

Produktbeschreibung

| | |
|---|--|
| 1. Ordnungsziffer 54500 | 2. Bezeichnung des Produkts Management ungebundener Immobilienpotentiale |
| 3. Produktgruppe Facility Management im Hoheitsbereich | 4. Produktbereich Kommunalreferat |
| 5. Produktkategorie (die zu erbringenden Leistungen entsprechen entweder ausschließlich oder überwiegend der dargestellten Produktkategorie) Klassisch | |
| 6. Verantwortliche Organisationseinheit Immobilienservice | |
| 7. Produktverantwortliche/r Leiter/-in der Abteilung Immobilienservice | |
| 8. Sonstige Beteiligte --- | |
| 9. Kurzbeschreibung des Produkts - Vorhaltung von Vorratsflächen des ungebundenen Anlagevermögens (Bauland, Bauerwartungsland, Landwirtschaftsflächen etc.) - Vorhalten und Bereitstellen von Grundstücken des plangebundenen Anlagevermögens für direkte (z.B. Infrastruktur, Bildung, Kultur, Soziales) und indirekte (z.B. Wohnungsbauförderung, Wirtschaftsförderung, Erbbaurechte) Interessen der Stadt - Vorhalten von Flächen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen, Sonderprojekte, Ökokonten u.a. | |

| |
|---|
| 10. Produktleistungen Strategisches Vorratsvermögen operatives Vorratsvermögen |
| 11. Anteil der freiwilligen Leistungen (in %) -- |
| 12. Steuerungsebene für den Stadtrat Produkt |
| 13. Auftragsgrundlagen Art. 62 ff GO, BauGB, Stadtratsbeschlüsse zum Gemeinbedarfsflächenmanagement, zum Wohnen in München, zum Erwerb, Entwicklung sowie Verkauf von Immobilien, zur Bestellung von Erbbaurechten, zur Einrichtung von Ökokonten |
| 14. Beschreibung der Auftragsgrundlagen -- |
| 15. Zielgruppe/n - Stadtrat und Oberbürgermeister - Städt. Dienststellen und Referate - Private Träger und Unternehmen, die im immobilienwirtschaftlichen Kontakt mit der Stadt stehen bzw. deren Wirken im gesellschaftlichen Interesse ist. |
| 16. Angrenzende Produkte -- |