

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes



Landeshauptstadt
München

Bogenhausen

Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13
An die Stadträte
An die Polizeiinspektion 22
An die Bezirksinspektion 13
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

Vorsitzende
Angelika Pilz-Strasser

Privat:
Plankenhofstr. 34a, 81929 München
Telefon: 0173/656 69 41
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Telefon: 233-61483
Telefax: 233-61485
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 29.05.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen
am Dienstag, den 12.06.2018, um 19.30 Uhr,**

im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München

StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/17, Halt: Prinz-Eugen-Park

Ab 19.30 Uhr besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.

* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor

Die Sitzungen der Unterausschüsse sind öffentlich.

Die Sitzungen der Unterausschüsse Verkehr, Bildung/Kultur/Sport/Soziales und Stadtgestaltung/Öf-
fentlicher Raum/Ökologie finden in der Vereinsgaststätte „Pyrsos“, Engelschalkinger Str. 206, 81927
München statt.

Die Unterausschüsse Planung sowie Budget/Vereine/Satzung tagen im Saal der Schützenlist II,
Engelschalkinger Str. 208, 81927 München.

Alle Unterlagen sind in Alfresco eingestellt (letzte Aktualisierung am Freitag, den 08.06.2018).

TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
 - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung
 - 1.3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.05.2018

2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)

2.2 Unterausschuss Planung

am 07.06.2018, 19.30 Uhr
Saal der Schützenlist II

- 2.2.1 5. Pavillonbauprogramm
Beschlussvorlage des Referats für Bildung und Sport für eine gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses, des Bauausschusses und des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 03.07.2018; Anhörung des Referats für Bildung und Sport vom 02.05.2018 (Nachtrag, vertagt am 08.05.2018)
- 2.2.2 Vorplanungen zu Heizwerkstandort (Parkplatz Cosimabad), E-Mail der SWM vom 12.02.2018 (vertagt am 10.04.2018 und 08.05.2018)
- 2.2.3 Antrag auf unbefristete Nutzungsänderung Bürogebäude in Kindertagesstätte Daglfinger Str. 67; Bürgeranliegen vom 29.03.2018 (inkl. neue Unterlagen) (vertagt am 08.05.2018)
- 2.2.4 Stuntzstr. 16: Fassadengestaltung - Vorstellung durch Bauherren (vertagt am 08.05.2018)
- 2.2.5 Stellungnahme zum Bauvorhaben Max-Nadler-Straße; Bürgeranliegen vom 23.05.2018
- 2.2.6 Nichtzustimmung zum Bauvorhaben Max-Nadler-Straße 4; Bürgeranliegen vom 25.05.2018
- 2.2.7* Gewährleistung der Wohngesundheits und Qualität der GEWOFAG-Wohnungen; Schimmel und Schäden
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01800 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen am 26.10.2017
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01801 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen am 26.10.2017
Schimmelbefall in den GEWOFAG-Wohnungen
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01800 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 26.10.2017
Gewährleistung der Wohngesundheits und Qualität der GEWOFAG-Wohnungen
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01801 der Bürgerversammlung des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom 26.10.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10746
- 2.2.8 Stellplatzbedarf der Gärtnerklinik; Antrag der CSU-Fraktion vom 24.05.2018
- 2.2.9 Optimierung der Unterrichtslisten; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.05.2018
- 2.2.10 Holbeinstr. 15:
- Abbruch eines Gebäudes; Abbruchanzeige
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage; Erstantragsverfahren
- 2.2.11 Eugen-Jochum-Str.: Neubau eines Senioren-Pflegeheims mit Seniorenwohnen, Begegnungsstätte und Synagoge („Seniorenwohnen am Prinz-Eugen-Park“); Erstantragsverfahren
- 2.2.12 Neuberghauser Str. 3: Aufstockung eines Wohngebäudes und Errichtung eines Wintergartens auf der Dachterrasse - Vorbescheid
- 2.2.13 Redwitzstr. 4: Neubau eines Gebäudes mit Archiv und Bibliothek für das Büro im Vordergebäude (EG) sowie 2 WE für Konsulatsmitarbeiter im Vordergebäude (1. OG) - Vorbescheid
- 2.2.14 Bauvorhaben, die zur Kenntnis genommen werden
- 2.2.15 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.16 Verschiedenes, Termine

2.3 Unterausschuss Verkehr

am 05.06.2018, 19.00 Uhr
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.3.1 Troger Str. 23 a: Aufhebung eines Sonderparkplatzes; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferats vom 07.05.2018
- 2.3.2 Vororttermin zum Thema "Sammelplatzproblematik" im 13. Stadtbezirk (vertagt am 08.05.2018)
- 2.3.3 Parkplatzsituation Gaststätte Zamdorfer; Bürgeranliegen vom 05.04.2018 (vertagt am 08.05.2018) **Ortstermin geplant**
- 2.3.4 Belastung der Anwohner der Wahnfriedallee durch gestiegenen Durchfahrtsverkehr; Bürgeranliegen vom 08.04.2018 (vertagt am 08.05.2018) **Ortstermin geplant**
- 2.3.5 Parksituation und Belästigungen durch den Wochenmarkt am Fritz-Meyer-Weg; Schreiben der Markthallen München vom 15.05.2018

- 2.3.6 ÖV im Münchner Osten attraktiver machen (4): Ausstiegshaltestelle der Tram schafft kurze Wege zu den Bussen in Berg-am-Laim-Nord
BA-Antrag 14-20 / B 04848 (BA 13, BA 14, BA 15)
- 2.3.7 Installation von Elektroladesäulen; Antrag der CSU-Fraktion vom 16.05.2018
- 2.3.8 Instandsetzung des Gehweges und Installation eines Sicherheitsgeländers vor dem Haupteingang der Grund- und Mittelschule an der Stuntzstraße; Antrag der SPD-Fraktion vom 23.05.2018
- 2.3.9 Prinz-Eugen-Park: Verbesserung der Kreuzung Cosimastraße/Ruth-Drexel-Straße/Wesendonkstraße; Antrag der Fraktion DaCG/ödp vom 17.05.2018
- 2.3.10 Fußgängerüberweg an der Tram Haltestelle Taimershofstraße; Bürgeranliegen vom 11.05.2018
- 2.3.11 Ab Ecke Johnneskirchner Straße - Freischützstraße: Einrichtung einer 30 km/h-Zone; Bürgeranliegen vom 13.05.2018
- 2.3.12 Normannenplatz: Blockade parkende Fahrzeuge; Bürgeranliegen vom 27.05.2018
- 2.3.13 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.14 Verschiedenes, Termine

2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung **am 07.06.2018, 18.30 Uhr**
Saal der Schützenlied II

- 2.4.1 Verschiedene Vorhaben der Münchner Schule für Bairische Musik - Wastl Fandler Schule
- 2.4.2* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Kreisjugendring München-Stadt im BJR K.d.ö.R (SZB Fideliopark)
Stadtteilstadtfest Bogenhausen am 16.06.2018
2.290,00 €
Az: 0262.0-13-0172
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11694
- 2.4.3* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Gehörlosenverband München und Umland e.V.
Barrierefreies Sommerfest am 30.06.2018
1.516,25 €
Az: 0262.0-13-0173
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11696
- 2.4.4* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Malteser Hilfsdienst e.V. Stadtgeschäftsstelle München
Anschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges für die Malteser Einsatzdienste München Stadt
3.000,00 €
Az: 0262.0-13-0171
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11651
- 2.4.5* (E) Budget der Bezirksausschüsse
Gehörlose Bergfreunde München e.V.
"Happy Day Family" - Familienfest am 14.07.2018
1.018,36 €
Az: 0262.0-13-0175
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11781
- 2.4.6 BA-eigene Veranstaltung „Alt und Jung – Grenzenlos“
Budget-Antrag
- 2.4.7 Fest der Demokratie am 07. November 2018
Beteiligung aller Bezirksausschüsse; Schreiben des BA 8 vom 16.04.2018
- 2.4.8 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.9 Verschiedenes, Termine

2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales **am 05.06.2018, 18.00 Uhr**
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.5.1 Jensenst. 6: Haus für Kinder - Vorstellung durch Denk mit! Kinderbetreuungseinrichtungen
- 2.5.2 Freischützstr. 91: Information: Haus für Kinder mit 2 Krippen- und 2 Kindergartengruppen in der; Unterrichtung des Referats für Bildung und Sport vom 22.05.2018
- 2.5.3 Kinder- und Jugendbeteiligung bei Fragen der Stadtentwicklung Münchens; Schreiben des Münchner Forums vom 22.05.2018

- 2.5.4 Einrichtung einer verwaltungsinternen Koordinierungsgruppe zur Thematik von Schule und Kinderbetreuung für Prinz-Eugen-Park?; StR-Anfrage 14-20 / F 01100; Antwortschreiben vom Referat für Bildung und Sport vom 18.04.2018
- 2.5.5 Bedarf an mehr Gastronomie in Engelschalking; Bürgeranliegen vom 11.05.2018
- 2.5.6 Denninger Str. 189: Information: Vertrag über die Überlassung und den Betrieb einer städtischen Kindertageseinrichtung; Unterrichtung des Referats für Bildung und Sport vom 28.05.2018
- 2.5.7 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.8 Verschiedenes, Termine

2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie **am 11.06.2018, 18.30 Uhr**
Vereinsgaststätte „Pyrsos“

- 2.6.1 Neue Gartenhäuser im Gelände des ÖBZ - Vorstellung der MVHS; Schreiben des MVHS vom 16.04.2018
- 2.6.2 Baumfällungen (Anhörungen):
 - 2.6.2.1 An der Salzbrücke lt. Plan
 - 2.6.2.2 Zaubzerstr. 11 lt. Plan
 - 2.6.2.3 Cosimastr. 290 1 Schwarzkiefer
 - 2.6.2.4 Flensburger Str. 28 2 Birken
 - 2.6.2.5 Friedrich-Eckart-Str. 21 3 Robinien
 - 2.6.2.6 Gotenstr. 2 7 Bäume
 - 2.6.2.7 Krenklstr. 7 2 Rotbuchen
 - 2.6.2.8 Meistersingerstr. 94 1 Baum
 - 2.6.2.9 Ortnitstr. 9 1 Thuja
 - 2.6.2.10 Turfstr. 8 1 Birke
 - 2.6.2.11 Vollmannstr. 23 1 Fichte
 - 2.6.2.12 Wimmerstr. 24 1 Tanne
 - 2.6.2.13 Zimmermannsweg 10-12 1 Baum
- 2.6.3 Baumfällungen (Unterrichtungen):
urfstr. 23 (4 Blau-Fichten, abgestorben), Mauerkircherstr. 55 (1 Ahorn, Gefahrenbaum), Vollmannstr. 61 (1 Fichte, Borkenkäfer)
- 2.6.4 (Grundsätzliche) Nutzung des Cosimaplatzes (vertagt am 13.03.2018, 10.04.2018, 08.05.2018)
- 2.6.5 Aufhebung der Widmung als Verkehrsfläche für eine Tramwendeschleife am Cosimaplatz BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04359 (vertagt am 08.05.2018 (TOP 6.18))
- 2.6.6 Beschlusssentwurf "Gartenschau ab 2029 im Bereich der SEM Nordost" (Antrag Nr. 14-20 / A 03245); Anhörung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.02.2018 (vertagt am 13.03.2018, 10.04.2018, 08.05.2018)
- 2.6.7 "Grünes Band Ost" - Information zum geplanten Ausbau der öffentlichen Grünfläche an der Pühnstraße; Schreiben des Baureferats vom 25.04.2018 (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04349)
- 2.6.8 Nachfrage zum aktuellen Stand: Herstellung des Pühnparks, Nachfrage zum Bestand Naturkindergarten, Wagenburg „Hin und Weg“
- 2.6.9 "Neugestaltung" des Denninger Angers, Bürgeranliegen vom 13.05.2018
- 2.6.10 Konzeptentwurf: Fachtagung Vogelschutz in Bogenhausen; Entwurf von Frau Holtmann (DacG/ödp) (vertagt am 08.05.2018)
- 2.6.11 Vorschlag zur Nutzung des Grundstücks Ecke Flaschenträgerstraße und Robert-Heger-Straße; Bürgeranliegen vom 02.05.2018
- 2.6.12 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.13 Verschiedenes, Termine

3 Berichte der BA-Beauftragten, Bürgeranträge (ohne Vorberatung)

- 3.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 3.2 Bürgeranträge

4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) - / -

5 Anhörungen (ohne Vorberatung)

- 5.1 Infoveranstaltung Demokratie im Einsatz am 01.06.2018 im Scherfweg 6; Anhörung des Kreisverwaltungsreferats vom 08.05.2018
Zustimmung nach § 20 Abs. 1 Satz 2 BezirksausschussSatzung am 25.05.2018 erteilt (Eilentscheidung)

6 Erledigung von Beschlüssen

- 6.1 Antrag auf "schwebenden Kreisverkehr" für Radfahrer
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04121
- 6.2 Radwegänderungen an der Eggenfeldener Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02026
- 6.3 Verbesserung der Schulwegsicherheit an der Fritz-Lutz-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04518
- 6.4 Planung von Kindertagesstätten im Neubaugebiet „Prinz-Eugen-Park“
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04443
- 6.5 Lernhausmodell: Erweiterung + Inklusion Ruth-Drexel-Schule?
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04513
- 6.6 Prüfantrag: Errichtung von Anwohnergartengärten in den Gebieten Holbein- und Mühlbaurstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04123
- 6.7 Aufstellen eines Buswartehäuschen an der Bushaltestelle Freischützstraße (an der Ecke Bäckerei Wimmer)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04351
- 6.8 Quotale Zuordnung der verschiedenen Wohntypen im Prinz-Eugen-Park
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04434
- 6.9 Ruth-Drexel-Str.: Neubau zweier Wohngebäude mit 2 Kindertagesstätten und Tiefgarage (Prinz-Eugen-Park, WA 9 West) - Vorbescheid; Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2018
- 6.10 Ismaninger Straße vernünftig überplanen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04438
- 6.11 Sofortige Einstellung der Vorbereitungen für die Gleiserneuerung in der Ismaninger Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04732
- 6.12 Fehlender Busunterstand an der Haltestelle Rümelinstraße (Bürgeranliegen)
Wartehäuschen an der Bushaltestelle Rümelinstraße; (Antrag der CSU-Fraktion)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04478
- 6.13 Aufheben des eingeschränkten Haltverbots vor dem Anwesen Scheinerstraße 3
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04830

7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)

7.1 Direktorium

- 7.1.1* (U) Änderung der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11392
- 7.1.2* Nachwahlbefragung von Münchner Bürger/innen zur Bundestagswahl 2017; Anhörung der Fachstelle für Demokratie; Stellungnahme des BA 13 vom 28.05.2018

7.2 Baureferat

- 7.2.1* (U) Begrünungsprogramm für Erschließungsstraßen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08441
- 7.2.2* (U) Verbesserung der Abstellssituation für Fahrräder
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09424
- 7.2.3* (U) Spielangebote für Mädchen UND Buben -
Gendergerechte Spielplatzgestaltung
Die Planungsempfehlungen "Spielangebote für Mädchen und Jungen - Gendergerechte Spielraumgestaltung" vom Stadtrat beschließen lassen
Empfehlung der Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen an ihrem Strategietag am 10.11.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11072

7.3	Referat für Gesundheit und Umwelt	- / -
7.4	Kommunalreferat	
7.4.1*	Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft: Flst. 166, 172, 180, Gemeinde Daglfing	
7.5	Kreisverwaltungsreferat	
7.5.1*	Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes: - Fritz-Meyer-Weg 55: "Barcode" - Stefan-George-Ring 20: "Goldene Lilie" - Ludwig-Brück-Str. 3: "Tantra Bar & Lounge"	
7.6	Kulturreferat	- / -
7.7	Referat für Stadtplanung und Bauordnung	
7.7.1*	(U) Strategien zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11381	
7.7.2*	(U) Erhebung der Belegung der großen Wohnungen bei GWG und GEWOFAG Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10699	
7.7.3*	(U) Mehr Kreativität und Qualität in Stadtplanung und Architektur durch höhere Flexibilität in Wettbewerben und Bauleitplanung Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11348	
7.7.4*	(U) Zuwendungsrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur den Förderung des Dialogs zu Themen der Stadtentwicklung und Stadtplanung Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10520	
7.7.5*	(U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2017 – 31.12.2017 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11493	
7.8	Referat für Bildung und Sport	- / -
7.9	Sozialreferat	
7.9.1*	(U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung (ZeS) Bürgerversammlungsempfehlungen Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10879	
7.9.2*	Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch, Musenbergstr. 14, 16, 16 a vorher: 629 m² bzw. 14 WE, geplant: 629 m² bzw. 5 WE	
7.9.3*	Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung, Geibelstr. 8, 1. OG rechts vorher: 212 m² bzw. 1 WE, geplant: 226 m² bzw. 1 WE	
7.9.4*	Einladung zur MünchnerSommerSpielAktion: 08.07 - 10.07.2018, 15:00 - 19:00 Uhr, Standort: Beim Geologiegarten in der Grünfläche Zamilapark	
7.10	Personal- und Organisationsreferat	- / -
7.11	Stadtkämmerei	- / -
7.12	Referat für Arbeit und Wirtschaft	- / -
7.13	MVG	
7.14	sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe)	
7.15	Sonstige (Bahn AG, Post)	- / -

8 Sonstiges

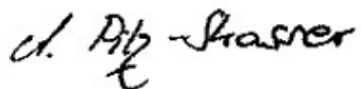
- 8.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
- 8.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 8.3 Mitteilungen der MdBA
- 8.4 Termine

9 Nichtöffentlicher Teil

siehe Einladung zum nichtöffentlichen Teil

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Pilz-Strasser' with a stylized flourish at the end.

Angelika Pilz-Strasser;
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen