



Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle Nord, Hanauer Straße 1, 80992 München

Protokoll

zur Sitzung des BA 11 - Milbertshofen - Am Hart

am Mittwoch, 31. Juli 2024, 19:30 Uhr

im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1

Beginn 19:42 Uhr

Ende 21:59 Uhr

Vorsitzender
Fredy Hummel-Haslauer

Privat:
Riesenfeldstr. 86
80809 München
Telefon: 01517 / 222 40 78
fredyhummel@t-online.de

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Straße 1
80992 München
Telefon: 089 / 233 - 28463
BA11@muenchen.de

München, 21.08.2024

Teil A - Öffentlicher Teil:

Tagesordnung:

1. Begrüßung

Herr Hummel-Haslauer begrüßt Herrn Gerhard Mayer, den Leiter des Amtes für Wohnen und Migration.

1.1 Feststellung über die frist- und formgerechte Ladung

Die frist- und formgerechte Ladung wird festgestellt:

Zustimmung, einstimmig

1.2 Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Beschluss über die TO:

Frau Schneider-Geyer bittet, unter TOP 8.2.5 etwas zu der stattgefundenen Vorstellung der Gestaltung des Korbinianplatzes sagen zu dürfen und bittet die BA-Geschäftsstelle, dies an das Baureferat-Gartenbau weiterzugeben.

Zustimmung, einstimmig

Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung:

2. Berichte der Polizei

Die anwesende Vertreterin der Polizeiinspektion 47 berichtet, dass das Konzept der bayerischen Polizei „Coffee with a Cop“ von nun an auch in Milbertshofen stattfindet. Ob die Veranstaltung im Bereich des Korbinianplatzes oder im Bereich des Oberhofer Platzes stattfinden wird, ist noch offen. Der BA 11 wird gesondert über den Termin informiert.

Frau Schneider-Geyer teilt mit, dass es einen Termin mit dem Baureferat-Gartenbau zur Neugestaltung des Korbinianplatzes gab. Dabei war auch eine Gedenkstätte anlässlich der gewaltsamen Auseinandersetzung mit Todesfolge im März 2022 ein Thema. Sie fragt, ob es eine Möglichkeit gibt, über die PI die Kontaktdaten der Familie in Erfahrung zu bringen. Die anwesende Vertreterin der PI 47 erkundigt sich entsprechend.

3. **Berichte aus dem Stadtrat**

./.

4. **Bericht des BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung**

Herr Hummel-Haslauer teilt mit, dass die seitens des BA gewünschte mobile Toilette am Christoph-von-Gluck-Platz nun anders als ursprünglich vom Baureferat mitgeteilt, nicht 1.000€ im Monat kostet, sondern lediglich 300€ im Monat. Er erkundigt sich im Plenum nach einem Meinungsbild. --> **grundsätzlich mehrheitliche Zustimmung.**

Frau Schneider-Geyer sagt, dass das Feedback der Bürger*innen zur Toilette sehr positiv ausfällt, diese viel genutzt wird und sich die Menschen dankbar zeigen, dass nun eine Toilette vorhanden ist.

4.1 **Plenum**

1. Antwort von Herrn Oberbürgermeister Reiter zur Wahlbezirkseinteilung bei der Europawahl 2024

Diskussion mit Vorschlag:

Standortvorschläge werden an die BA-Geschäftsstelle übermittelt, welche die Vorschläge an das Büro des Oberbürgermeisters weiterleitet.

4.2 **Bau und Stadtgestaltung**

1. Aufstellung des Bebauungsplans für das Gewerbeband Nord
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05717

Der UA Bau und Stadtgestaltung möchte das Referat für Stadtplanung und Bauordnung einladen, um ins Gespräch zu kommen. Die Anfrage wurde bereits versandt. Wenn der Termin bekannt ist, sollen auch Stadträte eingeladen werden.

2. Antwort auf Stellungnahme BA zu BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00312 "Neubau Grund- und Mittelschule an der Schleißheimer Straße - Erhalt des Hauptgebäudes aus 1899"
Kenntnisnahme

3. Gründe der langen Bauzeit sowie Frage nach Kosten bei Toilettenanlage U-Bahnstation Milbertshofen
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00464
Kenntnisnahme

4.3 **Soziales, Bildung und Kultur**

1. Weitere Straßennamenerläuterungsschilder im Stadtbezirk Milbertshofen - Am Hart
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06047

Frau Voit bittet die BA-Geschäftsstelle beim Kommunalreferat anzufragen, ob die vom BA gewünschten Anpassungen Berücksichtigung fanden.

4.4 Verkehr und Mobilität

1. Aktualisiertes Konzept für geteilte Mobilität im Stadtbezirk 11 (Bezug zu TOP 8.4.1 der Sitzung 05/24)

Kenntnisnahme

4.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

1. Biotopschutz Olympiaberg 1: Fuß- und Radwege artenschutzgerechter beleuchten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 06535

Kenntnisnahme

4.6 Sonstige Berichte, Termine

5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Vertreter und Mitglied des Kirchenvorstandes der Kirchengemeinde Dankeskirche (Herr Ehrhardt): Hinweis auf kommende Veranstaltungen in der Pfarrei St. Georg und Pfarrei St. Lantpert.
2. Eine anwesende Bürgerin beschwert sich über die Natur- und Umweltauswirkungen, die durch das Feuerwerk des Sommernachtstraumes im Olympiapark ausgelöst wurden. Frau Schneider-Geyer bittet die Bürgerin, ihre Kontaktdaten zu hinterlassen, damit sie sich mit ihr in Verbindung setzen kann.
3. Ein anwesender Bürger teilt mit, dass der Zaun auf dem Mittelstreifen auf der Ingolstädter Straße nahe des V-Marktes beschädigt ist und die Stelle deshalb von Fußgängern als gefährliche Abkürzung verwendet werde. Er bittet, dies zur Reparatur an das zuständige Fachreferat weiterzugeben. Außerdem teilt er mit, dass er keine Einladung zur diesjährigen Bürgerversammlung erhalten habe.

6. Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten

6.1 Gewährung von Zuschüssen aus dem Stadtbezirksbudget

1. Siedlervereinigung Neuherberge im Eigenheimerverband Bayern e.V.
„Sommerfest Siedlung Neuherberge am 20.07.2024“
1.810,00 € / AZ: 0262.0-11-0578 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13222

vertagt aus 06/24

Diskussion mit Vorschlägen:

CSU- und FW/ÖDP-Fraktion: Fordern die Einbringung eines Eigenanteils von 25%, was einer Fördersumme von 757,50€ entspräche.

SPD- und Grünen-Fraktion: Sind für die Bezuschussung i.H.v. 1.500,00€.

AFD-Fraktion: Ist für die volle Bezuschussung.

Abstimmung:

Volle Bezuschussung: **Ablehnung, mehrheitlich** (gegen 2 Stimmen der AFD)

Reduzierte Bezuschussung i.H.v. 1.500,00€: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 10 Stimmen der CSU, FW/ÖDP und FDP)

2. BMW FIZ Strolche e.V.
„Gartengestaltung vom 01.09.2024 – 30.08.2025“
370,00 € / AZ: 0262.0-11-0 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13643

vertagt aus 06/24

Zustimmung, mehrheitlich (gegen 3 Stimmen der FDP und Teil der SPD)

3. Kulturverein Olympiadorf e.V.
„Olympiadorf – Sommerfest am 20.07.2024“
2.987,50 € / AZ: 0262.0-11-0592 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13823

Diskussion mit Vorschlag:

AFD-Fraktion: Ist für die reduzierte Bezuschussung i.H.v. 1.600,00€. Es werden erhebliche Kosten für Personal und Musiker-Honorare veranschlagt. Zudem sind sechs Vereine beteiligt, weshalb ein Eigenanteil von 50% anstatt von 25% gefordert werden sollte.

Abstimmung:

Volle Bezuschussung: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 3 Stimmen der AFD und FDP)

4. Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., Regionalverband München
Spielprogramm „Umsonst und Draußen“ während des LILALU-Sommerfestivals vom
03.08.2024 – 06.09.2024“
3.566,00 € / AZ: 0262.0-11-0588 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13937
Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)

5. Sportfreunde Harteck e.V.
„Jubiläumsfeier 75 Jahre SF Harteck e.V. am 06.07.2024“
19.350,00 € / AZ: 0262.0-11-0589 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13796

Der UA empfiehlt mit Blick auf das verfügbare Budget und die Vergleichbarkeit zu anderen Veranstaltungen eine reduzierte Bezuschussung i.H.v. 8.850,00€.

Abstimmung:

Volle Bezuschussung: **Ablehnung, einstimmig**

Reduzierte Bezuschussung i.H.v. 8.850,00€: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

6. Evangelisches Hilfswerk gemeinnützige GmbH
„Sommerfest Teestube „komm“ am 09.08.2024“
157,54 € / AZ: 0262.0-11-0593 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14000

Der UA bittet das Direktorium künftig das Zahlenwerk genauer zu prüfen, da eine Bezuschussung nur dann von Relevanz ist, wenn ein Kostendefizit vorliegt.

Abstimmung:

Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)

7. Euro-Trainings-Center, ETC gGmbH
„iz art- Jugendkunstschule vom 01.09.2024 – 31.12.2024“
4.875,00 € / AZ: 0262.0-11-0591 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13798

Der UA empfiehlt die Vertagung, da er noch Konkretisierungsbedarf sieht.

Vertagung: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 2 Stimmen der AFD)

- 8.N Kunst gemeinsam (er)leben – Fenster in die Zukunft öffnen
„Kunst gemeinsam (er)leben – Fenster in die Zukunft öffnen vom 19.09.2024 – 31.01.2025“
400,00 € / AZ: 0262.0-11-0595 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 14118

Zustimmung, mehrheitlich (gegen 3 Stimmen der AFD und FDP)

6.2 Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen

7. Anträge

7.1 Plenum

1. Bezirksausschüsse übernehmen Verantwortung - Haushaltslage ernst nehmen

Abstimmung nach Diskussion:

Ablehnung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)

7.2 Bau und Stadtgestaltung

7.3 Soziales, Bildung und Kultur

7.4 Verkehr und Mobilität

1. Tempo 30 in allen Straßen des Olympiadorfs

Diskussion mit Vorschlag:

Der Antrag wird seitens der antragstellenden SPD-Fraktion dahingehend angepasst, dass die Forderung nach Schildern entfernt wird und dafür die Forderung von Bodenmarkierungen mit Tempo 30-Kennzeichnung aufgenommen wird.

Abstimmung nach Diskussion:

Geänderter Antrag: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 11 Stimmen der CSU, AFD, FDP und Teil der SPD)

2. Fuß- und Radwegführung im Vorfeld des TUM Campus Olympiapark verbessern

Abstimmung nach Diskussion:

Zustimmung, mehrheitlich (gegen 10 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

7.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

8. Anhörungen

8.1 Plenum

1. Die Einrichtung von Parkplätzen für Carsharing-Fahrzeuge wird als Anhörungsfall in den BA-Katalog aufgenommen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 06628 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 07 - Sendling-Westpark vom 30.04.2024

Referentenantrag: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

2. BA-Satzung: BA-Anhörung in Fragen des von OMG und SWM verwalteten Olympiageländes - Stellungnahmeersuchen des DIR –

FW/ÖDP-Fraktion: Bittet die BA-Geschäftsstelle wegen der angekündigten Vorstellung der Actionsport-Arena beim RBS nachzufragen.

Referentenantrag: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 8 Stimmen der CSU und FDP)

8.2 Bau und Stadtgestaltung

1. Bauvorhaben Schleißheimer Straße 426

vertagt aus 06/24

Zustimmung, einstimmig

2. Bauvorhaben Lerchenauer Straße

vertagt aus 06/24

FW/ÖDP-Fraktion: Bittet die BA-Geschäftsstelle die angefragten Daten zum Stromverbrauch der LED-Werbevitrine nachzuliefern, sobald diese vorliegen.

Abstimmung nach Diskussion:

Zustimmung, mehrheitlich (gegen 8 Stimmen der Grünen und FW/ÖDP)

3. Bauvorhaben Moosacher Straße 22

Der UA empfiehlt die Zustimmung und bittet um Einladung nach Fertigstellung.

Abstimmung:

Bauvorhaben mit Ergänzung: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 2 Stimmen der AFD)

- 4.N BA-Anhörung: Beschlussentwurf Sanierungsgebiet „Petuelring“

Zustimmung, einstimmig

- 5.N Umgestaltung Korbinianplatz

Frau Schneider-Geyer: Verliest den Entwurf der Stellungnahme, der auch im Protokoll des UA Bau und Stadtgestaltung enthalten ist und bittet um Zustimmung.

Herr Meyer-Giesow: Ergänzt den Entwurf der Stellungnahme um den Passus „Tafel zum Anbringen von Erinnerungsschreiben/Fotos durch die Angehörigen“.

Abstimmung:

Zustimmung, einstimmig

8.3 Soziales, Bildung und Kultur

1. Neueröffnung Unterkunft zur Unterbringung Geflüchteter, Moosacher Straße 51

Herr Gerhard Mayer, Leiter des Amtes für Wohnen und Migration, berichtet über die Hintergründe der Neueröffnung und beantwortet Fragen aus dem Plenum.

Abstimmung:

Zustimmung, mehrheitlich (gegen 10 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

2.N Veranstaltung: „Superbloom“ am 07./08.09.24, Olympiapark

Der UA empfiehlt die Zustimmung mit der Ergänzung, eine Durchwegung vorzusehen sowie die Bühne entgegen des Olympiadorfes auszurichten.

Abstimmung nach Diskussion:

Veranstaltung: **Zustimmung, einstimmig**

Ergänzung Durchwegung: **Ablehnung, mehrheitlich** (gegen 10 Stimmen der SPD)

Ergänzung Bühnenausrichtung: **Ablehnung, mehrheitlich** (gegen 13 Stimmen der SPD, FW/ÖDP und FDP)

8.4 Verkehr und Mobilität

1. Örtliche Gegebenheiten an der Hochschulanlage Connollystr. 32 "TUM Campus im Olympiapark"

Abstimmung nach Diskussion:

Zustimmung, einstimmig

2. Verkehrsrechtliche Anordnung – Rothpletzstraße

Zustimmung, einstimmig

3. Verkehrsrechtliche Anordnung – Kämpferstraße

Diskussion:

CSU-Fraktion: Lehnt ein Halteverbot an dieser Stelle ab. Wenn die Lage unübersichtlich ist, muss eben langsam gefahren werden.

Grünen-Fraktion: Lehnt ebenfalls ab, da im Januar dieses Jahres bereits der Beschluss gefasst wurde, dass die Straße für den Durchgangsverkehr gesperrt wird und nur Einwohner/innen hereingelassen werden. Dies erübrigt auch das Problem, dass BMW-Mitarbeiter/innen die Stelle als Abkürzung nutzen. Ein Parkverbot ist damit hinfällig, es muss lediglich der Beschluss vom Januar durchgesetzt werden.

Abstimmung:

Ablehnung, mehrheitlich (gegen 2 Stimmen der FW/ÖDP)

8.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

1. Baumfällungen Baumschutz Moosacher Straße 22

-Nichtbefassung, da keine Bäume vorhanden-

Zustimmung, einstimmig

- 2.N Baumfällungen Baumschutz Straßbergerstraße 9

Ablehnung, mehrheitlich (gegen 10 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

- 3.N Baumfällungen Baumschutz Silcherstraße 8

Ablehnung, mehrheitlich (gegen 10 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

4.N Baumfällungen Baumschutz Christoph-von-Gluck-Platz 11

Der UA empfiehlt die Zustimmung mit der Ergänzung, Ersatzpflanzungen im übrigen Stadtbezirk vorzunehmen sowie der Forderung eines Biodiversitätsdaches auf den Dächern.

Abstimmung nach Diskussion:

Baumfällungen: **Zustimmung, einstimmig**

Ergänzung Ersatzpflanzungen: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

Ergänzung Biodiversitätsdach: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 10 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

5.N Baumfällungen Baumschutz Hilgerstraße 5

Der UA empfiehlt die Zustimmung mit der Ergänzung, den Stumpf des Baumes zu erhalten.

Abstimmung:

Baumfällungen: **Zustimmung, einstimmig**

Ergänzung: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 10 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

9. **Kenntnisnahmen und Unterrichtungen**

9.1 Plenum

9.2 Bau und Stadtgestaltung

1. Baubeginnsanzeige
-Schleißheimer Straße
-Hanauer Straße/Triebstraße
Homeoffice – Konzept für die Stadt der Zukunft entwickeln
2. Bauvorhaben Knorrstraße 165
(Vorabstellungnahme Vorsitzender gem. §20 Abs. 1 BA-Satzung)
3. Bekanntgabe zu den Ergebnissen der Projektgruppe
Energemangel / Energieeinsparung 2022 und 2023 und
dem Sofortprogramm infolge der verschärften Energiesituation

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13804

4. Änderung der Einfriedungssatzung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05767

5. Wohnungsbauoffensive:
Erleichterungen für den Wohnungsbau und Optimierung Bebauungsplanverfahren

A) Maßnahmen in der Bebauungsplanung, der Wohnungsbauförderung und in Baugenehmigungsverfahren

B) Anträge

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11344

6. Erste Programmanpassung von
"Wohnen in München VII"

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13088

7. Wohnen in München VII
Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke
Temporäre Wiedereinführung des Wahlrechtes
zwischen Erbbaurechtsnahme und Kauf
für Baugenossenschaften

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13820

8. Mehrjahresinvestitionsprogramm
für die Jahre 2023 - 2027
mit verbindlicher Planung für 2028
für das Baureferat

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11325

9.3 Soziales, Bildung und Kultur

1. Anhörungsverfahren zur Änderung der Grundschulorganisation in der Landeshauptstadt München;
Sprengeländerung der Grundschulen
- Rockefellerstraße 11
- Hildegard-von-Bingen-Anger 4

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12883

2. Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2024;
Umsetzungskonzept zur Reduzierung der investiven Ansätze in den Jahren 2025 – 2027 im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2024 - 2028
Teilhaushalt des Referates für Bildung und Sport

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13835

3. Vollzug der Grünanlagensatzung - Zeitweises Abstellen Streetwork-Truck

4. Filmstandort München stärken

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13810

5. Veranstaltung: "MASH 2024" vom 02.08. bis 04.08.24, Olympiapark
(Vorabstellungnahme Vorsitzender gem. §20 Abs. 1 BA-Satzung)

9.4 Verkehr und Mobilität

1. Vollzug der Grünanlagensatzung - Baustelleneinrichtung
2. 2. Stammstrecke München - Station Ostbahnhof

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 12926

3. Vollzug der Straßenverkehrsordnung - Arbeiten im Straßenraum - Schleißheimer Straße, Frankfurter Ring

4. Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - Gefahrenzeichen Fußgänger, Preußenstraße
 - Änderung/Ergänzung bestehendes absolutes Halteverbot, Bad-Soden-Straße
 - Anordnung absolute Halteverbote, Schopenhauerstraße
 - Aufhebung absolutes Halteverbot, Wallensteinstraße
 - 2. Verkehrsfreigabe Neufreimann – Südteil

5. Freiwilliger autofreier Sonntag auch in München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13746

6. Mobilitätsstrategie 2035
Nachbarschaftsviertel in München

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11252

7. Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2025
Rush-Hour erhöhen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 13837

9.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

1. Abbrennen zweier Feuerwerke durch Pyrotechniker, Olympiapark

10. Verschiedenes

Herr Schwed: Gratuliert Frau Schneider-Geyer zur Wahl in den Mieterbeirat.

Frau Düdder: Verabschiedet sich, da es ihre letzte Sitzung als Mitglied des BA 11 war.

Teil B - Nichtöffentlicher Teil:



Fredy Hummel-Haslauer
Vorsitzender

gez.
D-II-BA
Protokoll