

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes
Bogenhausen



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 01.10.2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen
am Dienstag, den 14.10.2014, um 19.30 Uhr,**

**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München
Bus 188 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/18, Halt: Prinz-Eugen-Park**

Ab 19.30 Uhr besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.
(* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor)

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
 - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.09.2014
 - 1.3 Genehmigung der Tagesordnung

- 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)**
 - 2.1 Vorstand** - / -

 - 2.2 Unterausschuss Planung**
 - 2.2.1 Bauvorhaben Einsteinstr. 174, Fl.Nr. 511/0; Neubau 2er Bürogebäude mit Tiefgarage (Einsteinstr. 174/ Riedenburger Str. 7/ Truderinger Str. 17); Anhörung des Planungsreferates vom 30.07.2014 (vertagt)
 - 2.2.2 Bauvorhaben Westpreußenstr. 4, Fl.Nr. 450/2; Neubau eines Wohnhauses (8 WE) als Ersatzbau, Vorbescheid; Anhörung des Planungsreferates vom 23.09.2024
 - 2.2.3 Neubau einer S-Bahn Werkstatthalle (Mehrzweckhalle) mit Gleisanschluss in München-Steinhausen und einer Ersatzmaßnahme in München-Unterföhring, Strecke 5603 München-Ost – BW Steinhausen, Bahn-km 2,8 – 3,1; Stellungnahme der LHM gegenüber dem Eisenbahn-Bundesamt vom 10.09.2014
 - 2.2.4 Kolbergerstraße 5, Fl.Nr. 165/9 und 165/10; Vorbescheid zur Neubebauung des Grundstücks; Urteil des Bayerischen Verwaltungsgerichts München vom 28.07.2014; Mitteilung des Planungsreferates vom 24.09.2014
 - 2.2.5 Riemer Straße: Neubau des Baumarktes mit Gartencenter; Bürgeranfrage vom 24.09.14
 - 2.2.6 Bauvorhaben Hornsteinstr. 16, Fl.Nr. 192/68; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Tektur; Anhörung des Planungsreferates vom 29.09.2014
 - 2.2.7 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
 - 2.2.8 Verschiedenes, Termine

2.3 Unterausschuss Verkehr

- 2.3.1 Bebauungsplan Nr. 2016 – ehemalige Prinz-Eugen-Kaserne; Projekt-Nr. 100602: Herstellung der Erschließungsstraßen im Bebauungsplanumgriff Nr. 2016 mit Anbindung an die Cosimastraße und verkehrsberuhigte Maßnahmen Ortrud-, Telramund-, Gral-, Elsa-, Gurnemanz- und König-Heinrich-Straße gemäß Verkehrskonzept Planfall H; Erneute Anhörung des Baureferates vom 29.04.14 mit Schreiben vom 26.08.14 (vertagt)
- 2.3.2 Stärkung des Fuß- / Radverkehrs und Priorisierung gegenüber dem Kfz-Verkehr: - Wege/Bordsteinabsenkungen der Thomas-Mann-Allee (südl. Teil) sowie Pienzenauer- / Kufsteiner Straße von parkenden Kfz freihalten - Temporäre Querungsmöglichkeit über Montgelasstraße - Einrichtung eines Radweges Widenmayerstraße (Westseite); BV-13 - Empfehlung Nr. 08-14 / E 02044 vom 24.10.2013; Beschluss des BA 13 vom 14.10.2014
- 2.3.3 Bestehendes Verkehrskonzept „Parkstadt Bogenhausen“ optimieren: Einbahnstraßenregelung Revaler Straße; Runder Tisch im 4. Quartal 2014 (BA-13-Antrag-Nr. 14-20 / B 00163); Antwort des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.09.2014; Ergänzende Nachfrage KVR vom 17.09.14 zur Freigabe der Revaler Straße für Radfahrer entgegen der Einbahnrichtung
- 2.3.4 Truderinger Str. 40, Gartenanlage UBZ München-Ost 2: Campierer; Bürgeranliegen vom 16.09.2014
- 2.3.5 Kreuzung Freischützstraße/ Stegmühlstraße: Abbau des Rechtsabbiege-Grünpfeiles in die Stegmühlstraße; Bürgerantrag vom 05.07.2014
- 2.3.6 Bushaltestelle Linie 187 Rümelinstraße – Richtung Kufsteiner Platz: hier: Wiedererrichtung eines Wartehäuschens/ Unterstandes; Aufstellen eines Toilettenhäuschens; Bürgerantrag vom 22.09.2014
- 2.3.7 Verlängerung des Bus 185 Arbellapark bis zum Michaelibad (U5) in Koppelung an die Verlängerung des Bus 187 Rümelinstraße Richtung Arbellapark; Anregung des BA 14 vom 17.09.2014
- 2.3.8 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.9 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung

- 2.4.1 Budgetantrag Förderverein Fritz-Lutz-Grundschule e.V.; Weiterbildungs- und Teambildungsmaßnahme ab 01.10.2014; beantragte Summe: 3.200,00 €
- 2.4.2 Budgetantrag Verein für Stadtteilkultur im Münchner Nordosten e.V.; Ausstellung „Schon vergessen? Die Amis in Bogenhausen“ im Herbst 2015; beantragte Summe: 9.900,00 €
- 2.4.3 Anhörungsrecht bei fliegenden Bauten, bei Umwandlung von Wirtsgärten in Veranstaltungsflächen und bei gewerblichen Veranstaltungen auf öffentlichem Privatgrund (BA-2-Antrags-Nr. 08-14 / B 05467); Anhörung des Direktoriums vom 02.09.2014
- 2.4.4 Künftige Kontaktpflege mit örtlichen Vereinen
- 2.4.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.6 Verschiedenes, Termine

2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales

- 2.5.1 REGSAM – ein starkes soziales Netzwerk für München; REGSAM-Ressourcen anpassen und verstetigen; Anhörung des Sozialreferates vom 12.09.2014 für den Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 04.11.2014
- 2.5.2 Resolution „München ist weltoffen und tolerant!“; „München heißt Flüchtlinge willkommen!“; Anregung des Münchner Bündnisses für Toleranz, Demokratie und Rechtsstaat, Mitteilung des Oberbürgermeisters vom 23.09.2014
- 2.5.3 Vorstellung des Sozialprojektes „Schreberweg 4“ durch Frau Käser (aus 2.5.5/09/14)
- 2.5.4 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.5 Verschiedenes, Termine

2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie

- 2.6.1 Baumfällungen (Anhörungen):
- 2.6.1.1 Gleißenbachstr., Fl.Nr. 756/2

lt. Plan

- | | | |
|----------|---|----------------------|
| 2.6.1.2 | Regina-Ullmann-Str. 52a-61
(Aufstockung und Nachverdichtung mit 3 WG und TG) | lt. Plan |
| 2.6.1.3 | Regina-Ullmann-Str. 52a-61
(Aufstockung und Nachverdichtung mit 7 WG und 2 TG) | lt. Plan |
| 2.6.1.4 | Eylauer Str. 19 | lt. Plan |
| 2.6.1.5 | Eylauer Str. 15 | lt. Plan |
| 2.6.1.6 | Franz-Wolter-Str. 38 | 6 Bäume |
| 2.6.1.7 | Freischützstr. 110 | 2 Eichen, 4 Kirschen |
| 2.6.1.8 | Westpreußenstr. 4 | lt. Plan |
| 2.6.1.9 | Arabellastr. 4 | lt. Plan |
| 2.6.1.10 | Rößeler Str. 26-28 | lt. Plan |
| 2.6.2 | Baumfällungen (Unterrichtungen):
Weltenburger Str. 25 – 1 Fichte; Tarnowitzer Str. 11 – 1 Lärche; Mauerkircherstr. 189 – 1 Pflaumenbaum; Wahnfriedallee 1 – 1 Robinie, 1 Esche; Oberföhringer Str. 246 – 1 Esche; Ismaninger Str. 63 – 1 Robinie; Daphnestr. 32 – 1 Birke (Gefahrenbaum); Friedrich-Eckart-Str. 13 – 1 Birke; Benningsenstr. 7 – 1 Nadelbaum | |
| 2.6.3 | Ergänzung der zweiten Baumreihe an der Westseite der Richard-Strauss-Straße auf Höhe Böhmerwaldplatz durch dichtes Buschwerk zur Lärminderung und Steigerung der Aufenthaltsqualität; CSU-Antrag | |
| 2.6.4 | Sanierung des „umgekippten“ Zamilasee, Verbesserung der Frischwasserzufuhr; Informationen und Kontrollen zum geltenden Fütterungsverbot (§ 2 II Nr. 11 Grünanlagensatzung); CSU-Antrag | |
| 2.6.5 | Arabellapark: Beseitigung des lästigen Tümpels/ abgetretenen Rasens am Grünstreifen des Taxistandplatzes, Haltestelle Bogenhausener Krankenhaus, U-Bahnabgang; Bürgerschriften vom 03.09.2014 | |
| 2.6.6 | Aufstellung Hundekotbeutelspender mit Abfallbehälter an
1. Ecke Mosel-/ Eifelstraße zw. den beiden Grünflächen a.d. Modelstraße
2. Wiese Spessart-/ Ecke Neckarstraße/ Pühnstraße; Bürgerschriften vom 24.09.2014 | |
| 2.6.7 | Neue Terminfindung für die monatliche Sitzung des UA. | |
| 2.6.8 | Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung | |
| 2.6.9 | Verschiedenes, Termine | |
| 3 | Bürgeranträge (ohne Vorberatung) | (siehe UA's) |
| 4 | Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) | siehe 2.3.2 |
| 5 | Anhörungen (ohne Vorberatung) | |
| 5.1 | Cosimastraße, Teilfläche des städtischen Grundstücks Flst. 193/1; Stellplatz für einen Lkw zur Bettfedernreinigung; Anhörung Kommunalreferat vom 11.09.2014 | |
| 5.2 | Isabella-Braun-Weg, ggü. Spielplatz: Laternenfest städt. KITA Freischützstr. 74 am 06.11.2014; Anhörung Kreisverwaltungsreferat vom 01.10.2014 | |
| 6 | Erledigung von Beschlüssen | |
| 6.1 | Sportanlage Westpreußenstraße 60, Wiederbegrünung des Parkplatzes; Antwort des Referates für Bildung und Sport vom 16.09.2014 (zu TOP 2.6.3/08/14) | |
| 6.2 | Ismaninger Str. 126, Fl.Nr. 229/9: Werden Rück- und Vordergebäude in der Ismaninger Straße 126 vorsätzlich geschädigt und Mieter vertrieben? Darstellung konkreter Maßnahmen zum Erhalt von Wohnraum, auch in der Ismaninger Straße 126; Verhinderung des Vorgehens der Vermieter (BA-13-Antrags-Nr. 14-20/ B 00147); Antwort des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.2014 (zu TOP 3.1/07/14) | |
| 6.3 | Baum-Brunnen zum Leben erwecken: Denkmal an der Kreuzung Engelschalkinger Straße/ Ecke Cosimastraße; Klärung der städtebaulichen Situation (BA-13-Antrags-Nr. 08-14 / B 05197); Antwort des Baureferates vom 22.09.2014 (zu TOP 2.2.10_2.4.4/09/13) | |

- 6.4 Stadt-Umland-Bus-Linien 188/ 189 weiterführen bis zum Daglfinger Kreisverkehr, ganztägig bis mindestens 22 Uhr; Verlängerung der Fahrzeiten bis zur Messestadt bis 21 Uhr (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00293); Antwort des Referates für Arbeit und Wirtschaft (zu TOP 2.3.4/08/14)

7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)

7.1 Direktorium

- 7.1.1 Eindämmen des Fuchsbandwurmes durch Auslegen von Ködern im Stadtgebiet; Schreiben des BA 20 Hadern auf die Antwort des Kreisverwaltungsreferates vom 29.07.2014; Beschluss des Gesundheits- und Krankenhausausschusses vom 06.05.2004

7.2 Baureferat - / -

7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt - / -

7.4 Kommunalreferat - / -

7.5 Kreisverwaltungsreferat

- 7.5.1 Odinstraße Nordseite: Anordnung einer Feuerwehranfahrtszone vom 01.08.2014
7.5.2 Daglfinger Str. / Bahnübergang, Arbeiten im Straßenraum wegen Gleisbauarbeiten vom 26.10.14, 2 Uhr bis 28.10.14, 8 Uhr; Verkehrsrechtliche Anordnung vom 01.09.2014
7.5.3 Muspillstr. 31: Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes; Anord. v. 23.9.14

7.6 Kulturreferat - / -

7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- 7.7.1 * Meldeliste **Erstantragsverfahren** in der Zeit vom 01.09.2014 – 28.09.2014:
Gleißbachstr.; Lohengrinstr. 53; Rennbahnstr. 35; Ostpreußenstr. 11; Arabellastr. 4; Oberföhringer Str. 127; Dorpater Str. 9; Daglfinger Str. 20; Rößeler Str. 26; Rosenkavalipl. 4; Möhlstr. 34; Kopernikusstr. 11; Bonselsstr. 6; Möhlstr. 23; Pienzenauerstr. 114; Brodersenstr. 95; Kirchheimer Str. 6; Krausstr. 11; Musenbergstr.;
- 7.7.2 * Meldeliste **Änderungsverfahren** in der Zeit vom 01.09.2014 – 28.09.2014:
Regina-Ullmann-Str. 52a; Regina-Ullmann-Str. 52a; Zoppoter Str. 16; Johanneskirchner Str. 161Beetzstr. 15;
- 7.7.3 * Meldeliste **Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren** in der Zeit vom 01.09.2014 – 28.09.2014:
Hornsteinstr. 16; Marienwerderstr. 10
- 7.7.4* Auf Gewinnausschüttung bei GWG und GEWOFAG auch nach 2019 verzichten; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 01.10.2014; Neufassung vom 25.09.2014 (Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 00959)
- 7.7.5* Verkehr funktioniert nicht nach dem Prinzip kommunizierender Röhren; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 17.09.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01173)
- 7.7.6* Infokampagne zum sozialverträglichen Immobilienverkauf; BV-1-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00794; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 24.09.2014 (Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 01097)
- 7.7.7* München öffnet sein Herz endlich auch für Motorradfahrer!; Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 24.09.2014 (Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 01275)
- 7.7.8* Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Stadtplanungsausschusses und der Vollversammlung im Zeitraum vom 01.01.2014 – 30.06.2014; Bekanntgabe im Stadtplanungsausschuss vom 24.09.2014 (Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20/ V 01317)

7.8 Referat für Bildung und Sport - / -

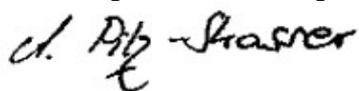
7.9 Sozialreferat

- 7.9.1* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Dominikstr. 19;
vorher: 103 m² bzw. 2 WE, geplant: 232 m² bzw. 2 WE
7.9.2* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Ortnitstr. 37;
vorher: 150 m² bzw. 1 WE, geplant: 685 m² bzw. 5 WE

- 7.9.3* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Stargarder Str. 9a;
vorher: 154 m² bzw. 1 WE, geplant: 238 m² bzw. 5 WE
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat** - / -
- 7.11 Stadtkämmerei** - / -
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft** - / -
- 7.13 MVG** - / -
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)**
- 7.14.1 Stromprojekt Kufsteiner Platz, 38. KW – 45. KW
- 7.14.2 Stromprojekt Lisztstraße, 41. KW – 46. KW
- 7.14.3 Stromprojekt Netztrafostation Bruno-Walter-Ring, 1. Bauabschnitt; 42. KW – 48. KW
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post)** - / -
- 8 Berichte**
- 8.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 8.2 Bericht der Polizei
- 9 Sonstiges**
- 9.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
- 9.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 9.3 Mitteilungen der MdBA
- 9.4 Termine
- 10 Nichtöffentlicher Teil** - / -

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen