



## Fachplanung S-II-L/JP

### Konzept Kleinstgrundstücke – Unterbringungsform der Jugendhilfe

#### Zielgruppe:

##### Junge Volljährige:

- mit Jugendhilfebedarf nach § 13 SGB VIII, die sich in einer Ausbildung oder berufl. Maßnahme befinden
- Wohnform nach § 19, SGB VIII, gemeinsame Wohnform für Mutter/Kind oder Vater/Kind
- gemeinsame Wohnformen für Geschwister, werdende junge Eltern etc., ggf. auch in Kleinstgruppen
- junge Menschen mit Behinderung (ausgenommen Mobilitätseinschränkung)

<b>Zielzahl</b>	WE je nach GF – bestehend aus <ul style="list-style-type: none"> <li>• kleinen 1- 2 Zi. Appartements</li> <li>• kleine Wohngemeinschaften</li> </ul>
<b>Fördermodell</b>	
<b>Einkommensstufe (EKS) der Zielgruppe</b>	Ausbildungstarife im Rahmen v. Berufsausbildungen, Vergütungen in berufl. Maßnahmen durch BBJH oder Job Center, Arbeitsagentur – i.d.R. Niedriglohnsektor (Geringverdiener), Sozialhilfeempfänger
<b>Weitere Merkmale der Zielgruppe</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Junge Volljährige, die sich im Rahmen der Jugendhilfe in einer Ausbildung befinden und für die Durchführung der Ausbildung eine pädagogische Unterstützung durch die Jugendhilfe benötigen.</li> <li>• Mutter/Kind oder Vater/Kind, die eine Unterstützung nach § 19, SGB VIII benötigen</li> <li>• werdende junge Eltern in Ausbildung</li> </ul>
<b>Wohnmodell - Wohnform</b>	Trägergestützte Unterbringung im Rahmen der stationären Jugendhilfe, daher Aufenthaltsdauer befristet bis zur Beendigung der Jugendhilfe Ziel ist eine gemischte Wohnform innerhalb des Gebäudes mit der Orientierung der Inklusion, auch mit älteren Altersgruppen, wie z.B. Sorgende Hausgemeinschaften

	<b>Anforderungen</b>	<b>Optional</b>
<b>Wohneinheiten pro Objekt</b>	Abhängig von der Bauplanung Wohneinheiten	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1-Zi. Appartements</li> <li>• 2-3 Zi. Wohnungen</li> <li>• kleine Wohn-gemeinschaften</li> </ul>

<b>Objekttyp</b>	Geschosswohnungsbau	Wohneinheiten mit Mischnutzung
<b>Geschossfläche (GF)</b>	ca. 25 m <sup>2</sup> bei 1-Zi.App. ca. 60 m <sup>2</sup> bei 2 Zi.Wohnungen	
<b>Bauliche Anforderungen</b>	Barrierefreiheit nach DIN 18040-2	Wünschenswert, aber nicht zwingend für alle WE erforderlich
<b>Haushaltsformen/-größen</b>	1-3 Personenhaushalte, .	<ul style="list-style-type: none"> <li>- alleinstehende Personen</li> <li>- getrennte Bereiche bei Mutter/Kind oder Vater/Kind</li> <li>- Geschwister</li> </ul>
<b>Gesonderter Wohnungsschlüssel</b>	ja	Eigenständige Wohnform
<b>Ausstattung Objekt</b>	Eigenständiger autonomer Wohnbereich	rollstuhlgerechte Wohnungen nach Bedarf, jedoch nur wenn es der Baukörper zulässt
<b>Freifläche</b>	Gemäß Anforderungen im gef. Wohnungsbau	
<b>Stellplatzschlüssel</b>	Keine Voraussetzung	
<b>Infrastrukturelle Ausstattung im Quartier</b>	Gute ÖPNV Anbindung, Nahversorgung	