



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung,
09.10.2007,
11:00 Uhr**

Einladung

Mittwoch, 10. Oktober 2007, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

111. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 bis 7 wurden in der Bauleitplankommission am 02.10.2007 vorberaten.

Flächennutzungsplan (HA I)

- | | | | |
|----|--|------|------------------------------|
| 1. | Strukturkonzept Bayernkaserne mit Überlegungen zum ehemaligen DB-Ausbesserungswerk Freimann sowie M,O,C, | (VB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|----|--|------|------------------------------|

a) Grundsatz- und Eckdatenbeschluss

b) Schaffung einer "Entwicklungsradiale Nord" mit den Elementen "Medienstadt Freimann" und Euro-Park";

Antrag Nr. 772 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN/Rosa Liste vom 10.02.1998

c) Infrastruktur erstellen dann erst neue Wohn- und Gewerbegebiete in Freimann
Antrag Nr. 02-08 / A 03883 von Herrn Stadtrat Richard Quaas und Herrn Stadtrat Guido Gast vom 10.08.2007

Stadtbezirk 11 Milbertshofen-Am Hart
Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10862

Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen (HA II/1)

Grundsatz- und Eckdatenbeschluss

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------|
| 2. | Untersuchungsgebiet für eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Prinz-Eugen-Kaserne; | (VB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------|

A) Grundsatz- und Eckdatenbeschluss

B) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2016
Cosimastraße, Salzenderweg und
Stradellastraße
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 117)
- Aufstellungsbeschluss -

C) Kostenanalyse für die Sportfläche in der
Prinz-Eugen-Kaserne;
Antrag Nr. 02-08 / A 03416 von
Frau Stadträtin Diana Stachowitz,
Frau Stadträtin Claudia Tausend vom
14.12.2006

D) Schnellstmögliche Sicherstellung der
Nutzung bzw. Energieversorgung des
Sportkomplexes der Prinz-Eugen-Kaserne;
Empfehlung Nr. 02-08 / E 00532 der
Bürgerversammlung
des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am
14.09.2006

Stadtbezirk 13 Bogenhausen

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10864

~~Bezirk Mitte (HA II/2)~~**Aufstellungsbeschluss**

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------|
| 3. | Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2017
Bauernbräuweg (südlich);
Bahnlinie München-Lenggries (westlich);
Zielstattstraße (nördlich) | (VB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------|
- Abgesetzt:
(1. Nachtrag)
- a) Aufstellungsbeschluss

~~b) Aufhebung des Beschlusses über die
Einleitung
eines Verfahrens zur Aufstellung eines
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
mit Grünordnung Nr. 1917~~

~~Stadtbezirk 7 Sendling-Westpark
Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-
Forstenried-Fürstenried-Solln~~

~~Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10865~~

~~Dritter Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher endgültiger Beschluss~~

~~4. Änderung des Flächennutzungsplanes (VB) Stadtbaurätin
mit integrierter Landschaftsplanung Dr.(I) Merk~~

~~Abgesetzt:
(1. Nachtrag)~~

~~Zentrale Bahnflächen München
Hauptbahnhof Laim Pasing~~

~~Teilgebiet Birketweg
zwischen Hirschgarten (östlich),
Wilhelm-Hale-Straße (westlich)
und Arnulfstraße (südlich)~~

~~Stadtbezirk 9 Neuhausen-Nymphenburg~~

~~Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10866~~

~~Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss~~

~~5. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1926 b (SB) Stadtbaurätin
Wilhelm-Hale-Straße (westlich), Dr.(I) Merk
Straße U 1606 (nördlich),
und Hirschgarten (östlich)~~

~~Abgesetzt:
(1. Nachtrag)~~

~~(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 272,
841, 1342 und 1926 a)~~

~~Stadtbezirk 9 Neuhausen-Nymphenburg~~

~~Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10867~~

Bezirk Ost (HA II/3)**Aufstellungsbeschluss**

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------|
| 6. | A) Änderung des Flächennutzungsplanes
mit integrierter Landschaftsplanung
und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 57 cl
Carl-Wery-Straße (beiderseits),
Bahnlinie München Ost-Deisenhofen (westlich),
zukünftige Trassen der Südanbindung Perlach
und Arnold-Sommerfeld-Straße (nördlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 57 ah)

B) Auslobung eines Plangutachterverfahrens
durch
die Firma Moll für den Bereich Carl-Wery-Straße
(beiderseits)

Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10868 | (VB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------|

Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------|
| 7. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1966
Effnerplatz
(Kunst-am-Bau-Projekt "Mae West")

Stadtbezirk 13 Bogenhausen

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10825 | (SB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------|

Referatsgeschäftsleitung

- | | | | |
|----|--|------|------------------------------|
| 8. | Haushaltsplanentwurf 2008;

- Ansätze des Planungsreferates
Verwaltungshaushalt
- Ziele 2007
- Ziele 2008
- Produktdatenblätter

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10828 | (VB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|----|--|------|------------------------------|

- | | | | |
|-----|---|------|------------------------------|
| 9. | Haushaltskonsolidierung 2007 2011
Grobkonzept 2009 2011
Feinkonzept Haushalt 2008
Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10821 | (SB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
| 10. | Übersicht über die vom
Planungsreferat verwalteten
Mitgliedschaften

- Bekanntgabe

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10812 | | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |

Hauptabteilung I

- | | | | |
|-----|---|------|------------------------------|
| 11. | Flughafen Oberpfaffenhofen

a) Verhinderung des Ausbaus des Flughafens
Oberpfaffenhofen, Ziffer 2 des Antrages
Empfehlung Nr. 02-08 / E 00712
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes
21 Pasing-Obermenzing am 03.05.2007
b) Kein Ausbau des Flughafens
Oberpfaffenhofen
Ziffer 1 des Antrages
Empfehlung Nr. 02-08 / E 00769
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes
22 Aubing-Lochhausen-Langwied am
26.06.2007

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10810 | (SB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|-----|---|------|------------------------------|

Hauptabteilung II

- | | | | |
|-----|--|--|------------------------------|
| 12. | Ausweisung neuer Gewerbeflächen
Berichtsjahr 2006

- Bekanntgabe

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10856 | | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|-----|--|--|------------------------------|

Hauptabteilung III

- | | | | |
|-----|---|------|------------------------------|
| 13. | "Soziale Stadt" 2007
a) Stand der Umsetzung des Programms
"Soziale Stadt" in den Sanierungsgebieten am
Mittleren Ring Südost, "Tegernseer Landstraße
/ Chiemgaustraße" und "Innsbrucker Ring /
Baumkirchner Straße"
b) Weitere Beauftragung der
Quartiersmanagements
c) Städtebauförderung
Stadtbezirke 14 Berg am Laim
16 Ramersdorf-Perlach
17 Obergiesing
18 Untergiesing-Harlaching | (VB) | Stadtbaurätin
Dr.(I) Merk |
|-----|---|------|------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10873

Flächennutzungsplan (HA-I)

- | | | | |
|-----|--|------|-------------------------------|
| 14. | Aufstellungsbeschluss
Änderung des Flächennutzungsplanes
mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich I/29
Gotzinger Platz, Thalkirchner Straße (östlich)
zwischen Kochelseestraße und Königsdorfer-
Straße
Türkisch-Islamisches Kulturzentrum | (VB) | Stadtbaurätin
Dr. (I) Merk |
|-----|--|------|-------------------------------|

Abgesetzt:
(1. Nachtrag)

Stadtbezirk 6 Sendling

Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10765

*(Der TOP wurde in der Bauleitplankommission
am 20.09.2007 vorberaten und dort in den-
heutigen Ausschuss vertagt.)*

Hauptabteilung II

15.	Türkisch-Islamisches Kulturzentrum am Gotzinger Platz	(SB)	Stadtbaurätin Dr. (I) Merk
-----	--	------	-------------------------------

Abgesetzt:
(1. Nachtrag)

a) Realisierung von Kinder- und
Senioreneinrichtungen anstatt des
Moscheebaus am Gotzinger Platz
Empfehlung Nr. 02-08 / E 00831
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06
Sendling am 12.07.2007

b) Ablehnung des Moscheebauvorhabens am
Gotzinger Platz
Empfehlung nr. 02-08 / E 00833
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 06-
Sendling am 12.07.2007

~~Sitzungsvorlage Nr. 02-08 / V 10892~~