

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Stadtratsziel	Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
01 Zukunftsorientierung  Das Kommunalreferat schafft durch ein vorausschauendes und umfassendes Immobilienmanagement die Basis für die künftige Weiterentwicklung der Stadt. Leitlinie PM: 10.2		Ein neues Leitbild für das Kommunalreferat zur Förderung einer gemeinsamen Unternehmenskultur ist verabschiedet.  Leitlinie PM: 10.2.17	54130 Hoheitliche Umsetzung von städtebaulichen Planungen im Bereich Grund und Boden	Qualität: ↑ Quantität: →
			54141 Geschäftsstelle des Gutachterausschusses	Qualität: ↑ Quantität: →
			54142 Immobilienbewertung	Qualität: ↑ Quantität: →
			54150 Bodenordnung	Qualität: ↑ Quantität: →
			54151 Geoinformation	Qualität: ↑ Quantität: →
			54160 Beteiligungsmanagement für die Deutsches Theater Grund- und Hausbesitz GmbH (DTGH)	Qualität: ↑ Quantität: →
			54210 Abfallwirtschaftsbetrieb München [Eigenbetrieb]	Qualität: ↑ Quantität: →
			54240 Stadtgüter München [Eigenbetrieb]	Qualität: ↑ Quantität: →
			54250 Städtische Forstwirtschaft	Qualität: ↑ Quantität: →
			54260 Markthallen München [Eigenbetrieb]	Qualität: ↑ Quantität: →
			54300 Grundstücks- und Gebäudemanagement	Qualität: ↑ Quantität: →
			54400 Grundstücks- und Gebäudedienstleistungen	Qualität: ↑ Quantität: →
02 Wirtschaftsstruktur  Das Kommunalreferat fördert		Im Rahmen des Projektes Zukunftssicherung Markthallen München liegt für den Neubau der	54260 Markthallen München [Eigenbetrieb]	Qualität: ↑ Quantität: →

Stadtratsziele werden **immer** vom Stadtrat beschlossen. Referats- und Handlungsziele werden unterstrichen dargestellt, wenn es sich um stadtratspflichtige Angelegenheiten handelt.  
 Die Legende zu den Leitlinien der Perspektive München (PM) finden Sie im Anschluss an die Ziele.

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Stadtratsziel	Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
eine vitale und vielseitige Wirtschaftsstruktur und trägt damit zur Lebensqualität der Bevölkerung bei. Leitlinie PM: 1.1		Großmarkthalle das Nutzerbedarfsprogramm und ein Finanzierungsvorschlag bis zum 31.12.2012 vor. Leitlinie PM: 1.4		
03 Facility Management  Das Kommunalreferat bietet Facility Management-Leistungen, die die städtischen Kernprozesse unterstützen und die Wirtschaftlichkeit städtischen Handelns erhöhen. Leitlinie PM: 10.2		Die neue Organisationsstruktur des Kommunalreferates ist am 31.12.2012 vollständig implementiert und stabilisiert. Das Kommunalreferat agiert als gesamtstädtischer kaufmännischer und infrastruktureller Dienstleister im Sinne von mfm. Die vom mfm definierten Prozesse werden gelebt und weiterentwickelt. Leitlinie PM: 10.2.17	54130 Hoheitliche Umsetzung von städtebaulichen Planungen im Bereich Grund und Boden	Qualität: ↑ Quantität: ↑
			54141 Geschäftsstelle des Gutachterausschusses	Qualität: ↑ Quantität: ↑
			54142 Immobilienbewertung	Qualität: ↑ Quantität: ↑
			54150 Bodenordnung	Qualität: ↑ Quantität: ↑
			54151 Geoinformation	Qualität: ↑ Quantität: ↑
			54300 Grundstücks- und Gebäudemanagement	Qualität: ↑ Quantität: ↑
			54400 Grundstücks- und Gebäudedienstleistungen	Qualität: ↑ Quantität: ↑
		Eine vollständige anwesensscharfe Kostentransparenz zur wirksamen Unterstützung immobilienwirtschaftlicher Entscheidungen ist für alle Liegenschaften des Kommunalreferates gewährleistet. Leitlinie PM: 10.2.17	54300 Grundstücks- und Gebäudemanagement	Qualität: ↑ Quantität: →
			54400 Grundstücks- und Gebäudedienstleistungen	Qualität: ↑ Quantität: →
		Zur weiteren Professionalisierung der	54130 Hoheitliche Umsetzung von	Qualität: ↑ Quantität: ↑

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Stadtratsziel	Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
		Aufgabenwahrnehmung ist für das im Facility Management eingesetzte Personal ein bedarfsgerechter Qualifikationsplan erstellt. Leitlinie PM: 10.2.31	städtebaulichen Planungen im Bereich Grund und Boden 54141 Geschäftsstelle des Gutachterausschusses 54142 Immobilienbewertung 54150 Bodenordnung 54151 Geoinformation 54300 Grundstücks- und Gebäudemanagement 54400 Grundstücks- und Gebäudedienstleistungen	Qualität: ↑ Quantität: ↑ Qualität: ↑ Quantität: ↑ Qualität: ↑ Quantität: ↑ Qualität: ↑ Quantität: ↑ Qualität: ↑ Quantität: ↑ Qualität: ↑ Quantität: ↑
04 Daseinsvorsorge  Das Kommunalreferat sichert mit seinem Immobilien- und Betriebsbereich hochwertige Strukturen der Daseinsvorsorge in kommunaler Hand. Leitlinie PM: 10.1		Das Projekt 100 Jahre Großmarkthalle ist erfolgreich durchgeführt. Leitlinie PM: 1.1	54260 Markthallen München [Eigenbetrieb]	Qualität: ↑ Quantität: →
		Die von den Stadtgütern München angelegten 130 ha ökologische Ausgleichsflächen und 204 ha agrarökologische Strukturen sind ordnungsgemäß gepflegt. Leitlinie PM: 10.1.4	54240 Stadtgüter München [Eigenbetrieb]	Qualität: → Quantität: →
		Die Zuverlässigkeit des Einsammeldienstes liegt bei 100 %. Leitlinie PM: 10.1.7	54210 Abfallwirtschaftsbetrieb München [Eigenbetrieb]	Qualität: → Quantität: →
		Im Rahmen der Umweltpädagogik werden Münchner Schülern und interessierten Privatpersonen	54250 Städtische Forstwirtschaft	Qualität: → Quantität: →

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Stadtratsziel	Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
		die Funktionen des Waldes und die Bedeutung des Waldes für Mensch und Umwelt näher gebracht. Dabei werden ca. 100 Führungen und Großevents angeboten, bei denen ca. 4000 Personen erreicht werden sollen. Leitlinie PM: 10.2.29		
		Im Rahmen des Projektes Zukunftskonzept der festen Münchner Lebensmittelmärkte sind bis zum 31.12.2012 die Nutzerbedarfsprogramme, realisierbare Marktkonzepte sowie der Kostenrahmen erarbeitet. Leitlinie PM: 1.1	54260 Markthallen München [Eigenbetrieb]	Qualität: ↑ Quantität: →
05 Nachhaltigkeit  Das Kommunalreferat leistet einen wertvollen Beitrag zu einer nachhaltigen Entwicklung Münchens, insbesondere zum Klimaschutz. Leitlinie PM: 10.2		Der AWM legt einen ersten Nachhaltigkeitsbericht vor. Leitlinie PM: 10.1.7	54210 Abfallwirtschaftsbetrieb München [Eigenbetrieb]	Qualität: → Quantität: →
		Die Datenerfassung für das IHKM-Projekt Humus-, Nährstoff- und Energiebilanzen für die Stadtgüter erstellen ist erfolgt. Leitlinie PM: 10.2.26	54240 Stadtgüter München [Eigenbetrieb]	Qualität: → Quantität: →
		Die Hiebssätze der einzelnen Betriebsverbände werden in Summe eingehalten	54250 Städtische Forstwirtschaft	Qualität: ↑ Quantität: →

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Stadtratsziel	Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
		(Hiebssatz ist das nachhaltige nutzbare Holz). Leitlinie PM: 10.2.11		
		Die jährlichen Sollvorgaben für Pflanzflächen nach den Forstwirtschaftsplänen werden 2012 eingehalten. Leitlinie PM: 10.2.26	54250 Städtische Forstwirtschaft	Qualität: ↑ Quantität: →
06 Wirtschaftlichkeit  Das Kommunalreferat trägt durch sein Handeln zum Erhalt der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit der Kommune bei. Leitlinie PM: 1.0		Der Wirtschaftsplan und der Vermögensplan 2012 der Stadtgüter München sind erfüllt. Das Betriebsergebnis ist ausgeglichen. Leitlinie PM: 10.2.22	54240 Stadtgüter München [Eigenbetrieb]	Qualität: → Quantität: →

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
--------------	---------------	--------------------------------------	---

-Keine Einträge vorhanden-

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
---------------	--------------------------------------	---

-Keine Einträge vorhanden-

## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

Gesamtstädtisches Stadtratsziel	Referatsziel	Handlungsziel	Ordnungsziffer Produktbezeichnung	Aussagen zu Veränderungen der Qualität/Quantität/ Budget/s bezogen auf das Produkt (in Euro)
------------------------------------	--------------	---------------	--------------------------------------	---

-Keine Einträge vorhanden-



## Ziele für das Nachjahr 2012 - Kommunalreferat

### Legende Leitlinien :

- 1.0 Nachhaltigkeitsziel 4 - Wirtschaft zukunftsfähig gestalten: "Die Stadt München und die Münchner Privatwirtschaft berücksichtigen partnerschaftlich beim Einsatz ihrer Finanzmittel nicht nur die Bedürfnisse der heutigen sondern auch Handlungsspielräume kommender Generationen."
- 1.1 Erhalt der diversifizierten Wirtschaftsstruktur, Weiterentwicklung durch Förderung neuer Branchen
- 1.4 Planung bedarfsgerechter Gewerbestandorte
- 10.1 Ökologische Qualitäten entwickeln - natürliche Ressourcen sichern
- 10.1.4 Flora und Fauna: Langfristige Sicherung des Artenpotenzials der wildwachsenden Pflanzen und wildlebenden Tiere in ihren Lebensräumen durch Erhalt und Aufbau eines Netzes naturnaher Flächen im gesamten Stadtgebiet, sowohl in den bebauten als auch in den unbebauten Bereichen.
- 10.1.7 Abfall: Vermeidung, Verwertung und umweltgerechte Entsorgung
- 10.2 Klimawandel und Klimaschutz
- 10.2.11 München ist dem Ziel einer fairen weltweiten Verteilung der Energie verpflichtet.
- 10.2.17 Die LHM nimmt ihre Vorbildfunktion im Gebäudebereich verstärkt wahr und untermauert diese mit einer aktiven Öffentlichkeitsarbeit.
- 10.2.22 Die bestehenden landwirtschaftlich genutzten Freiflächen sind zum größten Teil erhalten und werden nachhaltig und landschaftsgerecht bewirtschaftet.
- 10.2.26 Sämtliche Formen der Landnutzung sind an die Klimaveränderung angepasst. In den Münchner Wäldern hat ein Wechsel zu trockenstresstoleranten Baumarten stattgefunden.
- 10.2.29 Die Stadt informiert, motiviert und vernetzt.
- 10.2.31 Das Wissen der Stadtverwaltung ist erweitert und gebündelt.