

BA 17 - Vollgremium

Einladung

Dienstag, 13. Dezember 2011, 19:30 Uhr

Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, "Gepäckhalle", Giesinger Bahnhofpl. 1,
81539 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 17 - Obergiesing- Fasangarten

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
 - 1.2 Tagesordnung**
 - 1.3 Protokoll/e**
- 2. Aktuelles**
 - 2.1 Bürgeranliegen**
 - 2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger**
 - 2.1.2 Bürgerschreiben/- anträge**
 - 2.2 Behördenvertreter**
 - 2.2.1 Vortrag städtischer Referate**
 - 2.2.2 Fragen an die Polizei**

2.3 Bericht des Vorsitzenden

2.4 Bericht aus dem Stadtrat

2.5 Sonstiges

3. Anträge/Anfragen

1. Änderung der Straßenreinigungssatzung bzw. der Straßenreinigungs- und -sicherungs- Verordnung der LHM; Antrag des BA 12 vom 25.10.11 mit der Bitte um Unterstützung

4. Budget

4.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

1. AntragstellerIn: piano possibile e.V., für die Maßnahme: Pöllat- Festival vom 17. - 22.12.2011; Antragssumme: 1.680,00 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 04.11.11
Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 08083 Direktorium
2. AntragstellerIn: Initiative "Schwestern Grimm", für die Maßnahme: Erzählmarathon am Giesinger Bahnhof vom 05. - 07.01.2012; Antragssumme: 4.000,00 €; Beschlussvorlage des Direktoriums vom 14.11.11
Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 08170 Direktorium

4.2 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

5. Unterausschüsse

5.1 UA Bau und Planung

5.1.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

5.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

5.1.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Anhörungen zu Bauvorhaben
 - 5.1.3.1.1 Hohenschwangaustraße 4; Neubau eines Wohnheims für behinderte Menschen (9 Plätze) inkl. betreutem Wohnen (3 Plätze); Anhörung vom 11.11.11
 - 5.1.3.1.2 Schwarzenbergstraße; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG im geförderten Wohnungsbau - VORBESCHEID; Anhörung vom 02.11.11 (vertagt aus der Sitzung vom 08.11.11)
 - 5.1.3.1.3 Schwanseestr. 64; Neubau einer Wohnanlage mit TG; Anhörung vom 04.11.11 (vertagt aus der Sitzung vom 08.11.11)
 - 5.1.3.1.4 Heimgartenstr. 21; Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit TG - VORBESCHEID - Variante 1; Anhörung vom 24.11.11
 - 5.1.3.1.5 Heimgartenstr. 21; Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit TG - VORBESCHEID - Variante 2; Anhörung vom 24.11.11
 - 5.1.3.1.6 Heimgartenstr. 21; Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit TG - VORBESCHEID - Variante 3; Anhörung vom 24.11.11
 - 5.1.3.1.7 Bantingstraße; Fl.Nr.: 2641/51; Errichtung eines Einfamilienhauses (Banting- / Pennstr.) - VORBESCHEID; Anhörung vom 24.11.11
 - 5.1.3.1.8 Bantingstraße; Fl.Nr.: 2641/46; Errichtung eines Einfamilienhauses - VORBESCHEID; Anhörung vom 24.11.11
 - 5.1.3.1.9 Bantingstraße; Fl.Nr.: 2641/72; Errichtung eines Einfamilienhauses (Banting- / Pennstraße) - VORBESCHEID; Anhörung vom 24.11.11
2. Verkauf Flst. 15832/13 Sektion VIII, Schwanseestraße Berchtenbreiter, 17. Stadtbezirk, Az.: 912/296/O/96/Si; Schreiben des Kommunalreferats vom 27.10.11 mit der Bitte um Stellungnahme (vertagt aus der Sitzung vom 08.11.11)

5.1.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2011 - 2015; Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2011 - 2015; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 07926; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.11.11 (VB)

2. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2011 - 2015
Gliederungsziffern
3601 Natur- u. Denkmalschutz
6100 Referat für Stadtplanung u. Bauordnung
6101 Stadtentwicklungsplanung
6110 Lokalbaukommission
6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung
6200 Wohnungsbauförderung, Wohnungsfürsorge
Stellungnahmen zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 4, 9 und 10; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 07906;
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung vom 09.11.11 (VB)
3. Baufälle im 17. Stadtbezirk
4. Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des KVR
5.1.4.4.1 SSW"El Dorado", St.- Bonifatius- Straße 14; Mitteilung vom 07.11.11
5.1.4.4.2 SSW"Kaffee Giesing", Bergstraße 5; Mitteilung vom 03.11.11
5.1.4.4.3 SSW"Gleiswirtschaft", Giesinger Bahnhofplatz 1; Mitteilung vom 27.10.11
5.1.4.4.4 SSW"Valentino", Tegernseer Landstr. 11; Mitteilung vom 28.11.11
5. Errichtung einer Schallschutzwand zwischen Autobahn A 995 und Wohngebiet Fasangarten; Empfehlung Nr. 08- 14 / E 00651 der BÜV des 17. Stadtbezirks vom 01.07.2010; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 06456; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.11.11 (SB)
6. Mitteilung des Kommunalreferats vom 08.11.11 über ein Grundstücksgeschäft; hier: Fasangartenstraße, Flst. 2263/8 Perlach; Erwerb von Flächen
7. Brecherspitzstraße 7; Neubau einer Wohnanlage (ca. 72 WE) mit TG; negative Stellungnahme des BA 17 vom 12.10.11 zum Bauvorhaben; Schreiben der Lbk und Abdruck des Vorbescheids vom 17.11.11
8. Münchner Bürgerinnen- und Bürgerbefragung 2010; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 08020; Bekanntgabe in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Kommunal Ausschusses , des Sozialausschusses und des Finanzausschusses vom 07.12.2012
9. Vollzug der Erhaltungssatzung "Tegernseer Landstraße"; Unterrichtung nach Nr. 16 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse; Anwesen Tegernseer Landstraße 50; Mitteilung des Sozialreferats vom 21.11.11

10. Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München V" - Wohnungsbauoffensive 2012 - 2016; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 08187; Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Kommunalausschusses, des Sozialausschusses und des Finanzausschusses vom 07.12.2011 (VB)
11. Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2011; Wohnungsmarktbarometer 2011; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 08216; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.2011
12. Zukunft des geförderten Wohnungsbaus in München; Antrag Nr. 08- 14 / A 02749 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/ RL vom 06.09.11; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 08223; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.11 (SB)
13. "Soziale Stadt" 2011 - Stand der Umsetzung des Bundes-Länder- Städtebauförderungsprogramms "Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - die soziale Stadt"
Stadtbezirk 14 - Berg am Laim
Stadtbezirk 16 - Ramersdorf- Perlach
Stadtbezirk 17 - Obergiesing- Fasangarten
Stadtbezirk 18 - Untergiesing- Harlaching
Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 08186; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.12.2011 (VB)

5.1.5 Anträge

5.1.6 Sonstiges

5.2 UA Familie, Soziales, Ausbildung, Sport

5.2.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen

5.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

5.2.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Planung der Einsätze der Münchner Sommer SpielAktion 2012; Schreiben der Pädagogischen Aktion / Spielen in der Stadt e.V. vom 17.11.2011 mit der Bitte um Rückäußerung bis Anfang Februar 2012

5.2.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. Generalinstandsetzung ehem. Altenheim St. Martin, Nutzungskonzept, Severinstraße 2 - 6 / Werinherstraße 33 im 17. Stadtbezirk Obergiesing; Genehmigung eines Nutzungskonzeptes für das ehem. Altenheim St. Martin; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07729; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 08.11.11 (SB)
2. Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2011 - 2015
 1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen
 2. Priorisierung von Schulbaumaßnahmen
 3. verfahrenstechnische Neuerungen
 4. Stellungnahmen der BezirksausschüsseSitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07927; Beschluss des Ausschusses für Bildung u. Sport des Stadtrats vom 09.11.11 (VB)
3. Haushaltsplan 2012; Produkt- u. zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07762; Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- u. Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 08.11.11 (SB)
4. Haushaltsplan 2012; Produkt- u. zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07782; Beschluss des Kinder- u. Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 08.11.2011 (SB)
5. Einführung des europäischen "Tag des Nachbarn" in München (Ziffer 3); Empfehlung Nr. 08- 14 / E 00963 der BÜV des 2. Stadtbezirks vom 19.05.11; Europäischer Tag des Nachbarn; Antrag des Seniorenbeirats vom 20.07.11; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07950; Beschluss des Sozialausschusses vom 01.12.11 (SB)
6. Haushaltsplan 2012; Produkt- u. zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07911; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 29.11.2011 (SB)

5.2.5 Anträge

5.2.6 Sonstiges

5.3 UA Verkehr

5.3.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

- | | | |
|----|---|----------------------------|
| 1. | Errichtung eines Zebrastreifens Lincolnstraße / Ecke Feuerbachstraße; Bürgerschreiben vom 07.11.11 (verwiesen aus der Sitzung vom 08.11.11)
BA-Initiative Nr. 08- 14 / I 01776 | Danijela
Bartenschlager |
|----|---|----------------------------|

5.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | (E) Bessere Beleuchtung der Gehbahn in der Schwanseestraße zwischen Chiemgau- und Scharfreiterstraße
Bessere Beleuchtung der Gehbahn in der Schwanseestraße zwischen Chiemgau- und Scharfreiterstraße
BV-Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01046 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 07.07.2011

Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 08025 | Baureferat |
|----|---|------------|

5.3.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Weißenseestraße 79; Schreiben des KVR vom 08.11.11 mit der Bitte um Stellungnahme bis 21.12.2011 | |
| 2. | Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Weißenseestraße 81; Schreiben des KVR vom 07.11.11 mit der Bitte um Stellungnahme bis 21.12.2011 | |
| 3. | Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Schlierseestraße 10; Schreiben des KVR vom 10.11.11 mit der Bitte um Stellungnahme bis 23.12.2011 | |
| 4. | Sofortige und langfristige Maßnahmen zum Schutz der Fußgänger an der Ecke Tegernseer Landstraße / Deisenhofener Straße; BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03275 vom 12.08.11; Antwortschreiben des KVR vom 25.10.11 mit der Bitte um Stellungnahme
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03275 | UA Verkehr |

5.3.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | ÖPNV-Offensive IV: Ein- und Ausstieg an Bushaltestellen verbessern; Untersuchungsergebnisse und weiteres Vorgehen; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 04822; ergänzende Vorlage zum Beschluss des Bauausschusses vom 15.11.11 (SB) | |
|----|--|--|

- | | | |
|----|--|------------|
| 2. | Verkehrsberuhigung in der Marklandstraße mittels visueller Barriere durch Pflanzkübel; "Betreuung durch Anwohner"; BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03272 vom 12.07.11; Antwortschreiben des Baureferats vom 25.10.11
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03272 | Bürger |
| 3. | Verbot des Lkw- Parkens in der Sintpertstraße; BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03298 vom 12.07.11; Antwortschreiben des KVR vom 08.11.11
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 03298 | J. Schmaus |
| 4. | Parkraummanagement "Tegernseer Landstraße"; Parksituation rund um die Trafo- Insel (betrifft Anwesen "Am Bergsteig 6a"); Abdruck eines Antwortschreibens des KVR vom 07.11.11 an eine Bürgerin | |
| 5. | Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Watzmannstraße 22; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR | |
| 6. | 1. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1979 Tegernseer Landstraße (nordöstlich), Spixstraße (südöstlich), Perlacher Straße (südlich), Untersbergstraße (westlich), Weißenseestraße (nordöstlich), ehem. Agfa- Gelände im Sanierungsgebiet "Tegernseer Landstraße / Chiemgaustraße" im Stadtbezirk 17 Obergiesing- Fasangarten; Herstellung der öffentlichen Verkehrsflächen (Teil A); Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
2. Untersbergstraße (Teil B) zwischen Tegernseer Landstraße und Setzbergstraße - erstmalige Herstellung und Umbau - im Stadtbezirk 17 Obergiesing- Fasangarten; Bedarfs- und Konzeptgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07516; Beschluss des Bauausschusses vom 06.12.11 (SB) | |
| 7. | Radverkehrsanlagen in der Kapuzinerstraße zwischen Lindwurmstraße und Auenstraße und Kompensationsmaßnahmen Bus im 2. Stadtbezirk Ludwigvorstadt- Isarvorstadt; Bedarfs- u. Konzeptgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07788; Beschluss des Bauausschusses vom 06.12.11 (SB) | |
| 8. | Öffnung der in Richtung Osten einbahngeregelten Anliegerfahrbahn der Werinherstraße zwischen Heimgartenstraße und Herzogstandstraße für den gegenläufigen Radverkehr; Anpassung nach Kreuzungsumbau und Neuerrichtung einer Signalanlage; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR | |

9. Verkehrssicherheit an der Kreuzung Tegernseer Landstraße / Ichostraße; Baustellenampel auf Höhe der Aignerstraße; Schreiben des BA 17; Antwortschreiben des KVR vom 22.11.11
10. 2. Stammstrecke; Vorfinanzierung durch die LHM; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 08192; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.11.11 (VB)

5.3.5 Anträge

5.3.6 Sonstiges

5.4 UA Umwelt

5.4.1 Bericht

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

5.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

1. Ersatzpflanzung für gefälltte Bäume im Straßenbegleitgrün der Werinherstraße (u.a. vor Herzogstandstraße 9); Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01047 der BÜV des 17. Stadtbezirkes; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07624; Beschluss des BA 17 vom 08.11.11

5.4.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

5.4.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

1. PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Aktualisierung Leitlinie Ökologie; Themenschwerpunkt: Klimawandel und Klimaschutz, Öffentlichkeitsphase und Einarbeitung; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 07948; Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltschutzausschusses vom 09.11.2011 (VB)
2. Sicherung der Biotop- u. Landschaftspflege in der LHM; Sitzungsvorlagen Nr. 08- 14 / V 07143; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.11.2011 (VB)
3. Unterrichtungen der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung
5.4.4.3.1 Cincinnatistraße 1; Bescheid vom 11.11.11
4. Hundefäkalienproblem am Walchenseeplatz - Errichtung eines Zaunes um den Park mit zufallenden Toren; Abdruck eines Antwortschreibens des Oberbürgermeisters an eine Bürgerin aus dem 17. Stadtbezirk

- 5. Lärminderungsplan für München; Entwurf des Lärmaktionsplans; Sitzungsvorlage Nr. 08- 14 / V 08119; Beschluss des Umweltschutzausschusses vom 29.11.2011 (VB)

- 5.4.5 **Anträge**

- 5.4.6 **Sonstiges**

- 5.5 **UA Kultur, Vereine, Initiativen**

- 5.5.1 **Bericht**

zuletzt in den UA verwiesene Themen:

- 5.5.2 **Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

- 5.5.3 **Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

- 5.5.4 **Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

- 5.5.5 **Anträge**

- 5.5.6 **Sonstiges**

- 6 **Berichte der Beauftragten**

- 6.1 **Ausländer/Innen**

- 6.2 **Behinderte**

- 6.3 **Genderfragen**

- 6.4 **Kinder**

- 6.5 **Jugend**

- 6.6 **Senioren/Innen**

- 6.7 **Baumschutz**

- 6.7.1 **Einzelfälle**

- 6.7.2 **Baumbestandspläne**

- 6.8 **Mieterbeirat**

- 7. **Sonstige Fälle**

- 7.1 **Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen

1. Bezirksausschüsse in "Stadtteilräte" umbenennen; BA-Antrags- Nr.: 08- 14 / B 03414 des BA 4 vom 26.10.11; Az.: D-Hall / BA 0262.10- 1- 0004; Schreiben des Direktoriums vom 16.11.11 mit der Bitte um Stellungnahme

7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes

8.1 Termine der Sitzungen der Unterausschüsse

8.1.1 UA Bau und Planung

8.1.2 UA Familie, Soziales, Ausbildung, Sport

8.1.3 UA Verkehr

8.1.4 UA Umwelt

8.1.5 UA Kultur, Vereine, Initiativen

8.2 Ankündigungen

8.3 Verschiedenes

9. Nichtöffentlicher Teil

München, den