



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,  
Vertreter\*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürger\*innen

**Vorsitzende:**  
**Andrea Stadler-Bachmaier**

E-Mail:  
a.stadler-bachmaier@muenchen.de  
www.muenchen.de/ba1

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 089/233-21311  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 13.08.2024

## **Einladung** zur öffentlichen Sitzung des Ferienausschusses 1 Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Donnerstag, den 22.08.2024 um 19:00 Uhr,**  
**im Kleinen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

### **Hinweis:**

Liebe Bürger\*innen,

Bürger\*innenanliegen können auch per Mail an ba1@muenchen.de eingebracht werden. Die Bürger\*innensprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail a.stadler-bachmaier@muenchen.de statt.

Im August findet zusätzlich eine persönliche Sprechstunde ab 18.15 Uhr vor der BA Sitzung statt.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- A Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzung**
- 3 Bürger\*innenanliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht der Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **B Planen, Bauen, Wohnen**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürger\*innenanliegen**

1.1 Bürger\*innenanliegen Schutz des Trittstein-Biotops in der Altstadt

### **2 Entscheidungen**

2.1 Undichte Tiefgaragendecke und bedrohte Standsicherheit der Asamhöfe; Empfehlung Nr. 20-26 / E 01932 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 – Altstadt-Lehel am 11.04.2024

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

3.1.1 Bruderstr. 1

Die bauzeitliche Balkonkonstruktion wurde nach Begehung des Statikers als nicht sanierungsfähig befunden und wird durch eine neue Konstruktion, welche sich an den historischen Bestand anlehnt ersetzt, die historischen Balkongeländer werden zurückgebaut, aufgearbeitet und durch eine neue Unterkonstruktion an die neue Balkonkonstruktion wieder angebracht, der nicht denkmalgeschützte Balkon im vierten Obergeschoss wird optisch an die beiden denkmalgeschützten Balkone angepasst; Frist: 26.08.2024

3.1.2 Reitmorstr. 19

Anbau von Balkonen und Notleiteranlagen - Variante 1: Balkone als untergeordnete Vorbauten / Variante 2: Balkone nicht untergeordnet – VORBESCHEID; Frist: 26.08.2024

3.1.3 Rosental 1

Ausbau mit Nutzungsintensivierung, WC-Erweiterung und Errichtung einer Freischankfläche (140,5 m<sup>2</sup> / 186 Gastplätze); Frist: 26.08.2024

3.1.4 Maximilianspl.

WH 2673 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch; Frist: 06.09.2024

3.1.5 Maximilianspl.

WH 2674 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch; Frist: 06.09.2024

3.1.6 Lenbachpl.

WH 2672 - Umrüstung 1 digitale Werbevitrine - innen digital - außen statisch; Frist: 06.09.2024

#### **3.2 Sonstiges**

3.2.1 Fällungsantrag Karlspl., Frist: 26.08.2024

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **5 Bericht der Baumschutzbeauftragten**

**Bericht des Beauftragten für die Herrnschule**

**Bericht des Mieterbeirates**

## **C Mobilität und öffentlicher Raum**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürger\*innenanliegen**

1.1 Antrag FW/FDP-Fraktion: Günstige Tiefgaragenstellplätze in der Garage am Thomas-Wimmer-Ring

1.2 Bürger\*innenanliegen Vorschlag zur Verbesserung der Mobilität und Verkehrssicherheit im mittleren Lehel

1.3 Bürger\*innenanliegen Verkehrsberuhigung im Bereich Widenmayerstr. 45 bis 52

1.4 Bürger\*innenanliegen Fußgängerquerung und Fahrradweg am Thomas-Wimmer-Ring und weitere Standorte, TOP 24.07 A 3

- 1.5 Bürger\*innenanliegen Zustand Park hinter dem Vater Rhein-Brunnen zum Wehrsteg
- 1.6 Interfraktioneller Antrag des BA1 Bürgeranliegen Verlagerung der Fahrradstellplätze des St.-Anna-Gymnasiums
- 1.7 Bürger\*innenanliegen Bürger\*innenanliegen Verlegung Fahrradstellplätze vom Schulgelände des St.-Anna-Gymnasiums Vertagung aus 07/2024 C 1.4
- 1.8 Bürger\*innenanliegen Verlagerung der Fahrradstellplätze des St.-Anna-Gymnasiums
- 1.9 Bürger\*innenanliegen Fußgängerzone Abschnitt Thierschplatz bis Robert-Koch-Straße

## **2 Entscheidungen**

- 2.1 Antrag die Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Christbaumverkaufsplatz) – Isartorplatz; Frist: 23.08.2024
- 2.2 Anhörung eines Experten zum Thema Umgestaltung Max-Joseph-Platz; Empfehlung Nr. 20-26 / E 01233 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 – Altstadt-Lehel am 03.05.2023
- 2.3 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 1 Altstadt-Lehel Umstufung einer Teilstrecke der Westenriederstraße; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14122

## **3 Anhörungen**

### **3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen**

- 3.1.1 Anhörung zu zwei verkehrsrechtlichen Anordnungen: Maximilianstraße 11 und 14; Frist: 09.09.2024

### **3.2 Sonstige**

- 3.2.1 Thierschstraße zwischen Zweibrückenstraße und Lion-Feuchtwanger-Platz; Anpassung der Parkregeln
- 3.2.2 Einrichtung von Fahrradparkplätzen in der Adelgundenstraße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08311
- 3.2.3 Gutachten Klimaresiliente Grün- und Freiraumstrukturen Altstadt; Beschlussvorlage 20-26 / V 13427; Frist: 23.09.2024
- 3.2.4 Bürger\*innenanliegen Umwandlung von Autostellplätzen in Fahrradstellplätze Minikitas Lerchenfeldstraße 11
- 3.2.5 Ausnahmegenehmigung nach Sondernutzungsrichtlinien – Pilotphase für Foodtrucks auf dezentralen, öffentlichen Plätzen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13921; Frist: 06.09.2024
- 3.2.6 Antrag für die Aufstellung einer Sitzgelegenheit; Thomas-Wimmer-Ring 11; Frist: 20.09.2024
- 3.2.7 Aufstellung von Sitzgelegenheiten vor dem Anwesen Marienplatz 8, Seite Landschaftsstr.; Frist: 23.08.2024

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **5 Bericht des Tourismusbeauftragten**

## **D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**

### **0 Bericht**

### **1 Anträge und Bürger\*innenanliegen**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Budgetanträge**

- 2.1.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller\*in: DIE mARKT  
Maßnahme: No one's is first and you're next vom 17. -23.09.2024  
beantragter Zuschuss: 4.196,00€

#### **2.2 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.2.1 Lärmbelästigung und Müll durch Bar „Unter Deck“ am Oberanger; Empfehlung Nr. 20-26 / E 01929 der Bürgerversammlung des 01. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 11.04.2024
- 2.2.2 Markierung der Freischankflächen in den Asamhöfen und Freihalten der Flucht- und

Rettungswege; Empfehlung Nr. 20-26 / E 01930 der Bürgerversammlung des 01. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 11.04.2024

2.2.3 Burgstr. 2, Genehmigung einer Kleinst-Freischankfläche

## **2.3 Sonstiges**

2.3.1 Abhalten eines Flohmarktes am 14.08.2024 (Ersatztermin: 28.09.2024) auf der Isarpromenade entlang der Widenmayerstr. (zwischen Maximilianstr. Und Liebigstraße bis zur Praterinsel)

## **3 Anhörungen**

3.1 Aktionstag "Da Sein Für München" auf dem Marienplatz und Rindermarkt, Kaufinger u. Neuhauser Str. am 19.10.2024 (Termin: 20.09.2024)

3.2 Informationsveranstaltung Patiententag Herzinsuffizienz am 23.09.2024 auf dem sog. Odeonsplatz (Termin: 23.08.2024)

3.3 Infoveranstaltung zur Eröffnung der Bayerischen Energietage 2024 am 20.09.2024 (Termin: 03.09.2024)

3.4 Zamanand / Corso Leopold am 14./15.09.24 (Aufbau in Fußgängerbereichen ab 13.09.) zwischen Odeonsplatz und Münchner Freiheit (Feilitzschstr.) (Termin: 05.09.2024)

3.5 Kindertheater im Rahmen der Sommerstraße am 13.09.2024 (Termin: 03.09.2024)

3.6 Straßenfest am 13.09.2024 (Termin: 05.09.2024)

3.7 Italienischer Markt vom 18.09.- 22.09.224 (Termin: 10.09.2024)

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten**

**Bericht der Gleichstellungsbeauftragten**

**Bericht des Bildungsbeauftragten**

**Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus**

**Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur**

**Bericht der Migrationsbeauftragten**

**Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior\*innen**

## **E Verschiedenes / Termine**

### **Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse im September 2024:**

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**  
16.09.2024, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**  
17.09.2024, 19:30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**  
18.09.2024, 19.30 Uhr, Raum 144 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Donnerstag, den 19.09.2024 um 19 Uhr im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Andrea Stadler-Bachmaier

Vorsitzende

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Hinweis/ Ergänzung 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof 1. Realisierung und Finanzierung eines zusätzlichen barrierefreien Zugangsbauwerkes im Bereich Friedenstraße 2. Anträge und Empfehlung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926
4.4	Hinweis/ Ergänzung Wohnungsbauoffensive: Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in Baugenehmigungsverfahren B) Anträge, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344
4.5	Ergänzung Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024; Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 – 2028 Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835
4.6	Temporärer Spielplatz St. Lukas Kirche; BA-Antrag Nr.20-26 / B 06604; Antwortschreiben Baureferat
4.7	Bürger*innenanliegen Fahrradstellplätze Unterer Anger 3 und 15, TOP 24.04 C 1.3, Antwortschreiben Baureferat
4.8	Steinsdorfstr.: Fällung eines Gefahrenbaumes - Notmaßnahme
4.9	Maximiliansstr.: Fällung eines Gefahrenbaumes - Notmaßnahme
4.10	Kanalsanierung Maistraße 26-73 / Rumfordstraße, Reichenbachstraße, Zwingerstraße / Prälat-Zistl-Straße, Viktualienmarkt in der Zeit vom 05.08.2024 bis 13.12.2024
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum</b>
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Kurzfristige Maßnahmen am Radspielerbrunnen, 1. Begrünung der städtischen Liegenschaft Hackenstraße 12, 2. Aufstellen von Pflanzgefäßen mit Sitzmöglichkeiten, 3. Radspielerbrunnen als Trinkwasserbrunnen deklarieren, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06714
4.3	Bürger*innenanliegen Fußgängerüberweg Thierschstraße, TOP 24.05 C 1.3, Antwortschreiben Mobilitätsreferat
4.4	Bürger*innenanliegen Rambla Sonnenstraße Ostseite, Stellungnahme des Mobilitätsreferats
4.5	Mülleinsammlung im Bereich Sendlinger-Tor-Platz und Umgebung, einschließlich Fliegenstraße (Einsammelpartie 18-020); Verlängerung der Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV)
4.6	Gehwege freihalten; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00826 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 – Altstadt-Lehel am 15.09.2022, TOP 24.06 C 2.3, Antwort Kreisverwaltungsreferat
4.7	Überprüfung Voraussetzungen Anwohnerparken, BV-Anfrage 20-26 / Q 00410
4.8	Zuviel Bürokratie bei Behindertenzufahrtserlaubnissen für Fußgängerzonen, BV-Anfrage 20-26 / Q 00414
4.9	Verkehrsspiegel Anbringung in der Widenmayerstraße Empfehlung Nr. 20.26 / E 01895, Antwortschreiben Baureferat

4.10	Bürger*innenanliegen Online-Wortmeldung Bürgerversammlung 11.04.2024: Ampel Widenmayerstraße /Paradiesstraße TOP 2024.05 C 1.4, Antwortschreiben Baureferat
4.11	Vorstellung EKF östlich des Englischen Gartens durch das Mobilitätsreferat, TOP 24.07 C 0.4, Antwort Mobilitätsreferat
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget</b>
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise und Berichte
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Eilentscheid Straßenfest am 21.07.2024 (Ersatztermin: 28.07.2024)
4.5	Vorab-Information "Münchner Feuerzangenbowle" 25.11.2024 - 06.01.2025
4.6	Lärmbelästigung durch Gaststätte in der Oettingenstraße 74, BV-Anfrage 20-26 / Q 00419, Antwortschreiben Kreisverwaltungsreferat