

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 27.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen
am Dienstag, den 10.07.2018, um 19.30 Uhr,**

im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München

StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/17, Halt: Prinz-Eugen-Park

Ab 19.30 Uhr besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die Sitzungen der Unterausschüsse sind öffentlich.

Die Sitzungen der Unterausschüsse Verkehr, Bildung/Kultur/Sport/Soziales und Stadtgestaltung/Öf-
fentlicher Raum/Ökologie finden in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927
München statt.

Die Unterausschüsse Planung sowie Budget/Vereine/Satzung tagen im Saal der Schützenlist II,
Engelschalkinger Str. 208, 81927 München.

Alle Unterlagen sind in Alfresco eingestellt (letzte Aktualisierung am Freitag, den 06.07.2018).

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
 - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 12.06.2018
 - 1.4 Technikpauschale für die Mitglieder der Bezirksausschüsse; Schreiben des Direktoriums vom 25.06.2018 (siehe auch TOP 7.1.1)
 - Bitte Verzichtserklärung bis spätestens 15.07.2018 an die BA-Geschäftsstelle weiterleiten -

2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

2.2 Unterausschuss Planung

**am 05.07.2018, 19.30 Uhr
Saal der Schützenlist II**

- 2.2.1 Richard-Strauss-Str.: Entwurf Eckdatenbeschluss, Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.06.2018
- 2.2.2 "Moosgrund im Münchner Nordosten" - Unterschutzstellung als Landschaftsschutzgebiet; Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.2018
- 2.2.3 Max-Proebstl-Str. 4 - Verlängerung der Baugenehmigung; Mail des Sozialreferates vom 04.06.2018
- 2.2.4 Verkehrsgutachten Wilhelm-Hausenstein-Gymnasium; Schreiben des Baureferates vom 18.06.2018
- 2.2.5 Musenbergstr. 40: Nutzungsänderung: Lagerhalle zu Veranstaltungshalle (max. 1400 Personen), befristet auf 10 Jahre; Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2018 (siehe auch TOP 6.7 + 6.8)
- 2.2.6 Musenbergstr. 40: Genehmigungsverfahren "Theaterfabrik"; Bürgeranliegen vom 29.05.2018
- 2.2.7 Bebauung der Wiese an der Eggenfeldener Straße; Bürgeranliegen vom 01.06.2018
- 2.2.8 Holbeinstr. 15:
- Abbruch eines Gebäudes; Abbruchanzeige
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage; Erstantragsverfahren (vertagt am 12.06.2018)
- 2.2.9 Eugen-Jochum-Str.: Neubau eines Senioren-Pflegeheims mit Seniorenwohnen, Begegnungsstätte und Synagoge („Seniorenwohnen am Prinz-Eugen-Park“); Erstantragsverfahren (vertagt am 12.06.2018)
- 2.2.10 Neuberghauser Str. 3: Aufstockung eines Wohngebäudes und Errichtung eines Wintergartens auf der Dachterrasse - Vorbescheid (vertagt am 12.06.2018)
- 2.2.11 Redwitzstr. 4: Neubau eines Gebäudes mit Archiv und Bibliothek für das Büro im Vordergebäude (EG) sowie 2 WE für Konsultatsmitarbeiter im Vordergebäude (1. OG) - Vorbescheid (vertagt am 12.06.2018)
- 2.2.12 Mauerkircherstr. 70: Umbau eines Einfamilienhauses, Errichtung eines versenkbaren Doppelparkers und Erweiterung des Kellers - Tektur
- 2.2.13 Ebersberger Str. 12a: Abbruch der Garage, Neubau einer Garage mit Rasengitter-Rampe, Abbruch und Neubau Wintergarten + Hobbyraum UG; Erstantragsverfahren
- 2.2.14 Muspillistr. 8: Umbau eines Wohnhauses in 3 Wohneinheiten; Erstantragsverfahren
- 2.2.15 Ebersberger Str. 14: Erweiterung eines Einfamilienhauses; Erstantragsverfahren
- 2.2.16 Max-Nadler-Str. 4: Nachverdichtung einer Wohnanlage mit Erweiterung Tiefgarage – Vorbescheid; Rückmeldung des Antragstellers bzw. Architekten (Antrag wurde zurückgezogen); Mail vom 25.06.2018
- 2.2.17 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.18 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.19 Verschiedenes, Termine

2.3 Unterausschuss Verkehr

**am 03.07.2018, 19.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrros“**

- 2.3.1 Stellungnahme des Baureferats zu TOP 2.3.2 und TOP 2.3.3 (Mobilitätskonzept Prinz-Eugen-Park): Erledigung der BV-Empfehlungen; Schreiben des Baureferats vom 18.05.2018
- 2.3.2* (E) Mobilitätskonzept Prinz-Eugen-Park: Bordsteine verzichtbar?
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01843
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen
am 26.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10793 (Beschluss vom 10.04.2018)
- 2.3.3* (E) Mobilitätskonzept Prinz-Eugen-Park: Sichere, ruhige Querungen im Straßenraum
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01842
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen
am 26.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11001 (Beschluss vom 10.04.2018)

- 2.3.4 Freischützstr. 91: neue Kindertagesstätte: Einrichtung einer Hol- und Bringzone (3 Parkplätze) sowie einem geschwindigkeitsreduzierten Bereich auf 30 km/h; Anhörung des Kreisverwaltungsreferates vom 07.06.2018
- 2.3.5 Freischützstr. 106: Entfernung eines Fußgängerüberwegs; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 20.06.2018
- 2.3.6 Höslstr: Anordnung eines absoluten Halteverbots; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 25.06.2018
- 2.3.7 Straßenbauarbeiten im Kreuzungsbereich Riemer Straße/ Rennbahnstraße; Schreiben des Baureferates vom 13.06.2018
- 2.3.8 Scheinerstr. 3 und Laplacestr.: Aufhebung der eingeschränkten Haltverbote sowie des Gefahrzeichens „Krankenhaus“; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats vom 26.06.2018
- 2.3.9 Röntgenstr. 5: Absolutes Haltverbot - Verkleinerung der Sicherheitszone vor dem polnischen Konsulat; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats vom 26.06.2018
- 2.3.10 Stegmühlstr.: Ergänzung der Beschilderung um das Verkehrsschild „Anlieger Frei“; Antrag der CSU-Fraktion vom 25.06.2018
- 2.3.11 Verlängerung der Nachtlinie N 17 zur Endstation St. Emmeram; Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 26.06.2018
- 2.3.12 Parkplatzsituation Gaststätte Zamdorfer; Bürgeranliegen vom 05.04.2018 (vertagt am 08.05.2018 und 12.06.2018)
- 2.3.13 Vororttermin zum Thema "Sammelplatzproblematik" im 13. Stadtbezirk (vertagt am 08.05.2018 und 12.06.2018)
- 2.3.14 Radroute von Denning zum Feringasee; Bürgeranliegen vom 11.06.2018
- 2.3.15 Maria-Theresia-Str.: Aufhebung der Einbahnstraßenregelung für Fahrradfahrer; Bürgeranliegen vom 29.05.2018
- 2.3.16 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.17 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung

**am 05.07.2018, 18.30 Uhr
Saal der Schützenlied II**

- 2.4.1* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Wohnen im Alter im Cosimapark e.V. (WiAC e.V.)
Sommer-Café für WiAC-Mitglieder am 13.07.2018
1.033,00 €
Az: 0262.0-13-0174
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11908
- 2.4.2 Hinweise zum Budgetantrag "Wohnen im Alter im Cosimapark e.V. (WiAC e.V.) Sommer-Café für WiAC-Mitglieder am 13.07.2018" (TOP 2.4.1); E-Mail des Antragstellers vom 06.06.2018
- 2.4.3* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Isarlust e.V.
Play me, I'm yours im Herbst 2018
3.000,00 €
AZ: 0262.0-13-0177
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12089
- 2.4.4* (E) Budget der Bezirksausschüsse
THW Förderverein München Ost e. V.
Beschaffung eines Jugendfahrzeuges
14.000,00 €
AZ: 0262.0-13-0178
Sitzungsvorlagen Nr.: 14-20 / V 12115
- 2.4.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.6 Verschiedenes, Termine

2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales

**am 03.07.2018, 18.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“**

- 2.5.1 Kinder- und Jugendbeteiligung bei Fragen der Stadtentwicklung Münchens; Schreiben des Münchner Forums vom 22.05.2018
- 2.5.2 Mosaik Jugendpreis 2019; Mail des Sozialreferats vom 07.06.2018

- 2.5.3 Ameisenbefall im Immanuel-Kindergarten; Bürgeranliegen vom 18.06.2018
- 2.5.4 Unverzügliche Schaffung eines Bürgerbüros im 13. Stadtbezirk; Antrag der SPD-Fraktion vom 26.06.2018
- 2.5.5 Mietforderungen in den städtischen Gemeinschaftsunterkünften; Antrag der SPD-Fraktion vom 26.06.2018
- 2.5.6 Bezirkssportanlage Fritz-Lutz-Str. 23: Modernisierung der Freisportanlagen - Ortsbesichtigung vom 29.05.2018; E-Mail des Referats für Bildung und Sport vom 08.06.2018
- 2.5.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.8 Verschiedenes, Termine

2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie **am 09.07.2018, 18.30 Uhr**
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.6.1 Neue Gartenhäuser im Gelände des ÖBZ - Vorstellung der MVHS; Handout der MVHS vom 12.06.2018 (vertagt am 12.06.2018)
- gemeinsame Sitzung mit UA Planung -
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen):
 - 2.6.2.1 Flensburger Str. (Fl. Nr. 779/396) lt. Plan
 - 2.6.2.2 Elbinger Str. 1c-3 lt. Plan
 - 2.6.2.3 Am Hierlbach 40 lt. Plan
 - 2.6.2.4 Flensburger Str. (Fl. Nr. 779/43) lt. Plan
 - 2.6.2.5 Brodersenstr. 54 10 Fichten, 2 Birken
 - 2.6.2.6 Daphnestr. 32 1 Salzweide
 - 2.6.2.7 Eggenfeldener Str. 125 3 Kiefer
 - 2.6.2.8 Mauerkircherstr. 1 1 Winterlinde
 - 2.6.2.9 Neuberghauser Str. 9 6 Bäume
 - 2.6.2.10 Wacholderweg 1 1 Buche
 - 2.6.2.11 Flaschenträgerstr. 13 1 Feldahorn
 - 2.6.2.12 Lierstr. 19 – 21 1 Lärche
 - 2.6.2.13 Burgauerstr. 113 – 117 1 Zypresse
 - 2.6.1.14 Ismaninger Str. 57 1 Eibe
- 2.6.3 Baumfällungen (Unterrichtungen):
Daphnestr. 32 (1 Salzweide)
- 2.6.4* (E) Ablehnung zur Errichtung eines Mobilfunksenders in der Posener Str. 12 und Umgebung
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01245 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen am 27.10.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11900
- 2.6.5 Beschlusssentwurf "Gartenschau ab 2029 im Bereich der SEM Nordost" (Antrag Nr. 14-20 / A 03245); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.02.2018 (vertagt am 13.03.2018, 10.04.2018, 08.05.2018, 12.06.2018); Rückmeldung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.05.2018
- 2.6.6 Konzeptentwurf: Fachtagung Vogelschutz in Bogenhausen; Entwurf von Frau Holtmann (DacG/ödp) (vertagt am 08.05.2018 und 12.06.2018)
- 2.6.7 Blühende Fahrbahnmittelstreifen; Antrag der CSU-Fraktion vom 25.06.2018
- 2.6.8 Cosimaplatz: Bedenken gegen den Beschluss zur zukünftigen Nutzung des Platzes; Bürgeranliegen vom 25.06.2018
- 2.6.9 Verrocknete Felsenbirnen am Effnerplatz; Bürgeranliegen vom 29.05.2018, Rückmeldung des Baureferates vom 04. und 20.06.2018
- 2.6.10 Isarinsel Oberföhring: Vermüllung; Antwortschreiben des Baureferats vom 15.06.2018
- 2.6.11 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.12 Verschiedenes, Termine

3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge

4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -

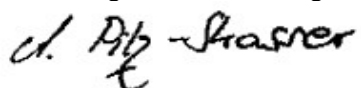
- 5 Anhörungen (ohne Vorberatung) - / -**
- 6 Erledigung von Beschlüssen**
- 6.1 Baumfällungen Denninger Anger entlang Neckarstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04664
- 6.2 Schaffung eines Bürgerbüros im 13. Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04744
- 6.3 Förderung des Neubaus einer Dreifachhalle des TS Jahn auf seinem eigenen Gelände an
der Weltenburgerstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03111
- 6.4 Neugestaltung Herkomerplatz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04655
- 6.5 Wann kommt die Fahrradstraße Bogenhausen - Haidhausen?
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02494
- 6.6 Sinnvolle Raumgestaltung
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04630
- 6.7 Theaterfabrik
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04631
- 6.8 Prekäre Verkehrssituation nach Veranstaltungen in der „Neuen Theaterfabrik“ (Musenbergs-
straße 40) prüfen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04810
- 6.9 Entfernung der installierten Pflanztröge bei der Wohnanlage Fidelipark
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04824
- 6.10 Antrag auf einseitiges Parkverbot in der Asgardstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04666
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium**
- 7.1.1* (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 06.12.2017
2. Umsetzung der Empfehlung in eine Änderungssatzung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11207
- 7.2 Baureferat**
- 7.2.1* (U) Verbesserung der Abstellssituation für Fahrräder
Studie zur Überdachung bestehender
B+R-Anlagen außerhalb des Mittleren Rings
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09424
- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt - / -**
- 7.4 Kommunalreferat**
- 7.4.1* Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft:
Flst. 439/31, Gemarkung Oberföhring, Ruth-Drexel-Straße, Cosimastraße
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1* Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes:
- Cosimastr. 4: "La Cambusa"
- 7.6 Kulturreferat - / -**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1* (U) Toiletten in den Krautgärten in der Gartenstadt Johanneskirchen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01805 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen
am 26.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11376

- 7.7.2* (U) Neues Förderprogramm ökologische Landwirtschaft in München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11475
- 7.7.3* (U) Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987
- 7.7.4* (U) Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030"
A) Prioritäre Freiraumstrukturen und - potentiale
B) Qualifizierungs- und Kommunikationsstrategien
C) Erster Aktionsplan mit Schlüsselprojekten
D) Behandlung der Anträge bzw. der Empfehlungen
Freiflächen sichern
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11379
- 7.7.5* (U) Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung;
Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II - Stadtplanung;
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11585
- 7.7.6* (U) Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
- LBK zukunftsfähig ausstatten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11663
- 7.7.7* (U) Vollzug der Naturschutzgesetze;
Verlängerung der einstweiligen Sicherstellung des Gebietes "Moosgrund im Münchner Nordosten" als Landschaftsschutzgebiet
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11925
- 7.7.8* (U) Ehrenpreis für guten Wohnungsbau
Verleihung der Ehrenpreise 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12011
- 7.7.9* (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Programmanpassungen und -vereinfachungen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11612
- 7.8 Referat für Bildung und Sport - / -**
- 7.8.1* Errichtung eines Hauses für Kinder am Prinz-Eugen-Park WA13; Baubeginnsanzeige des Referats für Bildung und Sport vom 24.05.2018
- 7.8.2* (U) Städtische Berufsschule am Bogenhauser Kirchplatz
Wie geht es eigentlich der Städtischen Berufsschule am Bogenhauser Kirchplatz?
Antrag Nr. 14-20 / A 03771 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia Schönfeld-Knor, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Cumali Naz vom 30.01.2018
Sachstand zur Städtischen Berufsschule am Bogenhausener Kirchplatz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04653 des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 13.03.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11722
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1* (U) Mieterbeiratswahl 2018
Berufung der stimmberechtigten Mitglieder
Bekanntgabe der beratenden Mitglieder
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11144
- 7.9.2* (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung
Vollzug der Erhaltungssatzungen
Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten
Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014
Bekanntgabe der Jahresstatistik 2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11151
- 7.9.3* Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Zur Deutschen Einheit 2 b
vorher: 86 m² bzw. 1 WE, geplant: 388 m² bzw. 3 WE

- | | | |
|----------|--|-------|
| 7.10 | Personal- und Organisationsreferat | - / - |
| 7.11 | Stadtkämmerei | - / - |
| 7.12 | Referat für Arbeit und Wirtschaft | - / - |
| 7.13 | MVG | |
| 7.14 | sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe) | |
| 7.15 | Sonstige (Bahn AG, Post) | - / - |
| 8 | Sonstiges | |
| 8.1 | Geburtstage d. MdBA, Ehrungen | |
| 8.2 | Mitteilungen der BA-Vorsitzenden | |
| 8.3 | Mitteilungen der MdBA | |
| 8.4 | Termine | |
| 9 | Nichtöffentlicher Teil | |
| | siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil | |

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen