

Telefon: 233 - 2 85 15  
Telefon: 233 - 2 28 21  
Telefax: 233 - 2 41 40  
E-Mail: plan.messestadt-riem@ems.muenchen.de

**Referat für Stadtplanung  
und Bauordnung**  
Stadtplanung

PLAN HA II/35 R + 35 V

Bebauungsplan Nr. 1952  
Messestadt Riem  
Werbeanlagen, Dachaufbauten,  
Antennen und Satellitenempfangsanlagen  
Paul-Wassermann-Straße östlich, Am Hüllgraben und  
Paul-Henri-Spaak-Straße südlich, De-Gasperi-Bogen westlich  
(Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung  
Nr. 1728 a, Nr. 1728 b Teil 1, Nr. 1728 b Teil 2, Nr. 1728 c,  
Nr. 1728 d Teil 1, Nr. 1728 f Teil 1 und Nr. 1850)

Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

- A. Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss
- B. Aufhebungsbeschluss

Sitzungsvorlagen Nr. 02-08/V 06373

**Beschluss des Riem-Ausschusses vom 29.06.2005 (SB)**  
Öffentliche Sitzung

**Kurzübersicht zur beiliegenden Beschlussvorlage**

<b>Anlass</b>	Änderung bzw. Ergänzung der Satzungsbestimmungen der rechtsverbindlichen Bebauungspläne mit Grünordnung Nr. 1728 a, Nr. 1728 b Teil 1, Nr. 1728 b Teil 2, Nr. 1728 c, Nr. 1728 d Teil 1, Nr. 1728 f Teil 1 und Nr. 1850 hinsichtlich Werbeanlagen, Dachaufbauten, Antennen und Satellitenempfangsanlagen.
<b>Inhalte</b>	<p>Behandlungsvorschläge für die Äußerungen aus den Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB, Entwurf der Begründung und der Satzung sowie der Begründung für die Aufhebung des nichtüberplanten Teilbereiches des Aufstellungsbeschlusses vom 23.06.2004.</p> <p>Mit diesem Bebauungsplan soll die Zulässigkeit von Werbeanlagen, Antennen und Satellitenempfangsanlagen sowohl für die Straßen- und Stadträume „innerhalb“ der Messestadt als auch – soweit sie nach „außen“ wirken – für die Stadtkanten, der jeweiligen städtebaulichen Situation entsprechend so geregelt werden, dass sich diese Anlagen in das Straßen-, Orts- und Landschaftsbild einfügen.</p>
<b>Entscheidungsvorschlag</b>	Der Bebauungsplan wird entsprechend dem Antrag der Referentin gebilligt mit Auftrag zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, vorbehaltlich gemäß § 10 BauGB als Satzung erlassen und der nichtüberplante Teilbereich des Aufstellungsbeschlusses vom 23.06.2004 aufgehoben.

