

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



**Beschluss des Ausschusses  
für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 26. September 2018**

**Top 1: Beabsichtigte Überplanung des Bereichs Richard Strauss-Straße (östlich)  
(Grundstück Fl.Nr. 214/17) - Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 1325**

**Änderungsantrag**

- Punkt 1 **neu** Den im Vortrag der Referentin unter Buchstabe A, Ziffer 3. aufgeführten städtebaulichen und landschaftplanerischen Eckdaten und den Rahmenbedingungen - **ergänzt um die Prüfung eines maßgeblichen Anteils „Wohnen“ und einer „Großgastronomie“ (Biergarten)** - sowie der unter Buchstabe C dargestellten weiteren Vorgehensweise wird zugestimmt.
- Punkt 2 **neu** Es besteht Einverständnis, dass die Grundstückseigentümerin in enger Zusammenarbeit mit der Landeshauptstadt München einen Realisierungswettbewerb nach Maßgabe der im Vortrag der Referentin unter Buchstaben A, Ziffer 2.2. aufgeführten städtebauliche und landschaftsplanerische Ausgangssituation sowie der unter Buchstabe A, Ziffer 3. dargestellten Eckdaten und Rahmenbedingungen für das Planungsgebiet durchführt. **Bis zu einem grundsätzlichen gegenteiligen Ratsentscheid ist die Grenze von 100 m Höhe weiter zu respektieren.**
- Punkte 3 - 6 Wie Punkte 2 – 6 des Antrag der Referentin

**Fraktion Die Grünen – rosa liste**  
Initiative:

Herbert Danner      Sabine Nallinger      Anna Hanusch      Paul Bickelbacher

Mitglieder des Stadtrates