



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Gartenbau
Planung und Neubau
Planungsbezirk Ost
Bau-G11

Bezirksausschuss 15
Herrn Stefan Ziegler
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81667 München

81660 München
Telefon: 089 233-61386
Telefax: 089 233-989 61386
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

09.09.2021

Neugestaltung der Grünfinger in der Messestadt

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02579 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 15 Trudering-Riem
vom 17.06.2021

Sehr geehrter Herr Ziegler,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 15 hat das Baureferat (Gartenbau) mit seinem Beschluss vom 17.06.2021 gebeten, die Vorschläge der Bachelorarbeit „Messestadt Grünfinger: Möglichkeiten zur Verbesserungen der Grünflächen zwischen den Wohnflächen 2021“ zu prüfen und deren Umsetzung nach Möglichkeit zeitnah in die Wege zu leiten.

Im Antrag des Bezirksausschusses werden 4 Maßnahmen thematisiert. Dazu können wir Ihnen Folgendes mitteilen:

1. *Gründliche Umgestaltung des östlichen Grünfingers im Zuge der Fertigstellung des Elisabeth-Castonier-Platzes unter Einbeziehung der Bürger*innen*

Der östliche Grünfinger wurde im Jahr 2005 fertiggestellt. Er unterteilt sich in den Kopfplatz zwischen Michael-Ende-Straße und Magdalena-Schwarz-Straße und den südlich anschließenden Grünzug. Neben der gestalterisch prägenden Pergolakonstruktion ist er mit freien Wiesenflächen und zwei kleinen Spielangeboten ausgestattet. Derzeit wird die Platzfläche am nördlichen Ende des Grünzuges als Baustelleneinrichtungsfläche für das Bauvorhaben am Elisabeth-Castonier-Platz genutzt. Des Weiteren sieht der Bebauungsplan Nr. 2065 südlich der

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof

Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linien X30, 54, 58, 68, 100
Haltestelle Haidenauplatz
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

Michael-Ende-Straße eine Wohnbebauung vor, die direkt an die Platzfläche angrenzt. Eine Umgestaltung der nördlichen Platzfläche ist somit erst nach Abschluss dieser beiden Baumaßnahmen möglich.

Auf Grund des deutlich zunehmenden Nutzungsdrucks sowie der geänderten Nutzungsbedürfnisse der Bürger*innen wird im gesamten östlichen Grünzug ein Bedarf für Aufwertungs- und Umgestaltungsmaßnahmen gesehen, um die Spiel- und Aufenthaltsbereiche den aktuellen Nutzungsanforderungen anzupassen. Wie vom Bezirksausschuss vorgeschlagen sollten die Vorstellungen der Anwohner*innen hierbei berücksichtigt werden.

Leider ist auf Grund der aktuellen Haushaltslage eine zeitnahe Umsetzung dieser Maßnahmen nicht möglich. Das Baureferat beabsichtigt jedoch im Rahmen der Wiederherstellung und Umgestaltung der nördlichen Platzfläche ein Konzept für die Aufwertung des gesamten östlichen Grünfingers zu erstellen und die Anwohner*innen im Rahmen des Planungsprozesses zu beteiligen. Die Umsetzung erfolgt dann im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten.

2. *Zahlreiche Neupflanzungen von Bäumen unter Freihaltung der Flächen für Ballspiele*

Der Stadtrat hat mit dem Beschluss Sonderprogramm Klimaschutz 2021 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03895) mit der Maßnahme 7: „Mehr Grün und Mehr Biodiversität III – Baumpflanzungen im öffentlichen Raum“ ein Programm beschlossen, welches das Ziel verfolgt, möglichst viele zusätzliche, ergänzende Bäume im öffentlichen Raum zu pflanzen. Hierfür wird noch im Jahr 2021 eine Machbarkeitsuntersuchung beauftragt. Die Nachpflanzung von Bäumen in den Grünfingern der Messestadt Riem kann im Zuge dieses Programms in Abstimmung mit dem Bezirksausschuss ausgeführt werden.

3. *Nachpflanzung von Hecken im westlichsten Grünfinger, um eine Abgrenzung zwischen privaten und öffentlichen Freiflächen zu gewährleisten*

Die Nachpflanzung von Sträuchern oder einer frei wachsenden Strauchhecke im westlichen Grünfinger kann in Abstimmung mit den Anwohner*innen vorgenommen werden. Das Baureferat wird durch den Entwurfsverfasser des Grünzugs ein Pflanzkonzept erarbeiten lassen, das als Grundlage für die Abstimmung mit dem Bezirksausschuss und den Anwohner*innen dient.

4. *Erweiterte Ausstattung der Grünfinger mit attraktiven Spiel- und Sportgeräten*

Eine Ergänzung der Grünzüge mit einzelnen Ausstattungselementen, wie beispielsweise Tischtennisplatten, ist grundsätzlich möglich, sofern eine Finanzierung über das Stadtbezirksbudget erfolgen kann. Wir bitten in diesem Zuge um konkrete Vorschläge und eine Priorisierung der Maßnahmen damit die Kosten ermittelt werden können.

Wir weisen jedoch vorsorglich darauf hin, dass aufgrund massiver Beschwerden der Anwohner*innen in letzter Zeit Ausstattungsgegenstände in den Grünfingern zurück gebaut werden mussten.

Der BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02579 ist damit satzungsgemäßig behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.