

Baumaßnahmen Olympiapark 2007 - 2033

Zusammenfassung - teilweise Grobkosten oder Kostenberechnung u. somit reine Planwerte, Stand 02.06.2014

Projektbezeichnung	prognostizierte Projektsumme			2014 -2018		2019-2033		Status		bekannt gegeben bzw. genehmigt AR am		bekannt gegeben bzw. genehmigt Stadttrat am	
	gesamt	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR						
Olympiastadion													
OST Randbalken+Betonanierung		10.040.000	10.040.000	0	0	0	0	abgeschlossen		08.10.2009		08./16.12.2009	
OST Sanierung Betriebstechnik Lph 1-3		1.560.000	1.560.000	0	0	0	0	abgeschlossen		OMG per MK/GEP			
OST Sanierung Olympiastadion (Variante 1B)		77.405.000	188.000	8.000.000	69.217.000			Entscheidungsphase					
Maßnahmen VstättV, Brandschutz + Baugenehmigung		5.390.000	188.000	5.202.000				Vorabmaßnahme gen.		20.06.2013			
OST laufende, abgeschl.+ zukünftige Kleinprojekte		1.654.000	314.000	800.000	540.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
Summe Olympiastadion		90.659.000	12.102.000	8.800.000	69.757.000								

Olympiahalle inkl. Neubau Kleine Olympiahalle													
OH Umbau (Restaurant, Gastronomie, etc.)		36.600.000	36.100.000	500.000	0	0	0	abgeschlossen		06.02.2007		12./20.04.2005	
OH Neubau Kleine Olympiahalle		29.750.000	29.200.000	550.000	0	0	0	abgeschlossen		17.07.2008		12./20.04.2005	
OH abgehängte Decke		10.100.000	9.640.000	460.000	0	0	0	abgeschlossen		18.11.2008		18.11.2008	
OH Sanierung Olympiahalle (zusammengefasst)		75.274.000	18.000.000	47.400.000	9.874.000			genehmigt		s.Details		s.Details	
Optische und funktionale Aufwertung, Videeanzeige, Kioske, Planungszusammenführung		24.880.000						90% abgeschl.		02.12.2009		26.01.2005	
Spindel und Schwerlastknoten		1.686.000						abgeschl.		Okt 11		08./16.12.2009	
Sanierung Betriebstechnik Lph 1-3		1.165.000						abgeschl.				18.11.2008	
Sanierung Betriebstechnik Lph 4-9		47.533.000						Baubeginn Sommer 2014				18.11.2008	
OH Sanierung Beleuchtersteg		2.100.000	540.000	1.560.000	0	0	0	genehmigt		06.12.2011			
OH Polizeiraum		1.250.000	50.000	1.200.000	0	0	0	Entscheidungsphase		10.12.2013			
OH laufende, abgeschl.+ zukünftige Kleinprojekte		1.083.000	263.000	205.000	615.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
Summe Olympiahalle inkl. Neubau Kleine Olympiahalle		156.157.000	93.793.000	51.875.000	10.489.000								

Olympiatrium													
OTurm Inertisierung Brandschutz (Turnschaft)		1.520.000	1.520.000	0	0	0	0	abgeschlossen		vor Übergang an SWM			
OTurm Sanierung Kleinkälteanlage		584.000	584.000	0	0	0	0	abgeschlossen		OMG per MK/GEP			
OTurm Sanierung Atriumgeb. BT + baul. Themen		15.000.000	200.000	4.000.000	10.800.000			Entscheidungsphase					
OTurm laufende, abgeschl.+ zukünftige Kleinprojekte		1.533.000	518.000	1.000.000	15.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
Summe Olympiatrium		18.637.000	2.822.000	5.000.000	10.815.000								

Olympiapieteldach													
OZeit Austausch Plexiglasplatten		2.100.000	0	1.500.000	600.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
OZeit Generalsanierung ab ca. 2020 (je nach techn. Zustand auch früher)		78.000.000	0	5.000.000	73.000.000			Entscheidungsphase					
OZeit laufende, abgeschl.+ zukünftige Kleinprojekte		250.000	50.000	50.000	150.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
Summe Olympiapieteldach		80.350.000	50.000	6.550.000	73.750.000								

Olympia-Eissportzentrum													
OEIS Sanierung Eishockeyhalle und Trainingshalle		14.500.000	55.000	5.945.000	8.500.000			Entscheidungsphase		20.06.2013			
Maßn. aus VstättV und Brandschutz		645.000	56.000	590.000				Vorabmaßnahme gen.		20.06.2013			
Maßn. aus Auflagen RCU (Ammoniak-Anlage)		400.000	0	400.000				Vorabmaßnahme gen.					
OEIS Ackermannzelt		12.500.000	0	1.700.000	10.800.000			Entscheidungsphase					
OEIS laufende, abgeschl.+ zukünftige Kleinprojekte		540.000	331.000	44.000	165.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
Summe Olympia-Eissportzentrum		27.540.000	386.000	7.689.000	19.465.000								

Olympia-Außenanlagen													
OAantl Deckenverstärkung Coubertinplatz		2.632.600	2.632.600	0	0	0	0	abgeschlossen					
OAantl Sanierung Schmutzwasserkanäle		1.600.000	780.000	1.550.000	0	0	0	genehmigt		26.06.2012			
OAantl Sanierung Brücken und Umlaufgerinne		1.330.000	500.000	830.000	0	0	0	genehmigt		26.06.2012			
OAantl laufende, abgeschl.+ zukünftige Kleinprojekte		5.169.400	1.809.400	2.460.000	900.000			genehmigt		OMG per MK/GEP			
Summe Olympia-Eissportzentrum		10.732.000	5.722.000	3.840.000	900.000								

Sonstige Maßnahmen Olympiapark (Summe Gärtnerhof, Werkstätten, Gem. Bereich)		5.135.000	2.497.000	1.318.000	1.320.600			genehmigt		OMG per MK/GEP			
--	--	-----------	-----------	-----------	-----------	--	--	-----------	--	----------------	--	--	--

Gesamt genehmigt		97.768.400	25.602.400	57.717.000	14.179.000								
Gesamt abgeschlossen		92.786.600	91.276.600	1.510.000	0								
Gesamt in Entscheidungsphase		198.655.000	493.000	25.845.000	172.317.000								
Gesamt (Zwischenbetrag)		389.210.000	117.372.000	85.072.000	186.496.000								

Laufende Ausgaben ab 2018													
laufende Ausgabe ab 2018 jährlich 5 Mio. Euro bei 2% Preissteigerung		85.600.000	0	0	85.600.000			offen					
Summe laufende Ausgabe ab 2018		85.600.000	0	0	85.600.000			davon 50% Investition					

Gesamt		474.810.000	117.372.000	85.072.000	272.096.000								
---------------	--	-------------	-------------	------------	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Anmerkungen:
Die Aufstellung dient dem Überblick über die bisherigen und zukünftigen baulichen Maßnahmen im Olympiapark. Sie enthält teilweise Grobkostenangaben, die sich bei einer konkretisierenden Planung deutlich verändern können.
Durch die Zusammenfassung einzelner Positionen kann es zu geringen Abweichungen in der Darstellung gegenüber bisherigen Vorlagen kommen.
Maßnahmen des Kleinen Bauunterhalts sind in den Kosten nicht enthalten.
Die farbigen hinterlegten Maßnahmen, die noch vom AR der OMG und/oder dem Stadtrat entschieden werden müssen, zeigen den worst case auf, basierend auf den heutigen Kenntnissen, die noch erheblich von den Entscheidungen des Stadtrates zum Olympiastadion und Olympia-Eissportzentrum abweichen können.
blaue Eintragsnummern: Änderungen gdt. Stand v. 07.11.2013