

Anlage 1

Datenausdruck

Erläuterungen

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2006 – 2010
Erläuterung der einzelnen Vorhaben
UA 3600 „Stadtbildpflege“
Investitionsliste 1

3600.7535 Sanierung des Löwenturms

Nach der Freistellung des Löwenturmes 2002 hatte sich gezeigt, dass die Statik des Turmes unter den gegebenen Bedingungen nicht gesichert war.

Diesbezüglich sind umfangreiche Maßnahmen zur Sicherung der Standfestigkeit und zur Sanierung des Mauerwerks dringend erforderlich.

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2006 – 2010
Erläuterung der einzelnen Vorhaben
UA 6010 „Hochbauverwaltung“
Investitionsliste 1

6010.9900	Vorbereitung von Baumaßnahmen, vorlaufende Planungskosten - Pauschale
Vorlaufende Planungskosten für Investitionsmaßnahmen.	

6010.3873	Fördermittel für regenerative Energieprojekte (z. B. Photovoltaik)
------------------	---

<p>Der Ausbau regenerativer Energienutzung in der Landeshauptstadt München leistet einen wichtigen Beitrag zur weiteren Reduzierung der CO2-Emissionen. In Abstimmung mit dem Referat für Gesundheit und Umwelt und dem jeweiligen Nutzerreferat wird das Baureferat weitere stadt-eigene Projekte für regenerative Energienutzung mit Schwerpunkt Photovoltaik in den Solarplan aufnehmen und umsetzen.</p>
--

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2006 – 2010
Erläuterung der einzelnen Vorhaben
UA 8963 „Kulturbaufonds“
Investitionsliste 1

8963.7510 Sanierung der Anwesen Bräuhausstraße; Projekt 1, Sanierung Außenhaut Haus 2 und 4

Die beiden stiftungseigenen Anwesen Bräuhausstraße 2 und 4 (Baujahr 1930, letzte Renovierung 1949) bedürfen nach den Feststellungen des Kommunalreferates als hausverwaltender Stelle dringend einer umfassenden Sanierung, um langfristig die Substanz und die Vermietbarkeit zu sichern.

In Projekt 1 werden die notwendigen Dach- und Fassadensanierungen sowie substanzerhaltende Maßnahmen vorgenommen.

8963.7515 Sanierung der Anwesen Bräuhausstraße Projekt 2, Innensanierung Haus 2

Die beiden stiftungseigenen Anwesen Bräuhausstraße 2 und 4 (Baujahr 1930, letzte Renovierung 1949) bedürfen nach den Feststellungen des Kommunalreferates als hausverwaltender Stelle dringend einer umfassenden Sanierung, um langfristig die Substanz und die Vermietbarkeit zu sichern.

In Projekt 2 werden im Haus 2 folgende Arbeiten durchgeführt:

- Veraltete Elektro- und Haustechnik wird erneuert,
- Schadhafte Anstriche an Türen, Fenstern und Wänden werden überholt,
- Abgenutzte Bodenbeläge und Treppenanlagen werden renoviert oder erneuert,
- Fliesenbeläge werden erneuert.

Mehrjahresinvestitionsprogramm 2006 – 2010
Erläuterung der einzelnen Vorhaben
UA 8963 „Kulturbaufonds“
Investitionsliste 3

8963.7520 Sanierung der Anwesen Bräuhausstraße; Projekt 3,
Innensanierung Haus 4

Die beiden stiftungseigenen Anwesen Bräuhausstraße 2 und 4 (Baujahr 1930, letzte Renovierung 1949) bedürfen nach den Feststellungen des Kommunalreferates als hausverwaltender Stelle dringend einer umfassenden Sanierung, um langfristig die Substanz und die Vermietbarkeit zu sichern.

In Projekt 3 werden im Haus 4 folgende Arbeiten durchgeführt:

- Veraltete Elektro- und Haustechnik wird erneuert,
- Schadhafte Anstriche an Türen, Fenstern und Wänden werden überholt,
- Abgenutzte Bodenbeläge und Treppenanlagen werden renoviert oder erneuert,
- Fliesenbeläge werden erneuert.

Anlage 2

**Anregungen und Empfehlungen
der Bezirksausschüsse**

**Stellungnahmen
Baureferat**

Bezirksausschuss 9
„Neuhausen - Nymphenburg“

**Mit Schreiben vom 18.10.2005
geforderte Maßnahme:**

Punkt 1

Alle im MIP 2005 – 2009 in
Investitionsliste 1 eingestuften
Vorhaben sind auch im MIP 2006 - 2010
in die IL 1 aufzunehmen,
soweit diese Vorhaben nicht in 2005
abgeschlossen wurden.
Des Weiteren sind alle Maßnahmen
der IL 1, die den 9. Stadtbezirk betreffen,
umgehend auszuführen.

Stellungnahme des Baureferates:

Diesem Antrag wird für den Bereich der
Hauptabteilung Hochbau des Baureferates voll
entsprochen.

Bezirksausschuss 21
„Pasing - Obermenzing“

**Mit Schreiben vom 12.10.2005
geforderte Maßnahme:**

Punkt 42

Alle Investitionsmaßnahmen aus dem MIP 2005 – 2009, deren Finanzierung noch nicht beendet ist, sollen wieder in das MIP 2006 - 2010 aufgenommen werden.

Stellungnahme des Baureferates:

Diesem Antrag wird für den Bereich der Hauptabteilung Hochbau des Baureferates voll entsprochen.