

**Kreuzungsbereich Radolfzeller Straße /
Aubinger Straße / Ravensburger Ring
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied**

Projektkosten (Ausführungskosten):
800.000 €
(darin enthalten: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten
der Stadtwerke München GmbH = 27.000 € (brutto))

Ausführungsgenehmigung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05852

Anlage:
Übersichtsplan

Beschluss des Bauausschusses vom 26.04.2016 (SB)
Öffentliche Sitzung

I. Vortrag der Referentin

1. Sachstand

Für das vorbezeichnete Bauvorhaben wurde die Projektgenehmigung vom Bauausschuss mit Beschluss vom 22.09.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03435) mit einer Kostenobergrenze von 800.000 € erteilt.
Das Baureferat hat auf dieser Grundlage die Bauausführung vorbereitet.

Im Zuge der Ausführungsplanung ergaben sich keine wesentlichen Änderungen gegenüber der Entwurfsplanung. Jedoch werden die Fußgängerquerungsstellen nach dem zwischenzeitlich weiterentwickelten Münchner Standard für gesicherte Querungsstellen als gemeinsame Überquerungsstelle gemäß DIN 18040-3 mit einem in ganzer Querungsstellenbreite auf 3 cm abgesenkten Bordstein, abgerundeter Bordsteinkante und Auffindestreifen ausgebildet.

Um die Orientierung für blinde und sehbehinderte Menschen zu verbessern, werden die Lichtzeichenanlagen mit einer Zusatzeinrichtung für Blinde (ZEB) ausgestattet. Die Anordnung hierzu erfolgte in der Zuständigkeit des Kreisverwaltungsreferates.

2. Bauablauf und Termine

Die Bauzeit für die Maßnahme wird voraussichtlich drei Monate betragen. Der Ausführungszeitraum ist von Juni 2016 bis September 2016 angesetzt.

In der Bauphase eins werden vom Baubeginn bis zum Beginn der Sommerferien die Gehbahnen und die Radwege im gesamten Kreuzungsbereich umgebaut. Dabei werden alle Fahrbeziehungen für den Individualverkehr und die Buslinien aufrechterhalten.

In der Bauphase zwei wird ab Ferienbeginn in der Aubinger Straße und in der Radolfzeller Straße eine Einbahnregelung zur wechselseitigen Herstellung der Fahrbahnen eingerichtet.

Gleichzeitig findet die Erweiterung der vorhandenen Lichtsignalanlage statt.

In Abstimmung mit dem Kreisverwaltungsreferat und der Münchner Verkehrsgesellschaft (MVG) läuft der Verkehr nach Pasing während dieser Zeit ganz normal weiter. Der Verkehr nach Aubing wird über die Reichenau- und die Mainaustraße umgeleitet.

Gemäß Projektgenehmigung sollten die Aubinger Straße und die Radolfzeller Straße mit ampelgesteuertem Wechselverkehr jeweils halbseitig hergestellt werden.

Nach detaillierten Untersuchungen des Kreisverwaltungsreferates würde diese Bauabwicklung aber vor den mobilen Lichtsignalanlagen in beiden Richtungen zu erheblichem Rückstau führen.

Deshalb hat das Kreisverwaltungsreferat die o. g. Einbahnregelung mit Umleitungsstrecke angeordnet, da hiermit der Verkehrsfluss deutlich weniger beeinträchtigt wird.

3. Kosten

Inzwischen sind ca. 70 % der Kosten durch Submission von Bauleistungen, aus Preislisten für Lieferungen und durch konkret berechenbare Ingenieurleistungen belegt.

Der Kostenanschlag beläuft sich auf 750.000 €.

Er gibt die Kosten nach dem derzeitigen Preisstand wieder. Es wird darauf hingewiesen, dass die tatsächliche Entwicklung der Kosten vom Kostenanschlag noch abweichen kann.

Der Bauausschuss hat als Senat über die Realisierung des Projektes mit nachfolgenden Kosten zu entscheiden:

Kostenanschlag	750.000 €
Reserve für Ausführungsrisiken (ca. 7,5 % nach fachlicher Beurteilung ausreichend)	50.000 €
Ausführungskosten	<hr/> 800.000 €

Damit wurde die zuletzt genehmigte Kostenobergrenze eingehalten.

Die Bauzeit liegt unter einem Jahr. Daher unterbleibt die Prognose der Ausführungskosten auf den Fertigstellungszeitpunkt.

4. Finanzierung

Die Baumaßnahme ist mit Projektkosten in Höhe von 725.000 € (ohne Risikoreserve i.H.v. 75.000 €) im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015 - 2019 in der Investitionsliste 1 unter Maßnahme-Nr. 6300.1275 (Rangfolge-Nr. 55) enthalten. Die Entnahme der Risikoreserve aus der Risikoausgleichspauschale und die Umschichtung auf die Baukosten erfolgen im Rahmen des Nachtragshaushalts 2016.

Im Finanzhaushalt 2016, Bereich Investitionstätigkeit, sind bei der Finanzposition 6300.950.1275.7 „Radolfzeller / Aubinger / Hellensteinstraße“ Ausgabemittel in Höhe von 480.000 € sowie eine Verpflichtungsermächtigung zu Lasten 2017 in Höhe von 185.000 € veranschlagt. Somit entsteht in 2016 keine unterjährige Budgetausweitung.

Das Projekt ist im Rahmen des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogrammes IV förderfähig. Gemäß Bewilligungsbescheid der Regierung von Oberbayern vom 17.08.2015 beträgt die Gesamtzuwendung ca. 264.000 €.

Die Stadtkämmerei ist mit der Sachbehandlung einverstanden.

Der Korreferent des Baureferates, Herr Stadtrat Danner, und die Verwaltungsbeirätin der Hauptabteilung Tiefbau, Frau Stadträtin Dr. Menges, haben je einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

II. Antrag der Referentin

1. Die Realisierung des Projektes mit Ausführungskosten in Höhe von 800.000 € wird genehmigt.
2. Dem Baubeginn wird zugestimmt.
3. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Josef Schmid
2. Bürgermeister

Rosemarie Hingerl
Berufsm. Stadträtin

IV. Abdruck von I. - III.

über den Stenographischen Sitzungsdienst
an das Direktorium - Dokumentationsstelle
an das Revisionsamt
an die Stadtkämmerei
an die Stadtkämmerei – II/21, II/12
zur Kenntnis.

V. Wv. im Baureferat - RG 4 zur weiteren Veranlassung

Die Übereinstimmung des vorstehenden Abdruckes mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

An den Bezirksausschuss 22
An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
An das Kommunalreferat
An das Referat für Gesundheit und Umwelt
An das Kreisverwaltungsreferat
An das Referat für Arbeit und Wirtschaft
An die Stadtwerke München GmbH
An den Städtischen Beraterkreis Barrierefreies Planen und Bauen, Sozialreferat
An den Behindertenbeauftragten der LHM, Herrn Utz, Sozialreferat
An den Behindertenbeirat der LHM, Sozialreferat
An das Baureferat - H, G, J, V, MSE
An das Baureferat - RZ, RG 2, RG 4
An das Baureferat - T 0, T02, T 1, T1/S, T2, T22/W, T3, TZ, TZ3, TZ/K
zur Kenntnis.

Mit Vorgang zurück zum Baureferat - T 1/B
zum Vollzug des Beschlusses.

Am
Baureferat - RG 4