

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes  
**Altstadt-Lehel**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Wolfgang Neumer**

**Privat:**  
Oettingenstr. 50  
80538 München  
Telefon: 0170/4834725  
[E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/29165154  
Telefax: 089/22802674  
[E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, den 05.11.2018

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 13.11.2018  
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 13.11.2018 um 19.00 Uhr**  
**in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A Allgemeines**

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **B Planen, Bauen, Wohnen**

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
  - 1.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen, „Was wurde aus dem beschlossenen Bebauungsplan für die Corneliusstraße zwischen Müllerstraße und Blumenstraße?“
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
  - 3.1 Bauvorhaben**
    - 3.1.1 Frauenplatz 7: Umgestaltung der Gastraumflächen (keine Erweiterung)
    - 3.1.2 Ländstraße 6: Nutzungsänderung eines Wohnheims in ein Boardinghaus und

- Wohnheim
- 3.1.3 Tal 32: Nutzungsänderung: Einzelhandels- und Ausstellungsfläche 1. OG in Tanzstudio mit interner Bar
  - 3.1.4 Josephspitalstraße 3: VORBESCHIED: Umbau und Sanierung eines Hotels mit Nutzungsänderung zu einem Wohngebäude und Anbau eines Rückgebäudes - Baumbestandsplan (Ergänzung zur Anhörung 2018.10 B 3.1.1)
  - 3.1.5 Blumenstraße 6: Nutzungsänderung 1. + 2. OG Kopfbau Süd zu Büroflächen
  - 3.1.6 Frauenplatz 7: Baumfällung im Zuge der Bauarbeiten „Andechser am Dom“, Nachfrage der UNB
- 3.2 Sonstige**
- 3.2.1 Stadt und Fluss – Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum, Sachstand und weiteres Vorgehen, vertagt aus 2018.10, TOP B 3.2.1

#### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **C Gastronomie und Öffentlicher Raum**

#### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Nächtliche Verunreinigungen in der Hofeinfahrt des Kindergartens St. Peter, Müllerstraße 48

#### **2 Entscheidungen**

##### **2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Erweiterung einer Freischankfläche, „Bar Comercial“, Theatinerstraße 16

##### **2.2 Sondernutzungen**

##### **2.3 Sonstige**

#### **3 Anhörungen**

##### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Festzug 125 Jahre Trachtenverein Chiemgauer München am 11.05.2019
- 3.1.2 Straßensammlung der BRH-Rettungshundestaffel am 15.12.2018
- 3.1.3 St.-Jakobs-Platz: Chanukka-Feier am 09.12.2018 und Aufstellen eines Chanukka-Leuchters ab 28.11.2018

##### **3.2 Sonstige**

- 3.2.1 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche, Frauenplatz 7 (vertagt aus 10/18)

#### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **D Verkehr und Umwelt**

#### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Ablehnung der Umwandlung in eine Fahrradstraße – Mannhardtstraße, Anfang Adelgrundenstraße
- 1.2 Bürgeranliegen, Baumfällung an der Eisbachbrücke, Prinzregentenstraße
- 1.3 Bürgeranliegen, Radschnellweg Ludwig-/Leopoldstraße
- 1.4 Bürgeranliegen, Totenkopf-Badeverbotsschilder am Wehrsteg
- 1.5 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen, Öffnung der Westenriederstraße zwischen Viktualienmarkt und Frauenstraße für den gegenläufigen Radverkehr
- 1.6 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen, Öffnung der Liebherrstraße zwischen Zweibrückenstraße und Ländstraße für den gegenläufigen Radverkehr
- 1.7 Antrag der Fraktion Bündnis 90-Die Grünen, Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich Herzog-Wilhelm-Straße zwischen Oberanger und Kreuzstraße
- 1.8 Bürgeranliegen, Ampelschaltung an der Kreuzung Liebig-/Oettingen-/Sternstraße

**2 Entscheidungen**

- 2.1 Nutzbarmachung von Parkplätzen im Lehel, die durch Baustellen belegt sind, Beschlussvorlage zur Erledigung der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 2004 vom 07.06.2018

**3 Anhörungen**

- 3.1 Antrag auf Baumfällung, Herzog-Wilhelm-Straße 21  
3.2 Umsetzung von E-Parken in City2Share, Angertorstraße 7

**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

**E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

**0 Bericht**

**1 Anträge und Bürgeranliegen**

**2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget, Initiative „Fotoausstellung“, Fotoausstellung vom 12.12.2018 bis 12.01.2019, 1.025,00 €  
2.2 Stadtbezirksbudget, Freunde und Förderer des Pflegeheims Vincentinum e.V., Konzerte vom 07.10.2018 bis 01.01.2019, 2.450,00 €

**3 Anhörungen**

- 3.1 Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2019

**4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

**F Bericht der BA-Beauftragten**

**G Verschiedenes / Termine**

**Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Nächste Sitzung: Montag, den 26.11.2018 um 19.30 Uhr

**Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 27.11.2018 um 19.00 Uhr

**Sitzungsort: Rathaus, Marienplatz 8, Raum 280; Zugang via Eingang „Fischbrunnen“**

**Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 27.11.2018 um 19.30 Uhr

**Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 29.11.2018 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

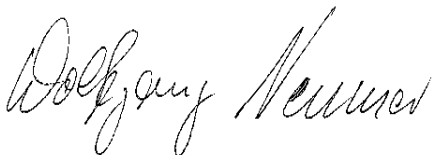
**Bürgersprechstunde des BA**

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München. Um telefonische Anmeldung wird gebeten.

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 04.12.2018 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.**

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 089-29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer  
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
7.1	Einhaltung der Anhörungsfrist – OB-Schreiben an die Referate
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Platzl – Wege zum Hofbräuhaus, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 12322
4.3	Antwortschreiben der Verwaltung des Englischen Gartens München: „Sanierung des Milchhäusl im Englischen Garten mit Unterkellerung“
4.4	Referatsschreiben zu Bauvorhaben Residenzstraße 3 (Vorbescheid)
4.5	Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2126 – Entwicklungscampus Königingerstraße – Umstrukturierung des Areals der Tierärztlichen Fakultät der Ludwig-Maximilians-Universität: <b>Erörterungstermin: 06.11.2018</b>
4.6	Städtische Sonderprogramme zur Förderung von Innenhof-, Vorgarten-, Dach- und Fassadenbegrünung, Entsiegelung sowie von naturnaher Begrünung von Firmengeländen – Änderung der Förderrichtlinien, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11236
4.7	Folgeprojekt der Regionalen Wohnungsbaukonferenz 2017: „Wachstum gestalten. Gemeinsame Projekte für die Region“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12743
4.8	Sendlinger Straße zwischen Hackenstraße und Herzog-Wilhelm-Straße: Umgestaltung in eine Fußgängerzone, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13319
4.9	Baugenehmigung für Altenhofstraße 4: Umbau und Sanierung mit Aufstockung und Teilnutzungsänderung in Einzelhandel mit Verwaltung und 5 Wohneinheiten
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum</b>
4.1	Veranstaltungsgenehmigungen
4.2	Gaststättenfortführungen
4.3	Eilentscheidung zur Anhörung „KI_L_MUC_SA_R“ (temporäre Kunst im öffentlichen Raum) vom 19.10 bis 16.11.2018 auf dem Vorplatz des Museum Fünf Kontinente
4.4	Referatsschreiben zu Bürgeranliegen „Lärmbeschwerde Gaststätte „Tattenbach““
4.5	Trinkwasserbrunnen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12133
4.6	Antwortschreiben der Augustiner-Bräu München zur Lärmbeschwerde Gaststätte Tattenbach
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt</b>
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnung: Tempo 30 vor dem Luitpold-Gymnasium, Seeaustraße
4.2	Verkehrsrechtliche Anordnungen im Rahmen der Sanierung des U-Bahnhofs Sendlinger Tor
4.3	Arbeiten im Straßenraum, Stromtrassenbaustelle Blumenstraße 19
4.4	Straßenzustandsentwicklung und Finanzmittelausstattung im Straßenunterhalt, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09512
4.5	Evaluation des intensivierten Winterdienstes auf Radverkehrsanlagen und Gehbahnen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10857
4.6	Referatsschreiben zu Bürgeranliegen „Ausbau Fahrradabstellplätze im Bereich Prannerstraße 10“
4.7	Schreiben des Bezirksausschuss 3 – Maxvorstadt zu Bürgeranliegen „Radweg Dachauer Straße/Residenzstraße“
4.8	Verkehrsrechtliche Erlaubnis: Marienhof Phase 3a Errichtung Lärmschutzwand

4.9	Arbeiten im Straßenraum, Odeonsplatz: Oberflächenwiederherstellung am Schachtbauwerk für Fernkälte
4.10	Verkehrsrechtliche Anordnung: Öffnung der Kobellstraße für gegenläufigen Radverkehr
4.11	Querung Thierschstraße / Mariannenplatz, Zwischennachricht zu TOP 2018.10 D 1.4
4.12	Arbeiten im Straßenraum: Fernwärme Maximiliansplatz und Prannerstraße, 3. Änderung
4.13	Arbeiten im Straßenraum: Fernwärmeleitung Isartorplatz 1-8
4.14	Kanalsanierung Thierschstraße/Mariannenplatz: Verlängerung der Ausnahmezulassung für Nachtarbeiten am 13./14.11. und 15./16.11.2018
4.15	Sanierung der Fahrbahn Stollbergstraße, zwischen Maximilian- und Hildegardstraße
<b>E 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget</b>
4.1	Maximiliansforum – zukunftsfähige Sanierung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12883, u.a. Erledigung des BA-Antrags Nr. 14-20 / B 01983 vom 16.03.2010