

- D.1.1 Deckel für Papierkörbe und neue Positionierung im Biedersteiner Park  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung. Die Papierkörbe im beantragten Gebiet sollen mit Deckeln versehen werden.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **D.2. Entscheidungen**

- D.2.1 Verbot von Hubschrauberrundflügen über Freimann, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.  
Argumente gegen das Verbot:
  - Die Veranstaltung findet nur einmal im Jahr und lediglich für ein paar Stunden statt.Argumente für das Verbot:
  - Die Flüge stellen eine erhebliche Störung für die Bevölkerung dar.
  - Sie sind umweltbelastend.
  - Es soll vermieden werden, einen Präzedenzfall zu schaffen.Herr Lihotzky bittet um eine neue Bewertung, da die Rundflüge ein schönes Angebot für viele Menschen war und viele Zuschauer angezogen hat. Daher sollten Hubschrauberflüge nicht rigoros verboten werden. Beispielsweise könnten Abflüge über Gewerbegebiete organisiert werden oder leisere Hubschrauber eingesetzt werden. Herr Wolf weist darauf hin, dass der Regionalausschuss Freimann und der Unterausschuss das Thema intensiv diskutiert haben. Für Herrn Lederer-Piloty gehören Flüge zu einer Großstadt mit dazu. Frau Epple erinnert daran, dass viele Beschwerden von Anwohnern eingegangen sind. Zudem könnten durch neue Genehmigungen Präzedenzfälle geschaffen werden. Nur Wenige profitierten von den Rundflügen, dafür würden viele Anwohner belastet. Herr Wolf weist auf die zahlreichen Anträge bei der Bürgerversammlung hin. Diesen Anträgen wurde einstimmig zugestimmt.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit knapper Mehrheit zugestimmt (14 Ja / 12 Nein-Stimmen). Somit wird der Verwaltungsvorlage knapp mehrheitlich zugestimmt.

### **D.3. Anhörungen**

### **D.3.1. Baumfällungen**

- D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Situlistr. 37 (Frist bis 29.01.2025)

**Beschlussvorschlag:** Der Baum ist gesund, der Fällungsantrag wird abgelehnt. Es handelt sich um einen Ahornbaum hinter einer Schreinerei, der aufgrund seines Wachstums bereits einen Riss in der angrenzenden Wand verursacht hat. Der Nachbar möchte vor der Sanierung seiner Garage den Baum entfernt wissen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Harrisfeldweg 12 (Frist bis 07.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Fällung, verbunden mit einer Nachpflanzung. Eine große, leicht schiefe Birke am Grundstücksrand soll gefällt werden. Die Fällung erfolgt unter der Bedingung, dass eine Nachpflanzung durchgeführt wird.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

~~D.3.1.3~~ Baumfällungsantrag, ~~Georgenstr. 103~~ (Fällung betrifft den BA 3)

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Peter-Paul-Althaus-Str. 19 (Frist bis 07.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Fällung, verbunden mit einer Nachpflanzung. Ein Baum, der mit einer Hausmauer verwachsen ist, verursacht Feuchtigkeit im Keller. Die Fällung wird empfohlen, eine Nachpflanzung soll erfolgen, sofern sinnvoll.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Grohplatz 1 (Frist bis 10.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Der Fällungsantrag wird abgelehnt.

Ein kleiner, schräg stehender Nadelbaum soll nicht gefällt werden, da keine Schäden erkennbar sind.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Lindenfelser Str. 11 (Frist bis 10.02.2025)

Der Antrag wurde am 23.01.2025 vom Antragsteller zurückgezogen.

D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Wohlfartstr. 6 (Frist bis 13.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Fällung, verbunden mit einer Nachpflanzung. Zwei bruchgefährdete Bäume (Birke und Buche) sollen gefällt werden. Die Birke ist innen verfault, die Buche weist in vier Meter Höhe eine faulige Stelle auf.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Am Münchner Tor 1 (Frist bis 14.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Fällung, verbunden mit einer Nachpflanzung. Ein Baum in der Nähe eines Teiches soll gefällt werden, da er leicht erkrankt ist. Die Fällung ist im Rahmen der Biotopgestaltung erforderlich, eine Nachpflanzung wird empfohlen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.1.9 Baumfällungsantrag, Anni-Albers-Str. 10 (Frist bis 21.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Statt einer Fällung wird Baumpflege empfohlen.

Vier gesunde, aber ungepflegte Schwarzpappeln sollen erhalten bleiben.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.1.10 Baumfällungsantrag, Antwerpener Str. 10 (Frist bis 21.02.2025)

**Beschlussvorschlag:** Ein Baum im Antrag ist unter 80 cm, dieser kann ohne Genehmigung gefällt werden. Ein Baum im hinteren Teil des Grundstücks hat starken Efeubewuchs. Der Baum sollte erhalten werden und Baumpflege (Entfernung des Efeus in der Krone).

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

## D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.3.2.1 Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergie; Vorabinbindung der Bezirksausschüsse

**Beschlussvorschlag:** Die Vorlage wurde zur Kenntnis genommen. Im Westen der Stadt sind Vorranggebiete geplant, was jedoch nicht im Zuständigkeitsbereich des Bezirksausschusses liegt.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

- D.4.1 Beseitigungsanordnung auf dem Gelände eines Natursteinlagers nicht vollstrecken  
**Beschlussvorschlag:** Aussetzung der Vollstreckung, bis ein Ortstermin durchgeführt wurde.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **D.5. Unterrichtungen**

##### **D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

##### **D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

- D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, St.-Nikolaus-Platz 1
- D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Heidemannstraße 219
- D.5.2.3 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Grünanlagen/Straßenbegleitgrün/städt. Liegenschaften
- D.5.2.4 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Kleingartenanlagen

##### **D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

### **E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)**

#### **E.0. Präsentationen**

#### **E.1 Anträge**

- E.1.1 Stadtbezirksbudget – Finanzierung von Jubiläen und Ehrungen ehrenamtlich tätiger Personen  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- E.1.2 Testlauf - Großfamilien mit Flüchtlingen und Lokal-Politikern von Bündnis90/Die Grünen, CSU, SPD und FDP in Schwabing-Freimann  
**Beschlussvorschlag:** Ablehnung des Antrags.  
Herr Sertl stellt seinen Antrag vor: Altenheim-Bewohner sollten nicht vor vollendete Tatsachen gestellt werden. Daher sollten BA-Mitglieder diese Situation vorab simulieren und selbst Erfahrungen mit Großfamilien sammeln. Herr Wolf entgegnet, dass das Bürgeranliegen nicht diese Intentionen hatte. Es wurde dem Sozialreferat vorgeschlagen einen Testversuch bzw. ein Pilotprojekt mit freiwilliger Teilnahme und ohne Zwang zu prüfen.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt. Somit wird der Antrag abgelehnt.
- (N)E.1.3 Zugang für ein gemeinsames Feiern von Menschen im Ehrenamt mit und ohne Behinderung durch barrierefreien Zugang auf dem Oktoberfest im Zelt vom Schottenhamel  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

#### **E.2. Entscheidungen**

- E.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Kreisjugendring München-Stadt K.d.ö.R.  
Projekt: Demokratie im Einsatz - Demokratiemobil München am 04.02.2025  
Beantragter Zuschuss: 1.506,20 €  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Förderung in der beantragten Höhe von 1.506,20 €  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit

zugestimmt.

### **E.3. Anhörungen**

- E.3.1 Ausschreibung REGSAM-Schwerpunktarbeit 2025 (Vertagung aus 12/2024)  
**Beschlussvorschlag:** Keine Meldung zur Schwerpunktarbeit aus dem 12. Stadtbezirk.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

### **E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

- E.4.1 Zusätzliche Toilettenstandorte am Kieferngarten und Heidemarkt  
**Beschlussvorschlag:** Weiterleitung an die Verwaltung zusammen mit der von Frau Föst-Reich formulierten Stellungnahme:  
- Unterstützung des Antrags des Seniorenbeirats  
- Übersicht an BA mit allen öffentlichen Toiletten (auch bei unterschiedlichen Zuständigkeiten)  
- Barrierefrei zugängliches WC (Toilette ebenfalls barrierefrei) am U-Bahnhof Studentenstadt  
- Barrierefrei zugängliches WC (Toilette ebenfalls barrierefrei) am U-Bahnhof Freimann  
- Prüfung, warum es im BA 12 keinen Spielplatz mit Toiletten gibt.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **E.5. Unterrichtungen**

#### **E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

#### **E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

- E.5.2.1 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge
- E.5.2.2 Information der Anwohnerschaft zur Unterkunft für Geflüchtete, Erwin-von-Kreibig-Str.
- E.5.2.3 Verlängerung von Unterkünften zur Unterbringung Geflüchteter an den Standorten Hansastrasse 55, Gerty-Spieß-Straße 9+11, Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21, Kronstadter Straße 36, Hachinger-Bach-Straße 19
- E.5.2.4 Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 - 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028, Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport
- E.5.2.5 Neukonzeption ganzjähriger Übernachtungsschutz Lotte-Branz-Straße 5  
Ergebnisse runder Tisch mit konzeptionellen Änderungen im Übernachtungsschutz "Schiller"
- E.5.2.6 Antwort des Studierendenwerks zu: Errichtung des Tennisstadions am Gelände des MTTC Iphitos e.V. gefährdet den Waldkindergarten Kallamatsch e.V. (aus 11/2024)

## **F. Unterausschuss Mobilität (MOB)**

### **F.0. Präsentationen**

- F.0.1 Tram Münchner Norden - 2. Planfeststellungsabschnitt: Präsentation am 23.01.2025, im gemeinsamen Unterausschuss von 19.30 – 20.15 Uhr, Seidvilla, (vor den UAs)

### **F.1. Anträge**

- F.1.1 Überwegung der Leopoldstraße entlang der Martius-/Franz-Josef-Straße für Fußgänger (Nordseite)  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung, unter Sicherstellung der ausreichenden Aufstellflächen für zu Fußgehende und Radfahrende.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit



zugestimmt.

- F.1.2 Fahrrad-Piktogramme auf Radwegen für ein besseres Miteinander des Fuß- und Radverkehrs  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
Herr Pascoe erläutert den Antrag. Die Piktogramme sind mit geringen Kosten verbunden, aber wirkungsvoll als Sicherungsmaßnahme. Herr Sertl geht auf gefährliche Situationen zwischen Radlern und Fußgängern ein. Piktogramme seien ein Alibi. Der Radverkehr sollte entzerrt werden, indem Nebenstraßen genutzt werden. Stattdessen werden stadtweit Radschnellwege geplant. Herr Wolf entgegnet, dass Nebenstraßen für den Radverkehr bereits genutzt werden, z.B. die Königinstraße. Herr Lihotzky ergänzt, dass Piktogramme kostengünstig sind. Vor der Veranstaltungshalle Zenith sind die Markierungen wahrscheinlich weniger sinnvoll (Dunkelheit und alkoholisierte Besucher). Zudem sind einige vorgeschlagene Piktogramme schon vorhanden. Der Punkt 4 des Antrags (Harkortweg) ist bereits erledigt.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.1.3 Neufreimann: Bushaltestelle für die Cordelia-Edvardson-Straße ab Ende März 2025  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.1.4 Einsatz-U-Bahnen nach/vor Fußballspielen in der Allianz-Arena zwischen Kieferngarten und der Münchner Freiheit  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung, plus ergänzende Variante von durchfahrenden Zügen, die nicht in Fröttmaning halten.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.1.5 Mobilitätsmanagement für das Gebiet NFM/Europark im Rahmen des Quartiersmanagements/2  
**Beschlussvorschlag:** Grundsätzliche Zustimmung zu einem Workshop des BA mit den zuständigen Referaten für die Aufstellung von Kriterien für ein übergeordnetes Mobilitätsmanagement. Frau Piloty weist darauf hin, dass das Planungsreferat dabei ist das Mobilitätsmanagement auszuschreiben. Der Antrag könnte evtl. die weiteren Entwicklungen verzögern.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.2. Entscheidungen**
- F.2.1 Ladestationen für E-Autos in der Kiefergartenstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 01.07.2024  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.2.2 Linksabbiegespur Potsdamer-/Ungererstraße, Empfehlung der Bürgerversammlung 08.07.2024  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.2.3 Mehr Geschwindigkeitskontrollen im Wohnviertel Biederstein, Empfehlung der Bürgerversammlung am 08.07.2024  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.
- F.3. Anhörungen**

### **F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen**

### **F.3.2 Sonstige Anhörungen**

F.3.2.1 Novellierung der Straßenverkehrsordnung – Prüfung von potenziellen Tempo 30 Anordnungen

**Beschlussvorschlag:**

Mehrheitliche Zustimmung für durchgängiges Tempo 30 in der Floriansmühlstraße (wg. Spielplatz und Kita). Mehrheitliche Zustimmung zur Befürwortung der vorgeschlagenen Lückenschlüsse ohne Priorisierung. Ablehnung einer Priorisierung der Sondermeierstraße und Isoldenstraße.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

### **F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

F.4.1 Verbesserung der Radwegverbindung zwischen Fahrradstraße und Busbahnhof Münchner Freiheit

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zu Idee 2: Zusätzliche Ampel auf Höhe Clemensstraße zur Querung für Radfahrende.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.2 Gefahrensituation für Kleinkinder: Regelmäßige Befahrung von Fuß- und Radweg im Carl-Orff-Bogen / Kindergarten Hoffnungskirche

**Beschlussvorschlag:** Erledigt, weil Maßnahmen schon umgesetzt.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.3 Fußgängerübergang Leopoldstraße / Georgenstraße

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Weiterleitung des Antrags.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.4 Offener Brief zur Trambahn Heidemannstraße

**Beschlussvorschlag:** Zur Kenntnis genommen und Weiterleitung an den OB.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

### **F.5. Unterrichtungen**

#### **F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

F.5.1.1 Wiederherstellen der vollen Nutzbarkeit der Bike&Ride-Anlage an der U-Bahnhaltestelle ‚Kieferngarten‘, BA-Antrag vom 24.09.2024

F.5.1.2 Etablierung eines ganzheitlichen Mobilitätsmanagements für das Stadtviertel Neufreimann im Rahmen eines Quartiersmanagements, BA-Antrag vom 19.03.2024

#### **F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

F.5.2.1 Kaulbachstraße 65 und gegenüber; Aufhebung einer Haltverbotszone

F.5.2.2 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Johann-Fichte-Straße 12

#### **F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

F.5.3.1 Zweibahniger Ausbau des Föhringer Rings, Planänderungsbeschluss der Regierung von Oberbayern vom 28.11.2024

F.5.3.2 Haushalt 2025 des Mobilitätsreferats

- Produkte
- Ziele
- Haushaltssicherungskonzept (HSK)
- Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt

F.5.3.3 Baumaßnahmen der Stadtwerke München

F.5.3.4 Mülleinsammlung durch die rororecycle GmbH, Stadtgebiet München, Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV)

gez.

Patric Wolf  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann –

für das Protokoll

gez.

BA-Geschäftsstelle Mitte