



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Angererstr. 7 b, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 55069476

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 18.09.2018

Einladung: Sitzung des BA 4 am 26.09.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 26.09.2018 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 25.07.2018 und des Ferienausschusses vom 29.08.2018
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 18.jetzt – Fest junger Erwachsener im Rathaus am 13.10.2018: Vertretung des BA 4?
 - 2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an die Pädagogische Aktion/SPIELkultur e.V. für das 6. City Stories Geschichtenfestival vom 11. bis 14.10.2018 im Luitpoldpark
 - 2.3 Zuschuss aus dem BA-Budget an die heilpädagogisch-psychotherapeutische Kinder- und Jugendhilfe e.V. (hpkj) zum 30-jährigen Jubiläum am 22.10.2018
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Wirtschaft
- 2.1.1 Belgradstr. 10 „Hiegl Manufaktur“: Aufstellung einer neuen Verkaufseinrichtung
- 2.2 Kultur
- 2.3 Veranstaltungen
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Vorbescheid Gernotstr. 1 – 9: Aufstockung einer Wohnanlage, Anbau von Aufzügen und Neubau einer Tiefgarage (Gernotstr. 1-9/Schleißheimer Str. 238-244)
- 2.2 Vorbescheid Lothstr. 19: Neubau mit Büroflächen und Tiefgarage
- 2.3 Hiltenspergerstr. 84: Neubau eines Wohngebäudes (52 WE) mit Tiefgarage (52 Stellpl.)
- 2.4 Friedrichstr. 29: Nutzungsänderung / Umbau einer Bankzeigstelle zu einer Ladenfläche
- 2.5 Tektur Kraepelinstr. 2: Max-Planck-Institut für Psychiatrie: Neubau Präklinisches Zentrum (PCC), Abbruch Bestand, Neuerrichtung Laborgebäude
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

0. Gäste im UA
- 0.1 Sanierung und Umgestaltung des Spielplatzes im Luitpoldpark (nördlich des Rodelhügels)
Vorstellung der Planung durch das Baureferat Gartenbau
1. Anträge und Bürgeranliegen
- 1.1 Bürger: Vorfahrtregelung statt Rechts-vor-Links in der Birnauer Straße
- 1.2 Bürger: Radschnellwege in der Schleißheimer Straße (*vertagt aus dem Ferienausschuss*)
- 1.3 Bürger: Städtischen Altkleidercontainer am Bonner Platz wieder aufstellen
- 1.4 Bürgerin: Pflanzkübel entlang des Gehwegs Fallmerayerstr. 29 beibehalten
- 1.5 Bürger: Baumschnitt in der Römerstr. 30 genehmigt?
- 1.6 Bürgerin: Verparkter Grünstreifen vor Winzererstr. 136-140
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Umwelt
- 2.1.1 Ainmillerstr. 38: Fällung zweier Bergahorne
- 2.1.2 Infanteriestr. 16: Fällung einer Rotfichte
- 2.2 Verkehr
- 2.2.1 Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V
(Anhörung zum Beschlussentwurf für den Stadtrat)
- 2.2.2 Querungshilfe Belgrad-/Unertlstaße (Entscheidung über Projektplanung)

2.2.3 Neubau der Erschließungsstraßen und Fußgängerbereiche im Zuge des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1954 („Kreativfeld“)

2.2.4 Austausch von Lichtsignalanlagen:

a) Bayernplatz / Karl-Theodor-Straße

b) Ackermann- / Schleißheimer Straße

3. Unterrichtungen s. Anhang

F BA-Angelegenheiten

1. Anhörungsrecht für die Einrichtung von Elektroladestationen (Anhörung zum Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach auf Änderung der BA-Satzung)

2. Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020-2026 (Anhörung zur nötigen Anpassung der Anlage 2 der BA-Satzung)

3. Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen (Anhörung zum Antrag des BA 13 Bogenhausen auf Änderung der BA-Satzung)

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Sitzung s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. Unterausschuss Soziales am **Mittwoch, den 19.09.2018 um 17.00 Uhr im Caritas-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 80**

2. Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 26.09.2018 um 18.45 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Schwabing-West, Hiltenspergerstraße 76

3. Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 20.09.2018 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)

4. Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 20.09.2018 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)

~~Am Donnerstag, den 15.11.2018 findet um 19.00 Uhr in der Kreuzkirche, Hiltenspergerstr. 55, die Bürgerversammlung des 4. Stadtbezirkes statt
(Die Bürgersprechstunde beginnt bereits um 18.00 Uhr).~~

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 24.10.2018, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweis für die Anschaffung eines Planschbeckens (Stiftzwerge e.V.)
 - 3.2.2 Bewilligungsbescheid für 20 Naturführungen der Gärtnerei Stängle & Limmer
 - 3.2.3 Bewilligungsbescheid für die Schule der Phantasie an der Grundschule Farinellistraße
 - 3.2.4 Marli-Bossert-Stiftung: Rückblick auf das geförderte „Festival der Generationen“
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.3.1 München lebt Vielfalt – Interkultureller Integrationsbericht 2017 (Beschluss der Vollversammlung vom 25.07.2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 11466)

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Belastung der Anwohner durch Veranstaltungen im Olympiapark (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf Anwohnerbeschwerde und BA-Schreiben vom Juni 2018)
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Münchenstift: Kurzbericht zum bezuschussten öffentlichen Bücherschrank
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 „Der Alte“ am 17.09.2018 auf dem Elisabethplatz
 - 3.3.2 „Der Alte“ am 17.09.2018 vor Agnesstr. 16
 - 3.3.3 „Netzrauschen - Phoenix“ am 24.09.2018 im Luitpoldpark
 - 3.3.4 „Soko München“ am 19.09.2018 nördlich Winzererstr. 131
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Das Weinhaus“, Bauerstr. 2
 - 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft „Neukölln“, Clemensstr. 82
 - 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft „Le Voyage“, Fallmerayerstr. 16
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Grundstückstausch Belgradstr. 107/109 (Antwort des Kommunalreferats auf BA-Schreiben vom 26.07.2018)
- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.2.1 Städtische Wohnungsbaugesellschaften – Städtische Mietpreisbremse München: Beschluss der Vollversammlung vom 25.07.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 11863)
 - 3.2.2 Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 10987)

- 3.2.3 Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 11962)
- 3.2.4 Erhaltung der Natur beim Neubau durch Dachbegrünung mit ca. 30 cm durchwurzelbarer Aufbaudicke, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.2018 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 12329)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Buslinie 59 – Pünktlichkeitsentwicklung und Dynamische Fahrgastinformationen (Antwort der MVG auf BA-Schreiben vom 26.07.2018 sowie Ergänzung vom 29.08.2018)
 - 3.1.2 Begrünung der Georgenstraße mit Bäumen (Antwort des Baureferats Tiefbau auf den BA-Antrag Nr. 14-20/B 05056 vom 27.06.2018)
 - 3.1.3 Optimierung der Haltverbote in der Therese-Studer-Straße (Antwort des KVR auf den BA-Antrag Nr. 14-20/B 05157 vom 25.07.2018)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Baumschäden durch Abrissarbeiten auf dem Grundstück Belgradstr. 109 (Antwort der unteren Naturschutzbehörde auf Hinweis des BA vom 06.09.2018)
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Feuerwehranfahrtszone Adelheidstr. 27
 - 3.3.2 Gleisbau in der Schleißheimer Straße zwischen Nordbad und Wendeschleife Petuelring
 - 3.3.3 Fernwärmearbeiten Elisabeth-Kohn-Str. 4 und Seite Ackermannstraße
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Urbanes Wohnen e.V.: Verwendungsnachweis zum geförderten Projekt „Urbanes BezirksNaturNetz Schwabing-West“
 - 3.4.2 Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln (Information über Programm und Antragsverfahren für 2019)

F BA-Angelegenheiten