

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
[BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München](#)

Vorsitzender
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 36
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, den 01.02.16

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 02. Februar 2016 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Radwege Pasing Bahnhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
2. Schulwegsicherheit Offenbachstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
3. Beschwerde über Müllaufkommen im Umfeld von Schloss Blütenburg an Silvester (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
4. Saubere Luft - auch in der Nusselstraße und Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
5. Beschilderung LKW-Durchfahrtsverbot ergänzen für die Theodor-Storm-Straße
6. Theodor-Storm-Straße; BA-Beschlüsse vom 13.09.15 bzgl. Durchfahrtsverbot und vom 16.12.13 bzgl. Vorrangschaltung
7. Wege am Würmkanal zwischen Theodor-Storm-Straße und der Brücke Osel- / Grandlstraße
8. Mehr Sicherheit für Radler an der Ecke Bodensee- / Bachbauernstraße
9. Wasserstand der Würm
10. Bessere Kennzeichnung von Tempo 30 km/h in der Bachmairstraße
11. Künstlerische Gestaltung im Zentrum Pasing; Kostenkalkulation
12. LKW-Verbot mit „Anlieger frei“ in der Grandlstraße
13. LKW-Verbot für die Grandlstraße
- (N) 14.** Basketball in Obermenzing
- (N) 15.** Halteverbote in der Dorfstraße entlang des Biergartens „Alter Wirt“
- (N) 16.** Kahlschlag an der Bahnböschung Pasing-Nord, Hellihofweg und weiter
- (N) 17.** Behindertenparkplätze Am Schützeneck 8

(N) 18. Biebertverbiss an der Würm

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Numbergerstr. 9: 2 Zedern, 3 Thujen
2. Im Wismat 68: 1 Birke
3. Feichthofstr. 167: 1 Spitzahorn
4. Engelbertstr. 4: Baumbestandsplan
5. Clemens-Krauß-Str. 24: Baumbestandsplan
6. Seinsheimstr. 15: Freiflächengestaltungsplan
7. Bäckerstr. 59: 1 Douglasie
8. Freseniusstr. 113: Freiflächengestaltungsplan
9. Menzinger Str. 135: 2 Eschen
10. Landsberger Str. 441: Freiflächengestaltungsplan
11. Hofmillerstr. 6: Baumbestandsplan
12. Freseniusstr. 113: 2 Fichten, 1 Birke

(N) 13. Amalienburgstr. 23: Freiflächengestaltungsplan

(N) 14. Landsberger Str. 426: Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume
- kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll des Ortstermins vom 14.01.16

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen in der Fasanenstraße

2. Anwesen in der Freseniusstraße
6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**
7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 7.1 **Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 **Kinderbeauftragte**
 - 7.1.2 **Jugendbeauftragte**
 - 7.1.3 **Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.4 **Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.5 **Bürgerbeiräte**
 - a) VerdisträÙe 45
 - b) Jugendhilfezentrum ScapinellistraÙe
 - c) Condrops e.V. Haidelweg
 - 7.1.6 **Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.7 **Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.8 **REGSAM-Beauftragte**
 - 7.1.9 **Denkmalschutzbeauftragter**
8. **Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
9. **Entscheidungen**
 1. Budget des BA 21; Antrag Jugend Pfarrei Leiden Christi auf Gewährung eines Zuschusses zur Beschaffung Lautsprecheranlage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04937
 2. Entscheidungsvorlage gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über eine zusätzliche Beleuchtung; Ort: Fußweg Bergengruenweg zur Theodor-Storm-StraÙe
 3. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche); Gaststätte "Szymanski`s", Bodenseestr. 14

4. Erweiterung der Tempo 30 Zone in der Offenbachstraße bis zur Landsberger Straße (Ziffer 1 des Antrags); Empfehlung Nr. 14-20 / E 00374 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05133

10. Anhörungen

1. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 25 Abschnitt Kreisverwaltungsreferat von: "Information über den Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustelleneinrichtungen jeglicher Art U" in „Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustelleneinrichtungen jeglicher Art A“ (Antrag Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.15) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
2. Kunst im öffentlichen Raum - Skulpturenallee "Menschenbilder", Blumenauer Str. 131 gegenüber; neuer Aufstellungszeitraum 01.03.-15.08.16
3. Clemens-Krauß-Str. 24: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG / Vorbescheid
4. Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.15 zum WC-Konzept in München; Ermittlung des Bedarfs derartiger WC-Anlagen im Stadtgebiet
5. Freseniusstr. 113: Neubau von vier Reihenhäusern mit 2 Doppelpark-Garagen
6. Landsberger Str. 441: Neubau eines Wohnhauses mit Studentenappartements als Wohnheim und Umbau der Tiefgarage
7. Neubau Lichtsignalanlage im Bereich Verdistraße / Thaddäus-Eck-Straße
8. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bzgl. der örtlichen Lage der Wahllokale; Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl 2017
- (N) 9.** Landsberger Str. 426: Neubau eines Vollsortimenters / Vorbescheid
- (N) 10.** Amalienburgstr. 23: Umbau eines Bürogebäudes (EG + 1. OG) in eine Kindertagesstätte sowie Energetische Sanierung
- (N) 11.** Feuerwerk am 02.13.16 Nähe Bäckerstraße (Grünbereich zwischen Bäckerstraße und Blumenauer Straße)
- (N) 12.** Beschluss für den Bildungsausschuss am 02.03.16 bzgl. „Formaldehyd-Belastung in den Schulpavillons an der Grandlstraße“

11. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich in Pasing (Ziffer 2 des Antrags) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
2. SPD, Antrag: Maßnahmen zur Neugestaltung des Pasinger Bahnhofsbereichs nördlich der Bahnanlagen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)

3. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Aufbringung von unterstützenden 30 km/h-Fahrbahnmarkierungen im Bereich von Tempo 30-Zonen auf Straßen, die aus bestimmten Gründen als Vorfahrtsstraße (Z. 301 StVO) beschildert sind (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
4. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Baustellenzufahrt zum ehemaligen Stückgutgelände, die jetzt ausschließlich über die Offenbachstraße vorgesehen ist, zumindest temporär bzw. in einzelnen Bauabschnitten, über die Josef-Felder-Straße einrichten (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 12.01.16)
5. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Entfernung des Verkehrszeichens „Tempo 5“ an der Einfahrt zur Furt am Pasinger Bahnhof (aus beiden Richtungen kommend) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
6. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Änderung der Signalschaltung für Radfahrer / Fußgänger am Freiläufer von der Bodensee- zur Lortzingstraße, so dass die Lortzingstraße von Pasing kommend in Richtung Neuaußing in einem Zug überquert werden kann (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
7. CSU, Antrag: Tempo 30 – Markierung Grandlstraße
8. CSU, Anfrage: Lichtzeichenanlage Verdistr. 75
9. SPD, Antrag: Verstärkung der Buslinie 162

12. Unterrichtungen

1. Bauanträge
- Listen vom 21.12.-27.12.15, 28.12.15-03.01.16, 04.01.-10.01.16, 11.01.-17.01.16
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
- Listen vom 11.01.16, 18.01.16
3. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- "Bistro Fitness im TC Blütenburg", Meyerbeerstr. 113
- "Augustiner Gaststätte am Pasinger Sportpark", Aubinger Str. 12
4. Amtsblatt Nr. 36 / 2015, Nr. 1 / 2016

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Gemeinsame Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 01.12.15
- Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2015-2019, Einzelplan 4 / Sozialbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04109
- Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2015-2019, Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04092

2. Gemeinsamer Bildungsausschusses und Sportausschusses vom 02.12.15
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2015-2019, 1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen, 2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04372
3. Bauausschuss vom 08.12.15
 - Landschaftspark Freiham - Bewerbung um eine Bundesgartenschau (BUGA) oder eine Internationale Gartenausstellung (IGA); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04617
4. Kommunalausschuss vom 10.12.15
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019; Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates; Programmentwurf; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04470
5. Vollversammlung vom 16.12.15
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019, diverse Gliederungsziffern; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04049
 - Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04142
 - Neuordnung der Bauberatung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03401
 - Kommunales Wohnungsbauprogramm Produkt 60 4.1.8, Bauträgerauswahl für städtische Baugrundstücke, Bebauung im Rahmen des Kommunalen Wohnungsbauprogramms - Teilprogramm B, u.a. 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing, Lortzingstraße / Scapinellistraße ehemaliger "Landsberger Hof", Flurstücke 181/0, 181/2, 181/3, 183/0, 392/3 Gemarkung Pasing; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04426
 - Münchner Kleingartenwesen; Umwidmung der Zeitkleingarten- in Dauerkleingartenanlagen, Erhöhung der Sanierungspauschale für Trinkwasserleitungen, Zusätzlicher Sachmittelbedarf; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04368
6. Bauausschuss vom 12.01.16:
 - Fahrradabstellplatzkonzept (3. Realisierungsabschnitt); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03326
 - Gleisdreieck Pasing, Paosostraße; Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04938
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.16
 - "Erwerbstätigenprognose für die Landeshauptstadt München und die Landkreise der Planungsregion 14"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04733
 - Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten prüfen!; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04859
 - Änderung der Münchner Baumschutzverordnung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04798
 - Wohnungsmarkt in München - Expertenbefragung 2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04864

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium
 - Trafohaus am Stadtpark
 - Widerruf der Zuwendungsbewilligung; Zuschuss für den Kurdisch-Griechischen Kulturabend am 06.06.15
 - Information der Bürgerversammlung über die Ergebnisse der letztjährigen Anträge in geeigneter Weise
 - Budget des BA 21, Bescheide über Anträge auf Gewährung eines Zuschusses
 - > Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine, Bescheid vom 19.01.16

2. Kreisverwaltungsreferat
 - Arbeiten im Straßenraum; Gräfstraße zwischen Nr. 91 und 101 im Kreuzungsbereich mit dem Otto-Engl-Platz und der Georg-Habel-Straße; Fahrbahnsanierung vom 15.02.-31.05.16 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
 - Beschilderung "Zone 30 km/h" in der Bachmairstraße
 - Vollzug der Straßenverkehrsordnung; Erlaubnis für Film- bzw. Fotoaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund; diverse Produktionen
 - Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Gottfried-Keller-Str. 27
 - Schulwegsicherheit in der Salbauerstraße; Einrichtung eines Verkehrshelferüberganges und von Haltverboten
 - Antrag auf Ausweitung eines Park- und Haltverbotes am Robert-Stolz-Platz / Peter-Kreuder-Str. zur Schulwegsicherung

3. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Paul-Gerhardt-Allee; Anregungen zu den schalltechnischen und verkehrlichen Grundlagen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 2058a und seiner Umgebung (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 12.01.16)
 - Forderungen zum 1. Preis im Realisierungswettbewerb "Geschäftshaus mit Hotel und Appartements am Pasinger Marienplatz" (Antrag Nr. 14-20 / B 01773 des BA 21 vom 10.11.15) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 12.01.16)
 - Vollzug der Baumschutzverordnung
 - > Kirschäckerweg 13-19, Bescheid vom 12.01.16
 - > Chopinstr. 13a, Bescheid vom 14.01.16
 - > Zündterstr. 14, Bescheid vom 14.01.16
 - > Waldhornstr. 13, Bescheid vom 14.01.16
 - > Wensauerplatz 5, Bescheid vom 14.01.16
 - > Josef-Retzer-Str. 24, Bescheid vom 14.01.16
 - > Pippinger Str. 97a, Bescheid vom 18.01.16
 - Gartenstädte; Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung; Einladung zum Informationsabend im Rahmen der Ausstellung Freiraum + 2030 am 04.02.16

4. Baureferat
 - Entfernung des japanischen Knöterichs im Biotop Mergenthalerstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01600 des BA 21 vom 15.09.15) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
 - Aufstellung eines Mülltütenspenders an der renaturierten Würm im Bereich Mergenthalerstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01601 des BA 21 vom 15.09.15) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
 - Fritz-Wunderlich-Platz
- (N) - Vollzug der Wassergesetze; Bachräumungstermine 2016
- Ersatzpflanzung für die Scheinakazie, Rathausplatz Pasing
5. Kommunalreferat
 - Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.15 zum WC-Konzept in München; Ermittlung des Bedarfs derartiger WC-Anlagen im Stadtgebiet (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.01.16)
 - Erhalt des Kopfbaus der ehemaligen Stückguthalle Pasing; Unterschriftensammlung der Pasinger Initiative für den Erhalt des Kopfbaus, Antrag des Kulturforums München-West e.V. vom 15.09.15
6. Abfallwirtschaftsbetrieb München
 - Wertstoffcontainerinsel Grandlstraße
7. Kulturreferat
 - Finanzielle Unterstützung der Ausstellungen im Rathaus Pasing durch das Kulturreferat (Antrag Nr. 14-20 / B 01661 des BA 21 vom 06.10.15)
8. MVG
 - Generelles Absenken von Ein- und Ausstiegen bei allen Bussen automatisch mit dem Öffnen der Türen
- 14.2 Sonstige**
1. Duale Hochschule Baden-Württemberg
 - Projekt Hochschule München "Urbane Lebensqualität - Zukunft Pasinger Marienplatz"
2. BA 20 Hadern
 - Landschaftspark Pasing-Laim-Blumenau-Hadern; Wegeverbindung Lobelienweg - Silberdistelstraße
3. MGS
 - Ortstermin Pasing Schererplatz und Planegger Straße, Bushaltestelle am 27.01.16
- (N) - Runder Tisch „Maria Schutz“ am 14.12.15; Protokoll
- (N) - Ortstermin am 27.01.16; MVG-Information zur Bushaltestelle Engelbertstraße
4. GWG
 - Baustellenzufahrt zum Stückgutgelände Pasing

5. Seniorenbeirätin für den Stadtbezirk 21
- Verbesserung der Sicherheitssituation für Fußgänger im Bereich Kaflerstraße /
Pasinger Bahnhofplatz

15. Verschiedenes

Nächste BA-Sitzungen

1. - 01.03.16, 19.00 Uhr, Saal der Pfarrgemeinde Leiden Christi, Passionistenstr. 12
- 05.04.16, 19. 00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -