



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

1. Nachtrag

Mittwoch, 17. September 2014, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

4. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des
Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Neu aufgenommen wird:

***Hinweis: Der Tagesordnungspunkt 11 wurde in der
Bauleitplankommission am
16.09.2014 vorberaten.***

Bezirk Mitte (HA II/2)

11. Bebauungsplan Nr. 104
Lachnerstraße 28

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

A) Einleitungsbeschluss zur Aufhebung des
Bebauungsplanes

B) Veränderungssperre Nr. 655
Lachnerstraße Flst.Nr. 576/19 der Gemarkung

Neuhausen
(Erlass nach § 14 BauGB)

Stadtbezirk 09 Neuhausen- Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01403

Berichtigt und ergänzt wird:

- | | | | |
|----|---------------------------------|------|------------------------------------|
| 5. | Verkehrskonzept Münchner Norden | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|---------------------------------|------|------------------------------------|
-
- | | |
|----|--------------------------|
| A) | Sachstand |
| B) | Weiteres Vorgehen |
| C) | Anträge und Empfehlungen |
-
- | | |
|-----|--|
| C1) | <p>Radschnellweg
Hart/Milbertshofen- Hauptbahnhof
Konzept des ADFC München prüfen und umsetzen
Antrag Nr. 08- 14 / A 05107 der Stadtrats-
fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 13.02.2014</p> |
| C2) | <p>Querverbindung zwischen U2 und U6 im
Münchner Norden prüfen
Antrag Nr. 08- 14 / A 05194 von
Herrn StR Alexander Reissl,
Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier,
Frau StRin Heide Rieke vom 28.02.2014</p> |
| C3) | <p>Machbarkeitsstudie für einen
„Tunnel Schleißheimer Straße“ darstellen
Antrag Nr. 08- 14 / A 05195 von
Herrn StR Alexander Reissl,
Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier,
Frau StRin Heide Rieke vom 28.02.2014</p> |
| C4) | <p>Verkehrs- und Parkplatzplanung -
Parkplätze am Lieberweg (Antrag 11 Ziffer
3)
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01012 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11
Milbertshofen- Am Hart am 05.07.2011</p> |
| C5) | <p>Höhenfreimachung Bahnübergang Fasanerie
Nord: Planungen Baureferat für Straßen-
tunnel stoppen und ergänzend Tieferlegung
der
Bahnstrecke planen und mit DB verhandeln
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01263 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24
Feldmoching- HasenbergI am 15.03.2012</p> |
| C6) | <p>Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Prüfung aller alternativen Verkehrsmittel vor

Planung neuer Straßen
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01664 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012</p> |
| C7) | <p>Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Schnellstmögliche Verlegung des Güterver-
kehrs auf die Schiene</p> |

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01665 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012

- C8) Planung eines
Verkehrskonzeptes München- Nord ohne
Straßenneubau, sondern mittels Park-
möglichkeit am Stadtrand und öffentlichem
Verkehr
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01666 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012
- C9) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Dauerhafte Sicherung der Grünflächen, die
sich zur Zeit auf den Flächen der geplanten
Variante St 2342 (neu), der Verlängerung
der
Georg- Zech- Allee und der Verlängerung der

Augustin- Rösch- Str. befinden, im
Flächennutzungsplan
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01669 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012
- C10) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Keine neuen Straßen auf Grün- oder Freiflä-
chen
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01670 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012
- C11) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Verwendung bestehender Verkehrstrassen,
nur Tunnellösungen sind denkbar!
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01671 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012
- C12) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Schaffung von U-Bahn- Querverbindungen
als Entlastung
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01672 der

- Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012
- C13) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Planung und Ausführung von Lärmschutzmaßnahmen über die gesetzlichen Forderungen hinaus nicht nach aktuellen Prognosen, sondern anhand der maximalen Kapazität der Verkehrswege
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01673 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012
- C14) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Endgültige Streichung der Staatsstraße 2342 (neu) aus dem Verkehrsentwicklungsplan
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01674 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012
- C15) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Erhalt der Grünzugverbindung der Lerchenau mit dem Feldmochinger Anger als Erholungsraum
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01675 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012
- C16) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Offenlegung der Untersuchung der Lärmbelastigung im Zuge des Ausbaus der Staatsstraße 2342
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01676 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012
- C17) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Offenlegung der Kosten von Sanierung und Bebauung von Flächen, insbesondere Altlasten, sowie der konkret erforderlichen Mittel
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01677 der

Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
am 04.12.2012

- C18) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Streichung der Verlängerung der Augustin- Rösch- Str. sowie der Verlängerung der Georg- Zech- Allee aus dem Verkehrsentwicklungsplan
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01679 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
am 04.12.2012

- C19) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Generelle Ablehnung eines Autobahnan- schlusses der Schleißheimer Straße an die A 99
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01680 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
am 04.12.2012

- C20) Verkehrskonzept für den Münchner Norden; Keine Verlängerung der Schleißheimer Straße an die A 99 ohne Untertunnelung mit Tunnelbeginn in Höhe Augustin- Rösch- Str. / Rathenastr.
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01681 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
am 04.12.2012

- C21) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Aufnahme der Variante Untertunnelung der Ingolstädter Straße in den Verkehrsentwicklungsplan
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01682 der Außerordentlichen Bürgerversammlung der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
am 04.12.2012

- C22) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Planung einer neuen S-Bahn- Station
 "P+R Feldmoching" mit P+R- Parkhaus und
 Anschluss an die A99 statt Planung eines
 zusätzlichen Autobahnzubringers
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01683 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner
 Norden“
 am 04.12.2012

C23) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Verlängerung der U2 bis Oberschleißheim
 mit Anbindung eines zu errichtenden
 P&R Parkhauses an/ über der Autobahn A92
 zur Verkehrsentslastung im Münchner
 Norden
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01684 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner
 Norden“
 am 04.12.2012

C24) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Verlängerung der U1 vom OEZ über die
 U- Bahn- Station Am Hart (U2) bis zur
 P&R- Anlage in Fröttmaning (U6)
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01685 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung
 der Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum
 Thema „Verkehrskonzept für den Münchner
 Norden“
 am 04.12.2012

C25) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Verlängerung der Tram 23 zur Erschließung
 der neuen Siedlung an der Bayernkaserne
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01686 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner
 Norden“
 am 04.12.2012

C26) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Verlängerung der U1 bis Fasanerie und U3
 bis Untermenzing
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01687 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner
 Norden“
 am 04.12.2012

C27) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Gleichzeitige Beseitigung aller beschränkten
 Bahnübergänge entlang der S1
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01688 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der

Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012

C28) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Vorrangige Planung und Finanzierung der
Beseitigung des beschränkten Bahnüber-
gangs an der Feldmochinger Straße und
Umsetzung bis spätestens 2020
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01689 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012

C29) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Parallele Beplanung der Bahnübergänge
Feldmochinger Straße und Lerchenauer
Straße sowie sukzessive Ausführung
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01690 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012

C30) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Verlängerung der Lassallestraße in Richtung
Norden
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01692 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012

C31) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Schaffung eines P&R-Parkplatzes an der
Ingolstädter Landstraße sowie Erhöhung der
Frequenz der Buslinie 294
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01693 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der
Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
„Verkehrskonzept für den Münchner
Norden“
am 04.12.2012

C32) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
Erhalt der Option eines viergleisigen Aus-
baus der S1 durch Tieferlegung der Bahn-
linie im
Bereich Fasanerie
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01694 der
Außerordentlichen Bürgerversammlung der

Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
 am 04.12.2012

C33) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;

Beschleunigung der Metrobus- Linie 50
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01695 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012

C34) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
 Schaffung attraktiver Querverbindungen
 durch eine Stadtumlandbahn als Ergänzung
 zu

S- und U-Bahn

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01696 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“
 am 04.12.2012

C35) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
 Erneute Überprüfung einer U-Bahn-Ver-
 bindung zwischen den Stationen U6 Frött-
 maning und U2 Am Hart zur effektiven Ver-
 kehrsentlastung des Münchner Nordens und
 zur Anbindung neuer Wohngebiete unter
 Einbezug und Verpflichtung von großen
 Arbeitgebern im Münchner Norden
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01697 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ 'am 04.12.2012

C36) Verkehrskonzept für den Münchner Norden;
 Installation einer Rechtsabbiegerampel in
 der Lerchenauer Straße Ecke Moosacher
 Straße

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01701 der
 Außerordentlichen Bürgerversammlung der
 Stadtbezirke 10, 11, 12 und 24 zum Thema
 „Verkehrskonzept für den Münchner Norden“ am 04.12.2012

C37) Bau eines Geh- und Radweges an der
 Lerchenstraße zwischen Tagetesstraße und
 Bahnübergang (Ziffer 1 des Antrages).
 Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01743 der
 Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24
 Feldmoching- HasenbergI am 21.03.2013

C38) Bau einer Geh- und Radwegunterführung
 zwischen der Wilhelmine- Reichard- Straße
 und Am Oberwiesenfeld (Ziffer 2 des An-
 trages)

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01744 der
 Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24
 Feldmoching- HasenbergI am 21.03.2013

- C39) Bau einer kreuzungsfreien Geh- und Radwegverbindung über die Lerchenauer Straße zwischen der Wilhelmine- Reichard- Straße und der Thaddäus- Robl- Straße (Ziffer 3 des Antrages)
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01745 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 Feldmoching- HasenbergI am 21.03.2013
- C40) Ablehnung aller Anbindungen des Stadtbezirkes an Autobahnen. Falls unabwendbar, vollständige Abwicklung in Tunnels. Vorrang soll Ausbau des ÖPNV haben (Ziffer 2 des Antrages)
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01749 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 Feldmoching- HasenbergI am 21.03.2013
- C41) Erhalt der Grünflächen im 24. Stadtbezirk
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01750 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 Feldmoching- HasenbergI am 21.03.2013
- C42) Parkplatznot in der Siedlung Am Hart, Verpflichtung der BMW AG
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01825 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 Milbertshofen- Am Hart am 20.06.2013
- C43) Prüfung der Umsetzung eines S-Bahn- Nordrings auf der Strecke der Güterlinie im Münchner Norden; dadurch Verbindung der S-Bahnlinien S1 Moosach im Westen und S8 Unterföhring im Osten
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01833 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 Milbertshofen- Am Hart am 20.06.2013
- C44) Erneute Überprüfung einer U- Bahn- Verbindung zwischen den Stationen U6 Fröttmaning und U2 Am Hart zur Verkehrs- entlastung des Münchner Nordens, Verzicht auf den Neubau der Tramlinie 24
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01841 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 Milbertshofen- Am Hart am 20.06.2013
- C45) Vorziehen der Planung (und den Bau) der U- Bahn- Verbindung von der U- Bahn- Linie U2 zur U6
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01879 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing- Freimann am 02.07.2013
- C46) Verkehrskonzept Münchner Norden: Aufnahme des Alternativ- Vorschlages "Untertunnelung der Ingolstädter Straße" und Erstellung einer Machbarkeitsstudie

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02205 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24
Feldmoching- HasenbergI am 10.04.2014

- C47) Verkehrskonzept Münchner Norden:
Prüfung der Variante U-Bahn- Querver-
bindung U6- U2- U3- U1 oder S-Bahn- Nor-
dring. Detaillierte Prüfung der Tunnelvari-
ante A99
Schleißheimer Straße.
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02206 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24
Feldmoching- HasenbergI am 10.04.2014
- C48) Ergänzung des Radweges von der
Lerchenauerstraße bis zum Feldmochinger
Bahnhof, direkt östlich am Gütergleis
entlang, 80995 München
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02212 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24
Feldmoching- HasenbergI am 10.04.2014
- C49) U-Bahn- Verbindung zwischen den Linien U2
und U6, offene Empfehlung aus letztjähriger

Bürgerversammlung beantworten
Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00091 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12
Schwabing- Freimann am 08.07.2014

- C50) Notwendige U-Bahn-Verbindung zwischen
den Linien U2 und U6, mögliche Linienfüh-
rung
Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00093 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12
Schwabing- Freimann am 08.07.2014

**C51) Neu: ÖPNV Verbindung Kieferngarten –
Am Hart: Verträgliche Alternativen jetzt
planen!**

**Antrag Nr. 08- 14 / A 04791 der
Stadtratsfraktion Bürgerliche Mitte -
FW/ÖDP/BP vom 14.11.2013**

**C52) Neu: Verbesserung des ÖV für den
Münchner Norden I
Regionale ÖV- Anbindungen für den
Münchner Norden – Tangenten über den
Nordring prüfen**

**Antrag Nr. 14- 20 / A 00176 der
Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜ-
NEN/RL vom 12.08.2014**

**C53) Neu: Verbesserung des ÖV für den
Münchner Norden II**

**Verlängerung der Tram 27 in den
Münchner Norden**

**Antrag Nr. 14- 20 / A 00177 der
Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜ-
NEN/RL vom 12.08.2014**

**C54) Neu: Verbesserung des ÖV für den
Münchner Norden III
Mehr schnelle Busverbindungen in die
Region
Antrag Nr. 14- 20 / A 00178 der
Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜ-
NEN/RL vom 12.08.2014**

**C55) Neu: Trambahn „26“ im Münchner
Norden ist keine vernünftige Lösung
Antrag Nr. 14- 20 / A 00228 von
Herrn StR Dr. Michael Mattar,
Frau StRin Gabriele Neff,
Herrn StR Dr. Wolfgang Heubisch,
Herrn StR Thomas Ranft,
Herrn StR Wolfgang Zeilinhofer- Rath
vom 09.09.2014**

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01145

München, den 12. September 2014

Dieter Reiter