



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

### Einladung

#### Mittwoch, 16. Oktober 2019

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

102. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates  
der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 9.00 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Arbeit und  
Wirtschaft gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates  
der Landeshauptstadt München)

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- |  |      |                                    |
|--|------|------------------------------------|
| 1. Mobilität in Deutschland 2017 (MiD)<br>Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München<br>Ergebnisse   | (VB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
| <ul style="list-style-type: none"><li>a) Darstellung der Verkehrsleistung der<br/>jeweiligen Verkehrsmittel am Gesamtverkehr<br/>in München<br/>Antrag Nr. 14-20 / A 03848 von Herrn StR<br/>Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner vom<br/>22.02.2018</li><li>b) Darstellung der Leistung des Fahrradverkehrs<br/>innerhalb der Stadtgrenzen Münchens,<br/>innerhalb der letzten 25 Jahre<br/>Antrag Nr. 14-20 / A 03851 von Herrn StR<br/>Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner, Frau<br/>StRin Sabine Bär vom 22.02.2018</li><li>c) Darstellung der Leistung des Lieferverkehrs in<br/>München<br/>Antrag Nr. 14-20 / A 03846 von Herrn StR<br/>Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner vom<br/>22.02.2018</li><li>d) Darstellung der aufgewendeten<br/>Infrastrukturkosten der einzelnen<br/>Verkehrsträger im Bezug auf den Anteil am<br/>Gesamtverkehrsaufkommen in den letzten 25<br/>Jahren<br/>Antrag Nr. 14-20 / A 03845 von Herrn StR<br/>Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner vom<br/>22.02.2018</li></ul> |      |                                    |

- e) Darstellung der Leistung des Lieferverkehrs in München – Schienengüterverkehr  
Antrag Nr. 14-20 / A 03911 der ÖDP vom 16.03.2018
- f) Ist der Modal-Split realistisch dargestellt?  
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO  
Anfrage Nr. 14-20 / F 01261 von Herrn Stadtrat Dr. Michael Mattar, Frau Stadträtin Gabriele Neff, Herrn Stadtrat Dr. Wolfgang Heubisch, Herrn Stadtrat Thomas Ranft, Herrn Stadtrat Wolfgang Zeilinhofer vom 03.08.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14977

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019, 18.07.2019 und 25.09.2019 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 03.07.2019 verteilt.)*

- |    |   |      |                                    |
|----|---|------|------------------------------------|
| 2. | Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln | (VB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

- a) Erfahrungen mit der Umsetzung der Beschlüsse vom 23.11.2005 und 14.12.2016
- b) Entwicklung des Sonderpostens „Stellplatzabläse“ und Mittelverwendung 01.07.2014 - 31.12.2017
- c) „Stellplatzabläsemittel sinnvoll verwenden – mehr Sorgfalt beim 2000-Stellplätze-Programm“ Antrag Nr. 14-20 / A 04452 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 20.09.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14870

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2019 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 25.09.2019 verteilt.)*

- |    |  |      |                                    |
|----|--|------|------------------------------------|
| 3. | Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten<br>Antrag Nr. 14-20 / A 04185<br>von der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 15.06.2018 | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|----|--|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019, 18.07.2019 und 25.09.2019 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 03.07.2019 verteilt.)*

- |    |  |      |  |
|----|--|------|--|
| 4. | <p>Einhausung der A96 im Stadtgebiet der<br/>Landeshauptstadt München</p> <p>- Sachstand und Empfehlungen -</p> <p>Machbarkeitsstudie zur Einhausung der A96<br/>unverzüglich dem Stadtrat zur Entscheidung<br/>vorlegen Empfehlung Nr. 14-20 / E 01729 der<br/>Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 07 -<br/>Sendling-Westpark vom 10.10.2017</p> <p>A96; Machbarkeitsanalyse zur Einhausung (Ziffer 1<br/>des Antrages) Empfehlung Nr. 14-20 / E 01738 der<br/>Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 - Haderm<br/>vom 17.10.2017</p> | (SB) | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
|----|--|------|--|

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 14351

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 25.09.2019 hat die Beschlussfassung in die  
heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits für  
die Sitzung am 25.09.2019 verteilt.)*

- |    |  |      |  |
|----|--|------|--|
| 5. | <p>Aktueller Status der Verkehrsprojekte U4/Tram St.<br/>Emmeram/Föhringer Ring (im Hinblick auf SEM<br/>Nordost)</p> <p>Empfehlung Nr. 14-20 / E 02247 der<br/>Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13<br/>Bogenhausen am 25.10.2018</p> | (SB) | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
|----|--|------|--|

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 14013

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 25.09.2019 hat die Beschlussfassung in die  
heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage wurde bereits für  
die Sitzung am 25.09.2019 verteilt.)*

- |    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 6. | <p>Wohnungsmarkt München – Expertenbefragung 2019</p> <p>- Bekanntgabe -</p> |  | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
|----|--|--|--|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16471

- |    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 7. | <p>Archäologische Kartierung der Münchner Altstadt;<br/>Tätigkeitsbericht für 2018</p> <p>- Bekanntgabe -</p> |  | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
|----|---|--|--|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16330

- |    |  |      |                                    |
|----|--|------|------------------------------------|
| 8. | Kooperatives Stadtentwicklungsmodell (KOSMO) für Feldmoching - Ludwigsfeld   | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|    | 1. Der Grüngürtel am Rande unseres Stadtbezirks muss von Bebauung freigehalten werden! (Ziff. 1 des Antrages)<br>Empfehlung Nr. 14-20 / E 02556 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 Feldmoching-HasenbergI am 02.04.2019<br><br>2. Keine SEM und kein KOSMO im Münchner Norden Empfehlung Nr. 14-20 / E 02557 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 Feldmoching-HasenbergI am 02.04.2019 |      |                                    |

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15511

- |    |  |  |                                    |
|----|--|--|------------------------------------|
| 9. | Umsetzung der geplanten Beschlüsse des Referates für Stadtplanung und Bauordnung mit finanziellen Auswirkungen auf den Haushalt 2020 ff zum Stand 16.10.2019 |  | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|----|--|--|------------------------------------|

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage 14-20 / V 16368

- |     |   |      |                                    |
|-----|---|------|------------------------------------|
| 10. | Kooperatives Stadtentwicklungsmodell für Feldmoching - Ludwigsfeld<br>- Personalbedarf -<br>Stadtbezirk 24 Feldmoching-HasenbergI | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|-----|---|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16213

- |     |  |      |                                    |
|-----|--|------|------------------------------------|
| 11. | Neubelegung von Räumen sowie Optimierung der Ausstattung/Einrichtung im Dienstgebäude Blumenstr. 28B | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|-----|--|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16278

- |     |   |      |                                    |
|-----|---|------|------------------------------------|
| 12. | Internationale Bauausstellung (IBA) in der Metropolregion München<br>Personalbedarf | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|-----|---|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16249

- |     |  |      |                                    |
|-----|--|------|------------------------------------|
| 13. | Olympiapark;<br>Bewerbung um den Titel "UNESCO-Welterbe"<br>Personalbedarf | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(l) Merk |
|-----|--|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 16104

- |   |             |  |
|---|-------------|--|
| <p>14. Mobilisierung von Grundstücken</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16180</p>  | <p>(SB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p>15. Wettbewerb "Preis für Stadtbildpflege - Bauen und Sanieren in historischer Umgebung";<br/>Stimmrecht beim Preis für Stadtbildpflege für den örtlich zuständigen Bezirksausschuss BA-AntraNr. 14-20 / B 02925 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 03 - Maxvorstadt vom 11.10.2016</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16513</p> | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p>16. 46. städtischer Fassadenwettbewerb;<br/>Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2019</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16511</p>   | <p>(SB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |
| <p>17. Erhalt von Bäumen und Sträuchern und bessere Bürgerinformation<br/>Empfehlung Nr. 14-20 / E 02501 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln am 19.03.2019</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16374</p>   | <p>(SB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(l) Merk</p> |

München, den 4. Oktober 2019

Dieter Reiter