



BA- Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Sebastian Kriesel**

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353  
Telefax: 089 – 233 37356  
bag- west.dir@muenchen.de

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing- Lochhausen- Langwied –

am Mittwoch, **den 17.09.2014** um **19.30 Uhr** in der

**Gaststätte „Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63**

München, 04.09.14

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30  
Uhr

mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
  - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
  - 2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**
  - 2.3 Vorstellung Bebauungsplan Nr. 2068 Freiham durch Vertreter des Planungsreferates**

### 3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

#### 3.1 Baumschutzbeauftragte

##### 1. Baumfällungen auf Anforderung:

- Am Loferfeld 33
- Krähenweg 49
- Neideckstr. 38
- Langwieder Hauptstr. 10
- Schermannsweg 1
- Schermannsweg 5
- Banzweg 1
- Kastelburgstr. 22 b
- Moritz- Bloch- Weg 28

##### 2. Genehmigung von Baumfällungen:

- Müllerstadelstr. 169 - 171

#### 4. Anträge

- |     |  |                                    |
|-----|--|------------------------------------|
| 1.  | Beidseitige Nutzung des Fahrradweges auf Teilstücken der Bergsonstraße (Langwieder Unterführung)                                     | Tanja Huber                        |
| 2.  | Verbesserung der Bleuchtungssituation auf dem Fußweg der Georg- Böhmer- Straße zwischen Altostraße und Giglweg                       | Tanja Huber                        |
| 3.  | Bebauung von Kaltluftentstehungsgebieten in Freiham - Auswirkungen für das Klima im 22. Stadtbezirk und das Klima in der LH München? | Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader |
| 4.  | Reinigung der beiden Bereiche der Fahrradständer am S-Bahnhof Westkreuz  | Julia Wehr                         |
| 5.  | Situation für Fahrradfahrer am S-Bahnhof Westkreuz   | Julia Wehr                         |
| 6.  | Errichtung von Pollern an den Zufahrten zur Aubinger Lohe  | Jürgen Umseher                     |
| 7.  | Bürgerbeteiligung zu den Wettbewerbsergebnissen Bildungscampus Freiham   | Grünen- Fraktion                   |
| 8.  | Durchführung einer Stadtteilwoche oder Kulturtage im 22. Stadtbezirk   | Grünen- Fraktion                   |
| 9.  | S-Bahn - Regionalbahn  | Reinhard Bernsdorf                 |
| 10. | S-Bahnen nach Freiham- Nord, - Süd und Lochhausen (S4, S8 und S4)  | Reinhard Bernsdorf                 |

- |     |   |                       |
|-----|---|-----------------------|
| 11. | S-Bahn / U-Bahn - Straßenbahn nach Freiham                        | Reinhard<br>Bernsdorf |
| 12. | Querungsanlage Bergsonstraße                                      | Grünen Fraktion       |
| 13. | Verschönerung der Betonwände in der Freihamer<br>Bahnunterführung | Grünen Fraktion       |

## **5. Entscheidungen**

1. Schaffung öffentlicher Toiletten an Bahnhöfen und öffentlichen Plätzen  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00067 der Bürgerversammlung des  
Stadtbezirkes 22 – Aubing- Lochhausen- Langwied am 03.07.2014  
Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01191
2. Schaffung einer öffentlichen Toilette am S-Bahnhof Lochhausen  
Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00068 der Bürgerversammlung des  
Stadtbezirkes 22 - Aubing- Lochhausen- Langwied am 03.07.2014  
Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01013

## **6. Berichte der Unterausschüsse**

### **6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur**

#### **6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

#### **6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Erlaubnisbescheid für Festzug und Standkonzert am 04.09.2014 in der  
Schwemmstr., Schr. KVR vom 27.08.14
2. Vergrößerung des Angebots an öffentlichen Grünflächen; Ausgleich des  
Verlust an Grünflächen durch Nachverdichtung im Stadtbezirk, Schr.  
Planungsreferat vom 07.08.14  
BA-Antrag Nr. 14- 20 / E 00073
3. Stadtteilcheck "Auf Herz und Rampen prüfen"  
- Ampelanlagen -  
Montagehöhe der Zusatzeinrichtung für Sehbehinderte (ZEB), Schr.  
Baureferat vom 04.08.14
4. Jour Fixe Bezirksausschüsse; Protokoll der Sitzung vom 23.06.2014, Schr.  
Kulturreferat vom 13.08.14

### **6.2 UA Bildung, Schule, Sport**

#### **6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

#### **6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Halle für sportliche Aktivitäten, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 22.08.14<br>BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05847   | Fr. Hirschmann,<br>Fr. Mosch, Fr.<br>Binstener, Hr.<br>Liedl  |
| 2. | Kinderhaus an der Schussenrieder Straße, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 06.08.14<br>BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05349                                  | Anne<br>Hirschmann,<br>Reinhard<br>Bernsdorf,<br>Dagmar Mosch |
| 3. | Errichtung eines Hauses für Kinder an der Aubing- Ost- Str. (Standort 2, Süd); Verpflegung, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 11.08.14                 |   |
| 4. | Satzung über den Besuch der Tagesheime der LH München (Tagesheimsatzung), Schr. Referat für Bildung und Sport vom 14.08.14<br>BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 05663 | Monika Assal  |
| 5. | Weiterführende Schulen im 22. Stadtbezirk neben Freiham, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 04.08.14<br>BA-Antrag Nr. 14- 20 / Q 00023                  |   |
| 6. | Fragenkatalog Schulsituation, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 11.07.14 (vertagt aus 08/14)   |   |
| 7. | Anfrage zur Errichtung von Kinderbetreuungseinrichtungen, Aubing- Ost- Str., Schr. Referat für Bildung und Sport vom 07.08.14 (vertagt aus 08/14)            |   |

### **6.3 UA Verkehrsinfrastruktur**

#### **6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Erinnerungsverfahren: Fahrbahnsanierung Am Langwieder Bach 91 - 103 von Negrellistr. bis zur Lochhausener Str., Anhörung Baureferat vom 14.08.14
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Hans- Stütze- Str., allgemeiner Behindertenparkplatz, Ladezone, Kurzparkzone, Anhörung KVR vom 27.08.14

#### **6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Fußgängerüberweg Altostr. / Giglweg, Schr. KVR vom 26.08.14
2. Umbau der Kreuzung und Einbau einer Signalanlage Limesstr. / Aubinger Str., Schr. Baureferat vom 25.08.14
3. Verkehrssituation Langwieder Hauptstr. / Eschenrieder Str.  
Haltverbot Langwieder Hauptstr. 7 - 11, Schr. KVR vom 11.08.14
4. Straßenausbesserungsarbeiten Hellensteinstr. 1 h - 3, Schr. Baureferat vom 13.08.14

5. Einrichtung eines Haltverbotes an der T-Kreuzung Hellensteinstr. / Reußensteinstr., Schr. Pl 45 vom 19.08.14
6. Baustellenbeschilderung am Bahnhof Westkreuz; Verkehrssicherheit Kreuzung Radolfzeller- / Aubinger Str., Schr. Pl 45 vom 21.08.14
7. Fahrbahnsanierung Goteboldstraße zwischen Müllerstadelstr. und Parkplatz vom 15.09.- 26.09.2014, Schr. Baureferat vom 28.08.14
8. Verfüllung der kleinen Unterführung und Errichtung eines Überganges an der Kreuzung Limes- / Bodenseestraße  
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01402 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 Aubing- Lochhausen- Langwied am 26.06.2012  
Kreuzung Brunhamstraße / Bodenseestraße; Einbau einer Rechtsabbiegespur (Antrag 3)  
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01848 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 Aubing- Lochhausen- Langwied am 25.06.2013, Schr. Baureferat vom 07.08.14  
Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 11067

#### **6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt**

##### **6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Bauleitplanung der Gemeinde Gröbenzell, Bebauungsplan Nr. 8 Q, Verfahren nach §§ 13a, 4 Abs. 2 BauGB, Anhörung Planungsreferat vom 27.08.14
2. Bergsonstr. 168, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 12.08.14
3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2086, Trimbürgstr. (südlich), Am Gleisdreieck (westlich), Voglerstr. (nördlich), Leisaustr. (östlich)  
A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Ideenwettbewerbs "ehemaliges Dornier- Gelände Süd"  
B) Weiteres Vorgehen, Anhörung Planungsreferat vom 07.08.14 (vertagt aus 08/14)
4. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068, Gemeringer Weg (südlich), Freihamer Weg (westlich), Kunreuthstr. (westlich), Wiesentfeller Str. (westlich), Anton- Böck- Str. (beiderseits), S-Bahnlinie München - Herrsching (nördlich), Bodenseestr. (nördlich), verlängerte Freihamer Allee (östlich), Anhörung Planungsreferat vom 08.08.14 (vertagt aus 08/14)

##### **6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk vom 04.08.- 10.08.14, 11.08.- 17.08.14, 18.08.- 24.08.14, Schr. Planungsreferat vom 11.08.14, 19.08.14, 25.08.14
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München mit Stichtag: 11.08.14, 18.08.14, 25.08.14

3. Abfallentsorgungsanlage der Thyssen Dück GmbH & Co. KG, Rupert-Bodner- Str. 25, München - Verlegung des Erörterungstermins, Schr. Referat für Gesundheit und Umwelt, 22.08.14
4. Bebauungsplan Nr. 1998b Gleisharfe Neuaubing, Schr. Planungsreferat vom 28.07.14
5. Zuschnitt der Sträucher am Fußweg Überlinger Weg / Bodenseestr., Schr. Baureferat vom 14.08.14
6. Freie Gewerbeflächen Kiefernhein Freiham, Schr. Kommunalreferat vom 18.08.14
7. Aufseßer Str. 10, Ensemble "Siedlung am Gößweinsteinplatz", Abbruch und Neubau in der Aufseßer Str. 10, Schr. Planungsreferat vom 22.08.14
8. Baumaßnahmen der SWM, Stromprojekt Limesstraße, Schr. SWM vom 27.08.14

## **7. Anhörungen / Stellungnahmen**

## **8. Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs:  
- "LH München", Lochhausener Str. 124, Schr. KVR vom 20.08.14
2. Anträge BA 15 Trudering- Riem: Aufstellung von Infotafeln zum Asiatischen Laubholzbockkäfer an den Eingängen zum Riemer Park; Herausgabe eines Faltblattes der LHM zum Asiatischen Laubholzbockkäfer, Schr. Direktorium vom 19.08.14
3. Zweckentfremdung von Wohnraum:  
- Pretzfelder Str., Schr. Sozialreferat vom 08.08.14  
- Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 21.08.14

## **9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten**

## **10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Beschluss des Kommunalausschusses vom 25.09.14:  
Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk; Konstanze- Vernon- Straße; Ilse-Fehling- Straße, Rosemarie- Fendel- Bogen, Monica- Bleibtreu- Weg, Gret-Palucca- Weg, Eva-Vaitl- Weg

## **11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. Sitzungstermine 2015 des BA 22
2. Protokoll des 20. Treffens der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse vom 31.07.2014, Schr. Gleichstellungsstelle für Frauen vom 08.08.14

3. Regionalgespräche 2014 zwischen dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung - HA IV - und den Bezirksausschüssen am 14.10.2014, Schr. Planungsreferat vom 19.08.14

**12. Nächste BA- und Unterausschuss- Sitzungen**

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 22.10.14 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

**13. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel  
Vorsitzender des BA 22  
- Aubing- Lochhausen- Langwied -