

**Investitionskostenförderung beim Bau  
nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen  
sowie Zuwendung nach der Richtlinie zur  
Förderung von Investitionen im Rahmen des  
Investitionsprogramms  
„Kinderbetreuungsfinanzierung“  
Teil 2: Förderprogramm 2015 bis 2018**

**Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Haus für Kinder an der Max-Müllner-Straße  
im 24. Stadtbezirk Feldmoching - Hasenberg**

**Leistung eines Baukostenzuschusses**

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07925**

2 Anlagen

**Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 22.02.2017  
(SB)  
Öffentliche Sitzung**

**I. Vortrag der Referentin**

Das evangelische Siedlungswerk in Bayern beabsichtigt, durch Umbau eines Gebäudes an der Max-Müllner-Straße 14 in 80933 München ein Haus für Kinder bereitzustellen. Hierbei sollen 24 Krippen- und 25 Kindergartenplätze geschaffen werden. Die 24 Krippenplätze sollen zusätzlich nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ Teil 2: Förderprogramm 2015 bis 2018 gefördert werden.

Damit die betreffenden Räume, die bisher als Supermarkt genutzt wurden, den Anforderungen an eine Kindertageseinrichtung in vollem Umfang gerecht werden, müssen einige Umbauten vorgenommen werden.  
Die Kinderbetreuungseinrichtung wird von der Diakonie Hasenberg e.V. für mindestens 25 Jahre angemietet und betrieben.

Der Antragsteller hat bereits am 18.12.2014 einen Antrag auf Förderung gestellt und erhielt hierzu aufgrund eines neu geplanten Krippensonderförderprogramms am 17.09.2015 eine Unbedenklichkeitsbescheinigung, um mit der Baumaßnahme zu

beginnen.

Die Einrichtung ist seit September 2016 in Betrieb.

Gemäß Art. 5 Abs. 1 BayKiBiG sollen die Gemeinden im eigenen Wirkungskreis und in den Grenzen ihrer Leistungsfähigkeit gewährleisten, dass die nach der Bedarfsfeststellung notwendigen Plätze in Kindertageseinrichtungen rechtzeitig zur Verfügung stehen. Dieser Aufgabe kommt die Landeshauptstadt München im vorliegenden Fall nach, indem sie die Umbaumaßnahme zur Schaffung einer Kindertageseinrichtung an der Max-Müllner-Straße 14 bezuschusst.

Die Einrichtung an der Max-Müllner-Straße 14 befindet sich im 24. Stadtbezirk Feldmoching-Hasenberg, der einen wohnortnahen Kindergartenversorgungsgrad von 82 % und einen wohnortnahen Krippenversorgungsgrad von 38 % aufweist.

Das Referat für Bildung und Sport befürwortet daher die Umbaumaßnahme.

Die Höhe der notwendigen Kosten bestimmt sich nach der Richtlinie über die Zuweisungen des Freistaates Bayern zu kommunalen Baumaßnahmen im kommunalen Finanzausgleich (Zuweisungsrichtlinie – FAZR) sowie den jeweils hierzu festgesetzten Kostenrichtwerten.

Die staatliche Refinanzierung ergibt sich aus Art. 27 BayKiBiG sowie der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ Teil 2: Förderprogramm 2015 bis 2018. Die städtische Förderung erfolgt nur dann und insoweit, als auch die staatliche Refinanzierung gesichert ist.

**Die Gesamtkosten der Umbaumaßnahme betragen 1.716.117 €.**

**Der Baukostenzuschuss beträgt 962.615 €.**

**Die im Baukostenzuschuss enthaltene Zuwendung für die Krippenplätze beträgt 235.200 € und wird zu 100% durch staatliche Mittel finanziert.**

**Die Landeshauptstadt München erhält eine staatliche Refinanzierung i.H.v. 590.200 €.**

<b>Gesamtkosten:</b>	<b>1.716.117 €</b>
<b>Baukostenzuschuss:</b>	<b>962.615 €</b>
<b>davon Zuwendung für die Krippenplätze:</b>	<b>235.200 €</b>
<b>staatliche Refinanzierung:</b>	<b>590.200 €</b>

Die Mittel für Baukostenzuschüsse werden jährlich im Haushaltsplan unter der Finanzposition 4647.988.8020.7 „Förderung der Jugendhilfe, Investitionszuschüsse an übrige Bereiche, Baukostenzuschüsse an nichtstädtische Träger für Kindergartenplätze“ angesetzt. Es wird davon ausgegangen, dass die Ansätze der Pauschale ausreichen, um den Investitionskostenzuschuss finanzieren zu können.

Die Stadtkämmerei hat gegen die Beschlussvorlage keine Einwendungen erhoben.

Der Kinder- und Jugendhilfeausschuss wurde um Vorberatung der Beschlussvorlage gebeten.

Gemäß der Bezirksausschusssatzung erfolgt für diesen Beschluss eine Unterrichtung des Bezirksausschusses 24 Feldmoching - Hasenberg.

Die Korreferentin des Referates für Bildung und Sport, Frau Stadträtin Neff, und die Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Schönfeld-Knor, haben einen Abdruck der Beschlussvorlage erhalten.

## **II. Antrag der Referentin**

1. Der Bildungsausschuss stimmt der Leistung eines Investitionskostenzuschusses für die Umbaumaßnahme zur Schaffung einer Kindertageseinrichtung an der Max-Müllner-Straße 14 in Höhe von 962.615 € zu, soweit alle Fördervoraussetzungen erfüllt sind.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

## **III. Beschluss**

nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentin

Christine Strobl  
3. Bürgermeisterin

Beatrix Zurek  
Stadtschulrätin

**IV. Abdruck von I. mit III.**

über das Direktorium – II / V- SP

an die Stadtkämmerei

an das Revisionsamt

z. K.

**V. Wiedervorlage im Referat für Bildung und Sport - ZIM, Bayerstr. 28**

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. **An das Direktorium**  
**An die Stadtkämmerei – II/21, II/22**  
**An die Stadtkämmerei – Bewirtschaftungsabteilung**  
**An das Planungsreferat-HA I/21**  
**An den Bezirksausschuss 24 Feldmoching - Hasenberg**  
**An das Referat für Bildung und Sport – KBS**  
**An das Referat für Bildung und Sport – KITA**  
**An das Referat für Bildung und Sport – GL 2**  
**An das Referat für Bildung und Sport– ZIM/N**  
**An das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA – MIP**  
**An das Referat für Bildung und Sport – ZIM/QSA, Anlagenbuchhaltung**  
**An das Referat für Bildung und Sport – ZIM – QSA – FI**  
z. K.

Am