



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

Vorsitzende:
Adelheid Dietz-Will

Privat:
Telefon: 44 88 233
E-Mail: dietz-will@mnet-online.de
Geschäftsstelle:
Telefon: 2 33- 6 14 92

www.muenchen.info/ba/05/index.html

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.209
Telefon: 2 33-6 14 82
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen**

**am Mittwoch, den 16.01.2013, um 19.00 Uhr,
im Gasteig, Rosenheimer Straße 5, 81667 München
Besprechungsraum 4.156
(4. OG, Aufzug in der Glashalle links neben der Cafeteria)**

Vorgesehene Tagesordnung:

A	Allgemeines
1.	Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2.	Beschluss über die endgültige Tagesordnung
3.	Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung
4.	Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
4.1	Anwesende Bürgerinnen und Bürger
4.2	Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen
4.2.1	Pflanzung von sieben Bäumen / Vernichtung von acht Parkplätzen in der Grillparzerstraße; Bürgerschreiben vom 11.12.2012; Antwortschreiben des Baureferats-Tiefbau vom 21.11.2012 in gleicher Sache
4.2.2	ABBA – Arbeit für Behinderte, Benachteiligte und Arbeitslose, Projektempfehlung / Raumsuche, E-Mail vom 10.10.2012
4.2.3	Kreuzung Breisacher / Elsässer Straße, Bürgerschreiben (E-Mail) vom 03.01.2013 an das Kreisverwaltungsreferat
5.	Anträge

6. Entscheidungen

6.1 Zuschüsse aus dem BA-Budget

- / -

6.2 Freischankflächen und Sondernutzungserlaubnisse

- 6.2.1 Erweiterungsantrag einer Freischankfläche, Schank- und Speisewirtschaft „Safran“, Steinstraße 79; Entscheidung des BA 5 vom 21.11.2012 (TOP A 6.2.1), Neuvorlage durch das KVR vom 29.11.2012 (Sachverhaltsklarstellung)

6.3 Weitere Entscheidungen

- / -

7. Anhörungen

- 7.1 Bierfestival 2014 (auf dem Mariahilfplatz); Anfrage des Referates für Arbeit und Wirtschaft vom 10.10.2012 (negative Vorab-Stellungnahme BA 5 und Absage durch das Referat für Arbeit und Wirtschaft bereits erteilt)
- 7.2 Winterspiel-Mobil für Kinder und Jugendliche vom 28.01. - 01.02.2013 im Hypopark; Anhörung durch das Kreisverwaltungsreferat vom 20.12.2012 (Zustimmung vorab gem. § 20 Abs. 2 Satz 1 BA-Satzung erteilt)
- 7.3 Anhörungsrecht für den BA über die Ergebnisse der Vorplanung und die städtebaulichen Eckdaten (sog. Eckdatenbeschluss); Antrag Nr. 08-14 / B 03805 des BA 5 vom 21.03.12; Schreiben des Direktoriums vom 18.12.2012 mit der Bitte um Stellungnahme

8. Unterrichtungen

8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen

- 8.1.1 Preysingplatz 8; Antwortschreiben des Planungsreferats – LBK vom 12.12.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / B 04422 vom 21.11.2012
- 8.1.2 Grütznerstraße 8 / Städtische Freifläche Wiener Platz 3 / Grütznerstraße 9; Antwortschreiben des Planungsreferats – LBK vom 12.12.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / B 04420 vom 21.11.2012
- 8.1.3 GBW-Wohnungen in öffentlichem Eigentum behalten; Antwortschreiben des Planungsreferats vom 28.12.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / B 03712 vom 15.02.2012
- 8.1.4 Novellierung des Zweckentfremdungsgesetzes 2013: Aufnahme des Vermietungsverbots von Wohnraum für Ferienwohnungen; Antwortschreiben des Sozialreferats vom 28.12.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / B 04409 vom 19.09.2012
- 8.1.5 Verlegung des Containers auf dem Gehweg Auerfeldstraße / Ecke Sieboldstraße im Bereich der Haltestelle der Buslinie 152; Antwortschreiben des Baureferats vom 20.12.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / B 04408 vom 19.09.2012
- 8.1.6 Projekt "Auf Herz und Rampen prüfen": Behindertengerechte Spielplätze; Antwortschreiben des Baureferats vom 02.01.2013 zum Antrag Nr. 08-14 / B 04425 vom 21.11.2012
- 8.1.7 Projekt "Auf Herz und Rampen prüfen": Behindertengerechte Glascontainer; Antwortschreiben des Abfallwirtschaftsbetriebs München vom 28.12.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / B 04424 vom 21.11.2012

8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben

- 8.2.1 Tiefbauprojekt Einsteinstraße, Bushaltestelle Max-Weber-Platz; Ausbauverzicht wegen Straßenbahn-Projekt Max-Weber-Platz – Steinhausen – Berg am Laim; Antwortschreiben des Baureferats vom 02.01.2013 zum Beschluss des BA 5 (TOP 6.3.2) vom 12.12.2012

8.3 Weitere Unterrichtungen

- 8.3.1 Kinder entscheiden in ihrem Stadtteil; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 28.11.2012 zum Antrag Nr. 08-14 / A 02754 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom 09.09.2011
- 8.3.2 Öffnung der Metzstraße zwischen Rosenheimer- und Balanstraße für den gegenläufigen Radverkehr; verkehrsrechtliche Anordnung des Kreisverwaltungsreferates vom 15.11.2011 (ausgeführt 29.11.2012)
- 8.3.3 Unterlagen für die Beratung und die Verabschiedung des Haushaltsplanentwurfs 2013; Zuleitung der Stadtkämmerei vom 07.12.2012 (die umfangreichen Unterlagen wurden in der BA-Vorstandssitzung am 09.01.2013 besprochen)
- 8.3.4 2. S-Bahn-Stammstrecke: Einstellung des Projekts durch die Landeshauptstadt München und den Freistaat Bayern; Aufnahme von Planungen für eine stufenweise und finanzierbare Verbesserung des S-Bahn-Systems; Bürgerversammlungsempfehlung Nr. 08-14 / E 01251; Zwischennachricht des Planungsreferats vom 18.12.2012 an den Antragsteller
- 8.3.5 Treffen der Bezirksausschussvorsitzenden am 20.06.2012; Schreiben von Frau Bürgermeisterin Strobl vom 04.12.2012
- 8.3.6 Vielfältige Möglichkeiten zur Bürgerbeteiligung darstellen; Bürgerbeteiligungen für den Bereich des Referates für Stadtplanung und Bauordnung; Hinweis / Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.01.2013 (vgl. TOP 8.3.1 vom 12.12.2012)

8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)

B	Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten
I.	Bericht der Beauftragten
1.	Regsam
2.	Kinder und Jugend
3.	Behinderte und Barrierefreiheit
4.	Ausländer und Flüchtlinge
5.	Frauen und Mädchen
6.	Internet
7.	Baumschutz
II.	UA Kultur

- / -

III.	UA Wohnen, Arbeit und Soziales
1.	Entscheidungen
	-/-
2.	Anhörungen
	- / -
3.	Unterrichtungen
	- / -
IV.	UA Wirtschaft
1.	Entscheidungen
	siehe TOP 6.2
2.	Anhörungen
2.1	Planung der Einsätze der Münchner Sommer SpielAktion 2013; Schreiben der Pädagogischen Aktion/Spielen in der Stadt e.V. vom 04.12.12 mit der Bitte um Standortvorschläge
3.	Unterrichtungen
3.1	Drehgenehmigungen durch das KVR
3.1.1	Produktion „Schulfilm“ (MFA München Film Akademie); Regerstraße 23, Ecke Welfenstraße, vom 10.12.-14.12.2012 (1 Tag)
3.1.2	Produktion „Schicksale ... und plötzlich ist alles anders“ (Constantin Entertainment GmbH); verschiedene Straßen, vom 01.01.-30.06.2013
V.	UA Planung und Stadtentwicklung
1.	Entscheidungen
	-/-
2.	Anhörungen
2.1	Vorstellung der aktuellen Planungen / Überarbeitung VHS-Neubau Bildungszentrum Einsteinstraße, hierzu eingeladen (im UA): Herr Bode, Stadtwerke München GmbH
2.2	Kiosk im Englischen Garten; Bürgeranliegen vom 04.12.12
2.3	Leuchtenberggring 20, Erweiterung eines Hotels und Neubau von Büro- und Einzelhandelsflächen (Fahrradmarkt) – Vorbescheid (Var. 1) / Erweiterung eines Hotels – Vorbescheid (Var. 2); Anhörung vom 19.10.12; ergänzende Unterlagen (TOP B V. 2.4 vom 21.11.12)
2.4	Sedanstraße 29, Rekonstruktion der historischen Fassade mit 2 Zwerchhäusern und 3 Gauben, Erhöhung Dachstuhl + Traufe Hofseite, 2-geschossiger DG-Ausbau, Abbruch und Neuanbau der hofseitigen Balkone, RGB: Anbau von Balkonen mit integrierter Fluchtleiter; Anhörung vom 10.12.12
2.5	Trogerstraße 20 – 24, Nutzungsänderung einer betriebsärztlichen Praxis und von Wohnungen in eine Kinderkrippe und einen Kindergarten; Anhörung vom 18.12.12
2.6	Hochstraße 37, Nutzungsänderung im EG: Gaststätte zu Büro / Fotostudio – Zusammenlegung zweier Läden zu einem Büro mit Lagern; Anhörung vom 18.12.12
2.7	Auerfeldstraße 19, Nutzungsänderung von Ausbildungsräumen in Schulräume, DG-Ausbau, Errichtung von Dachgauben und eines Windfangs; Anhörung vom 21.12.2012
2.8	Einsteinstraße 171 – 173, Umbau und Nutzungsänderung in eine ambulant betreute Wohnungsgemeinschaft; Anhörung vom 21.12.2012

- 2.9 Bereiteranger 15, Neubau einer Wohnanlage (38 WE) mit Tiefgarage; Anhörung vom 20.12.2012

3. Unterrichtungen

- 3.1 Preysingstr. 33, Aufteilung des Rückgebäudes in 2 Stadthäuser; Anhörung vom 08.10.12; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.12 zur Nachfrage aus der Sitzung vom 21.11.12 (TOP B V. 2.2)
- 3.2 Demografiebericht München - Teil 1 Analyse und Bevölkerungsprognose 2011 bis 2030; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.12.12 mit Hinweis / Ergänzung vom 29.11.12
- 3.3 Postwiese – Neubau Pergola und Sanierung Vorplatz; E-Mail / Information durch das Baureferat-Gartenbau über Baumfällungen

VI.	UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr
------------	--

1. Entscheidungen

-/-

2. Anhörungen

- 2.1 Beschleunigung der Buslinien 144 und 145; Anhörung durch das Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 20.11.2012 zum Beschlussentwurf für den gemeinsamen Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft, Kreisverwaltungs- und Bauausschuss am 22.01.2013
- 2.2 Radverkehr; Radfahrstreifen in der Orleansstraße zwischen Orleansstraße 44 und Orleansplatz; Anhörung durch das KVR vom 07.12.12 zur beabsichtigten verkehrsrechtlichen Anordnung
- 2.3 Lichtzeichenanlagen-Bauprogramm 2013; Anhörung durch das KVR vom 14.12.2012
- 2.4 Verbesserung der Radverbindung an der nördlichen innerstädtischen Isar; Beschluss des Bauausschusses vom 11.12.2012 (vertagt, siehe TOP A 7.2 vom 12.12.12)

3. Unterrichtungen

- 3.1 Leitfaden „Platz fürs Rad“; Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.11.12 mit Broschüren
- 3.2 Fahrradabstellkonzept (2. Realisierungsabschnitt); Beschluss des Bauausschusses vom 11.12.12
- 3.3 Finanzierungsbeschluss zur weiteren Umsetzung der im Rahmen des IHKM-Klimaschutzprogrammes 2010 - 2012 vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung zu verantwortenden Aktivitäten; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 12.12.12
- 3.4 Vollzug des Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG), Lärmsanierung an den Schienenwegen des Bundes, Strecke 5510 München Hbf. - Rosenheim, Ortsdurchfahrt München-Untergiesing; Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.12.12 an das Eisenbahn-Bundesamt zur Kenntnis

C	Verschiedenes und Termine
1.	Berichte von wahrgenommenen Terminen
2.	Nächste UA-Sitzungen UA Kultur: Mittwoch, 06.02.2013, 18.30 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstr. 24 UA WAS: Montag, 04.02.2013, 18.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb. UA Wirtschaft: Dienstag, 05.02.2013, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Bibliothek UA Planung: Donnerstag, 06.02.2013, 19.30 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Bibliothek UA GUV: Montag, 04.02.2013, 19.00 Uhr, Büro Diakonie, Elsässer Str. 30, Rgb.
3.	Nächste BA-Sitzung Mittwoch, 20.02.2013, 19.00 Uhr, Gasteig, Rosenheimer Straße 5, Raum 4.156
4.	Bürger- und Einwohnerversammlungen
4.1	Einwohnerversammlung zum Thema „Erweiterung und Umgestaltung des Tassiloplatzes und des Schwester-Eubulina-Platzes“ am Mittwoch, 23. Januar 2013, 19.00 Uhr, Pfarrsaal von St. Wolfgang, St-Wolgangs-Platz 9, 81669 München
4.2	Bürgerversammlungen 2013: Bezirksteil Haidhausen: Donnerstag, 31.01.2013, 19.00 Uhr, Festsaal des Hofbräukellers, Innere Wiener Straße 19 Bezirksteil Au: Donnerstag, 07.02.2013, 19.00 Uhr, Turnhalle des Pestalozzi-Gymnasiums, Eduard-Schmid-Straße 1
5.	Sonstige Termine
5.1	Einladung zum jährlich im Kommunalreferat stattfindenden Informationsaustausch am Donnerstag, 07.03.2013, Roßmarkt 3

München, 08.01.2013



Adelheid Dietz-Will
 Vorsitzende im BA 5
 Au-Haidhausen