

Telefon: 0 233-22477
0 233-24455
0 233-21057
Telefax: 0 233-24217

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Stadtplanung
PLAN-HA II/43 P
PLAN-HA II/543
PLAN-HA II/40 V

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2044
Gerberau (südlich),
Bauschingerstraße (westlich),
Otto-Warburg-Straße (Staatsstraße 2063)
und Zum Schwabenbächl (nördlich),
Mannertstraße (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 592 und 1341)

a) Satzungsbeschluss

b) Abkoppelung des Parkplatzes der Firma MAN
von der Mannertstraße
Empfehlung Nr. 80 der Bürgerversammlung des
23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing am 27.11.2001

Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 00302

Vorblatt zur Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.06.2014 (SB)

Öffentliche Sitzung

Inhaltsverzeichnis

	Seite
I. Vortrag der Referentin	1
A) Satzungsbeschluss	1
1. Höhenentwicklung und Gestaltung der Wohngebäude	2
2. Soziale Infrastruktur / Nahversorgung	4
3. Verkehr	6
4. Lärmbelästigung	13
5. Grünordnung und Naturschutz	15
6. Durchführung der Planung	19
7. BUND Naturschutz in Bayern. e. V.	18
8. Autobahndirektion Südbayern	22
B) Empfehlung Nr. 80 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing am 27.11.2001	23
II. Antrag der Referentin	26
Satzungstext	27
Begründung des Bebauungsplanes mit Grünordnung	37
III. Beschluss	92