



Ursula Sabathil

MITGLIED DES STADTRATS DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN

---

Herrn  
Oberbürgermeister  
Christian Ude  
Rathaus

80331 München

**Antrag**  
15.11.06

**Straßenverkehrserschließung in Untermenzing und Allach verbessern -  
Bebauungsplan für das „Beer-Gelände“: Straßenanbindung nach Westen –  
Behringstraße in den Würmgrünzug einbeziehen**

Der Stadtrat möge beschließen:

- 1. Für das sog. „Beer-Gelände“ an der Behringstraße im 23. Stadtbezirk wird ein Bebauungsplan mit der Zielsetzung aufgestellt, das „Beer-Gelände“ durch die Schaffung einer Straßenanbindung Richtung Westen auf dem Pasinger Heuweg zu erschließen.**
- 2. Die Verfahren bezüglich der bereits zur Aufstellung beschlossenen Bebauungspläne rund um die Stiegelstraße werden mit der Zielsetzung weitergeführt, die Stiegelstraße zu einer Wohnerschließungsstraße aufzuwerten und auszubauen.**

Begründung:

Nach wie vor wird das sog. „Beer-Gelände“ über die Behringstraße zur Auenbruggerstraße für den Individualverkehr erschlossen. Die Behringstraße wird von Fußgängern und Radfahrern, die entlang des „Würmgrünzuges“ Rad fahren oder spazieren gehen, frequentiert. Immer wieder kommt es zu Konflikten mit Kraftfahrzeugen. Dabei wäre das Beer-Gelände durch eine neu zu erstellende Verbindungsstraße zum Pasinger Heuweg gut zu erschließen. Die Kosten der Straßenherstellung könnten von den Eigentümern des Beer-Geländes bei entsprechender Baurechtsausweisung getragen werden.

Ein anderes Problem stellt im Stadtbezirk nach wie vor die Stiegelstraße dar, die in weiten Teilen als „aufgeteerter Feldweg“ bezeichnet werden kann. Dem Vernehmen nach wurde die Aufstellung von Bebauungsplänen zur ordnungsgemäßen Herstellung der Stiegelstraße bereits beschlossen. Eine Ausgestaltung der Stiegelstraße als reine Wohnerschließungsstraße wäre zum einen notwendig, aber auch hinreichend. Auch hier wäre zu prüfen, inwieweit die Kosten der Herstellung der Straße im Rahmen der Ausweisung von Baurecht von den begünstigten Eigentümern getragen werden könnten.



Ursula Sabathil, Stadträtin  
stv. Fraktionsvorsitzende