

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt  
München

## Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzende**  
**Angelika Pilz-Strasser**

**Privat:**  
Plankenhofstr. 34a, 81929 München  
Telefon: 0173/656 69 41  
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 18.08.2017

### Protokoll

über die öffentliche Sitzung des BA 13 Bogenhausen (Amtsperiode 2014 – 2020)  
**vom Dienstag, den 11.07.2017, um 19.30 Uhr**  
**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München**

Beginn: 19:40 Uhr      Ende: 20.45 Uhr

Anwesend: BA-Mitglieder: (lt. Anwesenheitsliste)

Presse: Fr. Steinbacher – SZ  
Hr. Blessing – Unser-Bogenhausen.de  
Fr. Ick-Dietl – Münchner Merkur  
Fr. Mühlthaler - Abendzeitung

Gäste: Bürgerinnen und Bürger des 13. Stdbzk.

BA-Geschäftsstelle: Fr. Gabriel

Entschuldigungen: Hr. Fenzl  
Hr. Rößner  
Hr. Menzel  
Fr. Raab

Sitzungsleitung: Fr. Pilz-Strasser

**1 Allgemeines****1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende des BA 13, Frau Pilz-Strasser stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

**1.2 Genehmigung der Tagesordnungspunkt  
Folgende Nachtragspunkte werden aufgenommen:**

2.2.13 Zaubzerstr. 11, Vorstellung der Pläne

2.2.14 Eggenfeldener Straße

**in die August-Sitzung verwiesen**

2.2.15 Scheinerstr. 3 (ehemalige Schreiber-Klinik)

**in die September-Sitzung verwiesen**

2.2.16 Fragen zur städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Daglfing, Antrag der CSU-Fraktion vom 07.07.2017

**in die August-Sitzung verwiesen**

2.2.17 Nachverdichtung der Rennbahn; Antrag der CSU-Fraktion vom 07.07.2017

**in die August-Sitzung verwiesen**

2.3.11 Erneutes Bürgeranliegen

2.3.20 Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2018, Anhörung

**wird wegen der kurzen Anhörungsfrist in die August-Sitzung verwiesen (Fristverlängerung wird beantragt)**

2.3.21 Dringlichkeitsantrag: Vorhalten einer separaten ÖPNV-Spur je Fahrtrichtung beim Bebauungsplan Eggenfeldener Straße; Antrag Bündnis 80/Die Grünen vom 06.07.2017

**Dringlichkeit wird mehrheitlich abgelehnt, wird in die August-Sitzung verwiesen**

2.5.3 Dringlichkeitsantrag zur Planung des Schulstandortes Salzsenderweg / Knappertsbuschstraße; Antrag der DacG / ödp vom 09.07.2017

**Dringlichkeit wird mehrheitlich abgelehnt, wird in die August-Sitzung verwiesen**

2.5.4 Erläuterungen aktueller Sachstand durch eMail vom Referat für Bildung und Sport

2.6.1.16 Sternwartstr. 6 lt. Plan Ablehnung, kein Fallgrund ersichtlich

2.6.1.17 Spervogelstr. 4 lt. Plan Zustimmung, 1 Ersatz.

2.6.1.18 Oberföhringer Str. 213 1 Kastanie Zustimmung, 2 Ersatz

2.6.1.19 Johanniskirchner Str. 25 lt. Plan Zustimmung, 2 Ersatz.

2.6.1.20 Knappertsbuschstr. 1-7 4 Laubbäume Zustimmung, 2 Ersatz

2.6.1.21 Pienzenauer Str. 22 1 Esche Zustimmung, 1 Ersatz.

2.6.1.22 Gleimstr. 9 1 Scheinzy- Zustimmung, 1 Ersatz.  
presse

2.6.1.23 Wolfskehlstr. 9 1 Kiefer, 2 Fich Zustimmung, 2 Ersatz  
ten

**Der Aufnahme der übrigen Punkte in die Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.**

**1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 17.01.2017, 14.03.2017 und 06.06.2017**

Die Protokolle werden **ohne Änderungen einstimmig angenommen.**

**2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)****2.2 Unterausschuss Planung**

**Berichterstattung  
Herr Brannekämper**

2.2.1 Grasbrunner Str.: Neubau einer Logistikhalle inkl. Kühlbereich mit Büro- und Sozialbereichen sowie Parkdecks, Errichtung eines Pumpen- / Pförnerhauses, einer Schallschutzwand sowie von VAN- und PKW-Stpl. inkl. Verkehrsflächen - TEKUR - (TOP 2.2.5 vom 11.04.2017) Vorstellung des geänderten Verkehrskonzepts

*Der Verkehrsgutachter präsentiert dem Unterausschuss das von ihm erstellte Gutachten.*

*Dieses wird in Form eines PDFs durch die Geschäftsstelle allen Mitgliedern des Bezirksausschusses zur Verfügung gestellt.*

**Beschlussempfehlung:**  
**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.2 Eugen-Jochum-Str.: Neubau eines Senioren-Pflegeheims mit Seniorenwohnen, Begegnungsstätte und Synagoge ("Seniorenwohnen am Prinz Eugen Park") – VORBESCHEID

**Beschlussempfehlung:**  
**Der Bezirksausschuss hält die massive Erhöhung der Geschossfläche in dem neuen Vorbescheidsantrag für nicht akzeptabel. Die Antragsteller werden deshalb gebeten, das Projekt in der nächsten Sitzung des Unterausschusses vorzustellen. Dabei werden aussagekräftige Visualisierungen der städtebaulich wichtigen Blickachsen erwartet, ebenso sind dabei Varianten vorzulegen, die auf den Festsetzungen des Bebauungsplanes basieren. (einstimmig)**

- 2.2.3 Mauerkircherstr. 72: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage – VORBESCHEID

**Beschlussempfehlung:**  
**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.4 Beblostr. 2: Tiefgaragen-Sanierung mit neuen Einhausungen für Bestands-TRH mit Entrauchungs- und Entlüftungsöffnungen sowie Neubau eines Raums für eine BMZ und Änderung der Freiflächengestaltung (Beblostr. 2 - 32 / Buschingstr. 2, 4, 8 + 10 / Stuntzstr. 3 - 53); Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**  
**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.5 Ostpreußenstr. 88: Schulbauoffensive - Neubau eines Gerätehauses; Erstantragsverfahren

**Beschlussempfehlung:**  
**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.6 Weltenburger Str. 53: Neubau einer Dreifachsporthalle mit Verbindungsbau zur bestehenden Sporthalle – VORBESCHEID

**Beschlussempfehlung:**  
**Der Bezirksausschuss nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis. Die Ausweisung eines temporären Parkplatzes auf der gegenüberliegenden Fläche, die als mögliche Bezirkssportanlage ausgewiesen ist, sieht der Bezirksausschuss unkritisch. (einstimmig)**

- 2.2.7 Friedrich-Herschel-Str. 10: Anbau an ein Wohngebäude; Erstantragsverfahren

**Wird im Plenum behandelt.**

Es wird Kenntnisnahme vorgeschlagen.

**- einstimmig zugestimmt -**

- 2.2.8 Mauerkircherstr. 67: Sanierung und Umbau eines denkmalgeschützten Wohngebäudes (2 WE); Erstantragsverfahren

+ Mauerkircherstr. 65, da Stellungnahme UDB fehlt.

**Beschlussempfehlung Mauerkircherstr. 67:**

**Der Bezirksausschuss bittet das Planungsreferat in Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde sicherzustellen, dass die Denkmaleigenschaft nicht gefährdet wird. (einstimmig)**

**Beschlussempfehlung Mauerkircherstr. 65:**

**Der Bezirksausschuss würde sich an dieser Stelle einen anderen Wohnungsmix wünschen. (einstimmig)**

- 2.2.9 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1539 Gewerbegebiet "Am Hüllgraben" Errichtung eines Logistikzentrums durch die SERGO Zweiundzwanzigste Grundbesitz GmbH für Amazon Logistics (Auslieferung von Lebensmitteln); Bürgeranliegen vom 22.05.2017 (zur Kenntnisnahme)

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme. (einstimmig)**

- 2.2.10 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden

**Ohne Beschlussempfehlung.**

- 2.2.11 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben

-/-

- 2.2.12 Verschiedenes, Termine

**Vsl. nächste Sitzung des Unterausschusses Planung:**

Donnerstag, 27.07.2017, 19:30 Uhr; Vereinsgaststätte „Pyrros“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München

- 2.2.13 Zaubzerstraße 11

Nachtrag

*Zwei Vertreter des Bauplaners stellen im Auftrag des Bauherrn das Bauvorhaben anhand von Modellen vor. Hierbei verwendete Grafiken etc. werden in Form eines PDFs durch die Geschäftsstelle allen Mitgliedern des Bezirksausschusses zur Verfügung gestellt.*

**Beschlussempfehlung (einstimmig): Der Bezirksausschuss nimmt das Vorhaben zur Kenntnis. Er begrüßt die städtebauliche Schließung des Quartiers. Lediglich die fehlende Ausweisung von Stellplätzen für die Einzelhandelsnutzung sieht der Bezirksausschuss kritisch. Darüber hinaus hält der Bezirksausschuss seine bisher vorgebrachten Bedenken gegen so gravierende Änderungen im Wege der Befreiung aufrecht und favorisiert eine Änderung nach § 13a BauGB. Der Bezirksausschuss wäre dankbar, wenn er in die Fassadengestaltung eingebunden werden würde. (einstimmig)**

- 2.2.14 Eggenfeldener Straße

Nachtrag

**Beschlussempfehlung:**

**Die Vorsitzende des Bezirksausschusses wird in der nächsten Sitzung des Unterausschusses von einer diesbezüglich betreffenden Veranstaltung berichten. (einstimmig)**

- 2.2.15 Scheinerstraße 3 (ehemalige Schreiber-Klinik)  
Nachtrag

**Beschlussempfehlung:**

**Die Investoren werden gebeten, das Bauvorhaben in der Sitzung des Unterausschusses im September 2017 vorzustellen. (einstimmig)**

**Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

**2.3 Unterausschuss Verkehr**

**Berichterstattung Herr Tscheu**

- 2.3.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017  
- Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 vom 11.07.2017;  
Kufsteiner Platz, ggü. Hs. Nr. 1: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

**Beschlussempfehlung:**

**Wir bitten um Information, welche Art von Zeitungen hier vertrieben werden sollen. Vertagung bis zur Rückantwort. (einstimmig)**

- 2.3.2 Vorfahrtsregelung Stegmühlstraße; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 22.05.2017  
*Lt. Pl22 fiel die Stegmühlstraße / Ecke Seidleinweg kürzlich auf. Es handelt sich auf den ersten Blick um einen Feldweg. Tatsächlich aber ist dies eine bevorrechtigte Straße im Sinne von „rechts vor links“.*

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.3 Feuerwehrdurchfahrt Wildrosenweg; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 13.06.2017

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.4 Aufhebung Haltverbot Ismaninger Straße 103; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 13.06.2017

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.5 Radwegführung Cosimastraße Höhe Trambahnwendung St. Emmeram; Schreiben des Kreisverwaltungsreferats vom 13.06.2017  
*Im Antrag der Referentin wird auch mitgeteilt, dass die MVG bereits bauliche Veränderungen plant.*

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme – die Maßnahme wird sehr begrüßt (einstimmig)**

- 2.3.6 Ablehnende Haltung zur Errichtung einer Busspur auf der Prinzregentenstraße; Antrag der CSU-Fraktion vom 13.03.2017 (vertagt am 09.05.2017 und 06.06.2017, TOP 2.3.11).  
*Die genannten Busspuren wurden einer Liste des MVG entnommen; diese Liste beinhaltet als „Denkmodell“ etwa 100 Straßen. U.a. wurden die in TOP 2.3.6 und 2.3.7 genannten Straßen aufgeführt.*

*Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen beantragt die Klärung folgender Fragen:*

- Welche Zeitersparnis würde sich aus einer Beschleunigung ergeben?
- Würden sich über die Beschleunigung neue Busverbindungen ermöglichen lassen?
- Wie hoch ist die Menge an eingesparten Schadstoffen durch den beschleunigten ÖPNV?
- Welche höhere Attraktivität würde der öffentliche Nahverkehr durch die Beschleunigung gewinnen?
- Wie viele Fahrgäste würden dadurch auf den Bus umsteigen und auf das Auto verzichten?

Diesen Punkten wird zunächst widersprochen, dass durch eine Busspur der Rückstau mit damit verbundenen Abgasen erheblich erhöht wird.

Es wird auch der Vorschlag gemacht, einen ausreichend großen Park & Ride-Parkplatz zu errichten, damit die Fahrzeuge von der A94 kommend erheblich reduziert werden.

Martin Tscheu fordert eine erhebliche Verbesserung des öffentlichen Nahverkehrs, damit die Nutzung von PKW reduziert werden kann.

#### **Beschlussempfehlung:**

1. Der Antrag auf Vertagung wird mehrheitlich abgelehnt (10:2 Stimmen)
2. Dem Antrag auf Zustimmung zur ablehnenden Haltung der Errichtung einer Busspur auf der Prinzregentenstraße wird mehrheitlich zugestimmt (10:2)
3. Forderung der Beantwortung der Fragen:
  - Welche Zeitersparnis würde sich aus einer Beschleunigung ergeben?
  - Würden sich über die Beschleunigung neue Busverbindungen ermöglichen lassen?
  - Wie hoch ist die Menge an eingesparten Schadstoffen durch den beschleunigten ÖPNV?
  - Welche höhere Attraktivität würde der öffentliche Nahverkehr durch die Beschleunigung gewinnen?
  - Wie viele Fahrgäste würden dadurch auf den Bus umsteigen und auf das Auto verzichten?

einstimmig zugestimmt

2.3.7

Ablehnende Haltung zur Einrichtung einer Busspur auf der Denninger Straße; Antrag der CSU-Fraktion vom 13.03.2017 (vertagt am 09.05.2017 und 06.06.2017, TOP 2.3.12)

Die genannten Busspuren wurden einer Liste des MVG entnommen; diese Liste beinhaltet etwa 100 Straßen. U.a. wurden die in TOP 2.3.6 und 2.3.7 genannten Straßen aufgeführt.

#### **Beschlussempfehlung:**

**Siehe Beschlussempfehlung zu TOP 2.3.7 (einstimmig)**

#### **Auf Antrag wird auch hier einzeln abgestimmt:**

1. Der Antrag auf Vertagung wird mehrheitlich abgelehnt (10:2 Stimmen)
2. Dem Antrag auf Zustimmung zur ablehnenden Haltung der Errichtung einer Busspur auf der Denninger Straße wird mehrheitlich zugestimmt (10:2)
3. Forderung der Beantwortung der Fragen:
  - Welche Zeitersparnis würde sich aus einer Beschleunigung ergeben?
  - Würden sich über die Beschleunigung neue Busverbindungen ermöglichen lassen?
  - Wie hoch ist die Menge an eingesparten Schadstoffen durch den beschleunigten ÖPNV?
  - Welche höhere Attraktivität würde der öffentliche Nahverkehr durch die Beschleunigung gewinnen?
  - Wie viele Fahrgäste würden dadurch auf den Bus umsteigen und auf das Auto verzichten?

einstimmig zugestimmt

2.3.8

Basispyramide als historisches Denkmal aufwerten!

Errichtung eines gemeinsamen Rad- und Fußweges mit der Gemeinde Unterföhring; Antrag der SPD-Fraktion vom 08.06.2017

#### **Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.9 Ganztägiger 10-Minuten-Takt der Buslinie 191 ab Haltestelle Süskindstraße mit Linie 190, Neue Linie mit ganztägigen 20-Minuten-Takt für das Gewerbegebiet Zamdorf; Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 18.06.2017  
*Ergänzt werden soll der Antrag damit, dass der BA13 ständig fordert, die ursprüngliche Linienführung wiederherzustellen.*

**Beschlussempfehlung:**  
**Zustimmung mit o.g. Ergänzung (einstimmig)**

- 2.3.10 Linie 188 und 189 - Änderung Busführung, Linie 150 - Verlängerung Buslinie; Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 15.06.2017.  
*Der Antrag wird vom Antragsteller erläutert. Im Grundsatz sehen die Unterausschussmitglieder eine geeignete Initiative, sehen aber die Notwendigkeit, ein Gesamtkonzept für den BA13-Bezirk zu erstellen. Welche Auswirkungen haben Verlängerungen, Veränderungen auf ein Gesamtkonzept?*

Die Antragsteller überarbeiten gemeinsam mit den weiteren UA-Mitgliedern den Antrag u.a. unter Einbeziehung der Forderung nach einem Gesamtkonzept. Im Antrag soll ein Fragenkatalog aufgenommen werden, der inhaltlich die Anregungen aus dem Unterausschuss aufnimmt.

**Beschlussempfehlung:**  
**Antrag wird vertagt (einstimmig)**

- 2.3.11 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1539 Gewerbegebiet "Am Hüllgraben" - Fuß- und Radweg entlang der Feldahornreihe; Bürgeranliegen vom 22.05.2017  
*Hier muss geklärt werden, ob es sich um städtischen oder privaten Grund handelt. Auf städtischem Grund könnte seitens der Polizei eingegriffen werden*

**Beschlussempfehlung:**  
**Vertagung, bis die Eigentumsverhältnisse durch die BA-Geschäftsstelle geklärt sind (einstimmig)**

- 2.3.12 Pflasterausbesserung am Prinzregentenplatz; Bürgeranliegen vom 29.05.2017

**Beschlussempfehlung:**  
**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.13 Rampe an der S-Bahn Haltestelle Daglfing; Bürgeranliegen vom 03.05.2017 (vertagt am 06.06.2017, TOP 2.3.17)

**Beschlussempfehlung:**  
**Einladung der Kinder in den nächsten UA Verkehr (einstimmig)**

- 2.3.14 Kreuzung Truderinger Straße / Zamilastrasse: Grün für Radfahrer? Bürgeranliegen vom 12.06.2017

**Beschlussempfehlung:**  
**Weiterleitung an das zuständige Referat mit der Bitte um Prüfung (einstimmig)**

- 2.3.15 Fahrtrichtung des Radweges neben A 94 / Töginger Straße ändern; Bürgeranliegen vom 01.06.2017

**Beschlussempfehlung:**  
**Weiterleitung an das zuständige Referat mit der Bitte um Prüfung (einstimmig)**

- 2.3.16 Barlowstraße zur Fahrradstraße ausweisen; Bürgeranliegen vom 31.05.2017  
*Der Antragsteller ist zu diesem Punkt persönlich anwesend und erläutert kurz seinen An-*

*trag. Er vertritt die Auffassung, dass es keinen Grund gibt, die Entscheidung zu vertagen. Im UA wird von der CSU-Fraktion geäußert, dass die Baumaßnahme noch nicht abgeschlossen ist und deshalb noch keine Entscheidung getroffen werden kann. Es wird daher Vertagung beantragt; neue Erkenntnisse liegen nicht vor. Die CSU bleibt bei dieser Haltung.*

*Der UA-Vorsitzende schlägt vor, nach Abschluss der Baumaßnahme die Fahrradstraße einzuführen.*

**Beschlussempfehlung:**

**Der Einrichtung einer Fahrradstraße ab der Schnorr-von-Carolsfeld-Straße wird zugestimmt (einstimmig)**

**Beschluss:**

**Nach Beendigung der Baumaßnahme wird die Einrichtung einer Fahrradstraße ab der Schnorr-von-Carolsfeld-Straße zugestimmt. (einstimmig)**

- 2.3.17 Ecke Engelschalkingerstraße / Freischützstraße: Gehwegsanierung nach Neubau; Bürgeranliegen vom 31.05.2017

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.3.18 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung:

- 2.3.19 Verschiedenes, Termine

**Dienstag, 25. Juli 2017 – 19:00 Uhr, Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927 München**

**Den Beschlussempfehlungen zu den TOPs 2.3.1 – 2.3.5 und 2.3.8-2.3.17 wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

**2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung Berichterstattung Herr Tetzner**

- 2.4.1\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Musica Sacra St. Emmeram, Kirchenmusiker von St. Emmeram in München  
Konzert am 21.10.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09076  
beantragte Summe: 2.450,00 EUR

**Beschlussempfehlung:** Es wird eine Förderung in der beantragten Höhe von 2.450,00 Euro gewährt. Die Antragstellerin wird darauf hingewiesen, dass die Personalkosten im Verhältnis zu vergleichbaren Veranstaltungen hoch sind. Angesichts der hohen Deckungsmittel kann dennoch eine Förderung in beantragter Höhe erfolgen. (einstimmig)

- 2.4.2\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Gehörlosenverband München und Umland e.V.  
Sommerdult am 01.07.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09173  
beantragte Summe: 1.402,50 EUR

**Beschlussempfehlung:**

**Es wird eine Förderung in der beantragten Höhe von 1.402,50 Euro gewährt. (einstimmig)**



- 2.4.3\* (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Palestrina Ensemble München  
Sommerkonzert am 22.07.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09174  
beantragte Summe: 2.100,00 EUR

**Beschlussempfehlung:**

**Es wird eine Förderung in der beantragten Höhe von 2.100,00 Euro gewährt. (einstimmig)**

- 2.4.4\* Änderung BA-Satzung; Antrag auf ein neues Anhörungsrecht für die Vergabe von Erbbaurecht und die Verpachtung von städtischen Liegenschaften bzw. städtischen Grundstücken; Anhörung des Direktoriums vom 21.06.2017

**Beschlussempfehlung:**

**Dem Anhörungsrecht beim Erbbaurecht wird zugestimmt. (einstimmig)**

**Der BA 13 hält weiterhin ein Anhörungsrecht bei der Verpachtung von städtischen Liegenschaften bzw. städtischen Grundstücken für notwendig, stimmt aber angesichts der Entscheidung der Satzungskommission und des Stadtrats dem Vorschlag der Verwaltung zu. (einstimmig)**

- 2.4.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

./.

- 2.4.6 Verschiedenes, Termine

Der Vorsitzende des UA berichtet über die Verwendungsnachweise der Feringa Fashingsgesellschaft sowie des Nord-Ost-Kulturvereins.

Der nächste Sitzungstermin ist voraussichtlich Donnerstag, 27. Juli 2017, um 18.30 Uhr, Sitzungsort laut Einladung. Voraussichtlicher Sitzungsort: Gaststätte Pyrsos, Engelschalking Str. 206, 81927 München.

**Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**

- 2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales      Berichterstattung Frau Stengel**

- 2.5.1 Wahl der Seniorenvertretung 2017 - Vorstellung der Kandidatinnen und Kandidaten; Schreiben des Sozialreferats vom 01.06.2017

Frau Stengel kündigt an, bei den Terminen anwesend zu sein, da sie auch selbst kandidieren wird. Bisher waren 11 Kandidaten zu wählen, auf Grund des Bevölkerungszuwachses werden es ab jetzt 12 sein.

**Beschlussempfehlung:**

**Kenntnisnahme (einstimmig)**

- 2.5.2 Ergänzung des Spielplatzes Rößeler Straße / Zur Deutschen Einheit mit der Kleinkinderutsche; Antrag der SPD-Fraktion vom 07.06.2017

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.5.3 Bessere Nutzung des Gebäudes der Knappertsbuschschule; Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 18.06.2017

Herr Tscheu bittet die Fraktion der Grünen um Erläuterung des Antrags, da der Antragstext keinen eindeutigen Aufschluss hierüber gibt.

Laut Frau Sippl ist die Intention des Antrags eine Überprüfung, ob es nötig ist, die Knappertsbuschschule in derzeitiger Dimension hinsichtlich des Gebäudes zu sanieren, oder ob auf Grund der derzeitigen Schülerzahl eine kleinere Dimension vorstellbar wäre in Kombination mit anderen Nutzungsmöglichkeiten.

Frau Vetterle legt dar, dass auf Grund der Vorgaben hinsichtlich maximale Schüleranzahl pro Klasse, hinsichtlich Mindestfläche pro Schüler, etc. die Schule mit ihren 10 Klassenzimmern der Grundschule und 10 Klassenzimmern der Mittelschule ihre Kapazitätsgrenzen erreicht hat.

Frau Cockrell und Herr Tscheu empfehlen Frau Sippl, den Antrag zurück zu ziehen.

Frau Sippl zieht den Antrag zurück.

**Beschlussempfehlung:**

**Keine Beschlussempfehlung, Antrag wurde zurück gezogen**

- 2.5.4 Verlegung des zukünftigen Standortes Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium an den aktuellen Standort Knappertsbuschschule; Bürgeranliegen vom 22.05.2017 (vertagt am 06.06.2017, TOP 2.5.4)

Frau Vetterle beantragt qualifizierte Vertagung bis nach dem Workshop.

Herr Reinhardt beantragt Vertagung ins Plenum.

Mehrheitlich wurde beschlossen, diesen Tagesordnungspunkt im Plenum zu diskutieren.

**Beschlussempfehlung:**

**Keine Beschlussempfehlung, weitere Befassung im Plenum**

**Herr Machatschek: Es wäre eine Sünde für den BA 13, wenn er dem Bau der Schule im Klimapark zustimmt.**

**Die Bürgerinitiative stellt klar, dass der Klimapark nicht bebaut werden soll mit der Ausnahme von Sportstätten. Tretlager e.V. fordert dass das Gelände dort bleibt.**

**Frau Pilz-Strasser: Dem BA ist es gelungen, den Workshop zu vertagen, so dass auch die Öffentlichkeit daran teilnehmen kann. Es werden alle die Einladung zum Workshop erhalten.**

**Der Antrag wird nach weiteren Diskussionen mehrheitlich abgelehnt.**

- Nachtrag zu 2.5.4 Erläuterungen aktueller Sachstand durch eMail vom Referat für Bildung und Sport

**Kenntnisnahme**

- 2.5.5 Nachbesprechung zum Johannifest

Frau Stengel berichtet vom Johannifest auf dem WiesheuhoF. Leider lies das Budget zu wenig Spielraum für Werbung. Es war ein durchaus gelungenes Fest.

Ein besonderer Dank gilt allen Helfern und Mitwirkenden.

**Beschlussempfehlung:**

**Zustimmung (einstimmig)**

- 2.5.6 Spielplatz im Grüntal

Frau Vetterle weist darauf hin, dass zu diesem Tagesordnungspunkt bereits ein Beschluss des Bezirksausschusses vorliegt. Der von der CSU-Fraktion gestellte Antrag auf Vertagung findet sich leider nicht im Protokoll wieder, das in der letzten Plenumssitzung genehmigt wurde, ebenso nicht der explizite Hinweis, dass es sich lediglich um einen Prüfauftrag handelt. Frau Cockrell schlägt qualifizierte Vertagung vor, um das Ergebnis der Prüfung abzuwarten.

**Beschlussempfehlung:**

**Vertagung (einstimmig)**

2.5.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung

**Beschlussempfehlung:  
Kenntnisnahme (einstimmig)**

2.5.8 Verschiedenes, Termine

Die nächste Sitzung des Unterausschusses findet voraussichtlich statt am Dienstag, den 25.07.2017 um 18 Uhr

**Den Beschlussempfehlungen wird mit Ausnahme von TOP 2.5.4 en bloc einstimmig zugestimmt.**

<b>2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie</b>		<b>Berichterstattung Herr Baier</b>	
<b>2.6.1</b>	Baumfällungen (Anhörungen):		
2.6.1.1	Mauerkircherstr. 67	lt. Plan	Zustimmung
2.6.1.2	Flensburger Str. (DHH 1 + 2)	lt. Plan	Zust. mit Ersatzpflanzung für die Salweide.
2.6.1.3	Flensburger Str. (DHH 3 + 4)	lt. Plan	„
2.6.1.4	Flensburger Str. (DHH 5 + 6)	lt. Plan	„
2.6.1.5	Flensburger Str. (DHH 7 + 8)	lt. Plan	„
2.6.1.6	Wehrlestr. 16	lt. Plan	Zust. mit 4 Ersatzpflanzungen
2.6.1.7	Mauerkircherstr. 72	lt. Plan	Zust. mit 4 Ersatzpflanzungen
2.6.1.8	Gumbinnenstr. 15	3 Bäume (2 Fichten, 1 Birke)	Zust. mit 3 Ersatzpflanzungen
2.6.1.9	Keplerstr. 6	2 Bäume (1 Birke, 1 Pappel)	Zust. mit 1 Ersatzpflanzung
2.6.1.10	Newtonstr. 11b	1 Vogelbeerbaum	Zust. mit 1 Ersatzpflanzung
2.6.1.11	Rößeler Str. 8	1 Fichte	Zust. mit 1 Ersatzpflanzung
2.6.1.12	Savitsstr. 33a	1 Scheinzypressse	Zust. mit 1 Ersatzpflanzung
2.6.1.13	Pachmayrplatz 1	1 Pappel	Zust. mit 1 Ersatzpflanzung
2.6.1.14	Brodersenstr. 101	1 Fichte	Zustimmung
2.6.1.1	Mauerkircherstr. 67	lt. Plan	Zustimmung
2.6.1.2	Flensburger Str. (DHH 1 + 2)	lt. Plan	Zust. mit Ersatzpflanzung für die Salweide.
2.6.1.3	Flensburger Str. (DHH 3 + 4)	lt. Plan	„
2.6.1.16	Sternwartstr. 6	lt. Plan	Ablehnung, kein Fällgrund ersichtlich
2.6.1.17	Spervogelstr. 4	lt. Plan	Zustimmung, 1 Ersatz.
2.6.1.18	Oberförhringer Str. 213	1 Kastanie	Zustimmung, 2 Ersatz
2.6.1.19	Johanniskirchner Str. 25	lt. Plan	Zustimmung, 2 Ersatz.
2.6.1.20	Knappertsbuschstr. 1-7	4 Laubbäume	Zustimmung, 2 Ersatz
2.6.1.21	Pienzenauer Str. 22	1 Esche	Zustimmung, 1 Ersatz.
2.6.1.22	Gleimstr. 9	1 Scheinzypress-	Zustimmung, 1 Ersatz.

- 2.6.1.23      Wolfskehlstr. 9      se  
1 Kiefer, 2 Fich- Zustimmung, 2 Ersatz  
ten
- 2.6.2\*      Baumfällungen (Unterrichtungen):  
Morgenrothstr. 5 (lt. Bescheid), Oberföhringer Str. 113 (lt. Bescheid), Flemingstr. 10 (1  
Kastanie), Flemingstr. 94a (1 Buche), Grosjeanstr. 2 (1 Vogelkirsche), Grünanlage Salz-  
senderweg / Ruth-Drexel-Straße (lt. Plan, Zustimmung nach § 20 Abs. 1 Satz 2 Bezirks-  
ausschussS am 22.06.2017 erteilt)
- Beschlussempfehlung:**  
**Kenntnisnahme.**
- 2.6.3      Ausschreibung städtischer Flächen für Christbaumverkäufe: Flurstück 193/1 an der Cossi-  
mastraße; Anhörung des Kommunalreferats vom 08.06.2017
- Beschlussempfehlung:**  
**Zustimmung für 2017.**  
**Es wird keine Dauererlaubnis erteilt. (evtl. Gewohnheitsrecht)**
- 2.6.4      Solarstrom Ruth-Drexel-Schule.
- Wird bereits umgesetzt. Daher kein Votum erforderlich.**
- Den Beschlussempfehlungen wird en bloc einstimmig zugestimmt.**
- 3.      Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)**
- 3.1      Berichte der BA-Beauftragten      ./.
- 3.2      Bürgeranträge      ./.
- 4      Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung)      ./.**
- 5      Anhörungen (ohne Vorberatung)      ./.**
- 6      Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1      Einschulung an der Ruth-Drexel-Schule  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03438
- 6.2      Grundschule Knappertsbuschstraße 43: Auslagerung, Schulweg; Schreiben des Referats  
für Bildung und Sport (auf Bürgernachfrage) vom 29.05.2017
- 6.3      Gemeinschaftsunterkünfte im 13. Stadtbezirk: Ausbau Kinderbetreuung sowie Fachperso-  
nal und Räume dafür schaffen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01405
- 6.4      Ausstellung Stadtentwicklung im Münchner Nordosten auch in Riem präsentieren  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03446  
(Antrag des BA 15)
- 6.5/6.6      Keine Einwegbecher in städtischen Einrichtungen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03373  
Einweg-Kaffeebecher im Kreisverwaltungsreferat ?  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03374
- 6.7      Effnerstr.: Neubau eines Wohnheims für Arbeitnehmer, Studierende Pflegepersonal o. ä.  
mit Tiefgarage – TEKUR; Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 19.06.1017
- 6.8      Widderstr. 2 + 2a: Neubau zweier Wohnhäuser (4 WE) mit Tiefgarage – Vorbescheid (Va-  
riante 3); Schreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.06.1017

**TOP 6 werden einstimmig en bloc zur Kenntnis genommen.**

## **7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**

### **7.1 Direktorium**

- 7.1.1\* (U) Stadtbezirksbudget für München;  
Pauschale für Mieten und Tagungstechnik für die Bezirksausschüsse; Beschluss des gemeinsamen Verwaltungs- und Personalausschusses und Finanzausschusses vom 10.05.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08072;  
Stadtbezirksbudget für München - Beschluss des Stadtrates und weiteres Vorgehen;  
Schreiben des Direktoriums vom 29.05.2017
- 7.1.2\* Änderung der BA-Satzung;  
Bezirksausschüssen das Aufstellen von mobilen Geschwindigkeitsanzeigen innerhalb ihres Stadtbezirkes ermöglichen; Antwortschreiben des Direktoriums zu dem BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01210 des BA 19

**7.2 Baureferat** ./.

**7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt** ./.

### **7.4 Kommunalreferat**

- 7.4.1\* (U) Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM) - Abfallvermeidungskonzept 2017; Kurzübersicht zum Beschluss des Kommunalausschusses als Werksausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 23.05.2017;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08731
- 7.4.2\* Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Ruth-Drexel-Straße, Cosimastraße; Schreiben des Kommunalreferats vom 07.06.2017

### **7.5 Kreisverwaltungsreferat**

- 7.5.1\* (U) "Dialog-Display" in München; Beschluss des Kreisverwaltungsausschusses vom 16.05.2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08723
- 7.5.2\* Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes:  
- Kleingaststätte "James", Ludwig-Brück-Str. 3  
- Alba Trattoria, Oberföhringer Str. 44  
- Milifu, Arabellastr. 28 a

**7.6 Kulturreferat** ./.

### **7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

- 7.7.1\* (U) Ökologische Mustersiedlung in der ehemaligen Prinz-Eugen-Kaserne  
A) Zwischenbericht über das Zuschussprogramm  
B) Aufnahme eines weiteren Teilgebietes in das Zuschussprogramm; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.05.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08711
- 7.7.2\* (U) Wohnen in München V  
a) Erfahrungsbericht für das Jahr 2016  
b) Bilanz „20 Jahre München Modell“ (1996-2016)  
c) Einrichtung einer Stabsstelle bei der HA III-Leitung; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.2017; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08922
- 7.7.3\* (U) Demografiebericht München - Teil 2 - Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2015 bis 2035 für die Stadtbezirke; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.2017,  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08966
- 7.7.4\* (U) Integriertes Strukturkonzept Münchner Nordosten  
A) Bürgergutachten zur SEM München Nordost

B) Das Urbane NaturNetz als Leitkonzept für die SEM München Nordost  
 C) SEM Nordost: Fortsetzung der Frischluftschneise Denninger Anger  
 D) SEM Nordost: Grünstreifen entlang des Hüllgrabens;  
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.2017,  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08053

- |             |   |            |
|-------------|---|------------|
| <b>7.8</b>  | <b>Referat für Bildung und Sport</b>  | <b>./.</b> |
| <b>7.9</b>  | <b>Sozialreferat</b>  |            |
| 7.9.1*      | Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch; Düppeler Str. 25;<br>vorher: 166 m² bzw. 2 WE, geplant: 315 m² bzw. 2 WE   |            |
| 7.9.2*      | Perspektive München - Leitlinie Soziales; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeaus-<br>schusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 04.07.2017, Sit-<br>zungsvorlage Nr. 14-20 / V 08869 |            |
| <b>7.10</b> | <b>Personal- und Organisationsreferat</b>   | <b>./.</b> |
| <b>7.11</b> | <b>Stadtkämmerei</b>  | <b>./.</b> |
| <b>7.12</b> | <b>Referat für Arbeit und Wirtschaft</b>  | <b>./.</b> |
| <b>7.13</b> | <b>MVG</b>  | <b>./.</b> |
| <b>7.14</b> | <b>sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)</b>  | <b>./.</b> |
| <b>7.15</b> | <b>Sonstige (Bahn AG, Post)</b>   | <b>./.</b> |

**Die TOP werden ohne Wortmeldungen en bloc so zur Kenntnis genommen.**

**./.**

- |          |  |
|----------|--|
| <b>8</b> | <b>Sonstiges</b>   |
| 8.1      | Geburtstage d. MdBA, Ehrungen<br>Es wird allen Geburtstagskandidaten gratuliert. |
| 8.2      | Mitteilungen der BA-Vorsitzenden   |
| 8.3      | Mitteilungen der MdBA  |
| 8.4      | Termine<br>Die nächste BA-Sitzung findet am 02.08.2017 statt                     |

gez.

Angelika Pilz- Strasser

Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen

gez.

Iris Gabriel  
 D – HA II / BA – BA-G Ost  
 Protokollführung