

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Patric Wolf**

**Privat:**  
089 3610 2627  
[ba12@patric-wolf.de](mailto:ba12@patric-wolf.de)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: +49 89 - 233 212 55  
Telefax: +49 89 - 233 989 312 370  
E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

BA-Homepage: [www.ba12.org](http://www.ba12.org)

München, den 03.03.2023

## Protokoll

### der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 28.02.2023, um 19:30 Uhr,  
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

Sitzungsbeginn: 19:34 Uhr  
Sitzungsende: 21:58 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender  
Schriftführer: BA-Geschäftsstelle Mitte

BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste (20 BA-Mitglieder vor Ort, 6 hybrid zugeschaltet)  
Gäste: siehe Gästeliste

#### A. Allgemeines

##### A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürgern und Vertreter der Presse und der Verwaltung. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Die Anträge C.1.1 a) und b) werden von den Antragstellern zurückgezogen. Der Aufnahme von TOP D.1.2 als Nachtrag auf die Tagesordnung wird mehrheitlich zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** Der Tagesordnung wird, mit den Ergänzungen aus der Nachtragstagesordnung, einstimmig zugestimmt. Die Vereidigung von Frau Markus wird vorgezogen.

##### A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Dem Protokoll der Sitzung vom 31.01.2023 wird einstimmig zugestimmt.

##### A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen

Herr Wolf informiert über den angekündigten Rücktritt von Frau Wißmiller und Frau Ruzicka aus dem BA. Zu Beginn des neuen Schuljahrs im September sollen die neuen

5. Klassen des Freimanner Gymnasiums im Interimsbau an der Ungererstraße untergebracht werden.

#### **A.4. Berichte**

##### **A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup**

Herr Mentrup berichtet über die anstehende Sitzung des Stadtrats. Wichtige Themen sind: Die erneute Behandlung des Bürgerbegehrens Grünflächen, Rahmenplanung bzw. Bebauungsplan „Frankfurter Ring“ und die Diskussion über einen eigenen Bezirksausschuss für Freimann.

##### **A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke**

Herr Benicke berichtet über einen ersten Kontakt zu den Veranstaltern des Wannda Zirkus in Freimann. Herr Nirschl und Frau Peter vom Mieterbeirat wünschen, bei den kommenden Treffen mit dem Wannda Zirkus teilzunehmen. Es werden zusätzliche Radrennen am Fröttmaninger Berg geplant. Über diese Pläne wird ein Vertreter der Bayernrundfahrt bei der nächsten Sitzung des Regionalausschuss Freimann informieren.

#### **A.5. Fragen an die Polizei**

#### **A.6. Anträge**

##### **A.6.1 Stellungnahme zum Abfall Entsorgungskonzept**

**Beschlussvorschlag von Herrn Wolf:** Zustimmung zur Stellungnahme und den vier Fragen von Herrn Pascoe.

Stellungnahme Pascoe: Mitteilung von Remondis, wie lange ein „Rundlauf“ zur Abholung des privaten Hausmülls und der Wertstoffe dauert: 4 Minuten / Container – bei 276 Containern sind das 18,4 Stunden. Das würde angesichts des engen Straßenprofils und keiner Möglichkeit zum Ausweichen jede Woche eine extreme Stausituation im Quartier zur Folge haben.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

##### **(N)A.6.2 Austausch des kleinen BA-Schaukastens an der U-Bahnstation Freimann**

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

Herr Wolf schlägt vor, auch am Heidemarkt einen größeren Schaukasten anzubringen.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird, mit der Ergänzung von Herrn Wolf, einstimmig zugestimmt.

#### **A.7. Entscheidungen**

#### **A.8. Anhörungen**

#### **A.9. Unterrichtungen**

#### **A.10. Sonstiges**

##### **A.10.1 Amtsniederlegung von Herrn Björn Krolopp und Amtseinführung von Frau Anna Markus in den Bezirksausschuss 12 - Schwabing-Freimann**

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung zur Beschlussvorlage.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmige Zustimmung.

Frau Markus wird begrüßt und durch Herrn Wolf vereidigt. Frau Markus übernimmt den Platz von Herrn Krolopp im Unterausschüssen UKB und BSB.

Frau Weinzierl bemängelt die Nutzung des neuen RIS-Extranet, da die PIN-Eingabe innerhalb von 60 Sekunden erfolgen muss. Auch andere BA-Mitglieder berichten noch von Schwierigkeiten mit dem neuen System.

***Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt B –  
Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen***

## **B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)**

## **B.0. Präsentationen**

### **B.1. Anträge**

B.1.1 Wertstoffinseln in Neufreimann als Unterflurcontainer ausgestalten  
**Beschlussvorschlag:** Der UA empfiehlt Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.1.2 Parkstadt Schwabing Grünzug Nutzungsspuren (siehe ebenfalls D.1.1)  
**Beschlussvorschlag:** Vertagung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### **B.2. Entscheidungen**

(N)B.2.1 Schanigarten Verlängerung Wilhelmstraße  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
Frau Piloty erinnert an die ausstehende Evaluierung der Schanigärten in Schwabing-Freimann. Die Gestaltung der Schanigärten sollte nicht nur den Wirten überlassen werden. Zudem sollten baugenehmigungspflichtige Dachkonstruktionen verstärkt von der Lokalbaukommission kontrolliert werden.  
Frau Föst-Reich fordert ebenfalls ausführlichere Infos, wie vom BA bereits 2022 gefordert.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

### **B.3. Anhörungen**

B.3.1 Kaiserstraße 13  
Abbruch des Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohngebäudes mit drei Wohneinheiten und Tiefgarage - VORBESCHEID  
**Beschlussvorschlag:** Ablehnung. Das Bauvorhaben fügt sich im Maß der baulichen Nutzung nicht in die Umgebung ein, außerdem befindet sich in der Nähe ein Denkmal.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.2 Ohmstraße 8  
An- und Umbau des best. Vordergebäudes sowie Herstellung eines eingeschossigen Anbaus am best. Rückgebäude - VORBESCHEID  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.3 Hollandstraße 21  
Anbau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage an ein bestehendes Wohnhaus mit Teilabbruch- und Umbaumaßnahmen am Bestandsgebäude  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.4 Am Blütenring 36  
Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Var. 1 + 2) - VORBESCHEID  
**Beschlussvorschlag:** Ablehnung, da die massive Überschreitung der rückwärtigen Baugrenze einen Präzedenzfall schaffen könnte. Außerdem fordert der UA einen schonenderen Umgang mit dem Baumbestand bei der Neuplanung; das vorgesehene rückwärtige Gebäude sollte an der Stelle der zum Abriss vorgesehenen Bestandsgebäude stehen und nicht wie dargestellt näher an den Schwabinger Bach rücken.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.5 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2113 der Landeshauptstadt München; Freisinger Landstraße (östlich), Sondermeierstraße (westlich), zwischen Floriansmühlstraße und Flurstück Nr. 548/8, Gemarkung Freimann (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 282 und Nr. 1794)  
Der derzeitige Stand der Planungen wird von den Vertretern der Stadtverwaltung vorgestellt. Geplant sind 620 Wohneinheiten, sowie Flächen für den Einzelhandel und Gastronomie.

Herr Wolf betont die Wichtigkeit eines öffentlichen Zugangs zum Bach im Bereich des ehemaligen Floriansmühlbades.

Laut Verwaltung ist auf der Ostseite ein weiches Ufer bzw. eine natürliche Kante geplant. Daher ist ein Zugang zum Bach theoretisch möglich, dies müsse jedoch mit dem Kraftwerksbetreiber abgeklärt werden.

Herr Lederer-Piloty schlägt vor, die Wünsche des BA in den Wettbewerb für das Freigelände einzubringen. Der östliche Uferbereich sollte öffentlich zugänglich gestaltet werden.

Frau Föst-Reich fragt zu möglichen Grundwasser-Aufstauungen durch die Neubauten an und ob eine Kanalisierung der Grundwasserströme geplant ist. Laut Stadtverwaltung wird eine Drainage durch den Bau der Tiefgaragen notwendig. Ein Aufstau von Grundwasser ist jedoch nicht zu erwarten.

Herr Benicke fragt zu den Eigentumsverhältnissen, sowie der zukünftigen Gewässer- und Uferpflege nach. Laut Stadtverwaltung wird die endgültige Zuständigkeit für den Bachlauf erst im städtebaulichen Vertrag festgelegt.

Herr Trischler hat Nachfragen zum erwarteten Schattenwurf der Bauten, zu einer möglichen Tunnelwirkung durch die hohe Wohnbebauung für Autofahrer auf der Freisinger Landstraße, der notwendigen Baufällungen und ein mögliches Baugebot der Dreifach-Turnhalle. Die Vertreterin der Stadtverwaltung erklärt, dass ein Schattenwurf auf öffentliche Grünflächen und benachbarte Gebäude nicht zu vermeiden ist. Der Baumbestand bleibt weitgehend erhalten und wird im Bebauungsplan festgelegt, dadurch bleiben die Neubauten für Autofahrer im Hintergrund. Die Vorgaben für den Bau der Sporthalle werden erst im Vertrag endgültig festgelegt.

Frau Piloty möchte wissen, ob eine hohe Belastung von Kampfmitteln erwartet werde. Laut Stadtverwaltung wurden bereits größere Flächen untersucht, dabei wurde keine Belastung festgestellt.

Frau Primavesi fragt zur Höhe der Baukörper, der Anzahl der Parkplätze und der kristallinen Form der Baukörper nach. Aus Sicht der Stadtverwaltung trägt die kristalline Form der Baukörper der Lage Rechnung und eröffnet Blickachsen zum Bach. Es werden derzeit für 80% der Wohneinheiten Parkplätze geplant.

Herr Pascoe interessiert sich für die Ausgestaltung, Entwässerung und Nutzung der Dächer. Laut Stadtverwaltung sind flachgeneigte Dächer geplant. Alle Dächer sollen begrünt werden und mit einem höherem Dachaufbau geplant werden. Somit soll das Wasser auf Dächern gehalten werden. Die Sickermulden im Außenbereich sind ohne Ableitungen geplant und sind für ein 30jähriges Regenereignis ausgelegt.

Herr Nürnberger fragt an ob Zisternen zur Bewässerung von Vegetation möglich sind. Laut Stadtverwaltung sind Zisternen nicht eingeplant.

Herr Wolf dankt für die Präsentation der Stadtverwaltung und betont erneut den Wunsch des BA nach einem öffentlichen Zugang zum Bachlauf und dem weitgehenden Erhalt des Baumbestands.

Frau Piloty lobt die positive Entwicklung der Planungen. Es wurde ein guter Ausgleich zwischen Lärmschutz, Naturschutz, Wohnqualität und städtebaulichem Konzept erreicht. Der BA schließt sich diesem positiven Votum zu den Planungen an und wird in der kommenden Sitzung eine Stellungnahme zu einzelnen Punkten verfassen.

**Beschlussvorschlag:** Vertagung.

**Abstimmungsergebnis:** Einer Vertagung wird einstimmig zugestimmt.

#### B.3.6

Leopoldstraße 7

Sanierung und Erweiterung eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG - Hier: Entfall Abbruch und Neubau Nebengebäude EG, Errichten von Fahrradabstellplätzen, Terrassenbereiche Nord und Ost sowie PKW-Stellplätze

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung. Die Kritik des BA an der Fällung eines ortsbildprägenden Baumes wegen eines Lichtschachtes wurde von den Antragstellern aufgenommen und umgesetzt.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- B.3.7 Feilitzschstraße 15  
Verkleinerung einer zweigeschossigen Ladeneinheit im EG sowie Nutzungsänderung im 1.OG zu einer drei Zimmer Wohnung mit Rückbau einer internen Verbindungstreppe und Schließen der Deckenöffnung, Ausbau eines Dachspeichers 2.DG Nord und Zusammenlegung mit der Bestandswohnung 18 im 2.DG mit Fluchttreppe in das 1.DG und damit verbundene Verkleinerung der bisherigen Maisonettewohnung 14 im 1. und 2.DG zu einer zwei Zimmer Wohnung im 1.DG, Ausbau eines Dachspeichers 2.DG Süd zu einer Wohnung 19 mit Fluchttreppe in das 1.DG und damit verbundene Verkleinerung der Bestandswohnung 16 im 1.DG  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)B.3.8 Hörwarthstraße 1 - 5 / Leopoldstraße 115 – 121  
Umbau und Aufstockung Bestand, Neubau von Wohngebäuden mit Tiefgarage und eines Büro- und Geschäftsgebäudes mit Tiefgarage - VORBESCHIED  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

#### **B.5. Unterrichtungen**

##### **B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- B.5.1.1 Erneuerung der Sitzbänke in der Leopoldstraße, BA-Antrag vom 29.11.2022  
B.5.1.2 Schonende Kehrmaschinen für Kopfsteinpflaster, BA-Antrag vom 29.11.2022  
B.5.1.3 Hausmüllsammlung in Neufreimann nicht auf öffentlichen Gehwegen, BA-Antrag vom 27.09.2022

##### **B.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

- B.5.2.1 Wohnungsmarktbeobachtung München - Bericht zur Wohnungssituation 2020-2021, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08373  
B.5.2.2 Grün- und Freiflächenversorgung in der Bebauungsplanung - Orientierungswerte, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04273  
B.5.2.3 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII" 2023 – 2028, Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen, Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 - 2028; Finanzierung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705

#### **C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)**

##### **C.1. Anträge**

- C.1.1 Skulpturenrundgang vom Siegestor bis Fröttmaning  
Von Antragsteller\*in zurückgezogen.  
(N)C.1.2 Entwicklung einer App oder Webseite mit ausgewählten Touristen Informationen  
Von Antragsteller\*in zurückgezogen.

##### **C.2. Entscheidungen**

- C.2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Blütenring e.V.  
Projekt: Blütenring Theatertage 2023 Commedia im Park vom 16. - 18.06.23 und 23. - 25.06.2023  
Beantragter Zuschuss: 3.800,00 €  
**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig eine Förderung in voller Höhe.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)C.2.2 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Seidlvilla-Verein e.V.  
Projekt: Jazz+-Festival 2023 am 05. und 06.05.2023  
Beantragter Zuschuss: 3.286,50 €  
**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig eine Förderung in voller Höhe.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)C.2.3 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Mohr-Villa Freimann e.V.  
Projekt: "Flower Power Festival München vom 15.04.2023 – 07.10.2023"  
Beantragter Zuschuss: 1.700,00 €  
**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig eine Förderung in voller Höhe.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

### C.3. Anhörungen

### C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

### C.5. Unterrichtungen

#### C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

#### C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

#### C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Stadtbezirksbudget, Verwendungsnachweise

## D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

### D.0 Präsentationen

### D.1. Anträge

D.1.1 Parkstadt Schwabing Grünzug Nutzungsspuren (siehe ebenfalls B.1.2)  
**Beschlussvorschlag:** Der UA bittet mehrheitlich um Vertagung, um noch vorher einen Ortstermin mit Bürgerinnen und Bürgern durchführen zu können.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.1.2 Neue Halle auf der Deponie Nord (Umschlaglager für Klärschlamm und Klärschlammasche) begrünen und für Solarenergie nutzen  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.  
Frau Piloty schlägt vor, einen Prüfauftrag an Verwaltung weiterzuleiten. Derzeit ist ein Dach in Leichtbauweise geplant. Daher sollte untersucht werden, ob eine Begrünung und die Installation von Solarpanelen wirtschaftlich sinnvoll ist. Frau Epple erklärt, dass eine Solaranlage und die Begrünung bei größeren Bauten zeitgemäß ist. Herr Sertl gibt zu bedenken, ob eine gleichzeitige Begrünung und der Einbau von Solarzellen sinnvoll ist. Herr Lederer-Piloty weist auf die filigrane Bauweise der Leichtbauhalle hin. Ein Dach mit Begrünung werde sehr schwer und müsste umfangreich stabilisiert werden. Dies wirke sich negativ auf die CO2-Bilanz aus.  
Frau Epple stimmt zu, den Antrag zu einem Prüfantrag umzuformulieren. Dabei könnte auch eine Nutzung des Regenwassers untersucht werden.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt. Die Antragstellerin wird ihren Antrag in einen Prüfauftrag umformulieren.

### D.2. Entscheidungen

### D.3. Anhörungen

#### D.3.1 Baumfällungen

D.3.1.1 Fällungsantrag, Kieferngartenstraße 14  
**Beschlussvorschlag:**  
Feldhorn, Nr. 567: einstimmige Ablehnung der Fällung, Baumpflege empfohlen

Spitzahorn, Nr. 568: einstimmige Ablehnung der Fällung, Baumpflege empfohlen  
Erle, Nr. 572: einstimmige Ablehnung der Fällung, Baumpflege empfohlen  
Pappel, Nr. 571: UNB möge entscheiden  
Ersatzpflanzung für alle Fällungen, die evtl. doch durchgeführt werden müssen.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- D.3.1.2 Fällungsantrag, Werner-Heisenberg-Allee 21  
**Beschlussvorschlag:**  
Einstimmige Zustimmung zur Fällung der sehr geschädigten Robinien mit Nachpflanzung einer anderen Baumart  
Anmerkung: Beim Baum Nr. 446 könnte evtl. eine Verwechslung mit dem Nachbarbaum Nr. 445 vorliegen, der wesentlich geschädigter aussieht.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.1.3 Fällungsantrag, Kunigundenstraße 31  
**Beschlussvorschlag:**  
Hängebirke, Nr. 64: einstimmige Zustimmung zur Fällung mit Nachpflanzung  
Hängebirke, Nr. 65: einstimmige Ablehnung vorbehaltlich der Prüfung durch die UNB  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.1.4 Fällungsantrag, Sondermeierstraße 86  
**Beschlussvorschlag:**  
Birke, Nr. 1, einstimmige Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung  
Linde, Nr. 2, einstimmige Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung  
Esche, Nr. 3, einstimmige Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung  
Esche, Nr. 4, einstimmige Ablehnung der Fällung (der Baum könnte sich erholen, wenn der Ahorn, Nr.5, entfernt wird)  
Ahorn, Nr. 5, einstimmige Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung auf dem Gelände, ggf. an einem anderen Ort  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- (N)D.3.1.5 Fällungsantrag, Heimstättenstraße 15  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zur Fällung ohne Ersatzpflanzung, ausreichend junge Bäume vorhanden.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- (N)D.3.1.6 Fällungsantrag, Ingolstädter Straße 40a  
**Beschlussvorschlag:** Einstimmige Ablehnung. Der morsche Teil ist der ursprüngliche Stamm, der langsam verrottet. Aus ihm sind mehrere sehr große, ausgesprochen vitale Stammaustriebe herausgewachsen. Schädigungen an den Stämmen (Rinde etc.) erkennbar.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- (N)D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Schwarzanger 11  
**Beschlussvorschlag:** Einstimmige Zustimmung zur Fällung der Fichte mit Nachpflanzung eines Laubbaumes an anderer Stelle auf dem Grundstück  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- (N)D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Schwarzanger 13-13b  
**Beschlussvorschlag:** Einstimmige Ablehnung der Fällung des Ahorns, schonende Baumpflege wird empfohlen.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- D.3.2 Sonstige Anhörungen**
- D.3.2.1 Errichtung und Betrieb eines Umschlaglagers für Klärschlamm-Asche und entwässertem Klärschlamm auf der Deponie München Nord  
**Beschlussvorschlag:** Einstimmige Zustimmung zur Vorlage der Verwaltung. Aufgrund der Unterlagen sind keine kritischen Punkte erkennbar: UVP liegt vor, Halle wird nur im Notfall (zu viel angelieferter Klärschlamm bzw. ungenügender Abtransport) in Gebrauch genommen, die Asche wird befeuchtet.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.2.2 Grünanlage Fröttmaninger Berg, Musik- und Party-Veranstaltungen (Vertagung aus 01/2023)

**Beschlussvorschlag:** Einstimmige Zustimmung zur umformulierten Vorlage mit Streichung der Teilnehmerzahl.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

#### **D.5. Unterrichtungen**

##### **D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

D.5.1.1 Kiesbelag für naturnahen Weg in der Isarau, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00743 der Bürgerversammlung am 05.07.2022

##### **D.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Floriansmühlstraße 64 - 74

D.5.2.2 Fällungsgenehmigung, Maiglöckchenstraße 9

D.5.2.3 Fällungsgenehmigung, Möslweg 9

D.5.2.4 Fällungsgenehmigung, Floriansmühlstraße 60

##### **D.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

D.5.3.1 Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen, Straßenbegleitgrün und Grünanlagen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657

D.5.3.2 Schreiben des BA 1, Nutzungskonflikte im Englischen Garten

D.5.3.3 Urbanes Gärtnern in München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08590

D.5.3.4 Rodungsarbeiten für den Neubau Herzog-Heinrich-Brücke

### **E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)**

#### **E.0. Präsentationen**

E.0.1 Informationen der P+R GmbH zum Christbaumverkauf Münchner Freiheit und Schulsporteinrichtung Occamstraße

#### **E.1 Anträge**

#### **E.2. Entscheidungen**

E.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Initiative „Hänsel & Gretel Abenteuer GmbH“

Projekt: „Kreative Bewegungsmotivation Grundschulkindern vom 17.04.2023 - 24.07.2023“

Beantragter Zuschuss: 540,00 €

**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig eine Förderung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)E.2.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Heideflächenverein München Norden e.V.

Projekt: „Info – Postentwurfssendung: Beginn der sensiblen Jahreszeit in den Naturschutzgebieten ab 01.03.2023“

Beantragter Zuschuss: 980,00 €

**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig eine Förderung in voller Höhe.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **E.3. Anhörungen**

(N)E.3.1 Nachbarschafts-Flohmarkt im Domagkpark am 06.05.2023

**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig, dass die Veranstaltung

stattfindet.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- (N)E.3.2 Münchner Freiheit - kulturelle Veranstaltung "School's over Jam" am 28.07.2023  
**Beschlussvorschlag:** Der UA befürwortet einstimmig, dass die Veranstaltung stattfindet.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

- E.4.1 Verbesserungen für das Medizinkonzept und Notfallversorgung in München

**Beschlussvorschlag:** Der UA plädiert für Nichtbefassung, weil der BA nicht zuständig ist.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **E.5. Unterrichtungen**

##### **E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- E.5.1.1 Bachnutzung auf dem Gelände des ehemaligen Floriansmühlbad, BA-Antrag vom 27.09.2022

- E.5.1.2 Mädchen an den Ball in die Regelförderung aufnehmen, BA-Antrag vom 29.11.2022

##### **E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**

- E.5.2.1 Stadtbezirksbudget, Verwendungsnachweise

- E.5.2.2 Partizipation 2.0 reloaded, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V05662

### **F. Unterausschuss Mobilität (MOB)**

#### **F.1. Anträge**

- F.1.1 Der Wedekindblock - Einrichtung eines verkehrsberuhigten Nachbarschaftsviertels in Altschwabing

**Beschlussvorschlag:**

Occamstraße zwischen Wedekindplatz und Haimhauser Straße.

Variante 1: Verkehrsberuhigung Occamstraße (Spielstraße-Schrittgeschwindigkeit, mit Parkplätzen und Umleitung durch Beschilderung)

Variante 2: Fußgängerzone Occamstraße

Es entwickelt sich eine lebhafte Diskussion zwischen den BA-Mitgliedern, ob eine Verkehrsberuhigung bzw. Fußgängerzone in der Occamstraße sinnvoll ist.

Abstimmung zur Variante 2: Knapp mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmung zur Variante 1:

**Abstimmungsergebnis:** Der Variante 1 wird knapp mehrheitlich zugestimmt.

- F.1.2 Digitales Parkleitsystem für das Parklizenzengebiet Altschwabing

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **F.2. Entscheidungen**

- F.2.1 Radampel an der Kreuzung Leopold-/Ungererstraße sichtbar anbringen, Empfehlung der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 04 - Schwabing West am 14.09.2022

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **F.3. Anhörungen**

##### **F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen**

##### **F.3.2 Sonstige Anhörungen**

- F.3.2.1 Mobilitätspunkte im Stadtbezirk 12

**Beschlussvorschlag:** Zustimmung.

Kieferngarten: Zustimmung einstimmig.  
Paul-Hindemith-Allee: Zustimmung einstimmig zu Option 1.  
Freimann: Zustimmung zum Votum des Regionalausschusses einstimmig.  
Erinnerung an Mobilitätspunkt Studentenstadt  
Standort Alt-Freimann / Nikolausplatz (3): Beide Varianten mehrheitlich abgelehnt.  
Alternativ sollte ein Standort am Harnierplatz oder Zinnienstraße geprüft werden.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

- F.3.2.2 Austausch der Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Friedrich-/ Hohenzollernstraße  
Herr Mentrup und Herr Bauernschmid berichten vom Ortstermin am 22.02.2022.  
Die Fußgänger haben in Ost-West-Richtung lange Wartezeiten an der Ampel.  
Als Vorschlag könnten 2-3 Parkplätze in der östlich gelegenen Hohenzollernstraße  
aufgegeben werden. Somit könnten zwei PKW-Spuren in der östlich gelegenen  
Hohenzollernstraße geschaffen werden und die bisherigen Grünpfeile entfallen. Somit  
hätten die Fußgänger bei der Überquerung der Friedrichstraße beidseitig grün. Die  
derzeitige Markierung für Radfahrende sollte zunächst direkt an den Gehweg angrenzen  
und später neben die Parkplätze verschwenkt werden. Dieser Spurwechsel sollte rot  
markiert werden. Herr Mentrup wird diesen Vorschlag schriftlich ausarbeiten.  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung zu den Ergebnissen des Ortstermins.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird deutlich mehrheitlich  
zugestimmt.

#### **F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**

- F.4.1 Vorgehen gegen Radwegparker in der Leopoldstraße  
**Beschlussvorschlag:** Zustimmung und Weiterleitung an die Polizei.  
**Abstimmungsergebnis:** Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **F.5. Unterrichtungen**

##### **F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- F.5.1.1 Parklizenzengebiet „Alte Heide“ schnellstmöglich einführen, BA-Antrag vom 09.07.2019

##### **F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

##### **F.5.3 Sonstige Unterrichtungen**

- F.5.3.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Kreisverkehr Kaulbach- / Thieme- / Martiusstraße  
F.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Parksituation Admiralbogen (Wochenende)

gez.

Patric Wolf  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -

für das Protokoll  
gez.

BA-Geschäftsstelle Mitte