Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes

Schwabing-Freimann

Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89 - 233 212 55
Telefax: +49 89 - 233 989 312 370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

Mitglieder des Bezirksausschuss 12

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

München, 29.04.2026

Protokoll

der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 28.04.2026, um 19:30 Uhr,
im Schulcampus Ungererstraße 191, 80805 München

Sitzungsbeginn:	19:34 Uhr
Sitzungsende:	20:39 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender
Schriftführer:	BA-Geschäftsstelle Mitte
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Gäste:	siehe Gästeliste

A. Allgemeines

A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der BA-Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, sowie Vertreter*innen der Presse und der Verwaltung. Herr Wolf stellt die Nachträge der heutigen Sitzung vor.
Abstimmungsergebnis: Der so ergänzten Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Die Fraktion der Grünen bittet um eine Anpassung des Protokolls beim TOP B.3.6:
…Frau Föst-Reich unterstützt eine höhere Bebauung mit einem Wohnturm, um die Versiegelung zu minimieren.
Herr Pascoe kritisiert, dass der Ausbau des Schulstandorts der St. George's School in zwei Teilen in zwei verschiedenen Sitzungen eingebracht wurde, obwohl es ein zusammengehöriges Projekt sei. Beim ersten Teil in der Sitzung am 3.3.2026 wurde die Beteiligung des [redacted] am

Gesamtprojekt nicht erwähnt. Dort haben [redacted] bei der Beschlussfassung des 1. Antrags mitgewirkt [redacted]. Dies hätte der BA bei seiner Beschlussfassung wissen müssen. Es hätte bei dem Umfang der Umgestaltung außerdem ein Wettbewerb ausgeschrieben werden müssen.
Der Bau der Stichstraße sei ein Thema für den Unterausschuss Mobilität…
Dem so geänderten Protokoll der Sitzung vom 24.03.2026 wird einstimmig zugestimmt.

A.3. **Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
Herr Wolf erinnert über einen Termin am 29.4. zur Vorstellung der Kriminalitätsstatistik durch die Polizeiinspektion 13 ab 13:00 Uhr. Am 8.5. findet ab 15:00 Uhr ein Infotermin zum Thema „Einbruchsbekämpfung" mit der Polizeiinspektion 47 im Domagkpark statt.
Die konstituierende Sitzung des BA 12 findet am 18.05. bereits ab 19:00 Uhr statt.
Herr Pascoe fragt zu seinem Antrag „Transparenz" aus der März-Sitzung nach. Herr Wolf erwartet eine Antwort der Verwaltung bis zur Juni-Sitzung.
Herr Wolf ermahnt einen Gast Ton- und Videoaufnahmen zu unterlassen.
Herr Wolf dankt für die erfolgreiche Amtsperiode und erinnert an den Start der Legislaturperiode unter Corona-Bedingungen.

A.4. **Berichte**

A.4.1 **Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup**
Herr Mentrup berichtet über die anstehende Vollversammlung des Stadtrats. Themen sind: Mindestbeförderungsentgelte für Taxis und sonstige Mobilitäts-Dienstleister

A.4.2 **Bericht aus Freimann, Oliver Benicke**
Herr Benicke berichtet über Gespräche zur Wiederinbetriebnahme des Brunnens am Heidemarkt. Eine soziale Einrichtung überlegt einen Antrag für das Stadtbezirksbudget zur Reparatur des Brunnens zu stellen. Herr Benicke fragt die allgemeine Haltung des BA 12 zu dieser Idee ab.

A.5. **Fragen an die Polizei**
Ein Vertreter der Polizeiinspektion 47 ist anwesend.
Frau Steinheimer fragt zum Thema „Gehwegparken" nach. Laut Polizei handelt es sich um eine Ordnungswidrigkeit. Durch die jahrelange Praxis habe sich jedoch eine Art von Gewohnheitsrecht entwickelt. Daher werden Verwarnungen je nach Einzelfall ausgesprochen.
Aus dem Gremium wird zu Tempoverstößen in der Fröttmaninger Straße nachgefragt. Dem Polizeibeamten liegen keine aktuellen Kenntnisse zur Situation vor. Das Thema wird intern an die zuständigen Beamten weitergegeben

A.6. **Anträge**

A.7. **Entscheidungen**

A.8. **Anhörungen**

A.9. **Unterrichtungen**

A.9.1 Zugang zum GeoPortal München für BA-Mitglieder

A.10. **Sonstiges**

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt C Kultur und Budget

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.1. **Anträge**

B.2. **Entscheidungen**

B.2.1 Hesseloherstraße 20 (Seite Occamstr.); Antrag auf eine Freischankfläche (Kleinstfläche)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.2.2 Leopoldstraße 67, Erweiterung / Änderung einer Freischankfläche
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.2.3 Hohenzollernstraße 15, Freischankfläche (Kleinstfläche)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.2.4 Folgen des Parkhausabriss beseitigen, Empfehlung Nr. 20-26 / E 02877 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann am 10.07.2025
Beschlussvorschlag: Ablehnung in Ziffer 2: Der BA hält die Toilette an diesem Standort (Seniorenwohnen, Nähe zur Fußballarena) für zwingend notwendig und fordert eine Umsetzung mit höchster Priorität. Zustimmung zu Ziffer 1. UA bittet um Vorlage eines angepassten Antwortschreibens.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit einstimmig zugestimmt.

B.2.5 Ursulastr. 9, Genehmigung einer Freischankfläche
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3. Anhörungen

B.3.1 Nachtrag in die Denkmalliste: Wallnerstraße 9 und 16
Beschlussvorschlag: Zustimmung mit der Aufforderung, die Meinung der Gebäudeeigentümer bei Feststellung der Denkmalwürdigkeit zu berücksichtigen.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.2 Parzivalplatz, Einbau einer Werbevitrine (statisch in Buswartehäuschen) – Frist: 04.05.2026
Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.3 Keferstraße 18, Wohnbebauung anstelle eines Hotels – VORBESCHEID (Frist: 08.05.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

(N)B.3.4 Möslweg 8, Neubau dreier Stadthäuser mit Garagen und Stellplatz, Haus 1 - 3 (Frist: 15.05.2026)
Beschlussvorschlag:
Der Unterausschuss empfiehlt eine Ablehnung des Bauvorhabens, verbunden mit der Aufforderung eine anspruchsvollere Architektur zu planen.
Herr Branscheidt verweist auf vergleichbare Bauten in der Umgebung. Günstiger Wohnraum wäre wünschenswert. Die geplante Baumfällung (Scheinzypresse) im südlichen Bereich erscheint unnötig und sollte abgelehnt werden.
Frau Piloty gibt zu Bedenken, dass gute Architektur nicht teuer sein muss. Der BA werde lediglich angehört, der BA 12 sollte aber ein Signal setzen, um uniforme Bauten zu verhindern.
Es entwickelt sich eine Diskussion innerhalb des Gremiums über die Maßstäbe guter Architektur, die gewünschte Gestaltung des Stadtviertels und die Spielräume / Einflussmöglichkeiten des Bezirksausschuss.
Frau Primavesi stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Debatte und sofortige Abstimmung. Da keine Gegenrede erfolgt wird der GO-Antrag angenommen.
Abstimmungsergebnis: Den Planungen wird mit knapper Mehrheit zugestimmt. Die geplante Baumfällung (Scheinzypresse) im südlichen Bereich wird abgelehnt.

(N)B.3.5 Heidemannstraße 45, Errichtung einer Kindertagesstätte mit Wohnungen für Alleinerziehende und TGa - mit Mobilitätskonzept
Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.3.6 Frankfurter Ring, Einbau einer Werbevitrine statisch (Frankfurter Str. / Weißenhofweg)
Beschlussvorschlag: Kenntnisnahme.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

B.5.2.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Leerstehendes Stadibau-Gebäude seit 2 Jahren

B.5.2.2 Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung – FabS)

B.5.2.3 „Wohnen in München VII“ - Erfahrungsbericht für das Jahr 2025; Programm „Bezahlbares und Leben in München“ Erfahrungsbericht für das Jahr 2025

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.0 Präsentationen

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Theater Grenzenlos e.V.
Projekt: „Scheinwerfer/ Mischpult vom 10.07.2026 - 20.12.2026“
Beantragter Zuschuss: 8.400,00 €
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Förderung in beantragter Höhe von 8.400,- €.
Herr Sertl fragt nach, ob eine Gerätemiete (statt Kauf eines Mischpultes) sinnvoller wäre.
Frau Weinzierl antwortet, dass das Kulturreferat die passenden Geräte nicht mehr vorrätig habe. Zudem könnte das Mischpult viele Jahre genutzt werden. Frau Farkas ergänzt, dass das Mischpult bislang immer ausgeliehen wurde. Jedoch sind die Geräte jetzt nicht mehr verfügbar.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: HORIZONT e.V. / Spagat Theater
Projekt: „Die Verflossenen Personalkosten (Open Air Theaterabend auf dem Bauhausplatz) 04.05. - 31.07.2026“
Beantragter Zuschuss: 5.000,00 €
Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer reduzierten Förderung in Höhe von 3.500,- €.
Herr Sertl verweist auf die angespannte Finanzlage der Landeshauptstadt München und empfiehlt eine günstigere Lösung zu suchen (z.B. Streaming-Angebot).
Frau Weinzierl antwortet, dass das geplante Open-Air-Theater am Bauhausplatz nicht gestreamt werden könne, da ein interaktiver Austausch zwischen Schauspielern und Besuchern geplant ist.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.2.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Seerosenkreis Bildende Kunst & Frequenzen
Projekt: "Geht alle an" Symp. 22.-28.8.26; Ausstellung im MKH 29.8. - 5.9.26; Corso Leopold 12. & 13.9

Beantragter Zuschuss: 3.873,00 €
Beschlussvorschlag: Vertagung.
Herr Sertl befürwortet das bei Budgetanträgen die Personalkosten nicht mehr finanziert werden sollten, sondern von den Antragstellern getragen werden.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 244a

C.5.2.2 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Margot-Kalinke-Straße 4

C.5.2.3 Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 87

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

C.5.3.2 Zuschussanträge aus dem Stadtbezirksbudget (1. Quartal 2026)

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

D.1. Anträge

D.1.1 Zeitnaher Einsatz der Gelben Tonne in der Parkstadt Schwabing, wahlweise ein zusätzlicher Standort für eine Wertstoffinsel
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.1.2 Entmunitionierung im Gebiet Südliche Fröttmaninger Heide
Beschlussvorschlag: Vertagung.
Der Antrag soll vertagt werden der Heideverein bietet der Antragstellerin und dem BA ein Gespräch/Mediation an und organisiert speziell für die Mitglieder des neuen BA eine Führung durch die Fröttmaninger Heide.
Frau Kokorsch sieht keinen Grund den Antrag zu vertagen. Die Nachfragen aus der Bevölkerung nehmen zu. Warum werden Gebiete eingezäunt, die eigentlich frei begehbar sein sollten? Leider reagiere der Heideflächenverein nicht auf den vorherigen Antrag, daher ist eine Vertagung nicht sinnvoll.
Frau Epple sieht das Thema als wichtig an. Die Anwohner sollen Informationen bekommen. Die Entmunitionierung der Flächen sollte auch von städtischer Seite unterstützt werden. Der Ba 12 sollte das Angebot des Heideflächenvereins annehmen, daher wäre eine Vertagung sinnvoll.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

D.2. Entscheidungen

D.2.1 Beschluss über die Benennung von 10 Wegen in der Fröttmaninger Heide
Beschlussvorschlag:

Zustimmung zur folgenden Liste:

Wege von Nord nach Süd	Wege von Ost nach West
Weg A: Zeiserlweg	Weg 1: Ringelnatterpfad
Weg B: Grashüpferweg	Weg 2: Am Heidehaus
Weg C: Blauflüglerpfad	Weg 3: Kiefernnadelweg
Weg D: Am Heideblick	Weg 4: Widderchenweg
Weg E: Wechselkrötenpfad	
Weg F: Arenablick	

Einen Schafweideweg gibt es nicht in München, aber auf Garchinger Gemarkung, könnte das problematisch werden? Daher wird vorgeschlagen den Weg 4 mit den ebenfalls sehr hoch gevoteten Namen "Widderchenweg" zu benennen.
Frau Epple erinnert an die Preisverleihung für die Namensgeber am 10. Mai ab 13:00 Uhr.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Kunigundenstr. 27 (Frist 20.04.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Hilsbacher Str. 16 (Frist 29.04.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Mathilde-Boyen-Straße 3 (Frist 29.04.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Eisenacher Str. 15 (Frist 04.05.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Eisenacher Str. 17 (Frist 04.05.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Osterwaldstr. 131 (Frist 15.05.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung (inkl. Baum 3 hinter Baum 1) Wunsch des BA 12: Drei Bäume zur Nachpflanzung, mindestens jedoch zwei.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

(N)D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Rainackerweg (Frist 18.05.2026)
Beschlussvorschlag: Ablehnung der Fällung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

(N)D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Peter-Paul-Althaus-Str. 19-19a (Frist 21.05.2026)
Beschlussvorschlag: Ablehnung der Fällung (UNB soll Fall prüfen).

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.3.2.1 Heidetag am 10.05.2026 (Frist: 30.04.26)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.4.1 Zusätzliche Straßenbäume in der Bismarckstraße
Beschlussvorschlag: Ablehnung, da leider kein Platz für weitere Bäume. Frau Epple nimmt mit dem Antragsteller Kontakt auf.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.4.2 Dauerproblem Sperrmüll in der Alten Heide – Handlungsbedarf
Beschlussvorschlag: Weiterleitung zur Prüfung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1 Ein kühler Ort für Freimann Ost, BA-Antrag vom 30.09.2025

D.5.1.2 Neugestaltung des Straßenraums an der Kreuzung Kulturheimstraße/Wieslocher Straße/Lindenfelser Straße in Freimann, BA-Antrag vom 26.01.2026

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Fällung von Gefahrenbäumen, Floriansmühlstrsße 60 (Bayerischer Rundfunk)

D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Clemensstraße 5

D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Oberjägerstr. 1

D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Heidemannstr. 182

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Genehmigungsbescheid für Rohstoffhandel, Lindberghstraße

D.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Versetzung der Wertstoffinsel in der Keilberthstraße

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

E.1 Anträge

E.1.1 Sanierung des Spielplatzes an der Grünecker Straße/Marchgrabenweg – Vertagung 03/2026
Beschlussvorschlag: Vertagung.
Der Ortstermin hat klargemacht, dass Standort so nah an der Autobahn ungeeignet ist als Spielplatz. Eine Dirtbike-Anlage könnte eine interessante Alternative sein. Beim Ortstermin wurde vereinbart, dass die Stadtverwaltung zunächst Infos zum Status erlangt und den BA informiert.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

(N)E.1.2 Offene Kinder- und Jugendarbeit in Neufreimann: Jetzt umsetzen
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit

zugestimmt.

E.2. Entscheidungen

E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Refugee Law Clinic München e.V.
Projekt: „Ausbildungswochenende der Refugee Law Clinic München vom 10.04.2026 - 12.04.2026“
Beantragter Zuschuss: 862,50 €
Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer Förderung in Höhe von 431,25 € (50% der beantragten Summe).
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit mehrheitlich zugestimmt.

E.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Freundeskreis Freimann e.V.
Projekt: „Durchführung eines Straßenfestes am 04.07.2026“
Beantragter Zuschuss: 1.320,00 €
Beschlussvorschlag: Zustimmung zu einer Förderung in der beantragten Höhe.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3. Anhörungen

E.3.1 Maria-Goeppert-Mayer-Straße 21, Verlängerung bestehender dezentraler kommunaler Unterkünfte für Geflüchtete
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.2 Domagkpark, Zirkus aus dem Koffer vom 10.09.- 12.09.2026
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.3 Grünanlage Domagkpark, Familienandacht am 09.05.2026 (Frist: 29.04.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.4 St.-Nikolaus-Platz, Straßenfest des Freundeskreis Freimann e.V. am 04.07.2025
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.3.5 Oskar-Schlemmer-Str., Sommerfest der Krippe am 08.07.26 (Frist: 25.05.2026)
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.4.1 Schulwegsicherheit an der Grundschule an der Simmernstraße
Beschlussvorschlag: Vertagung und Einladung der Antragsteller in den nächsten Unterausschuss. Frau Steinheimer ergänzt, dass der Antrag zukünftig ebenfalls im UA-Mobilität behandelt werden sollte.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

E.4.2 Überhitzte Großküche Grundschule am Bauhausplatz
Beschlussvorschlag: Vertagung und Einladung von Vertreten aus dem RBS und/oder Baureferat in den nächsten Unterausschuss.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

E.4.3 Schulweg Grundschule Neufreimann
Beschlussvorschlag: Durchführung eines Ortstermins im Mai.
Herr Sertl befürchtet eine Gefährdung der Kinder durch die noch nicht abgeschlossene Kampfmittelräumung. Daher sollte der Schulbetrieb, auf Grund der Gefährlichkeit des Grundstücks, eingestellt bzw. gestoppt werden.
Kurzfristiger Ortstermin geplant. Herr Wolf verweist darauf, dass die zu räumenden Gebiete abgezäunt wurden. Grundschulkinder sind besonders schutzbedürftig, jedoch bestehe derzeit kein Schulbetrieb. Frau Föst-Reich will Nachforschungen zur Gestaltung des Schul-Sprengel anstellen. Ein schneller Ortstermin ist wichtig.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.1.1 Soziale Einrichtungen in Neufreimann mit dem Einzug der Bürgerinnen und Bürger bereitstellen, BA-Antrag vom 25.11.2025

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

E.5.2.2 Genehmigung, Flohmarkt im Domagkpark am 25.04.2026

E.5.2.3 Antwort auf Bürgeranliegen, Namensgebung Realschule an der Paul-Hindemith-Allee

E.5.2.4 Antwort auf Bürgeranliegen, Beschwerde der Eisenbahnergenossenschaft Reichsbahnwerk Freimann

E.5.2.5 Genehmigung Skate Mobil und Kurse von April bis Oktober 2026 (Kieferngarten)

E.5.2.6 Zuschussanträge aus dem Stadtbezirksbudget (1. Quartal 2026)

E.5.2.7 Genehmigung, Rennserie Donnerstagsrennen und MBS Specials" am Fröttmaninger Berg

E.5.2.8 Genehmigung, Leopoldpark, Spendenlauf am 17.04.2026

E.5.2.9 Genehmigung, Münchner Freiheit, Kinderflohmarkt ab 25.04.26 (6 Termine)

E.4.2.10 Genehmigung, Domagkpark, Spielangebot ab 24.05.26

E.4.2.11 Genehmigung, Domagkpark, Die Kunst-Koffer von 16.04.26 bis 26.11.26

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

Herr Lederer-Piloty stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Rednerliste (nach den Fragen von Herrn Sertl) und sofortige Abstimmung. Frau Wiepcke spricht sich dafür aus, eine Diskussion bzw. Antworten zu ermöglichen.
Abstimmung: Mehrheitliche Ablehnung des GO-Antrags.

F.0 Präsentationen

F.1. Anträge

F.1.1 Einrichtung eines Parklizenzgebiets in Fröttmaning
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung zur Prüfung.
Pascoe: RA hat ebenfalls zugestimmt
Herr Sertl betont, dass für die Einrichtung eines Lizenzgebiets ein regelmäßiges Problem bestehen müsse. Derzeit bestehen die Probleme nur an Spieltagen in der Fußball-Arena. Fußballfans werden an Spieltagen trotzdem in der Umgebung parken. Eine Veränderung des Problems sei durch ein Lizenzgebiet nicht zu erwarten.
Herr Wolf verweist darauf, dass Fröttmaning durch das Stadion massiv belastet werde (Fußball und Konzerte). Daher sei die Problemlage eine andere als in der Osterwaldstraße (vgl. TOP F.2.2).
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit

zugestimmt.

F.1.2 Aufhebung der Abstellzone für E-Scooter und Fahrräder in der Heinrich-Geißler-Straße
Beschlussvorschlag: Weiterleitung. Der Platz macht an dieser Stelle keinen Sinn. Alternativen sollen in U-Bahn Nähe gesucht werden. Es wird erneut der Harnierplatz vorgeschlagen, die Stadt sollte mit dem Grundbesitzer in Verbindung treten.
Herr Sertl verweist darauf, dass die E-Scooter durch private und gewinnorientierte Unternehmen betrieben werden. Daher sollte kein öffentlicher Parkraum für diese kommerzielle Nutzung gewidmet werden.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.1.3 Lehrerparkplatz zugänglich machen für die nachschulische Nutzung von Sportvereinen
Beschlussvorschlag: Zustimmung und Weiterleitung zur Prüfung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Projektplanung für die Haltestelle „Am Ausbesserungswerk“ a. d. Cordelia-Edvardson-Straße – Vertagung aus 02/2026
Beschlussvorschlag: Vertagung.
Der UA folgt dem RA: Der RA wünscht nach wie vor eine Vorstellung der künftigen Planungen der Linienführungen im UA/Plenum – Solange dies nicht erfolgt, Vertagung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.2.2 Verbesserung der Parksituation und Verkehrssicherheit in der Osterwaldstraße sowie den Nebenstraßen, Empfehlung der Bürgerversammlung 16.07.2025
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Verwaltungsvorlage.
Herr Sertl sieht die Planungen als kaum umsetzbar an. Es handle sich um eine sehr enge Straße. Rettungsfahrzeuge könnten Feuerwehreinsätzen kaum die Straße passieren. Zudem verdecken Wohnmobile häufig die Sichtachsen an Kreuzungen. Daher sollten diese Fahrzeuge von den Kreuzungsbereichen ferngehalten werden.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Neues Radverkehrsnetz für München, stadtbezirksübergreifende Radverkehrsverbindungen (Frist: 05.05.26)
Beschlussvorschlag: Der Rang des künftigen Radweges „Missing Link“ zur Maria-Probst-Straße ist nicht klar ersichtlich.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Verkehrssituation in der Herzogstraße
Beschlussvorschlag: Weiterleitung zur Prüfung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.2 Geschwindigkeitsüberschreitungen in der Fröttmaninger Straße
Beschlussvorschlag: Die Polizei soll nach der aktuellen Situation befragt werden – Entscheidung im Plenum nach Rückmeldung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.3 Parksituation Marianne-Brandt-Straße / Verlegung Car-Sharing-Stellplätze

Beschlussvorschlag: Ablehnung, da die Situation temporär ist.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.4 Radweg Rheinstraße, fehlende Haltelinien
Beschlussvorschlag: Weiterleitung zur Prüfung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.5 Lärmreduktion A9 u. Heidemannstraße
Beschlussvorschlag: Ablehnung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.6 Baustelle Heidemannstraße / Kieferngartenstr.
Beschlussvorschlag: Der UA folgt dem RA: Weiterleitung zur Prüfung und das MOB soll in den RA/UA eingeladen werden um das weitere Projekt und den weiteren Verlauf der Baustelle vorstellen. Und das Vorhaben soll dringlich beschleunigt werden und die Bürger über den Fertigstellungstermin informiert werden.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.7 Nächtliche Verkehrsführung und Lärmbelästigung nach Fußballspielen
Beschlussvorschlag: Weiterleitung an die Polizei.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.4.8 Wegfall von dringend benötigten Parkplätzen Domagkstr.
Beschlussvorschlag: Weiterleitung an die Verwaltung.
Herr Sertl kritisiert den Wegfall der Parkplätze und fordert, das die Verluste aufgefangen/kompensiert werden sollten.
Herr Pascoe verweist darauf, dass der öffentliche Parkraum für die immense Anzahl von PKWs in der Stadt zu klein sei.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.9 Gehwegparken Mottlstr.
Beschlussvorschlag: Weiterleitung zur Prüfung und Anfrage an die Polizei ob hier ein Problem besteht.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mit großer Mehrheit zugestimmt.

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.1.1 U-Schiene / Rampe für City-Roller am U-Bahnhof Kieferngarten, BA-Antrag vom 26.11.2024

F.5.1.2 Aktuelle Parksituation in Neufreimann: Schaffung von Parkmöglichkeiten für Besucher*innen und Anwohner*innen während der Baustellenzeit - vor allem vor Fertigstellung der Tiefgarage unter dem Stadtplatz, BA-Antrag vom 28.10.2025

F.5.1.3 Dialogdisplays - Aufstellung an zwei Standorten im 12. Stadtbezirk 1. Untere Länge 2. Leinthalerstraße, BA-Antrag vom 30.10.2025

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.2.1 Arbeiten im Straßenraum; Instandsetzung/Sperrung der Gehwegbrücke über die Schenkendorfstraße (Höhe Schenkendorfstr. HsNr. 130)

F.5.2.2 Einfahrtsperre in der Gundelindenstraße

F.5.2.3 Otl-Aicher-Straße 20; Pkw-Parken wegen Sichtverhältnisse Tiefgarage

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

F.5.3.1	Antwort auf Bürgeranliegen, Blockade durch Busse an der Baustelle U-Bahnhof Kieferngarten
F.5.3.2	Antwort auf Bürgeranliegen (Polizei), Max-Bill-Straße 25, Parken in zweiter Reihe
F.5.3.3	Änderungsplanfeststellungsbeschluss zum Verfahren Tram Münchner Norden - Planfeststellungsabschnitt 1
F.5.3.4	Antwort auf Bürgeranliegen, Verkehrsfreigabe und Parkplatzsituation im Quartier Neufreimann
F.5.3.5	Antwort auf Bürgeranliegen, Schulwegsicherheit Gymnasium Neufreimann
F.5.3.6	Antwort auf Bürgeranliegen, Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Otl-Aicher-Str.
F.5.3.7	Antwort auf Bürgeranliegen, Verkehrsfreigabe und Parkplatzsituation im Quartier Neufreimann
F.5.3.8	Antwort auf Bürgeranliegen, Verkehrssicherheit am Fußgängerüberweg Kieferngartenstraße / Bergkieferweg (Antrag auf Geschwindigkeitsüberwachung und Schutzmaßnahmen)
F.5.3.9	Antwort auf Bürgeranliegen, Max-Bill-Straße 25 (Parken in zweiter Reihe)
F.5.3.10	Baubeginn der Straßenbaumaßnahme Domagkstraße am 07.04.2026
F.5.3.11	Ainmillerstr. 20, Neuverlegung Hausanschluss Fernwärme und Schachtarbeiten
F.5.3.12	Leopoldstraße 72, Stromprojekt
F.5.3.13	Bescheid, Arbeiten im Straßenraum; Instandsetzung der Gehwegbrücke über die Schenkendorfstr.

für das Protokoll

gez.

gez.

Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -

BA-Geschäftsstelle Mitte