

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An alle
Bezirksausschussmitglieder
des Bezirksausschusses 12,
Vertreter von Behörden,
Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 26.11.2020

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Mittwoch, den 09.12.2020, um 19.30 Uhr, im Oskar-von-Miller Gymnasium,
Ungererstraße 191, 80805 München**

Hinweis:

Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Während des Aufenthalts im Sitzungssaal sind Sie verpflichtet, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Bitte beachten Sie, dass aufgrund der Corona-Pandemie die Besucherzahl begrenzt ist.

Vorgesehene Tagesordnung:

- | | |
|---|--|
| A | Allgemeines |
| A.1. | Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung |
| A.2. | Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung |
| A.3. | Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen |
| A.4. | Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup, StR |
| A.5. | Kurzbericht der Polizei |
| A.6. | Anträge |
| A.6.1 | Stellungnahme des BA 12 zur Vorstellung der Hochhausstudie |
| A.7. | Entscheidungen |
| A.8. | Anhörungen |
| A.9. | Unterrichtungen |
| A.9.1 | Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2020-2024 |
| A.10. | Sonstiges |
| A.10.1 | Mieterbeiratswahl 2021, Entsendung von stimmberechtigten Mitgliedern |
| A.10.2 | Vorstellung Quartiersmanagement Bayernkaserne |
| <i>Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B - Stadtplanung, Architektur und Wohnen</i> | |
| B. | Stadtplanung, Architektur und Wohnen |
| B.1. | Anträge |

- B.1.1 Modellprojekt: Mehr Kunst für Münchner U-Bahnstationen: Münchner Künstlerinnen und Künstler in die Gestaltung von U-Bahnstationen einbeziehen – U-Bahnhöfe als multiple Ausstellungsorte
- B.2. Entscheidungen**
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Sanierung, Nutzungsänderung und Umbau, Leopoldstraße 202-202a
- B.3.2 Erweiterung eines Verwaltungsgebäudes, Mies-van-der-Rohe-Straße 1
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- B.5.3. Freischankflächenbescheide erlassen durch das KVR (Corona)**
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Neubau eines Gerätehauses, Freiwillige Feuerwehr Freimann
- B.5.3.2 Geförderter Wohnungsbau in München Bekanntgabe der Mietfachstelle für die Jahre 2017 - 2019 a) Förderungen bis zum 31.12.2001 - Klassischer 1. Förderweg (Mietpreisprüfungen)
b) Förderungen ab dem 01.01.2002 - "Wohnen in München" (Prüfung der Miete), Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01783
- B.5.3.3 "Interkommunales Konzept Raum München Nord" - Projektverlauf, Projektabschluss und Verstetigung, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01987
- B.5.3.4 In-House-Vergabe (Bauträgerauswahl) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1781 Neusser Straße, Schenkendorfstraße, ehem. Güterbahntrasse und Domagkstraße Städtisches Grundstück WA 5, Flurstücke Nr. 844/18 und 844/69 Gemarkung Schwabing, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 00804
- B.5.3.5 Satzungsbeschluss, Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2126, Entwicklungscampus Königinstraße, Umstrukturierung des Areals der Tierärztlichen Fakultät der LMU, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01828
- B.5.3.6 Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2020 - 2024 Infrastrukturversorgungskonzept 2020 – 2024, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01214
- B.5.3.7 Beschlussvollzugskontrolle (BVK), Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2020 – 30.06.2020, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01713
- B.5.3.8 Projektantrag Nationale Stadtentwicklungspolitik, Post-Corona-Stadt: „Parkmeilen – Gemeinsam multicodierbare Freiräume entwickeln“, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01769

- C. Kultur und Budget**
- C.1. Anträge**
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Hidalgo gGmbH
Maßnahme: Kunstlied-Festival „Street Art Song“ am 11.09.2021
Beantragter Zuschuss: 1.000,00 €
- C.2.2 Änderungen bei einem bereits bewilligten Budgetantrag, Initiative „Jazz + Festival 2020“
- C.2.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Vor der Zeit“
Maßnahme: Ausstellung „VOR DER ZEIT“ vom 12. - 25.04.2021
Beantragter Zuschuss: 1.500,00 €
- C.2.4 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Theatergruppe Heidekraut e.V.
Maßnahme: Theateraufführung / Monologabend „Thunfisch“ im März / April 2021 ggf. Juni 2021
Beantragter Zuschuss: 2.620,00 €
- C.3. Anhörungen**
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

C.5.3.1 Zuwendungsbescheide Stadtbezirksbudget

D. Umwelt-, Baum- und Klimaschutz**D.1. Anträge**

D.1.1 Häufigere Leerung der Mülleimer in Schwabing

D.1.2 Förderung von Teichen in Privatgärten

D.2. Entscheidungen**D.3. Anhörungen****D.3.1. Baumfällungen**

D.3.1.1 Fällungsantrag, Lilienthalallee gegenüber der Hausnummer 25

D.3.1.2 Fällungsantrag, Carl-Orff-Bogen 197

D.3.1.3 Fällungsantrag, Isoldenstraße 38

D.3.1.4 Fällungsantrag, Osterwaldstraße 65

D.3.1.5 Fällungsantrag, Jasminstraße 3

D.3.1.6 Fällungsantrag, Willi-Graf-Straße 24

D.3.2. Sonstige Anhörungen

D.3.2.1 Neue Baumstandorte im öffentlichen Raum

D.4. Bürgeranliegen

D.4.1 Mehr Mülleimer in Schwabing

D.5. Unterrichtungen**D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

D.5.1.1 Baumpflanzung und Begrünung auf dem Gelände der Lotte-Brantz-Straße 3, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00812 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 16.09.2020

D.5.1.2 Grünplanung Bayernkaserne, Erweiterung der geplanten Wasserfläche, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00568 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 14.07.2020

D.5.2. Genehmigte Baumfällung

D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Biedersteiner Straße 35 - 37

D.5.2.2 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Burmesterstraße 23

D.5.2.3 Baumfällung, Leopoldstraße Ecke Georgenstraße

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Vollzug der Grünanlagensatzung, Baustelleneinrichtung an der Münchner Freiheit gegenüber Leopoldstraße 83

D.5.3.2 Mülleinsammlung Hohenzollernstraße und Umgebung, Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV

D.5.3.3 Stellungnahme für die Webex-Konferenz zur Grundwasserproblematik Genter Straße

E. Bildung, Soziales und Budget**E.1. Anträge****E.2. Entscheidungen**

E.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: BIKU e.V Verein für Bildung und Kultur

Maßnahme: Mädchen an den Ball! vom 01.05.-31.12.2021

Beantragter Zuschuss: 6.020,00 €

E.3. Anhörungen**E.4. Bürgeranliegen**

E.4.1 Tischtennisplatten an der Münchner Freiheit freihalten

E.4.2 Bücherschrank für den Domagkpark

E.4.3 Bücherschrank Münchner Freiheit

E.4.4 Schulwegsicherheit, Grundschule an der Fröttmaninger Straße (Federführung UA Mobilität – siehe F.4.2)

E.5. Unterrichtungen**E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

E.5.1.1 Planungsbeteiligung, Integrierte Einrichtung Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00572 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 14.07.2020

- E.5.1.2 Eltern-Informationen in „einfacher Sprache“, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00571 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 14.07.2020
- E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
- E.5.2.1 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen, Kinderkrippe am Schloßelanger 10a, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01015
- E.5.2.2 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen, Haus für Kinder an der Leopoldstraße 252, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01014
- E.5.2.3 Information zu den Schulbauprogrammen aufgrund der Haushaltslage
- E.5.2.4 Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2021, Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01731
- E.5.2.5 Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2021, Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01740
- E.5.2.6 Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2021, Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01748
- E.5.2.7 Haushaltsplan 2021 - Produkt- und zielorientierte Ansätze, Zuschussnehmerdatei 2021, Vollzug des Haushaltsplanes 2021 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/Bürgerschaftliches Engagement (BE), Gesellschaftliches Engagement/Unternehmensengagement (CSR), Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01803

F. Mobilität

F.1. Anträge

- F.1.1 Neue Kleinbuslinien für Freimann-Kieferngarten
- F.1.2 Für die Zukunft bauen: Tram 23 bis Fröttmaning realisieren
- F.1.3 Parken auf der Bachseite der nördlichen Stengelstraße zulassen
- F.1.4 Fahrradstellplätze an der Leopoldstraße
- F.1.5 Optimierung Ampelschaltung – Grüne Welle
- F.1.6 Umbenennung der Haltestelle „Schwabing Nord“ in „Bauhausplatz“

F.2. Entscheidungen

- F.2.1 Widmung einer Teilstrecke der Max-Bill-Straße und der Gesamtfläche des Bauhausplatzes, Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

F.3. Anhörungen

F.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.3.1.1 Aufhebung der Vorfahrtregelung, Paul-Hindemith-Allee / Carl-Orff-Bogen

F.3.2. Sonstige Anhörungen

F.4. Bürgeranliegen

- F.4.1 Umlaufsperrten Tram-Haltestelle Schwabing Nord
- F.4.2 Schulwegsicherheit, Grundschule an der Fröttmaninger Straße (Mitberatung im UA Bildung, Soziales und Budget – siehe E.4.4)

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- F.5.1.1 Schnellstmögliche Einrichtung eines Wartehäuschens mit Sitzgelegenheiten an der Bushaltestelle Edmund-Rumpler-Straße der Buslinie 178, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00819 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 16.09.2020

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- F.5.2.1 Anpassung der Zonenbeschilderung, Parklizenzengebiet Biederstein
- F.5.2.2 Neuordnung der Taxistandplätze in der Leopoldstraße am Siegestor
- F.5.2.3 Kurzparkzone vor Floriansmühlstraße 20
- F.5.2.4 Eingeschränktes Haltverbot vor Wertstoffcontainer-Standorten in der Berliner Straße
- F.5.2.5 Absolutes Haltverbot im Wendehammer Hartweg
- F.5.2.6 Absolutes Haltverbot in der 90°-Kurve der Berliner Straße

F.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- F.5.3.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Wiederaufbau der Poller in der Liebergesellstraße 4-8

- F.5.3.2 Baustelle, Stromprojekt Netztrafostation, Leopoldstraße 72
- F.5.3.3 Evaluation der temporären Radverkehrsanlagen Pop-up-Bike-Lanes verlängern StR-Antrag 20-26 / A 00550 der Stadtratsfraktion DIE LINKE./ Die PARTEI, Fraktion ÖDP / FW vom 20.10.2020, Sitzungsvorlage Nr. 20 - 26 / V 01840
- F.5.3.4 Antwort auf Bürgeranliegen, Zusätzliche Grünpfeile für Rad Fahrende im 12. Stadtbezirk
- F.5.3.5 Baustelle, Erdgasprojekt / 1. Bauabschnitt, Freimanner Bahnhofstraße
- F.5.3.6 Antwort auf Bürgeranliegen, Sperrung der Verbindung Fröttmaning und Garching
- F.5.3.7 Antwort auf Bürgeranliegen, Sperrung einer Parkbucht Kaiserstraße / Wilhelmstraße 23

G Sonstiges / Termine
G1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

Bitte erkundigen Sie sich sicherheitshalber beim Vorsitzenden des Bezirksausschusses, ob die Regionalausschusssitzung Freimann und die Sitzungen der Unterausschüsse wegen der Corona-Pandemie tatsächlich stattfinden.

- G.1.1 **Regionalausschusssitzung Freimann**
 Dienstag, den 01.12.2020 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 **Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:**

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, der 02.12.2020, um 19.30 Uhr,
 Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, der 02.12.2020, um 19.30 Uhr,
 Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, der 02.12.2020, um 19.30 Uhr,
 Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, der 03.12.2020, um 19.30 Uhr,
 Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, der 03.12.2020, um 19.30 Uhr,
 Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191

- G.1.3 **Januar**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 19.01.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
| UA's | 13.01.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
| | 14.01.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
- Februar**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 23.02.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
| UA's | 17.02.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
| | 18.02.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
- März**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|---|
| Plenum | 23.03.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
| UA's | 17.03.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |
| | 18.03.2021 | 19.30 Uhr | Oskar-von-Miller Gymnasium, Ungererstraße 191 |

H Nichtöffentliche Angelegenheiten
- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar. Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Hinweis:

Grundsätzlich sind die Abstandsregeln durch die Bestuhlung eingehalten. Werden diese z.B. durch Herumlaufen im Sitzungssaal unterschritten, wird empfohlen, einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.

München, 26.11.2020

gez.

Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -