



Landeshauptstadt München
Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Stadtsanierung und Wohnungsbau
PLAN-HA III/02
Blumenstraße 31
80331 München

Telefax: (089) 233 - 2 80 78

E-Mail:
plan.ha3-02@muenchen.de



**Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung für die Errichtung,
Änderung oder Nutzungsänderung baulicher Anlagen nach § 144
Abs. 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

1. Bauherr/in

Name Fieger	Vorname Brigitte	Telefon (mit Vorwahl) 089 / 688 10 04
Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort Truderinger Straße 304, 81825 München		

Vertreter/in der Bauherrin / des Bauherrn

Name und Anschrift bzw. Firmenstempel Morschek + GHU Architekten GmbH Neuturmstraße 10 80331 München	Telefon (mit Vorwahl) 089 / 22 80 27 80
---	--

2. Betreffendes Grundstück

Gemarkung Trudering	Flurnummer 293
Straße, Hausnummer des antragsgegenständlichen Grundstücks Truderinger Straße 304, 81825 München	
Name, Vorname der Eigentümerin / des Eigentümers Fieger Brigitte	Telefon (mit Vorwahl) 089 / 688 10 04
Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort der Eigentümerin / des Eigentümers Truderinger Straße 304, 81825 München	

Bitte wenden!

3. Beschreibung der geplanten Maßnahme

Umbau von drei Garagen und Neuerrichtung von Balkonen

4. Anlagen

Kopie der durch die Lokalbaukommission genehmigten Pläne (einschließlich Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan)

Baupläne, wenn eine Genehmigung der Lokalbaukommission nicht erforderlich ist

Hinweis:

Die Bearbeitungsfrist des § 145 Abs. 1 Satz 3 i.V.m. § 22 Abs. 5 Satz 2 BauGB beginnt erst mit dem Eingang der vollständigen für die Prüfung des Antrages erforderlichen Unterlagen.

Die sanierungsrechtliche Genehmigung kann versagt werden, wenn das beabsichtigte Vorhaben die Durchführung der Sanierung bzw. das Erreichen der städtebaulichen Sanierungsziele unmöglich macht oder wesentlich erschwert oder den Zielen und Zwecken der Sanierung zuwiderläuft (§ 145 Absatz 2 BauGB).

Eine sanierungsrechtliche Genehmigung kann auch unter Auflagen, Befristungen und Bedingungen erteilt werden oder vom Abschluss eines städtebaulichen Vertrages abhängig gemacht werden, wenn dadurch Versagungsgründe ausgeräumt werden können (§ 145 Absatz 4 BauGB).

5. Unterschrift/en

Ort, Datum

München, 16.09.19

Unterschrift des Antragstellers oder dessen Vertreters



Dieses Formular finden Sie auch zum Download unter:

http://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Referat-fuer-Stadtplanung-und-Bauordnung/Stadtsanierung/Durchfuehrung_von_Sanierungsmassnahmen.html