

München, 18.02.2020

BA 08 – Vollgremium

**Protokoll der Sitzung des
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe
vom 11.02.2020
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 20:55 Uhr
Ort: Ledigenheim, Bergmannstr. 35, 80339 München
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Begrüßung**
Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.
- 2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die vorläufige Tagesordnung wird beschlossen.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
- 3 Referatsvertreter nehmen Stellung**
- 4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 1. Geplante Erweiterung der Freischankfläche der Gaststätte Bürgerheim
Das Bürgers Schreiben wird zur Kenntnis genommen.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
 2. Errichtung von Wohnungen als Stelzenhäuser über dem Parkplatz der Firmen Lidl und DM auf Höhe der Westendstraße 100
Der Bezirksausschuss übernimmt den Bürgerantrag als eigenen Antrag.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
 3. Hakenkreuz-Schmierereien auf Wahlplakaten verschiedener demokratischer Parteien
Die betroffenen Parteien sollten bezüglich der Hakenkreuz-Schmierereien auf vielen Wahlplakaten in der Schwanthalerhöhe Anzeige bei der Polizeiinspektion erstatten.
Der anwesende Vertreter der Polizeiinspektion berichtet, dass in dieser Angelegenheit bereits eine Anzeige wegen Sachbeschädigung vorliegt. Außerdem wurde der Staatsschutz informiert.

Frau Boesser schlägt vor, eine Resolution gegen die rechtsextremistischen Schmierereien zu beschließen.

Frau Stöhr wird hierzu einen Resolutionsentwurf formulieren und an die Fraktionen zur Abstimmung verschicken.

Beschluss über diesen Behandlungsvorschlag:

► **Zustimmung, einstimmig**

4. Besprühte „Hunde-anleinen-Schilder“ im Bavariapark
Die neu aufgestellte Beschilderung wurde zwischenzeitlich übersprüht. Das Baureferat wird aufgefordert, die Schilder zu reinigen, die Beschädigungen zu dokumentieren und zur Anzeige zu bringen.

► **Zustimmung, einstimmig**

5. Beschilderung des Radwegs Oda-Schaefer-Weg
Die Bürgerin erklärt, dass die Radwegsbeschilderung nur aus einer Fahrtrichtung erkennbar ist.
Das Kreisverwaltungsreferat wird aufgefordert, die Beschilderung zu überprüfen und ggf. zu ergänzen.

► **Zustimmung, einstimmig**

5 Bericht aus dem Vorstand

Frau Stöhr berichtet über den Planungsstand zur Schwanthalerstraße 119.

Das Bestandsgebäude soll einem Neubau weichen; der Abbruch des Gebäudes ist bis zum Ende des ersten Quartals 2020 vorgesehen.

► **Kenntnisnahme**

6 Bauen, Planen, Wohnen und Gewerbe

6.1 Entscheidungen

6.2 Anhörungen

1. Bauvorhaben Anglerstraße 12

► **Zustimmung, einstimmig**

Das Baureferat wird aufgefordert, die durch den Bezirksausschuss bereits vor Jahren beantragte und im Lageplan des Bauvorhabens eingezeichnete Mittelinsel nun tatsächlich zu realisieren.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Bauvorhaben Astallerstr. 7

Auf Vorschlag von Herrn W. Mundigl wird folgende Stellungnahme beschlossen:

Der Aufstockung um ein Geschoss wird zugestimmt.

Der Abbruch des darunterliegenden Bestandsgeschosses kann nur erfolgen, wenn den derzeitigen Mietern entsprechender Ersatzwohnraum, der sowohl von der Lage als auch vom Preis der jetzigen Wohnung entspricht, bereitgestellt wird.

Diese Wohnungen sind derzeit Bestandswohnungen und weiterhin als Bestandswohnungen zu betrachten und unterliegen daher nach wie vor der Erhaltungssatzung. Eine erteilende Erklärung der Abgeschlossenheit der Wohnungseinheiten nach WEG zum Zwecke der Umwandlung in Wohnungseigentum ist zu verweigern.

► **Zustimmung, einstimmig**

6.3 Unterrichtungen

1. Errichtung von öffentlichen WC-Anlagen am Georg-Freundorfer-Platz und am Gollierplatz; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06906

Der Bezirksausschuss begrüßt die geplante Realisierung einer barrierefreien

Toilettenanlage am Georg-Freundorfer-Platz. Die WC-Anlage am Gollierplatz war in den letzten Jahren oft geschlossen. Eine verlässliche Nutzung der Anlage ist auf dieser Basis nicht möglich. Das Baureferat – Gartenbau wird daher gebeten dafür zu sorgen, dass die WC-Anlage regelmäßig und verlässlich genutzt werden kann.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Informationsveranstaltung für die Anwohner zur Bebauung des MK3-Grundstücks an der Hans-Fischer-Straße 9 durch die Firma Rischart im März 2020
Das Kommunalreferat wird gebeten, den Bezirksausschuss zur geplanten Anwohnerinformation einzuladen.

► **Zustimmung, einstimmig**

3. Gastronomie "Kiosk Bar" in der Parkstraße 25 - Antwortschreiben

► **Kenntnisnahme**

4. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

► **Kenntnisnahme**

7 Soziales, Bildung, Kultur und Integration

7.1 Entscheidungen

7.2 Anhörungen

7.3 Unterrichtungen

1. Liste der Standorte für Flüchtlinge und Wohnungslose in München

► **Kenntnisnahme**

8 Umwelt und Verkehr

8.1 Entscheidungen

8.2 Anhörungen

1. Nutzung der Theresienwiese 2020

Da für den BA8 offiziell kein Anhörungsrecht in dieser Angelegenheit gegeben ist, schlägt Herr Hofstätter vor, über die einzelnen Veranstaltungen nicht abzustimmen, sondern an das Referat für Arbeit und Wirtschaft die Fraktionsstellungen zu übermitteln. Daher wird folgende BA-Stellungnahme an das RAW übermittelt:

Der Bezirksausschuss sieht in der Theresienwiese eine „Freifläche für die Bürgerinnen und Bürger Münchens“; der Bezirksausschuss befürwortet daher alle nicht-kommerziellen Veranstaltungen, die das Zusammenleben und das tolerante Miteinander der Stadtgesellschaft fördern.

Die Fraktion von Bündnis 90 / Die Grünen schließt sich dem Votum des BA2 an und spricht sich für die Genehmigung folgender Veranstaltungen aus:

- Gemeinsames Picknick vom CVJM am 04.07.2020

- Gemeinsames Fastenbrechen am 23.05.2020 ab 18:00 Uhr (Aufbau ab 06:00 Uhr)

- Bike Polo EM auf dem südlichen Teil der Theresienwiese (Gebiet des ZLFs) 3

Veranstaltungstage 10 – 12.07.2020

Die SPD-Fraktion schließt sich ebenfalls dem Votum des BA2 an, spricht sich jedoch zusätzlich für die Genehmigung der Laufveranstaltung „Night-RUN Theresienwiese“ (Ende Mai oder Anfang Juni 2020 -> 1 Veranstaltungstag) aus.

Die CSU-Fraktion stimmt allen beantragten Veranstaltungen zu.

2. Baumfällung Anglerstraße 19
Auf Vorschlag von Herrn Genc wird der Baumfällung gegen Ersatzpflanzung zugestimmt.
► Zustimmung, einstimmig
3. Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München
Bisher enthält die Naturdenkmalverordnung keine Bäume aus dem 8. Stadtbezirk. Der Bezirksausschuss beantragt jedoch die Aufnahme der beiden Kastanien an der Feuerwache 3, Angelika-Lex-Weg / Heimeranstraße in die Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München.
► Zustimmung, einstimmig
4. Straßenbaumaßnahme Geroltstraße 12
► Zustimmung, einstimmig
5. Straßenbaumaßnahme Landsberger Str. 4 – 20
► Zustimmung, einstimmig
6. Errichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Guldeinstraße vor dem Gebäude Astallerstr. 14
► Zustimmung, einstimmig

8.3 Unterrichtungen

1. Anwohnerparken in der Schießstättstraße
Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
Die Kunden der Geschäfte in der Schießstättstraße haben die Möglichkeit in der großen Parkgarage des Forums Schwanthalerhöhe zu parken. Für den BA8 ist daher nicht nachvollziehbar, warum Anwohnerparken an dieser Stelle nicht möglich sein soll. Der Bezirksausschuss befürwortet jedoch die Errichtung einer Ladezone für die Gewerbebetrieb in der Schießstättstraße. Das Kreisverwaltungsreferat wird gebeten hierzu eine geeignete Örtlichkeit vorzuschlagen.
Auf den übrigen Parkplätzen in der Schießstättstraße soll reines Bewohnerparken angeordnet werden. Darüber hinaus wird dem Vorschlag des KVR zugestimmt, in der Parkstraße zwischen Gollierstraße und Kazmairstraße reines Bewohnerparken einzurichten.
► Zustimmung, einstimmig
2. Verbesserung der Parksituation für Anwohner in der Gollierstraße zwischen Bergmann- und Trappentreustraße
► Kenntnisnahme
3. Blindengerechter Umbau der Ampelanlage an der Trambahnhaltestelle Barthstraße; Verkürzung der Anforderungszeiten für Fußängergrün; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06884
► Kenntnisnahme
4. Versammlung am 14.02.2020 in der Bergmannstraße 47 – 49
► Kenntnisnahme
5. Meldelisten Bauvorhaben SWM
► Kenntnisnahme
6. Unterhalts- und Pflegemaßnahmen im Bavariapark
Der Bezirksausschuss 8 begrüßt die Einbeziehung der Grundschule in der Schwanthaler Straße in die Pflanzaktion im Bavariapark und schlägt vor, auch den Schulen in der Guldein-, Bergmann- und Pfeuferstraße die Möglichkeit einzuräumen, sich an Pflanzaktionen des Baureferates - Gartenbau zu beteiligen.
► Zustimmung, einstimmig

7. Umwandlung von zwei Kfz-Parkplätzen vor dem Anwesen Schwanthalerstraße 125 in Fahrradstellplätze; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07227
► Kenntnisnahme

8. Verbesserung der Abstellituation von E-Tretrollern durch Einrichtung gesonderter Abstellflächen – Austausch am 20.02.2020, 17:00 Uhr
 Aufgrund einer Terminüberschneidung ist es dem Bezirksausschuss leider nicht möglich, an dem Treffen am 20.02.2020 teilzunehmen. Das KVR wird jedoch gebeten, den BA8 in das weitere Verfahren, insbesondere in der Standortwahl für die geplanten Behausungen der E-Tretroller einzubinden. Es wird zudem um Übermittlung des Veranstaltungsprotokolls gebeten.
► Zustimmung, einstimmig

9. Einladung zum Workshop Radl-Übungsplatz auf der Theresienwiese am 18.02.2020, 14:00 - 16:00 Uhr
 Aufgrund der für die Veranstaltung gewählten Uhrzeit es dem Bezirksausschuss leider nicht möglich, an dem Treffen am 20.02.2020 teilzunehmen. Das KVR wird jedoch gebeten, den BA8 in das weitere Verfahren einzubinden. Es wird zudem um Übermittlung des Veranstaltungsprotokolls gebeten.
► Zustimmung, einstimmig

10. Dialogdisplays in der Schrenkstraße
 Die Dialogdisplays werden zunächst für den Zeitraum vom 02.03.20 – 26.04.20 an dem durch den BA8 in seiner Sitzung vom 20.03.2018 festgelegten Standort in der Schrenkstraße aufgestellt. Das KVR wird gebeten, die Dialog-Displays anschließend auch in der Kazmaistr. im Umfeld der Grundschule Bergmannstraße sowie in der Ridlerstraße vor der Carl-von-Linde-Realschule aufzustellen.
► Zustimmung, einstimmig

9 Budget und Finanzen

9.1 Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget Initiative „Bühnenprogramm“; Bühnenprogramm und Musikaufführungen während des Weihnachtsmarktes vom 25.11.2019 – 24.12.2019: 4.050,00€, Az. 0262.0-8-0199 / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17628
 Die Bezuschussung des Antrags wird wegen Verfristung abgelehnt.
 Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:
► Zustimmung, mehrheitlich (8/6)

2. (E) Stadtbezirksbudget Initiative Streetart-Projekt; Streetart-Projekt vom 10.02.2020 – 22.02.2020; 895,00€; Az. 0262.0-8-0205 / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17677
► Zustimmung, einstimmig

3. (E) Stadtbezirksbudget Strandkorb. Laden für neue Perspektiven; Konzert „Black Patti – Blues“ am 16.07.2020; 478,00€ / Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17778
► Zustimmung, mehrheitlich (8/6)

9.2 Anhörungen

9.3 Unterrichtungen

10 Anträge

11 Verschiedenes

1. Austausch der BA-Vorsitzenden mit dem Oberbürgermeister vom 28.05.2019
► Kenntnisnahme

2. (E) + (U) Strategie zur Förderung von inhabergeführten Betrieben;
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02582 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08 -
Schwanthalerhöhe am 04.04.2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17349
Die lapidare Beschlussvorlage bietet keine Lösungsvorschläge zu den im Antrag
geschilderten Problemen und wird daher abgelehnt. Das Referat für Arbeit und
Wirtschaft wird aufgefordert, die eigenen Handlungsmaximen umzusetzen und
innovative Lösungsvorschläge aufzuzeigen.
Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Demokratie-Café am 20.02.2020 und am 27.03.2020 im Selbsthilfezentrum München
▶ **Kenntnisnahme**

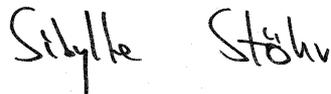
12 Protokoll und Umlauf

1. Protokoll der BA-Sitzung vom 14.01.2020
▶ **Zustimmung, einstimmig**

13 Nichtöffentliche Sitzung

1. Meldeliste Abgeschlossenheitsbescheinigungen
▶ **Kenntnisnahme**
2. Mobilfunk
▶ **Kenntnisnahme**
3. Vorkaufsrecht
▶ **Kenntnisnahme**

Sitzungsleitung



Sibylle Stöhr
Vorsitzende

Protokollführung

gez.

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle

Termine Unterausschüsse:

UA Bauen Planen Wohnen: am Montag vor der BA-Sitzung um 18:00 Uhr im Bürgerheim

UA Umwelt und Verkehr: am BA-Sitzungstag um 18:30 Uhr im Bürgerheim

UA Soziales, Bildung, Kultur, Integration: am Dienstag in der Woche vor der BA-Sitzung um
18:30 Uhr im Bürgerheim

UA Finanzen und Budget: am Mittwoch in der Woche vor der BA-Sitzung um 19:00 Uhr in
der Gaststätte, Da Maria, Heimeranstr. 51

Termine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe für das Jahr 2020

14.01.2020	11.02.2020	17.03.2020	22.04.2020
12.05.2020	16.06.2020	14.07.2020	04.08.2020
15.09.2020	13.10.2020	10.11.2020	08.12.2020

Die **Bürgersprechstunde** findet zu Beginn der Sitzung des Bezirksausschusses um 19:30 Uhr statt.

Die jährliche **Bürgerversammlung** findet am Do. den 02.04.2020 um 19.00 Uhr
in der Aula der Mittelschule in der Ridlerstraße 6-26, 80339 München statt.