

**Mehrjahresinvestitionsprogramm
für die Jahre 2006 bis 2010**

Anlage:
Programm

Beschluss des Kreisverwaltungsausschusses vom 30.05.2006 (VB)
Öffentliche Sitzung

I. Vortrag des Referenten

Die Vollversammlung des Stadtrats der Landeshauptstadt München hat am 10.05.2006 den Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2006 - 2010 entgegengenommen und zur weiteren Beratung an die Fachausschüsse verwiesen.

Der Programmentwurf beinhaltet Projekte des Kreisverwaltungsreferats in den Investitionslisten 1, 2 und 3.

In die Investitionsliste 1 wurden die Maßnahmen aufgenommen, die im Programmzeitraum als finanziell gesichert angesehen und verwirklicht werden können.

Die Investitionsliste 2 beinhaltet Projekte, für die Projekt- bzw. Planungsauftrag besteht und die voraussichtlich im Planungszeitraum begonnen werden können.

Die Investitionsliste 3 weist sonstige Vorhaben aus, deren Realisierung mangels Finanzierungsmöglichkeiten noch nicht absehbar ist.

Die Vorarbeiten zu den geplanten Maßnahmen erfolgen in enger Abstimmung mit dem Baureferat und dem Kommunalreferat. Die Vorhaben entsprechen den Zielen des Stadtentwicklungsplans.

Die für das Jahr 2006 vorgesehenen Projekte in Investitionsliste 1 sind nach Maßgabe des § 10 KommHV planungsmäßig vorbereitet.

Die im Auftrag des Herrn Oberbürgermeisters einzurichtenden Katastrophenschutz-Zentren sind in Planung und werden voraussichtlich für das Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2007 - 2011 anmeldereif. Sollten die Voraussetzungen des § 10 KommHV früher gegeben sein erfolgt die Anmeldung durch Einzelbeschluss.

Investitionsliste 1

Kenn-Nr. 1310.7510

Freiwillige Feuerwehr, Gerätehaus Waldperlach, Putzbrunner Str.

Das alte, unwirtschaftliche und völlig unzureichende Gerätehaus der Abteilung "Waldperlach" der Freiwilligen Feuerwehr München an der Isegrimstr. 31 wird derzeit durch einen Neubau auf dem Grundstück Im Gefilde/Putzbrunner Str. ersetzt. Der Neubau war notwendig, um dieser Abteilung eine ordnungsgemäße Unterstellhalle für Löschfahrzeuge, einen ABC-Zug und eine Reihe anderer erforderlicher Nebenräume zur Verfügung zu stellen. Im Lauf des Jahres 2006 erfolgt die Inbetriebnahme.

Kenn-Nr. 1310.7520

Freiwillige Feuerwehr, Gerätehaus Waldtrudering, Wasserburger Landstraße 202

An dem 1972 mit Dienstwohnung und Fahrzeughalle als Ersatzbau erstellten Gerätehaus der Abteilung Waldtrudering zeigen sich an der dem gesamten Baukörper aufgesetzten Flachdachkonstruktion, bedingt durch Alterserscheinungen und fehlerhafte Detailpunkte, Bauschäden in Folge von Feuchtigkeitseinbrüchen. Außerdem fehlen zum räumlichen Grundkonzept der Gerätehäuser der FF München ein Büroraum für den Abteilungsführer, ein Aufenthaltsraum mit Teeküche, WC und Naßbereich für Damen, ein Lehrmittelraum sowie ein Lagerraum für den Hausmeister. Dem kann durch Abbau der schadhafte Flachdachabdichtung, Aufbau einer neuen Geschossebene und Einbau einer internen Treppe zur Erschließung des aufgestockten Bereiches abgeholfen werden.

In beiden Fällen können sich aufgrund des Baufortschritts im Laufe des Jahres 2006 Verschiebungen des Finanzierungsbedarfs ergeben. Diese werden dann im Rahmen eines Einzelbeschlusses zur Änderung des MIP nachgetragen.

Investitionsliste 2

Kenn-Nr. 1300.7530

Feuerwache Milbertshofen (FW 7)
Dachausbau über der Fahrzeughalle

Diese Feuerwache verfügt über keine Möglichkeiten, den Dienstsport bei ungünstiger Witterung unter Dach durchzuführen. Der sehr große, ungenutzte Dachraum über der Fahrzeughalle bietet sich für den Einbau eines Gymnastikraums mit den erforderlichen Nebenräumen an, zumal das Dach selbst auch sanierungsbedürftig ist.

Investitionsliste 3

Kenn-Nr. 1300.7560

Feuerwache Schwabing (FW 4)
Sanierungsarbeiten zum Substanzerhalt

Im Rahmen einer Generalsanierung zur Erhaltung der Bausubstanz sind dringend folgende Arbeiten durchzuführen:

Erneuerung der Ost- und Westfassade mit Verkleidung sowie der Fenster an der Westseite; die Sanierung des Putzgrundes an der Nordseite, der Betonteile am Schlauchturm mit Verbindungsbau sowie der gesamten Hoffläche (Hofkellerabdichtung, Rampenbauwerk und Begrenzungsmauer).

Das Beteiligungsrecht der Bezirksausschüsse der Stadtbezirke 16 - Ramersdorf/ Perlach, 15 - Trudering Riem, 11 - Milbertshofen/ Am Hart und 4 - Schwabing West wurden im Rahmen des Planungsverfahrens berücksichtigt.

Die Korreferentin des Kreisverwaltungsreferates, Frau Stadträtin Scheuble-Schaefer, und der Verwaltungsbeirat der Branddirektion, Herr Stadtrat Hierl, haben einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

II. Antrag des Referenten

1. Von den Ansätzen der Investitionslisten 1, 2 und 3 des Mehrjahresinvestitionsprogramms des Kreisverwaltungsreferates für die Jahre 2006-2010 wird Kenntnis genommen.
2. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
3. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss

nach Antrag

Über den Beratungsgegenstand entscheidet die Vollversammlung des Stadtrats endgültig.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der/Die Vorsitzende

Der Referent

Oberbürgermeister
2. Bürgermeisterin
3. Bürgermeister

Dr. Blume-Beyerle
Berufsmäßiger Stadtrat

IV. Abdruck von I. - III.

über den Stenographischen Sitzungsdienst

an die Stadtkämmerei

an das Revisionsamt

an das Baureferat

an KVR-V/BD-ZA 2

zur Kenntnisnahme

V. Wv. KVR - GL 2