



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,
23.09.2014,
10.30 Uhr

Einladung

Mittwoch, 24. September 2014, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

5. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des
Stadtrates der Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 - 3 wurden in der
Bauleitplankommission am 16.09.2014 vorberaten.

~~Bezirk Mitte (HA II/2)~~

- | | | |
|---|------|------------------------------------|
| 1. Vorhabenbezogener
Bebauungsplan
mit Grünordnung Nr. 2082a
Katharina von Bora Straße (östlich),
Karlstraße (nördlich) | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|---|------|------------------------------------|

abgesetzt

zt:

(1. NT)

- a) ~~Ergebnis des Realisierungswettbewerbes
„Neubau von Wohnungen
Katharina von Bora Straße 8a“~~
- b) ~~Einleitungsbeschluss für einen vorhabenbezo-
genen Bebauungsplan
mit Grünordnung Nr. 2082a; Qualifizierung
des
Aufstellungsbeschlusses
Nr. 2082 vom 19.03.2013 in einem Teilbereich~~
- c) ~~Weiteres Vorgehen bei der Bearbeitung des in
der Vollversammlung
vom 19.03.2013 beschlossenen
Änderungsantrages von
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/ROSA LISTE
(Prüfauftrag)~~

~~Stadtbezirk 3 Maxvorstadt~~

- | | | | |
|----|--|------|------------------------------------|
| 2. | Erweiterung des Museums Mensch und Natur zum Naturkundemuseum Bayern im Schloss Nymphenburg (Nordflügel)
Maria- Ward- Straße 1b
a) Bekanntgabe des Ergebnisses des einstufigen Realisierungswettbewerbes
b) Barrierefreier Umbau der Kreuzung Menzinger Straße/Wintrichring | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|--|------|------------------------------------|

Stadtbezirk 9 Neuhausen- Nymphenburg

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01109

Bezirk Ost (HA II/3)

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 3. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1930

Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes für den Teilbereich Campus Süd/
Hochhaus an der Baierbrunner Straße 54
Hofmannstraße (östlich),
Baierbrunner Straße (westlich),
Siemensallee (nördlich),
Gleisweilerstraße (östlich) | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

- Eckdatenbeschluss -

Stadtbezirk 19 Thalkirchen- Obersendling-
Forstenried-
Fürstenried- Solln

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01239

Referatsgeschäftsleitung

- | | | | |
|----|--|--|------------------------------------|
| 4. | Beschlussvollzugskontrolle (BVK);

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2014 - 30.06.2014 | | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|--|--|------------------------------------|

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01317

Hauptabteilung I

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 5. | München öffnet sein Herz endlich auch für Motorradfahrer!

Antrag Nr. 08- 14 / A 03187 der FW vom | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

19.03.2012

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01275

- | | | | |
|----|--|------|------------------------------------|
| 6. | S-Bahn- Haltestelle Siemenswerke auch an Wochenenden und Feiertagen von Zügen der BOB anfahren | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | <p>Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02193 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19
Thalkirchen- Obersendling- Forstenried- Fürsten-
ried- Solln am 07.04.2014</p> | | |

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01339

Hauptabteilung II

- | | | | |
|----|--|------|------------------------------------|
| 7. | Empfehlungen zur zukünftigen Bebauung des Osramgeländes | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | <ul style="list-style-type: none"> – Bebauung Osram- Gelände - Verbreiterung der Hellabrunner Straße um einen Baustellen- Verkehr nur über die Salierstraße zu vermeiden
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02073 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013 – Bebauung Osram- Gelände - Erhöhung des Anteils geförderter Wohnungen und Sozialwohnungen
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02075 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013 – Bebauung Osram- Gelände - geförderte Wohnungen für Mehrgenerations- und kinderreiche Familien
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02076 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013 – Bebauung Osram- Gelände - Durchmischung geförderter Wohnungen bzw. Sozialwohnungen mit nicht geförderten Wohnungen
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02077 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013 – Bebauung Osram- Gelände - Schaffung eines frei zugänglichen Informationsportals für Bürgerinnen und Bürger, in welchem sämtliche Ablauf- und Planungsprozesse angekündigt und transparent dargestellt werden | | |

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02078 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18
Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013

- Bebauung Osrarn- Gelände - Prüfung / Ein-
bindung regionaler Genossenschaften für be-
zahlbaren Wohnraum im Stadtbezirk
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 02086 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18
Untergiesing- Harlaching am 14.11.2013

Stadtbezirk 18 Untergiesing–Harlaching

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 00899

- | | | |
|--|------|------------------------------------|
| 8. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 71b
Forstenried – Solln
Teilbereich MK 1 – Flurstück Nrn. 635/1 und
635/225
- Drygalski- Allee 118 -

a) Bauleitplanung
b) - Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71b
BA-Antrags- Nr. 08- 14 / B 01708 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 19
Thalkirchen- Obersendling- Forstenried-
Fürstenried- Solln vom 01.12.2009
- Änderung des Bebauungsplans 71b
BA-Antrags- Nr. 08- 14 / B 05084 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 19
Thalkirchen- Obersendling- Forstenried-
Fürstenried- Solln vom 06.08.2013
c) Das Gebiet rund um das Anwesen Drygalski-
Allee 118 wird zum "Allgemeinen Wohngebiet"
erklärt
Empfehlung Nr. 08- 14 / E 01312 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19
Thalkirchen- Obersendling- Forstenried-
Fürstenried- Solln am 19.04.2012 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|--|------|------------------------------------|

Stadtbezirk 19 - Thalkirchen- Obersendling-
Forstenried- Fürstenried- Solln

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 00384

Hauptabteilung III

- | | | |
|---|------|------------------------------------|
| 9. Infokampagne zum sozialverträglichen
Immobilienverkauf (Ziffer 1) | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|---|------|------------------------------------|

Empfehlung Nr. 08- 14 / E 00794 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 01
Altstadt- Lehel am 30.11.2010

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01097

10 "Smart- Wohnungen"

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

- Größeres Angebot an besonders günstigen
kleinen Wohneinheiten für München
Antrag Nr. 08- 14 / A 04190 von
Herrn StR Christian Müller,
Herrn StR Dr. Reinhard Bauer,
Frau StRin Verena Dietl,
Herrn StR Ömer- Yasar Fincan,
Herrn StR Constantinos Gianacacos,
Herrn StR Andreas Lotte,
Frau StRin Dr. Constanze Söllner- Schaar,
Frau StRin Birgit Volk,
Frau StRin Anja Berger,
Frau StRin Jutta Koller,
Frau StRin Gülseren Demirel vom 19.04.2013
- Mehr kleinere München- Modell- Wohnungen
bauen
Antrag Nr. 08- 14 / A 04551 der Stadtratsfrak-
tion der FDP vom 08.08.2013

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 00958

Hauptabteilung IV

11 Wie ist der Stand der Managementpläne und des
Monitoring von FFH-Gebieten in München?

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

Antrag Nr. 02- 08 / A 03516 der
Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL
vom 12.02.2007

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01061