



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Neufassung,  
26.04.2016,  
11:00 Uhr**

### Einladung

#### **Mittwoch, 27. April 2016 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

38. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der  
Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09:30 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung  
und Bauordnung gemeinsam mit dem Finanzausschuss des Stadtrates der  
Landeshauptstadt München)

#### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- |      |  |      |                                    |
|------|--|------|------------------------------------|
| 1.   | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2088<br>Candidstraße (südlich),<br>Hellabrunner Straße (östlich),<br>Salierstraße (westlich)<br>(Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10b)<br>- ehemaliges Osramgelände -<br><br>A) Bericht über das Ergebnis des städtebaulichen und<br>landschaftsplanerischen Wettbewerbes<br><br>B) Weiteres Vorgehen<br><br>Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05830 | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(I) Merk |
| <br> |  |      |                                    |
| 2.   | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2100<br>Haldenseestraße (beidseits)<br>Bad-Schachener-Straße (südlich)<br>Hechtseestraße (nördlich)<br>Echardinger Straße und Krumbadstraße (östlich)<br><br>Bekanntgabe des Wettbewerbsergebnisses und<br>weiteres Vorgehen<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05762  | (SB) | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.(I) Merk |

- |  |             |  |
|--|-------------|--|
| <p>3. Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 05 Au-Haidhausen und 18 - Untergiesing-Harlaching</p> <p>1) Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung "Untere Au / Untergiesing"</p> <p>2) Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung "Wettersteinplatz"</p> <p>3) Empfehlung und Antrag</p> <p>a) Erhaltungssatzung für den Bereich Konradin-, Agilofinger-, Krumpfer - und Arminiusstraße in Untergiesing<br/>Empfehlung Nr. 08 - 14 / E 01164 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching am 10.11.2011</p> <p>b) Aufnahme div. Wohnanlagen in die Erhaltungssatzung nach §§177 ff. BauGB<br/>BA-Antrags-Nr. 08-14 / B 03952 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching vom 15.05.2012</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05501</p> | <p>(VB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(I) Merk</p> |
| <p>4. Siedlungs-,Verkehrs- und Freiraumentwicklung im Hachinger Tal - Interkommunale Aktivierung der Entwicklungspotenziale</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05446</p>   | <p>(SB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(I) Merk</p> |
| <p>5. Gesamtkonzept für das südliche Vorfeld der Fröttmaninger Heide zwischen Fürst-Wrede-Kaserne und Kieferngartensiedlung und Flächenübernahme zur Umsetzung des Gesamtkonzepts</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04716</p>   | <p>(SB)</p> | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(I) Merk</p> |
| <p>6. PERSPEKTIVE MÜNCHEN<br/>Münchner Stadtteilstudie – Fortschreibung 2015</p> <p>- Bekanntgabe -</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05569</p>   |             | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(I) Merk</p> |
| <p>7. Wohnen in München V<br/>Erfahrungsbericht für das Jahr 2015</p> <p>- Bekanntgabe -</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05855</p>  |             | <p>Stadtbaurätin<br/>Prof. Dr.(I) Merk</p> |

8. Neue Förderkategorie im Wohnungsbau (SB) Stadtbaurätin  
Antrag Nr. 14-20 / A 01565 von Prof. Dr.(l) Merk  
Herrn StR Alexander Reissl,  
Herrn StR Christian Amlong,  
Frau StRin Heide Rieke,  
Herrn StR Christian Müller,  
Frau StRin Beatrix Zurek  
vom 26.11.2015

Klein-Wohnungen realisieren  
Antrag Nr. 14-20 / A 01567 von  
Herrn StR Alexander Reissl,  
Herrn StR Christian Amlong,  
Frau StRin Heide Rieke,  
Herrn StR Christian Müller,  
Frau StRin Beatrix Zurek vom 26.11.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05662

9. Gleichstellungspolitik stärken 2: (VB) Stadtbaurätin  
Genderkompetent planen Prof. Dr.(l) Merk

Antrag Nr. 14-20 / A 01307 der  
Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL  
vom 12.08.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05043

10. Bahnknoten München (SB) Stadtbaurätin  
Antrag Nr. 14-20 / A 00408 von Frau StRin Ulrike Prof. Dr.(l) Merk  
Boesser, Herrn StR Christian Amlong, Frau StRin  
Heide Rieke vom 07.11.2014

neu aufge-  
nommen:

(1. Nachtrag)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05180

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung am 13.04.2016 in die  
heutige Sitzung vertagt. Die Beschlussvorlage wurde  
bereits für die Sitzung am 13.04.2016 übermittelt.)*

11. Ökologischer Kriterienkatalog (VB) Stadtbaurätin  
Fortschreibung 2016 Prof. Dr.(l) Merk

neu aufge-  
nommen:

(1. Nachtrag)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02989

12. Wohnungsbauatlas für München und die Region

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

neu aufge-  
nommen: - Bekanntgabe -

(2. Nachtrag) Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05936

13. Entwurf des Bundesverkehrswegeplan 2030

(SB)

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

neu aufge-  
nommen: Antrag Nr. 14-20 / A 02027 der Stadtratsfraktion  
DIE GRÜNEN / ROSA LISTE vom 19.04.2016

(1. Nachtrag)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06017

14. Biergarten im Maxwerk  
Sachstand - Vorbescheid

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

neu aufge-  
nommen: - mündlicher Vortrag -

(1. Nachtrag)