

## **BA 17 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 08. November 2011, 19:30 Uhr**

Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, "Gepäckhalle", Giesinger Bahnhofpl. 1,  
81539 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 17 - Obergiesing- Fasangarten

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **1. Allgemeines**

##### **1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

##### **1.2 Tagesordnung**

##### **1.3 Protokoll/e**

#### **2. Aktuelles**

##### **2.1 Bürgeranliegen**

###### **2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

###### **2.1.2 Bürgerschreiben/- anträge**

1. Präsentation eines Entwurfs für die barrierefreie Überbrückung der Schneise am Giesinger Berg für Fußgänger, Radfahrer und Menschen mit Mobilitätseinschränkungen; Bürgerschreiben vom 17.10.11  
BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 01727

Matthias  
Rajmann

<b>2.2</b>	<b>Behördenvertreter</b>	
<b>2.2.1</b>	<b>Vortrag städtischer Referate</b>	
<b>2.2.2</b>	<b>Fragen an die Polizei</b>	
<b>2.3</b>	<b>Bericht des Vorsitzenden</b>	
<b>2.4</b>	<b>Bericht aus dem Stadtrat</b>	
<b>2.5</b>	<b>Sonstiges</b>	
<b>3.</b>	<b>Anträge/Anfragen</b>	
<b>4.</b>	<b>Budget</b>	
<b>4.1</b>	<b>Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse</b>	
1.	AntragstellerIn: KJR München- Stadt, 103er Freizeittreff Obergiesing, für die Maßnahme: Theatertage am 01./02.12.2011; Antragssumme: 600,00 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 20.10.11 Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07972	Direktorium
<b>4.2</b>	<b>Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse</b>	
<b>5.</b>	<b>Unterausschüsse</b>	
<b>5.1</b>	<b>UA Bau und Planung</b>	
<b>5.1.1</b>	<b>Bericht</b>	
	<b>zuletzt in den UA verwiesene Themen:</b>	
1.	Antrag auf Überprüfung der geplanten Bebauung in der Schwanseestr. 64; Bürgerantrag vom 07.10.11 (verwiesen aus der Sitzung vom 11.10.2011) BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 01720	Ursula Lachniet
2.	Verkehrssituation Deisenhofener Str. ab Kreuzung Tegernseer Landstraße und Situation "Tela Post"; Bürgerschreiben vom 05.10.11 (aus der Sitzung vom 11.10.11 in den UA Bau und Planung sowie Verkehr verwiesen) BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 01722	Werner Starz
<b>5.1.2</b>	<b>Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung</b>	

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07; hier: Genehmigung einer Freischankfläche in der Tegernseer Landstraße 135; Beschluss des BA 17 vom 08.11.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07; hier: Aufstellung eines Maronenverkaufsstands (Neuantrag) auf dem Giesinger Bahnhofplatz 7; Beschluss des BA 17 vom 08.11.11

### **5.1.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Anhörungen zu Bauvorhaben
  - 5.1.3.1.1 Untere Grasstraße 34, Zusammenlegung eines Kigas u. einer Kinderkrippe zu einer Nutzungseinheit als Kinderkrippe; Anhörung vom 28.09.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.2 Fasangartenstr. 124, Anbau eines WC-Pavillons; Anhörung vom 28.09.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.3 Aignerstr. 26, Neubau eines Wohnhauses (14 WE) mit TG (14 Stpl.) - Aignerstr. 26 / Ichostr. 3); Anhörung vom 05.10.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.4 Hohenschwangauplatz, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG; Anhörung vom 05.10.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.5 Spixstraße, Neubau eines Wohn- u. Geschäftshauses mit Kita u. TG; Anhörung vom 05.10.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.6 Untersbergstr. 23, Umbau u. Erweiterung Bürogebäude / Nutzungsänderung Durchfahrt; Anhörung vom 06.10.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.7 Weißenseestraße, Neubau einer Wohnanlage mit TG - hier: Haus 5 / EG- 4. OG; Anhörung vom 06.10.11 (vertagt aus der Sitzung vom 11.10.11)
  - 5.1.3.1.8 Walchenseeplatz 6, Neubau von 4 Wohnungen im Hinterhof sowie einer Wohnung im DG; Anhörung vom 19.10.11

### **5.1.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Bauvorhaben im geförderten Wohnungsbau/KomPro-Häuser; BA-Antrag- Nr. 08- 14 / B 03152 des BA 21; Antwortschreiben des Sozialreferats vom 29.09.11 mit der Bitte um Kenntnisnahme
2. Optimierung des Beratungsangebotes im Referat für Stadtplanung und Bauordnung - Lokalbaukommission; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 07721; Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.10.2011

3. a) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2000  
Lincolnstraße (südlich), General- Kalb- Weg (westlich),  
Marklandstraße (beiderseits), Fasangartenstraße u.  
Kiefernstraße (nördlich), Tegernseer Landstraße (östlich)  
"Wohnsiedlung Am Perlacher Forst"  
b "Verdichtung der Siedlung am Perlacher Forst;  
Aufstellung eines Bebauungsplanes"; Antrag Nr. 932 der  
Stadtratsfraktion der CSU vom 16.04.92 -  
Satzungsbeschluss - ; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V  
07760; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u.  
Bauordnung vom 12.10.11
4. Bauvorhaben in der Eintrachtstraße 6a;  
Nutzungsänderung zweier Läden in einen Spielsalon;  
Anfrage des BA 17 aus der Sitzung vom 13.09.11 an das  
RGU; Antwortschreiben des RGU vom 30.09.11
5. Baufälle im 17. Stadtbezirk
6. 5.1.4.6. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft; Kauf  
Flst. 702 Perlach Nähe Balanstraße; Mitteilung vom  
22.09.11 und 23.09.11
7. Rechtliche Beurteilung von Bauvorhaben im unbeplanten  
Innenbereich ( § 34 BauGB); Sitzungsvorlagen Nr. 087-  
14 / V 07755; Beschluss des Ausschusses für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 12.10.2011 (SB)
8. Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen  
des KVR  
5.1.4.8.1.1 Fasangartenstraße 106, SSW "Piccolo  
Mondo"; Mitteilung vom 20.10.11  
5.1.4.8.1.2 Alpenstraße 10, SSW "Mekan"; Mitteilung  
vom 20.10.11
9. Vollzug der Erhaltungssatzung "Tegernseer Landstraße";  
Unterrichtung nach Nr. 16 des Katalogs der Fälle der  
Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der  
Bezirksausschüsse  
5.1.4.9.1 Anwesen St.- Bonifatius- Str. 4; Mitteilung vom  
18.10.11  
5.1.4.9.2 Anwesen St.- Bonifatius- Str. 2; Mitteilung vom  
18.10.10

#### **5.1.5 Anträge**

#### **5.1.6 Sonstiges**

### **5.2 UA Familie, Soziales, Ausbildung, Sport**

#### **5.2.1 Bericht**

**zuletzt in den UA verwiesene Themen**

## **5.2.2      Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

## **5.2.3      Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

## **5.2.4      Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1.      Walchenseeplatz - Nutzerkonflikte, hervorgerufen insbesondere durch Hundehaltung; Antrag auf Abhilfemaßnahmen; BA-Antrag- Nr. 08- 14 / B 03273 vom 12.07.11; Antwortschreiben des Baureferats vom 11.10.11  
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03273  
UA FSAS und UA Umwelt
  
2.      Erledigung von "Altanträgen" aus dem Bereich Städtisches Klinikum München GmbH;
  - Zentrum für Suchtmedizin; Stadtratsantrag Nr. 872 (96- 02 / 300872) vom 28.04.98
  - Modellprojekt "Integrierte Pflegeausbildung"; Stadtratsantrag Nr. 96- 02 / A 302356 vom 24.11.00
  - Kriseninterventionszentrum für den Südosten Münchens; BA-Antrag Nr. 6065 des BA 17 vom 30.05.11
  - Naturheilkunde- Station an einem städtischen Krankenhaus; Stadtratsantrag Nr. 96- 02 / A 02965 vom 26.06.01
  - Fortbildung für Pflegekräfte zur besseren Versorgung von Patienten mit Demenz; Stadtratsantrag Nr. 02- 08 / 01070 vom 30.07.03
  - Verwirrte Frauen u. Männer sind im Krankheitsfall unzureichend versorgt; Stadtratsantrag Nr. 02- 08 / A 01136 vom 10.09.03;
  - Dezentrale stationäre Psychiatrie; Stadtratsantrag Nr. 02- 08 / A 01853 vom 29.07.04
  - Gerontopsychiatrische Versorgung im Schwabinger Krankenhaus; BA-Antrag nr. 02- 08 / B 01127 des BA 4 vom 26.04.06
  - Prüfung einer Kooperation des Krankenhauses Harlaching mit dem Krankenhaus für Naturheilwesen; Stadtratsantrag Nr. 08- 14 / A 01377 vom 01.03.10; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07681; Beschluss des Gesundheitsausschusses vom 13.10.11 (VB)
  
3.      Haushaltsplan 2012; Produkt- u. zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" der Zentrale; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07744; Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- u. Jugendhilfeausschusses u. des Sozialausschusses vom 08.11.11 (SB)

## **5.2.5      Anträge**

## **5.2.6      Sonstiges**

## **5.3        UA Verkehr**

### **5.3.1      Bericht**

## **zuletzt in den UA verwiesene Themen:**

1. Verkehrssicherheit an der Kreuzung Tegernseer Landstraße / Ichostraße; Baustellenampel auf Höhe der Aignerstraße; Bürgeranliegen (verwiesen aus der Sitzung vom 11.10.2011)  
BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 01719 Andrea Stickel
2. Verkehrssituation an der Kreuzung Tegernseer Landstraße / St.- Bonifatius- Straße; Bitte um Ortsbesichtigung; Anliegen von Herrn Heeger (verwiesen aus der Sitzung vom 11.10.11 - ohne Vorgang)
3. Verkehrssituation Deisenhofener Str. ab Kreuzung Tegernseer Landstraße und Situation "Tela Post"; Bürgerschreiben vom 05.10.11 (aus der Sitzung vom 11.10.11 in den UA Bau und Planung sowie Verkehr verwiesen)

### **5.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **5.3.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

### **5.3.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Parkraummanagement in München - Fortschreibung Umsetzungskonzept
  - a) Fortsetzung des Parkraummanagements außerhalb des Mittleren Ringes
  - b) Dauerhafte Aufgabe zum Betrieb u. zur dauerhaften Qualitätssicherung des Parkraummanagements
  - c) Eng mit der Einführung des Parkraummanagements einhergehende und Bei Umsetzung des Parkraummanagements aufgetretene Fragestellungen
  - d) Einbeziehung der Gebiete nördlich u. westlich des Klinikums Schwabing in das Parkraummanagement;Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 /& V 07773; Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 12.10.2011 (VB)
2. Der Freistaat fördert die Mobilität in der EMM-Region - verkehrliche Auswirkungen der Vergabe des Elektro-Netzes Rosenheim auf die Region München; Stadtratsantrag Nr. 08- 14 / A 02088 vom 20.12.10; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 07571; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 12.10.11 (SB)
3. Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Perlacher Str. 119; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR

- |                                    |   |              |
|------------------------------------|---|--------------|
| 4.                                 | Verlegung der Endstation der Buslinie 58 von der Silberhornstraße zum Wettersteinplatz; Bürgeranliegen aus der Sitzung vom 13.09.11; Antwortschreiben der MVG vom 07.10.11  | R. Astor     |
| BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 01665 |   |              |
| 5.                                 | Öffnung der in Richtung Süden einbahngeregelten Hohenschwangastraße zwischen Chiemgaustraße und Hohenschwangauplatz für den gegenläufigen Radverkehr; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR |              |
| 6.                                 | Beleuchtung des Parks am Ende der Wirtstraße, Ecke Bergstraße; BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03297 vom 12.07.11; Antwortschreiben des Baureferats vom 13.10.11<br>BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03297                           | Roland Astor |

### **5.3.5 Anträge**

### **5.3.6 Sonstiges**

- |    |   |
|----|---|
| 1. | Zukünftiger Parklizenzbereich Obergiesing / Tegernseer Landstraße; Verwarung mit Zahlungsaufforderung; Abdruck eines Bürgerschreibens an das KVR vom 25.09.11 |
| 2. | Parklizenzengebiet Tegernseer Landstraße; Abdruck eines Bürgerschreibens an das KVR vom 11.10.11  |

## **5.4 UA Umwelt**

### **5.4.1 Bericht**

**zuletzt in den UA verwiesene Themen:**

### **5.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

- |    |  |
|----|--|
| 1. | Ersatzpflanzung für gefälltte Bäume im Straßenbegleitgrün der Werinherstraße (u. a. vor Herzogstandstraße 9); Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01047 der BÜV des 17. Stadtbezirks; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07624; Beschluss des BA 17 - Obergiesing-Fasangarten - vom 08.11.11 |
|----|--|

### **5.4.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

### **5.4.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1.           Unterrichtungen der Unteren Naturschutzbehörde im  
Vollzug der Baumschutzverordnung  
5.4.4.1.1 Anwesen Pennstraße 1; Bescheid vom  
12.10.11  
5.4.4.1.2 Anwesen Wikingerstr. 1; 2 Bescheide vom  
12.10.11  
5.4.4.1.3 Anwesen Marklandstraße; Bescheid vom  
18.10.11  
5.4.4.1.4 Anwesen Fischbachauer Str. 7; Bescheid vom  
21.10.11  
5.4.4.1.5 Fockensteinstraße 2- 4; Bescheid vom  
24.10.11

2.           Bessere Überwachung des Grillverbots an der Isar;  
Abdruck eines Schreibens des BA 2 an das Baureferat-  
Gartenbau vom 29.09.11

#### **5.4.5       Anträge**

#### **5.4.6       Sonstiges**

### **5.5        UA Kultur, Vereine, Initiativen**

#### **5.5.1       Bericht**

**zuletzt in den UA verwiesene Themen:**

#### **5.5.2       Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

#### **5.5.3       Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1.           Beschluss Generalinstandsetzung ehem. Altenheim St.  
Martin - Nutzungskonzept; Beispiele für subkulturelle  
Nutzungen; Anfrage des Sozialreferats vom 13.10.11  
mit der Bitte um Stellungnahme

#### **5.5.4       Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1.           Christkindlmarkt 2012; Stadtratsantrag Nr. 08- 14 / A  
02301 vom 18.03.11; Schreiben des BA 1 an das RAW  
vom 05.10.11 mit der Bitte um Kenntnisnahme

#### **5.5.5       Anträge**

#### **5.5.6       Sonstiges**

### **6        Berichte der Beauftragten**

#### **6.1        Ausländer/Innen**

#### **6.2        Behinderte**

#### **6.3        Genderfragen**

- 6.4 Kinder**
- 6.5 Jugend**
- 6.6 Senioren/Innen**
- 6.7 Baumschutz**
  - 6.7.1 Einzelfälle**
  - 6.7.2 Baumbestandspläne**
- 6.8 Mieterbeirat**
- 7. Sonstige Fälle**
  - 7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**
  - 7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen**
  - 7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**
  - 1. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2011 - 2015; Unterrichtung der Stadtkämmerei vom 17.10.11
- 8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes**
  - 8.1 Termine der Sitzungen der Unterausschüsse**
    - 8.1.1 UA Bau und Planung**
    - 8.1.2 UA Familie, Soziales, Ausbildung, Sport**
    - 8.1.3 UA Verkehr**
    - 8.1.4 UA Umwelt**
    - 8.1.5 UA Kultur, Vereine, Initiativen**
  - 8.2 Ankündigungen**
  - 8.3 Verschiedenes**
- 9. Nichtöffentlicher Teil**

München, den

