

Absender Adresszeile

Herr  
Michael Sporrer  
SPD BA 18 Fraktion  
Untergiesing - Harlaching

**Ihr Ansprechpartner**  
Michael Sporrer  
089/69919258  
michaelsporrer@gmx.de

**Datum**

**Antrag: Stadtplanung von heute für die Stadtentwicklung von morgen!  
Kleinteilige Gewerbe und Möglichkeitsräume mitdenken und fördern.**

Der Bezirksausschuss möge beschließen:

**Die Landeshauptstadt München und die zuständigen Referate, werden aufgefordert, zu prüfen, mit welchen Instrumenten und Maßnahmen (organisatorische Ansätze und Förderprogramme), bei größeren Bauvorhaben im 18. Stadtbezirk Untergiesing – Harlaching, wie beispielsweise bei Osram oder Hans-Mielich Karree– die Erdgeschosse für soziale (u.a. Vereine, Initiativen, Vereinssport) und gewerbliche Nutzungen (hier vor allem für stadtteilverträgliche Existenz- und Betriebsgründungen) verstärkt nutzbar gemacht werden können und dem Bezirksausschuss 18 Untergiesing –Harlaching bis zum Jahresende 2018 zu berichten.**

**Begründung**

München wächst – bis 2030 sollen es 1,8 Millionen sein. Diese Entwicklung ist grundsätzlich sehr positiv zu bewerten, zeigt sie doch, dass München als attraktiver Wohn- und Arbeitsstandort gilt. München bleibt damit eine vielfältige Stadt der verschiedenen Generationen und Kulturen – eine große Chance für eine positive Zukunftsentwicklung.

Zeitgemäße Stadtplanung und Stadtentwicklung mit Weitsicht bedeuten, die sehr verschiedenen Bedürfnisse und Anforderungen, die eine Stadtgesellschaft des 21. Jahrhunderts bei der Errichtung neuer Quartiere auch vor dem Hintergrund einer sich verändernden Arbeitswelt hat, vorher mitzudenken, mit zu planen und ggf. zu finanzieren.

Um den dringend notwendigen bezahlbaren Wohnungsbau nicht zu verteuern und gleichzeitig stadtentwicklungspolitische Fehler zu vermeiden, gilt es zu erwägen, wie mit welchem Aufwand und finanziellen Ressourcen sich Möglichkeitsräume und kleinteilige Gewerberäume in größerem Umfang multifunktional und bezahlbar, bei größeren Bauvorhaben realisieren lassen.

Deshalb fordern wir die Landeshauptstadt München und die zuständigen Referate auf, zu prüfen, mit welchen Instrumenten und Maßnahmen (organisatorische Ansätze und Förderprogramme), bei größeren Bauvorhaben im 18. Stadtbezirk Untergiesing – Harlaching, wie beispielsweise bei Osram oder Hans-Mielich Karree– die Erdgeschosse für soziale (u.a. Vereine, Initiativen, Vereinssport) und gewerbliche Nutzungen (hier vor allem für stadtteilverträgliche Existenz- und Betriebsgründungen) verstärkt nutzbar gemacht werden können und dem Bezirksausschuss 18 Untergiesing –Harlaching bis zum Jahresende 2018 zu berichten.

Michael Sporrer, SPD Fraktion BA 18 Untergiesing – Harlaching, 30.05.18