Bezirksausschuss des 25. Stadtbezirkes
LAIM

Landeshauptstadt
München

Vorsitzender
Josef Mögele

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 23.07.2026

Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim

am Donnerstag, den 30. Juli 2026, um 19.30 Uhr

Alten- und Servicezentrum
Kiem-Pauli-Weg 22

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

A) Bauvorhaben Westend-/Zschokkestraße, Vorhaben im WA 2 (Neubau einer Wohnanlage mit rd. 420 Wohneinheiten, KiTa und ASZ)

1.1 Die Bürger*innen haben das Wort

1.2 Post von Bürger*innen an den BA

1. Situation in der Valpichlerstrasse

2. Fußgängerfurt an der Baustelle Fürstenrieder Str./Kreuzung Gotthardstr.

3. Aufhebung Sperrung Steegener Weg / Bepflanzung Verkerhrsinsel Joergstraße (Vertagt aus der Sitzung am 02.07.26)

1.3 Fragen an die Polizei

2 Anträge

1. Fraktion Die Grünen: Drei versiegelte Flächen im Straßenbegleitgrün aufwerten

2. Fraktionsgem. CSU/FDP/FW: Behindertenstellplätze entlang der Fürstenrieder Straße im Zuge der Wiederherstellung nach dem Bau der Tram-Westtangente

3. Fraktion Die Linke: Anfrage - Welche Auswirkungen wird der Prozess der AG Zukunftssicherung auf soziale Angebote in unserem Stadtteil Laim haben?

4. (N) SPD-Fraktion, Fraktionsgem. CSU/FDP/FW: Unterstützung für die Bewohner*innen der Seniorenresidenz durch das ASZ-Laim

5. (N) SPD-Fraktion, Fraktionsgem. CSU/FDP/FW: Erhalt des Familienzentrums Laim

3 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative Bücherschrank Laimer Anger
Wartung des Bücherschrankes
100,00 Euro, Az.: 0262.100-25-0404
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00862
(UA Kultur)

2. (E) Stadtbezirksbudget
laim_up e.V.
Con Voi und Tavolata - Laim 2026 vom 07.08. - 22.08.2026
2.780,00 Euro, Az.: 0262.100-25-0407
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00886
(UA Kultur)

3. (E) Stadtbezirksbudget
HIDALGO gGmbH
Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 05.09.2026
1.600,00 Euro, Az.: 0262.100-25-0406
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00956
(UA Kultur)

4. (E) Zusätzliche Wendemöglichkeit auf der Gotthardstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03262 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00733

5. (E) Aufhebung der Einbahnstraßen-Regelung für Radfahrende in der Hogenbergstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03266 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00620
(UA Mobilität)

6. (E) Einrichtung einer Fußgängerquerung über die Fürstenrieder Straße auf Höhe der Valpichlerstraße
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 03267 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 25.11.2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01044

7. (N) (E) Stadtbezirksbudget
Faschingsclub Laim e.V.
Laimer Faschingstreiben am 06.02.2027
4.577,50 Euro, Az.: 0262.100-25-0408
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01115

4 Stellungnahmen/Anhörungen

1. Einzelfällungsanträge

2. Schreiben Baureferat vom 29.06.26:
Projektname: Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing
Oberflächenwiederherstellung Gotthardstraße – Westteil zwischen Genovevaweg und Fischer-von-Erlach-Straße
Projektnummer: 5815b
(UA Mobilität)

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 06.07.26:
Veranstaltung im Freien auf städt. Grünanlage in einem Zelt;
hier: Am Laimer Anger, Marionettentheater Mariposa, 15.-24.09.2026 (einschl. Auf- u. Abbau), Aufführungen 17.-23.09.2026, je 16 und 17 Uhr;
bestuhltes Zelt (9x 12m), PAX 130
(Frist: 28.08.26)

4. Schreiben Baureferat vom 08.07.26:
Projekt: Guido-Schneble-Straße 40 - 78
Fahrbahnsanierung im Bestand
(Voraussichtlicher Zeitraum 21.09.26-27.11.26)
(UA Mobilität)

5. Schreiben Baureferat vom 15.07.26:
Machbarkeitsstudie zu Baumpflanzungen im Straßenraum im Stadtteil Laim, basierend auf dem Stadtratsantrag „Vorbildlicher Baumschutz – U5 Ausbau zwischen Laimer Platz und Pasing“ (Antrag Nr. 20-26 / A 02570)
(Gem. Unterausschuss Mobilität und Umwelt/Klima/Baumschutz)

6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.07.26:
Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort Elsenheimer-/ Westendstr.
(Frist: 27.08.26)

5 Bauvorhaben

1. Protokoll UA Bau und Planung vom 23.07.26

2. Fürstenrieder Str. 18, Grundstück 36/4-Laim
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 50 Wohnungen und Tiefgarage, und einem Mobilitätskonzept
(Frist 03.08.26)

3. Ilmmünsterstr. 60, Grundstück: 370/35-Laim
Abbruch eines best. Wohnhauses und Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2025-12249-23
(Frist: 03.08.26)

4. Pfaffenhofener Pl. 15, Grundstück 8723/47-Sektion V
Errichtung eines Doppelhauses mit einer Garage und Stellplätzen
(Frist: 13.08.26)

6 Sonstiges

1. Veranstaltungsort für Sitzungen BA 25 ab 09/26

2. Schreiben BA 6 Sendling vom 24.06.26:
Resilienz der Stadt München stärken: Mehr Baum-Biodiversität im Straßenraum
(UA Umwelt, Klima und Baumschutz)

3. (N) Antwortschreiben Sozialreferat vom 22.07.26:
Seniorenresidenz am Westpark
BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00003

7 Protokolle

1. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 29.06.26

2. Protokoll BA 25-Sitzung vom 02.07.26

3. Protokoll UA Kultur vom 02.07.26

4. Protokoll UA Soziales vom 22.06.26

5. Protokoll UA Mobilität vom 23.07.26

6. (N) Protokoll UA Soziales vom 16.07.26

7. (N) Protokoll UA Bildung und Gesundheit vom 16.07.26

8 Umlauf

1. Schreiben Direktorium vom 09.07.26:
Verwendung Münchner Kindl (Kleines Stadtwappen) im Rahmen Ihrer ehrenamtlichen Tätigkeit

2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.06.26:
Ratten- und Marderbefall in der Lautensackstraße und Umgebung, Ludwig-Richter-Straße

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 29.06.26:
Antrag auf unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes Harmonika Lounge

4. Antwortschreiben Kreisverwaltungsreferat vom 30.06.26:
Taubenplage

5. Antwortschreiben Kreisverwaltungsreferat vom 29.06.26:
Verbesserung der Servicesituation bei der Ausländerbehörde
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00787

6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.01.26:
Wahlwerbung im Briefkasten
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00785

7. Schreiben Kreisverwaltungseferat vom 17.06.26:
Taubenfütterung in der Burgkmairstraße / Fachnerstraße

8. Antwortschreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.07.26:
Krähenplage und Taubenkot

9. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 09.07.26:
Veranstaltungen laim up e.V. auf dem Laimer Platz im August

10. Schreiben Mobilitätsreferat vom 16.06.26:
Bescheid Verlängerung Vollsperre Stöberlstraße 31-33 Seite Vohburger Straße - ab 01.07.2026

11. SchreibenMobilitätsreferat vom 16.06.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 7.1.6
TramWestTangente

12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 24.06.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 7.1.7
TramWestTangente

13. Schreiben Mobilitätsreferat vom 26.06.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Agnes-Bernauer-Straße – Bauphase 7.6.2
TramWestTangente

14. Schreiben Mobilitätsreferat vom 29.06.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.),
BA II GOT BP 9.3, HOG BP 6.5, CAM BP 7.2
TramWestTangente

15. Schreiben Mobilitätsreferat vom 30.06.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 8.1 mit Perhamerstr. 7.3
TramWestTangente

16. Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 8.1 mit Perhamerstr. 7.3
TramWestTangente

17. Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Saherrstraße bis Hohenwarter Straße
Bph. 7.4 AIN Knoten, LEI – AIN Bph. 7.2, CAM 7.2
TramWestTangente
Verlängerung

18. Schreiben Mobilitätsreferat vom 02.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 7.1.7
TramWestTangente
Verlängerung

19. Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.07.26:
Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012
Baustelleneinrichtung und Zufahrt für die Grünfläche 879.1 Schrobenhausener Str. 3, westlich

20. Schreiben Mobilitätsreferat vom 03.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Agnes-Bernauer-Straße – Bauphase 8.1 Ostphase
TramWestTangente

21. Schreiben Mobilitätsreferat vom 03.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Ammerseestraße Bauphase 7.3.6 – Anschluss Ostphase
TramWestTangente

22. Schreiben Mobilitätsreferat vom 06.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße, Bereich Agnes-Bernauer-Straße – Bauphase 7.6.2
TramWestTangente
Verlängerung

23. Schreiben Mobilitätsreferat vom 06.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 7.1.8
TramWestTangente
Änderung

24. Schreiben Mobilitätsreferat vom 06.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Saherrstraße bis Hohenwarter Straße
Bph. 8.1 Ostphase
TramWestTangente

25. Schreiben Mobilitätsreferat vom 06.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße Bereich Gotthardstraße (Hohenwarter Str. bis Hogenbergstr.),
Bauphase 10.1 Ostphase
TramWestTangente

26. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Saherrstraße bis Hohenwarter Straße
Bph. 8.1 Ostphase
TramWestTangente
Änderung

27. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.07.26:
Arbeiten im Straßenraum; Fürstenrieder Straße zwischen Ammerseestraße und Landsberger Straße,
Bereich Laimer Kreisel Bauphase 8.1 mit Perhamerstr. 8.1
TramWestTangente

28. Bautenliste 15.06.26-21.06.26:
A) Erstantragsverfahren
1. Fürstenrieder Str. 18
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Landsberger Str. 212

29. Bautenliste 22.06.26-28.06.26:
A) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Rushaimerstr. 79
2. Ilmmünsterstr. 60
3. Byecherstr. 15
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Baudererstr. 20

30. Bautenliste 29.06.26-05-07-26:
A) Erstantragsverfahren
1. Pfaffenhofener Pl. 15

31. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.26:
Lutzstr. 27, Flur-Nr.: 27/39, Vorhaben: Dachaufstockung eines bestehenden Wohnhauses- Vorbescheid

32. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.26:
Landsberger Str. 212, FlurNr.: 238/2, Vorhaben: Nutzungsänderung Dachgeschoss: Ausbau als Büro/Atelier- Untergeschoss Süd: Ausbau als Büro/ Atelier/Studio- ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2024-4566-23

33. Schreiben SWM vom 25.06.26:
Informationen bzgl. Straßensperrungen Fürstenrieder Straße

34. Schreiben SWM vom 01.07.26:
Verfügung V 2026-096 L 168,N78 Straßenbau (LAP-GUS) 07.-30.07.26 in der Fassung vom 30.06.2026

35. Schreiben SWM vom 03.07.26:
Änderung der Linienführung Bus 168 und N78

36. Schreiben Stadtwerke München vom 09.07.26:
GIGA-M Kommunikationsmaßnahmen

37. Schreiben Referat für Klima und Umweltschutz vom 18.03.25:
Beteiligung der Kommunen beim Mobilfunkausbau

38. Antwortschreiben Baureferat vom 16.06.26:
Zu Verschenken - Müllablagerungen Ludwig-Richter-Str./ Walter-Scott-Str

39. Antwortschreiben Baureferat vom 17.06.26:
Entfernung einer Sitzbank aufgrund von Vermüllung - Ludwig-Richter-Straße / Walter-Scott-Straße

40. Schreiben Baureferat vom 30.06.26:
BA-Austauschtreffen 17.06.2026 - Präsentation

41. Schreiben Baureferat vom 23.06.26:
Instandsetzung des Brandschadens im Luise-Kiesselbach-Tunnel

42. Antwortschreiben Baureferat vom 23.06.26:
Grünanlagen Agricolastraße Höhe Geßlerstraße

43. Schreiben Baureferat vom 29.06.26:
Bessere Beleuchtung am U-Bahnhof Friedenheimer Straße

44. Schreiben Baureferat vom 03.07.26:
Städtische Weihnachtsbäume in den Münchner Stadtbezirken

45. Antwortschreiben Münchner Stadtbibliothek vom 24.06.26:
Beschwerde bzgl. wechselnde Öffnungszeiten / bargeldloses Zahlen / Bücherschwund / Stadtbibliothek Laim

46. Schreiben Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 18.06.26:
Präsentation zur Vorstellung des AWM und Einführung der Gelben Tonne

47. Schreiben Kommunalreferat vom 02.07.26:
Akute Vermüllung an Wertstoffinseln in Laim wirksam eindämmen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08550

48. Antwortschreiben Kommunalreferat vom 02.07.26:
Unterflurcontainer für Altglas im Neubaugebiet Zschokke-/Westendstraße, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08616

49. Schreiben Sozialreferat vom 16.06.26:
BA-Infoveranstaltung 09.06.2026

50. Antwortschreiben Sozialreferat vom 19.06.26:
Situation in der Barmer Straße und Nördlinger Straße

51. Schreiben Sozialreferat vom 22.06.26 und 25.06.26:
Unterrichtung zu genehmigten Maßnahmen im Stadtbezirk 25

52. Schreiben Sozialreferat vom 06.07.26:
Dienstanweisung Inklusion - Information für die Bezirksausschüsse

53. Schreiben Sozialreferat vom 10.07.26:
Zweckentfremdung, Abbruch-Genehmigung Camerloherstr.

54. Antwortschreiben Referat für Bildung und Sport vom 13.07.26:
SV München-Laim e.V. - Verlängerung Mietvertrag & Neubau einer Tennistraglufthalle

55. Schreiben Gesundheitsreferat vom 24.06.26:
Rattenbekämpfung im Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08858

56. Antwortschreiben Gesundheitsreferat vom 03.07.26:
Ratten- und Marderbefall in der Lautensackstraße und Umgebung, Ludwig-Richter-Straße

57. Schreiben Direktorium vom 29.06.26, 07.07.26:
Verwendungsnachweis

58. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.06.26:
Erhalt unversiegelter Flächen in Sendling und im Stadtgebiet
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00429

59. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.06.26:
Geförderter Wohnungsbau, welcher Sinn?
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00461

60. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 16.06.26:
Balkonvoltaik fördern
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00532

61. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.07.26:
Überprüfung
Überprüfung der Nachbarbeteiligung bei Bauanträgen durch die Lokalbaukommission
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00602

62. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.07.26:
Wohnungsmarktbeobachtung München
- Bericht zur Wohnungssituation 2024-2025
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 00839

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

1. Parken in Laim
(Antwortschreiben an Bürger*in)

2. Vorschlag zur Erhöhung der Verkehrssicherheit und Staubeseitigung
(Antwort des OB-Büros anfordern)

3. Ablehnung der geplanten Parklizenzbereiche in Laim
(Antwortschreiben an Bürger*in)

4. Parklizensierung in Laim
(Weitergabe Mobilitätsreferat)

5. Auswirkungen des geplanten Neubauvorhabens Camerloherstraße 34 auf Verkehr und Parksituation im Quartier
(Antwortschreiben an Bürger*in)

6. Cafe Lilly - Burgkmairstr.
(Weitergabe Kreisverwaltungsreferat)

7. Antrag "Naherholungsfläche herrichten" vom 25.11.2025, Empfehlung Nr. 20-26 / E 03251, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 19149
(Antwortschreiben Baureferat abwarten)

8. Alte Heimat Park
(Weitergabe Gartenbau und Sozialreferat)

9. Dringender Handlungsbedarf Laimer Tunnel - Gefährliche Verkehrssituation und ungenutzte Flächen
(Antwort des Mobilitätsreferats wird an Bürger*in gesendet)

10. Gotthardstraße
(Schreiben an das Baureferat und Mobilitätsreferat zum aktuellen Sachstand)

11. Gießverbot (Allgemeinverfügung die Nutzung von Trinkwasser und die Entnahme von Grundwasser)
(Weiterleitung an Büro OB)

12. Fast-Unfall durch Gehwegraser Rilkestraße
(Weiterleitung an PI 41 mit der Bitte um Stellungnahme)

13. Freigabe von Schulhof für Spielplätze
(Weiterleitung an Referat für Bildung und Sport)

10 Nichtöffentlicher Teil