



Umgestaltung Tegernseer Platz, U-Bahnhaltestelle Silberhornstraße

Der mir vorliegende Entwurf „Gestaltungskonzept-Lageplan - Stand Bürgerbeteiligung 2021“ - zeigt einen Gesamtzusammenhang von baumüberstandenen Freiflächen neben den Trambahngleisen, der eine einheitlich gestaltete Platzgestaltung erkennen lässt. Der Gestaltungswille ist zunächst als positiv zu beurteilen, weil er sich aus dem schon früher stattgefundenen Wettbewerb als Preisträger hervorgetan hat und wieder vorgelegt wurde, muss seine Qualität in Hinblick auf die Benutzbarkeit überprüft werden. Hierzu haben Bezirksausschussmitglieder (BA18 und „mehrplatz zum Leben“), Vertreter vom „Arbeitskreis Attraktiver Nahverkehr (AAN)“ und „Fahrgastverband PRO BAHN“ mir als Stadtplaner (vormals Planungsgruppe 504) während einer Ortsbesichtigung am 06.10.2023 wichtige Kritikpunkte und Detailvorschläge erläutert und meine Meinung erbeten. Die mir wichtigsten Kritikpunkte möchte ich anhand des vorliegenden Plans kurz aufzählen.

A	Die großen Bestandsbäume an der Westseite des Platzes dürfen nicht entfernt werden.	Diese bestehenden Ahornbäume haben eine stattliche Größe, was bereits zum „begrünten Platz“ beitragen kann.
B	Der U-Bahnaufgang an der Westseite darf nicht entfallen, Aufgänge müssen in beiden Fahrtrichtungen vorhanden sein.	denn sonst würde das jedesmal eine Gleisüberquerung für Fahrgäste erfordern, die in Richtung Großhesseloher Brücke/Grünwald fahren wollen, was bei künftig längeren Trambahnen erst recht schier unmöglich sein wird.
C	Eine Fahrradspur zwischen Fußweg vor den Ladengeschäften und Trambahn-Wartenden kann zu unbeabsichtigten Konflikten führen,	wegen unterschiedlichen Geschwindigkeiten von flanierenden Geschäftskunden auch mit Kindern, sowie Trambahn-Wartenden und schneller vorbeifahrenden Fahrradfahrern

Zu diesen Konflikten gibt es eine Reihe von Vorschlägen, um die neue Platzgestaltung zu optimieren

1.	Trambahngleise um die Breite von maximal einer Fahrspur in Richtung Osten verschieben,	um die bestehenden Bäume zu erhalten, sowie Platz für weitere zu pflanzenden Bäume, U-Bahn Aufgänge, Radweg auf der Ostseite zu gewinnen (s. 3.)
2.	Bestandsbäume unbedingt erhalten, auch neue Bäume in diese Linie pflanzen auch als wirkungsvoll Abgrenzung für die Fahrradfahrer.	Die bestehenden Bäume markieren bereits mit ihrem Grün die Platzkanten
3	Nach Verschieben der Trambahngleise ließe sich eine andere Abfolge einrichten für Fußgänger-Aufenthalt vor den Ladengeschäften, Baumreihe, Trambahnwartestellen, Fahrradspur, Fahrgäste-Wartebereich vor den einfahrenden Trambahnen.	Dargestellt in einer Schnittzeichnung mit Breiten, die noch aufeinander abzustimmen sind. s.u.
4.	KFZ- Fahrspur vor der Tela Post auf ein Maß von maximal 4,5 m verringern.	Die o.g. Verschiebung und andere Aufstellung der einzelnen Benutzungen sollte an der bestehenden Platzkante vor der Tela Post enden.

5.	Behinderten Parkplätze neben Ladesäule an die Werinherstraße an die schmale Seite der Tela Post verlegen.	Tram und Bushaltestellen und U-Bahn sind gut zu erreichen
6	Bushaltestelle für den 68er vor dem Postgebäude	Tram und Bushaltestellen und U-Bahn sind gut zu erreichen
7	Eine neue Platzkante mit kräftiger Begrünung könnte sich im Wesentlichen auf die Breite der raumbedeutenden Tela Post beziehen,	um an den Platzkanten zur Silberhornstraße im Süden und zur Werinherstraße im Norden den erforderlichen Aufgängen, Rolltreppen und Aufzügen genügend Platz zu bieten. Das würde auch im Süden dem einfahrenden 68er Bus etwas mehr Platz für seine Schleppkurve auf der Fahrt zur Haltestelle vor der Post einräumen

Ein veränderter Entwurf nach den o.g. Vorschlägen würde die Verzahnung des ÖPNV mit den Fahrgästen, den Flanierenden und Platzsuchenden sehr verbessern. Eine Überarbeitung des vorliegenden Wettbewerbsergebnis könnte z.B. durch den Entwurfsverfasser erfolgen, oder über ein Planungsgutachten mit den ersten 3 Preisträgern als kleiner Wettbewerb. Ich würde mich freuen, wenn die hier genannten sehr vernünftigen Vorschläge als eine Verbesserung für den Gebrauch verstanden werden und sich viele Menschen mit mir auf einen neuen Tegernseer Platz freuen.

■■■■■

Stadtplaner Architekt den 09.10.2023

Umgestaltung Tegernseer Platz,
U-Bahnhaltestelle Silberhornstraße
