

Telefon: 0 233-84139  
Telefax: 0 233-83680

**Referat für  
Bildung und Sport**  
Planung, Neubau, FINPI- u.  
BebPI-Angelegenheiten,  
Mehrjahresinvestitionsplanung  
RBS-ZIM-N

## **Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen**

**Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Kinderkrippe an der Balanstraße 99  
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach**

**Leistung eines Baukostenzuschusses**

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07528**

2 Anlagen

**Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 23.11.2016  
(SB)**  
Öffentliche Sitzung

### **I. Vortrag der Referentin**

Die Antragstellerin Frau Maria Dietl beabsichtigt, durch Umbau eines Gebäudes an der Balanstraße 99 in 81539 München eine Kinderkrippe bereitzustellen. Hierbei sollen 22 Krippenplätze geschaffen werden.

Damit die betreffenden Räume, die bisher als Verkaufsräume genutzt wurden, den Anforderungen an eine Kindertageseinrichtung in vollem Umfang gerecht werden, müssen einige Umbauten vorgenommen werden. Frau Maria Dietl, als Trägerin der Einrichtung, wird hierzu die entsprechenden Räumlichkeiten auf die Dauer von 25 Jahren anmieten.

Die Einrichtung kann voraussichtlich im 4. Quartal 2016 in Betrieb genommen werden.

Gemäß Art. 5 Abs. 1 BayKiBiG sollen die Gemeinden im eigenen Wirkungskreis und in den Grenzen ihrer Leistungsfähigkeit gewährleisten, dass die nach der Bedarfsfeststellung notwendigen Plätze in Kindertageseinrichtungen rechtzeitig zur Verfügung stehen. Dieser Aufgabe kommt die Landeshauptstadt München im vorliegenden Fall nach, indem sie die Umbaumaßnahme zur Schaffung einer Kindertageseinrichtung an der Balanstraße 99 bezuschusst.

Die Einrichtung an der Balanstraße 99 befindet sich im 16. Stadtbezirk Ramersdorf- Perlach, der einen wohnortnahen Krippenversorgungsgrad von 51 % aufweist.

Das Referat für Bildung und Sport befürwortet daher die Umbaumaßnahme.

Die Höhe der notwendigen Kosten bestimmt sich nach der Richtlinie über die Zuweisungen des Freistaates Bayern zu kommunalen Baumaßnahmen im kommunalen Finanzausgleich (Zuweisungsrichtlinie – FAZR) sowie den jeweils hierzu festgesetzten Kostenrichtwerten.

Die staatliche Refinanzierung ergibt sich aus Art. 27 BayKiBiG.  
Die städtische Förderung erfolgt nur dann und insoweit, als auch die staatliche Refinanzierung gesichert ist.

**Die Gesamtkosten der Umbaumaßnahme betragen 287.852 €.  
Der Baukostenzuschuss beträgt 137.623 €.  
Die Landeshauptstadt München erhält dabei eine staatliche Refinanzierung i.H.v. 51.000 €.**

<b>Gesamtkosten:</b>	<b>287,852 €</b>
<b>Baukostenzuschuss:</b>	<b>137,623 €</b>
<b>staatliche Refinanzierung:</b>	<b>51,000 €</b>

Die Mittel für Baukostenzuschüsse werden jährlich im Haushaltsplan unter der Finanzposition 4647.988.8020.7 „Förderung der Jugendhilfe, Investitionszuschüsse an übrige Bereiche, Baukostenzuschüsse an nichtstädtische Träger für Kindergartenplätze“ angesetzt. Es wird davon ausgegangen, dass die Ansätze der Pauschale ausreichen, um den Investitionskostenzuschuss finanzieren zu können.

Die Auszahlung erfolgt sukzessive nach Baufortschritt.

Die Stadtkämmerei hat gegen die Beschlussvorlage keine Einwendungen erhoben.

Der Kinder- und Jugendhilfeausschuss wurde um Vorberatung der Beschlussvorlage gebeten.

Gemäß der Bezirksausschusssatzung erfolgt für diesen Beschluss eine Unterrichtung des Bezirksausschusses 16 Ramersdorf - Perlach.

Die Korreferentin des Referates für Bildung und Sport, Frau Stadträtin Neff, und die Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Schönfeld-Knor, haben einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

## II. Antrag der Referentin

1. Der Bildungsausschuss stimmt der Leistung eines Investitionskostenzuschusses für die Umbaumaßnahme zur Schaffung einer Kindertageseinrichtung an der Balanstraße 99 in Höhe von 137.623 € zu, soweit alle Fördervoraussetzungen erfüllt sind.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

**III. Beschluss**  
nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentin

Christine Strobl  
3. Bürgermeisterin

Beatrix Zurek  
Stadtschulrätin

**IV. Abdruck von I. mit III.**  
über den Stenografischen Sitzungsdienst  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle (2x)  
an die Stadtkämmerei  
an das Revisionsamt  
z. K.

**V. Wiedervorlage im Referat für Bildung und Sport - ZIM, Bayerstr. 28**

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. **An das Direktorium**  
**An die Stadtkämmerei – II/21, II/22**  
**An die Stadtkämmerei – Bewirtschaftungsabteilung**  
**An das Planungsreferat-HA I/21**  
**An den Bezirksausschuss 16 Ramersdorf - Perlach**  
**An das Referat für Bildung und Sport – KBS**  
**An das Referat für Bildung und Sport – KITA**  
**An das Referat für Bildung und Sport – GL 2**  
**An das Referat für Bildung und Sport– ZIM/N**  
**An das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA – MIP**  
**An das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA, Anlagenbuchhaltung**  
**An das Referat für Bildung und Sport – ZIM – QSA – FI**  
z. K.

Am