



ANLAGE 6

Vorsitzende:
Heike Kainz

Landeshauptstadt München, Direktorium, BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Referat für Stadtplanung
und Bauordnung
PLAN – HA II – 43V

Planungsreferat HA II						01
1	11	12	13	14		02
2	20V	21P	22P	23P	24B	
15. Mai 2017						
3	30V	31P	32P	33P	34B	
4	40V	41P	42P	43P	44B	
	45	45V	45P			
5	50	52	53	54	56	57
6	60V	61P	62P	63P		

BA-Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486
81241 München
Ansprechpartner:

E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

Persönlich:
Löfflerstr. 3
80999 München
Telefon: 8129536
Telefax: 89223828
Mobil: 0173-3539307
E-Mail: ba-23@heike-kainz.de

München, 10.05.2017

Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/37
Pasteurstraße (südlich), Georg-Reismüller-Straße (östlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich) und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2103 Georg-Reismüller-Straße (östlich), Ludwigsfelder Straße (südlich), Bahnlinie München-Treuchtlingen (westlich), imaginäre östliche Verlängerung der Höcherstraße (nördlich)
(Verdrängung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1904)
- Diamalt-Gelände-

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing hat sich in seiner Sitzung am 09.05.2017 mit den aktualisierten Plänen in der o.g. Angelegenheit befasst und mehrheitlich (1 Gegenstimme) beschlossen, keine Einwände zu erheben. Aufgrund der in der vorangegangenen Stellungnahme von Seiten des Bezirksausschusses geäußerten Kritikpunkte, wurde der Entwurf noch einmal überarbeitet und weist merkbare Verbesserungen auf.

Der Bezirksausschuss macht aber darauf aufmerksam, dass zeitgleich die drei Einmündungsbereiche (Eversbusch-/Ludwigsfelder Str., Georg-Reismüller-Str./Ludwigsfelderstr., Einfahrt zum Diamaltgelände) umgestaltet und mit Ampeln versehen werden müssen, noch bevor die Wohnungen fertig gestellt sind.

Außerdem muss während der Bauphase der zusätzliche Baustellenverkehr, neben dem bereits vorhandenen Verkehrsfluss, bestmöglich berücksichtigt und in geordneter Weise abgewickelt werden.

Auch möchte der Bezirksausschuss nochmals eingehend auf die Aufnahme der Planung und den Bau der 4. Grundschule an der Theodor-Fischer-Straße drängen. Diese sollte noch vor dem Bezug der Wohnungen fertig sein.

Ferner soll auf diesem Areal ein Nachbarschaftstreff eingeplant werden, wie bereits mit BA-Antrag Nr. 02524 gefordert.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. Kainz'.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing