

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus
80331 München

**Ergänzungsantrag
für die Vollversammlung des Stadtrates am 25.07.2018**

Konzeptausschreibung in Freiham Nord
1. Realisierungsabschnitt, 1. Bauabschnitt, Festlegung der Konditionen für
Baugenossenschaften
TOP ö A 9

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt:

Ziffer 1	<p>Die Antragsziffer 1 des Beschlusses des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.06.2017 (Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 09085) wird wie folgt ergänzt:</p> <p>„Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Grundstücksflächen WA 2 Ost, WA 4 Süd, WA 5 Süd, WA 9, WA 10 und WA 12 Süd im 1. Bauabschnitt des 1. Realisierungsabschnittes Freiham Nord des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 mit den in der Ziffer 6 des Vortrags dargestellten Grundvoraussetzungen und mit den in der Ziffer 7. a) des Vortrags dargestellten Auswahlkriterien für eine Vergabe an jeweils eine Baugenossenschaft auszuschreiben.</p> <p><i>Auf den genannten Grundstücksflächen ist jeweils die folgende Mischung von Wohnbauarten umzusetzen:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- 25 % EOF,- 50 % München Modell-Genossenschaften,- 25 % Konzeptioneller Mietwohnungsbau. <p>Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die festen Grundstückswertansätze für das München Modell Genossenschaften von 600 €/m² auf 300 €/m² Geschossfläche festzusetzen, wenn hier eine Bindungsdauer von 60 Jahren vertraglich vereinbart wird.“</p>
Ziffer 2 - 4	unverändert

Walter Zöller, Stadtrat
Manuel Pretzl, Stadtrat
Hans Podiuk, Stadtrat
Johann Sauerer, Stadtrat

Heike Kainz, Stadträtin
Johann Stadler, Stadtrat
Marian Offman, Stadtrat

